

我县完成全国首笔“农村版”公积金贷款

记者 杨名 见习记者 张若棋
通讯员 姚虹丽

2月21日,在德清县住房公积金管理中心工作人员的协助下,钟管镇干村村村民杜正芳使用宅基地使用权抵押,成功受理了一笔20万元的公积金贷款业务。这是全国首笔“农村版”公积金贷款即用宅基地使用权抵押公积金贷款受理业务。“等贷款一到位,建房资金压力得到进一步缓解,可以有效提升建房品质。”杜正芳高兴地说道。

“审批合格后,一个月内放款到

位。”县住房公积金管理中心副主任王芳告诉记者,通过宅基地使用权抵押,农民可贷到10~30万元的公积金贷款,贷款期限最长为10年。目前,贷款期限5年内公积金贷款利率为2.75%,相比5.2%的商业贷款利率,大大减轻了贷款人的经济负担。

当前城乡居民住房公积金存在受益不平衡等问题,今年2月,德清县住房公积金管理中心面向农村户籍的缴存职工,创新推出了“农村版的公积金贷款”,在不改变宅基地所有性质质的前提下,借款人以宅基

地使用权作为抵押,由公积金中心向符合条件的借款人发放、在约定期限内还本付息的贷款。资金用于在此宅基地上新建或改造屋舍,也就是说通过宅基地农民真正实现了公积金融资功能,是公积金贷款体制机制破题的重要形式。

“将宅基地使用权作为抵押物进行公积金贷款,我们有着天然的优势。一方面湖州是全国首个将农民工纳入公积金缴存群体的城市,农民缴存职工比例较高;另一方面,我县于2021年就出台了《德清县农村宅基地改革试点实施方案》,为我们在这个大背景下大胆改、大胆创创造了良好的条件。”王芳介绍,借款人是户主及同一户籍内的家庭成员,并符合公积金贷款相关条件的均可申请。

地信科技馆入选全国科普教育基地

记者 倪忆雪

近日,中国科学技术协会公示了2021~2025年全国科普教育基地第一批认定名单,德清地信科技馆位列其中,成为湖州市入选的唯一一个科技场馆类科普教育基地。

据悉,全国科普教育基地主要是指由科技、教育、文化、卫生、农业、安全、自然资源、旅游等领域机构兴办,面向社会和公众开放,具有科普和教育功能的示范性场所,包括科技馆类、教育科研类、自然类、企业类、其他类等六类科普教育基地。

德清地理信息科技馆坐落于高新区地理信息产业园区内,展馆分为两层,展示面积约7200㎡,核心展区分为8个区域。科技馆从全球视野出发,围绕智慧成果可视化,融合人工智能、虚拟现实、全息成像、互动体验等方式,通过科学性、知识性、趣味性相结合的展览,反映测绘科学原理及技术应用,传播普及地理信息科技知识,展示地理信息产业的发展历程。

值得一提的是,自2018年开馆以来,德清地理信息科技馆先后获得浙江省科普教育基地、浙江省市民终身学习体验基地、全国测绘地理信息科普教育基地等荣誉。

禹越镇:持续推进乡村环境改善

记者 陈明月 通讯员 寿越鑫

“村民们私搭乱建的小棚屋、鸡鸭棚,还有垃圾堆都被清理了,这下干净利落了。”“现在咱们村里便民活动设施齐全,空气好、环境美,和城里一样舒服。”在禹越镇三林村中心广场,村民们三五成群,拉家常、跳广场舞……欢声笑语不断。

三林村的环境改善来自于禹越镇开展的一场整治行动。自去年5月起,禹越镇结合城乡环境集中整治行动,共出动2000余人次对全镇11个村(社区)进行了集中整治。

“我们建立了‘1+11+N’宣传矩阵,提升村民们爱村护家的意识。”禹越镇相关负责人介绍,“1”即上级通过网络、微信、电视等广泛宣传;“11”即11个村(社区)全面响应,制定整治方案,属

地发动、整域推进;“N”即各村(社区)利用横幅、大喇叭、发放倡议书等形式,形成立体化宣传氛围。

禹越镇各行政村分别建立激励机制、清洁监督机制、管理和门前“三包”责任制,细化目标任务,层层压实责任,通过“网格化”管理,全面开展农村人居环境整治工作。同时,该镇全面建立一级对一级的考核评比机制,用公开排名、奖优罚劣、警示约谈等方法推进整治成效。

如今,禹越各村村容村貌、户户户貌得到了明显改善,各村也结合美丽乡村,积极推进项目建设。“既要环境美,更要村民富。我们打算充分利用万鸟园景区发展农旅结合,全力增加农民收入。”三林村党总支书记、村委会主任沈炳奎信心十足地说道。

水上“春耕”忙

2月14日,位于洛舍镇的小山漾珍珠生态养殖基地,养殖户在珍珠蚌养殖塘里劳作,一派水上“春耕”忙碌的景象。近年来,洛舍镇利用当地优势水资源,因地制宜调整养殖结构,科学引导养殖户进行珍珠蚌水面养殖,带动村民增收致富,助力乡村振兴。

记者 蔡俊



“质量管家”制度助力我县企业提质增效

记者 俞虹

近日,浙江省市场监管局印发《关于持续激发市场主体活力政策举措二十条的通知》,我县市场监管局近两年推出的“三进三服务”中的服务项目“质量管家”制度,被列入其中。

提起“质量管家”制度,我县不少企业负责人竖起大拇指,因为他们在接受“质量管家”的帮助后,企业的管理水平和产品质量有了较大提升。

其中,位于莫干山经济开发区的浙江德隆氟塑科技有限公司董

事长沈建华告诉记者,他很庆幸有“质量管家”的帮助,意大利合作商前来考察,往年都落后于国内其他四家企业的德隆氟塑,今年因为小微企业“质量管家”项目,稳居第一,顺利拿到了订单。

原来,当时县市场监管局派遣的“质量管家”张明洁来到浙江德隆氟塑科技有限公司“现场挑刺”。针对生产车间物品堆放散乱、高温加工车间缺少防护措施等问题,“质量管家”帮助其导入现场5S管理法,强化现场管理。

通过“质量管家”给出的方案,

该公司明确了各部门管理职能,搭建了5S现场管理架构、合理设定车间布局,优化了设计管理看板等。企业车间的环境焕然一新,减少了工件的寻找时间和等待时间,又降低了设备的故障发生率及企业生产成本,截至目前降本增效多达60余万元。

截至目前,通过三年的实践,“质量管家”已为我县1000家小微企业开展质量培训48场,参训人员达6000余人,建立QC小组125个,共帮助企业解决各类质量问题3600余个,企业产品初检合格率平均提升了5%,助企降本增效达1.5

亿余元。“质量管家”助力钢琴产业质量提升成效显著,获评浙江省“三服务”活动好典型。

“下一步,我们将以小微企业实际困难和发展诉求为重点,形成常态化帮扶机制,升级‘质量管家’服务,帮助企业解决市场准入、新产品研发测试、标准创新、质量提升、认证认可、对外贸易等方面的技术难题。”县市场监管局总工程师潘根良告诉记者,开展产业对标达标行动,推进小微企业质量管理体系认证提升行动,为企业发展送上“及时雨”“定心丸”“新动能”。

县交通运输局加强疫情防控监管

记者 陈明月

眼下,我县交通运输行业陆续开始复工。连日来,县交通运输局加压落实监管责任,强化节后复工复产疫情防控工作的纪检监察,由局纪检部门联合县纪委派驻第六纪检监察组深入客货运企业、码头及交通工程开展专项检查。

检查组一行先后前往了县客运中心、下渚湖码头、德清港以及

湖杭高速德清段建设工地进行实地督导,重点检查各企业疫情防控台账资料及现场落实防疫措施情况,严格排查防疫风险隐患。这也是本年度县交通运输局纵深推进“清廉交通”,抓实干部作风状态大提升的“第一步”。本次检查进一步督促了企业和各工作条线,严格落实主体责任,时刻紧绷疫情防控这根弦,做到常态化做好交通运输领域疫情防控工作。

新年快乐 阖家幸福

农商有利

期限/利率	本行执行利率	到期本息合计
三个月	1.750	100437.5元
半年	1.950	100975元
一年	2.150	102150元
二年	2.750	105500元
三年	3.400	110200元
五年	3.400	117000元

存款利率全面上浮,详情请咨询网点 以10万元为例

全国文明单位

浙江农信 德清农商银行 DEQING RURAL COMMERCIAL BANK 德清人自己的银行

www.deqingbank.com 业务咨询电话 8889988