



群众叫好才是真改善

——看草堰镇如何推进农房改善

本报记者 蔡剑涛



“老房子，手一伸就碰到屋顶，又矮又暗；新房子，高大宽敞，满屋亮堂堂。出门，脸上都有光！”在草堰镇双河新型农村社区，建档立卡低收入农户冯宝寿笑容满面地向记者说起自家“房子的变化”。言语间，透露着满满的幸福感。

该镇党委书记沈韶霞表示，小康不小康，首先看住房。该镇将农房改善作为实施乡村振兴战略的重要抓手，围绕“搬得出、稳得住、能致富、生活好”目标要求，高质量推进各项工作，相继完成了双河、三潼2个新型农村社区建设任务，顺利启动三元新型农村社区规划工作。目前，双河社区已有200多户喜迁新居。

有“颜值”，有“气质”，农家新房“亮堂堂”

“农民的房子，农民说了算。”该镇敞开政府大门，将办公室前移，充分吸纳各方面的意见和建议，把发

言权交给农民，让他们自己“定义”好房子。

该镇邀请规划、设计专家来镇实地勘察，尊重自然肌理，挖掘文化底蕴，不断优化规划布局。同时，组织镇村干部进村入户“大走访”，围绕规划选址、方案设计、施工建设等重点，和农民面对面交流，充分保障群众知情权、参与权、监督权，把尊重农民意愿贯穿于农房改善各环节，“坚决不盖农民不需要的房子”。

既然要建，就一定要建好。按照“统规自建”的原则，农民可以自由签约施工单位委托代建，但施工单位必须通过相关职能部门资质审查，并缴纳一定的安全质量保证金方可进场。在项目一线，该镇构建“农民代表、施工单位、监理单位、政府部门”四位一体监督体系，共同做好现场管理、质量监督、安全作业等工作，努力打造群众满意的“放心工程”。

新房是否需要外贴面砖，“最优选”在哪里？这是双河社区建设遇到的现实问题。该镇将征求意见表发送到每一名业主，组织大家反复召开座谈会，进行“要与不要”的观念碰

撞”。要！大家最终形成了一致意见。群众分析认为，外贴面砖，不仅美观气派，还能防潮防碱。茶余饭后，老百姓都说：“我们镇建起了最漂亮、最有颜值的农房！”

有“面子”，有“里子”，农民钱包“鼓囊囊”

“各安其居而乐其业，甘其食而美其服。”从古至今，安居乐业一直是百姓最朴实的愿望。在农房改善中，该镇不断强化产业配套，努力为农民就业创业提供更优环境，真正让农民留下来、有事做、有钱挣。

在项目规划之初，该镇就充分考虑产业配套问题，根据“靠中心集镇、靠旅游景区、靠工业园区”原则确定各社区选址。双河社区就紧邻镇工业园区和现代农业园区，落户项目为附近农民提供了近千个就业岗位。肖子英、谢阿凤母女都在工业园区大通模具有限公司上班，2人每月有7000元的收入。从社区出发，开电瓶车，5分钟不到，就能进入企业，她们总是笑称“这才叫家门口就业”。园区企业还根据农民作息特点，推出计件制、延时制等多种劳务结算方式。在晨卓木业、翊采高分子等企业，务工的农民月工资的甚至过万元，大家是“越干越有劲”。

如果对“洗脚离田”还稍有不适，

社区周边同样有合适岗位。农业园区瑞林设施蔬菜基地连栋大棚就有500多亩，那些花椰菜、紫甘蓝需要有人管理和采摘，正是农民原来的“老本行”。现在，基地保持着40人的用工需求，销售旺季可以达到120人。中山杉苗木基地同样是农业项目，那里吸纳了20多名绿化养护员，年纪大些也能胜任，工资按日计算，一年也有3万元。

规划中的三元社区，目标依托紧靠国家4A级旅游景区梦幻迷宫的独特优势，挖掘生态、绿色、田园、文化等元素，发展休闲观光、农旅融合等特色产业，让农民共享旅游经济红利。新型农村社区的建设，也为农民创业提供更多机遇。想到双河社区将来要聚集400户人家，当地农民冯叶洲就在附近开办了一家小酒店，开业以来生意一直红红火火。

有“诗意”，有“远方”，农村生活“呱呱呱”

“让农民过上与时代同步的现代城镇生活。”这一直是该镇的努力方向。构建安全、舒适、便利的“生活圈”可以更好满足群众对美好生活的新期待、新要求。

草堰是一个有着千年历史的古镇，是重要的“古盐运集散地”。为了留住村民的乡愁记忆，（下转第二版）

我区两个农产品品牌 成功入选首届江苏农业品牌

本报讯 9月22日，在中国农民丰收节江苏活动现场举行的首届江苏农业品牌发布会上传来好消息，我区佳丰油脂公司“恒喜”食用油品牌、大中街道恒北村“恒北早酥梨”品牌，成功入选2020年江苏省农业品牌目录（产品品牌）名单。

根据《江苏农业品牌目录制度》，省农业农村厅组织开展了2020年省级农业品牌目录的征集推选工作。经

品牌主体自愿申报、市县审核复核、专家评审及部门会商、结果公示、信用查询等程序，全省有115个品牌成为首届省级农产品品牌。此次农业品牌目录评比标准要求、入选条件都较为严格。我区“恒喜”食用油品牌、“恒北早酥梨”品牌成功入选，充分体现出这两个品牌的社会消费知名度、美誉度和市场影响力。

（朱明贵）

西团镇按下秋季招商攻坚“快进键”

本报讯 日前，西团镇2020年秋季招商引资项目建设大会战动员会召开，动员全镇重质重效攻坚项目建设，按下秋季招商攻坚“快进键”。

今年以来，该镇统筹推进疫情防控和经济社会发展。疫情形势稳定后，迅速启动春季招商攻坚，集聚高质量发展新动能。重大项目招引实现突破，总投资5亿元的迈硕健康产业园项目落户该镇工业园区，总投资25亿元的美佳电子

项目参加“全区接轨上海重大项目开工签约仪式”，落户沪苏大丰产业联动集聚区。吉祥物流等5个亿元项目开工建设，天星岗石等3个亿元项目全面竣工，为该镇夺取“双胜利”注入了强劲动力。下一步，该镇将提振信心，保持定力，把项目的开工率、落地率作为重中之重，形成项目加速集聚、加速推进、加速产出的强劲态势。压实责任，凝聚合力，全力推动招商质量与效益同步提升，为加快经济社会高质量发展增添新动能、贡献新力量。

（陈兆华）

大力招商引资 攻坚重大项目

大桥镇高度重视道德风尚建设

本报讯 今年以来，大桥镇居民常银存、吴彩平、沈恒昆相继入选道德大丰榜，他们为民火海取物、奋不顾身勇救落水儿童、主动照顾百岁老人的高尚行为成为大桥镇道德风尚建设的典范。这是该镇大力弘扬社会道德、培育良好道德风尚的一个缩影。

近年来，该镇高度重视道德风尚建设，把道德风尚建设作为发展先进文化的重要内容，作为和谐社会人际关系、改善社会风尚、提升人民道德素质、维护社会稳定的重要保证。该镇积极弘扬社会道德，开展一堂、一队、一牌、一桌活动，教育干部从我做起、从小事做起，不断提高道德修养水平。

该镇在全镇范围内开设道德讲堂，以社会主义核心价值观体系建设为根本，以“身边人讲身边事、身边事教身边人”为基本形式，对干部群众进行道德教育。建立党、团员志愿服务队，紧密围绕社会所需，开展扶贫帮困、敬老爱老等各类社会志愿服务活动。精心制作思想道德公益宣传牌，时时提醒大家崇尚道德、践行文明。在机关、单位、学校、企业食堂餐桌上设置提示牌，突出“不剩饭”“不剩菜”这一主题，开展文明餐桌行动。通过开展道德风尚建设各项活动，广大干群的道德修养水平得到进一步提升，在全镇营造了浓厚的道德文明氛围。（冷亚妍 张玲 季俊华）



早稻开镰收割忙

稻谷黄，秋收忙，又是一年丰收时。连日来，我区早稻陆续开镰收割。9月24日，收割机在新丰镇老墩村强丰家庭农场的稻田里来回穿梭，收割杂交制种稻。据了解，该农场2500亩早稻已经完成收割60%，主要销往安徽、湖北等地农资市场。 单培泉 谢斌 摄



支部联建 发展联手 困难联帮 活动联办 大中街道“四个强化”助推村企联建“加速度”

本报讯 日前，在南京举办的“万企联万村，共走振兴路”——2020大丰（南京）村企联建共建暨特色农产品推介会上，大中街道恒北村党委与省会议中心、江苏新特能源发展有限公司、江苏国信临海风力发电有限公司签订了共建协议。截至目前，大中街道20个村已洽谈联建项目25个，联建企业16个，其中省外企业5个。联建项目涉及农产品产销合作、规模化种养业、人才引育、农产品冷链、基础

设施共建等，总投资达1044.94万元。自“万企联万村，共走振兴路”行动启动以来，该街道立足实际，精心谋划，以“四个强化”推动村企联建“加速度”。
强化支部联建。恒北村党委主动与江苏省会议中心党总支对接共建，双方确定党组织书记实行“双向挂职”，加强交流合作，提高村企党建工作水平。街道党工委召开专题会议，要求20个村都要与相关企业开展“村企联建，携手共建”活动，并明确联建措施，充分发挥党组织的示范引领作用。

强化发展联手。该街道鼓励企业帮助联建村发展集体经济，积极改善人居环境。同时，促使联建村帮助企业提供生产资源，输送劳动力，解决企业用工难问题。自活动开展以来，全街道20个村共为15家企业解决劳动用工120多人。
强化困难联帮。该街道注重广泛调研，摸清各村实际问题和困难，掌握有关企业的优势特点和结对意愿，努力做到双方认同、科学结对、优势互补，形成完整详细的村情清单和解决问题的有效方案，让帮扶企业有针对性地开展联建帮扶活动。村党组织不断加大

村企联建的宣传力度，帮助联建企业协调处理相关矛盾和纠纷问题10余起。
强化活动联办。通过召开村企联席会、互上党课、相互观摩学习等方式，定期开展双向交流活动，构建村企联建的长效机制。截至目前，该街道村企联合举办技能培训50多场次，双方共有1200余人次参加，举办用工招聘会6场，提供工作岗位50多个。该街道党委书记唐刚表示，下一步将继续加大村企联建力度，做好跟踪对接，督促签约项目尽早落地、尽快见效，在全街道迅速掀起村企联建的新高潮。（卢春桃）

万企联万村 共走振兴路

让流程快跑 使企业少跑
我区推进工程建设项目审批改革优化营商环境

本报讯 今年以来，我区按照“统一审批流程、统一信息数据平台、统一审批管理体系、统一监管方式”的总体要求，积极推进工程建设项目审批制度改革工作，进一步减轻企业负担，优化营商环境。

我区从区住建局、行政审批局、自然资源和规划局专门抽调精兵强将，组成工作专班，根据实际情况，进行集中办公，确保工改工作有力有序推进。建立调度推进机制、清单交办机制、信息报送机制，实行专班人员会议、办公室会议和领导小组会议制度，坚持“一天一研判、一周一调度、半月一讲评”，全力推进工改工作高效运行。

全面梳理工程建设项目审批事项，共减少审批事项11项，合并审批事项6项，调整审批时序事项4项。将工程建设项目审批流程主要划分为立项用地规划许可、工程建设许可、施工许可、竣工验收四个阶段，每个审批阶段确定一家牵头部门，实行“一家牵头、并联审批、限时办结”，由牵头部门组织协调相关部门严格按照限定时间完成审批。以“一个窗口”提供受理办件、咨询指导、沟通协调、帮办代办等“一站式”服务。截至目前，我区第一阶段已办理项目92个，第二阶段已办理37个，第三阶段已办理63个，第四阶段已办理21个。

梳理优化服务流程，提高工作效率。将“建设用地规划许可证”与“建设用地批准书”合并，核发新的“建设用地规划许可证”；将“建设工程抗震设防要求的确定”与“地震安全性评价报告技术审查”合并为“建设工程地震安全性评价结果的审定及抗震设防要求的确定”，将地震安全性评价调整到工程设计前完成；环评审批事项不再作为项目供地审查环节的前置事项，将环境影响评价、节能评价和取水许可等事项调整到开工前完成。以“拿地即开工”试点改革创新为突破口，探索推行告知承诺制、容缺预审制。建设单位若暂不能提交全部申请材料，可向履行审批职责的行政机关作出书面承诺，在期限内确保补齐全部申请材料并符合法定审批条件的，即可审批。同时，压缩审批时间，提高审批效能。建设工程消防验收备案由15个工作日压缩到7个工作日；特殊建设工程消防设计审查由15个工作日压缩到10个工作日；特殊建设工程消防验收由15个工作日压缩到10个工作日；建设工程竣工验收备案由15个工作日压缩到3个工作日。努力让流程快跑、使企业少跑，为基层、为群众、为企业提供最方便、最快捷、最优质的服务。（葛顺明）

今天多云，偏北风3级左右，16℃—26℃；明天多云有时雨，偏北风4级左右，16℃—27℃。

大丰日报全媒体 邀您扫码：[QR Code]

新闻热线 0515-82032420
责编：肖卫 韦蔚
组版：陈妍妍
编辑：陈妍妍
编辑邮箱：dfrb@163.com