

乾元镇以“古城新区 共富共融” 全力打造千年古城复兴示范样板

◎ 乾元镇党委理论学习中心组

一、基本情况

乾元是德清的老县城,2200多年的建制史和1300多年的县治历史,赋予这座古城丰厚的人文底蕴和儒雅的人文氛围。一座城,出现了两百多位进士、一门三状元、一族五翰林、俞氏文化世家等人文奇迹。境内古建古迹、特色里弄保留完好,古县城格局和肌理基本未变,拥有省级以上文保单位3处、省级以上非遗项目3个。2021年2月,在县委、县政府的正确指导下,在县相关部门的大力支持下,乾元镇成立入选全省首批千年古城复兴试点。

习近平总书记多次强调“文化兴国运兴,文化强民族强。没有高度的文化自信,没有文化的繁荣兴盛,就没有中华民族伟大复兴”。乾元镇响应号召,先行发展社会主义文化,高度重视文化领域的工作。依托古城历史文化优势,修缮古建筑改建国学图书馆、文史馆、非遗馆等9处文化场馆,打造乾元古玩城;保护性开发余不弄、丁家弄等5条里弄,推动浙北乾龙灯会、“乾城似锦”市集等文化品牌活动常态化开展。积极争创国家AAA级景区,开发“古城山水游”“弄里寻真游”等千年古城景区旅游线路。成功申请历史街区专项债1.2亿元,古城复兴专项债4亿元,高标准谋划、高质量推进千年古城复兴项目落地。

二、主要做法

一是坚持保护先行,高起点编制综合规划。紧紧扭住“千年古城”这一根本,将历史文化保护作

为规划的前置,划定古树、古建、古迹保护圈。委托省考古所对古县城城墙四至、半月泉遗址、焦山窑址等开展考古调查,理清德清古县城的历史文化脉络,明确历史空间格局。委托省发规院、杭规院等单位编制完成千年古城复兴综合规划,以国土空间总体规划和城镇控制性详规为底图,在中心城市框架扩大和县域创新平台空间体系构建的大环境下,划定核心区范围,找准乾元千年古城复兴的发展定位和方向,对产业结构、发展边界、功能配套等方面提出建设性意见。

二是坚持全域复兴,高标准推进试点工作。以千年古城复兴综合规划为指引,积极创建省级历史文化名镇,主动融入全省“以人为核心的新型城镇化”大势中,围绕“内中外”三个圈层,聚焦群众“三感”无差别,加快塑造更具标识度和标杆性的“千年古城”城镇品牌。内圈深入挖掘“蔡家状元”“徐氏翰林”等名人文化资源,打造老县衙、古城墙等文化景观地标。中圈优化教育医疗、市场商超、文体中心等社区公共服务功能布局,引导古城核心区人口向外流动。外圈加速产城融合步伐,围绕智能生态城、物产中大研究院等高端资源,在老旧园区改造提升过程中加快工业平台的“三生”空间融合。

三是坚持项目驱动,高水平打造乾元样板。围绕千年古城复兴四大体系,排定2021至2025年五年以及谋划类等100项重点工程项目“三张清单”,同步谋划实施“文化地标再现、城镇肌理疏解、文

化场馆提升、人文古迹修复、传统文化复活”五大文化复兴工程。以浙北乾龙灯会、乾城似锦系列活动等文化惠民活动为主体的群众文化节庆模式。统筹推进赵家弄、溪街等主要街道风貌提升和市政设施现代化改造,实施大家山小区等老旧小区改造,加大优质住房供给保障力度,加快东门粮库、飞云机械等地块出让开发和未来社区建设。

四是坚持民生为本,高质量推进危房治理。2020年以来,乾元镇一直把危旧房解危工作作为最紧迫的民生工程来抓,坚持以“政府引导、居民主体、因地制宜”的原则,综合运用“收购、加固、重建”三种治理模式,2020年成功完成182幢1200余套D级危房治理,2021年启动231幢3000余套C级危房治理,力争年底前辖区内C、D级危房全面“解危清零”,为古城复兴打下良好基础,为乾元发展腾出更多空间。

三、实施成效

复兴一座古城,就是唤醒一段历史,也是留住一处家园。在修复中保护传承文化,在更新中提升生活品质。乾元镇在复兴中探索共富路径,在实现古城复兴的同时,带动全镇人民共同富裕。

一是古城保护脉络更加清晰。通过委托省发规院编制完成《乾元镇“千年古城”复兴综合规划》,委托杭规院完成《德清古县城保护传承利用实施规划及周边概念性城市设计》,德清古城的保护范围和脉络更加清晰,明确古城历史空间格局,提炼古城核心价值特

色,构建“全域、全要素”的整体性保护体系。

二是百姓获得感更加提升。从2020年9月,聊定危房最大历史欠账,综合运用“收购、加固、重建”三种模式,截至目前,统筹治理4200余套C、D级危房,省库危房全部清零。同时加快做地出地、片区开发,东门粮库顺利完成挂牌出让和进场开发,飞云机械地块、蚕种场地块相继投入开发。全面提升乾元百姓的获得感、幸福感、安全感与认同感。

三是公共服务体系更加健全。成功申请历史街区、古城复兴专项债5.2亿元,用于民生实事项目建设。首批排定谈家弄、长桥河景观等9个项目,集中力量出线路形象,首先解决千年古城来了可看的问题。同时,坚持在关键节点“留白”的思路,打造一批公共空间,布设一批城市阳台、城市家具、街头小品,解决活力与引流的问题。按照近远期开发思路,对镇区范围内文保点、历史建筑进行统一修缮,进一步健全公共服务体系。

四是产业与古城发展更加融合。通过激活重要文化节点,注入新兴产业功能,培育新兴业态,打造标志性文旅品牌,促使古城历史资源的可持续利用。坚持将业态引进与整体运营作为重要突破口来抓,让古街、古巷和精品线路通过业态培育,解决千年古城可持续运营能力。同时,立足未来社区建设,聚焦“一老一小”两大民生痛点,提升城镇社区治理水平,真正让老城关始终充满烟火气。

关于高水平建设融杭首站运河新城的思考

◎ 雷甸镇党委理论学习中心组

今年以来,雷甸镇聚力打造“改革创新高地 品质生活新城”,阔步奋进“社会主义现代化先行排头兵”新征程,躬身入局“在湖州看见美丽中国”实干争先主题实践,以“开局就是决战、起步就是冲刺”的奋斗姿态,迎风加速奔跑,咬紧牙关打拼,吹响了新一轮扬帆起航的嘹亮号角。以4项专项行动、19项攻坚任务为抓手,雷甸镇努力在多重目标中实现统筹兼顾,推动各项工作争先创优,高水平建设融杭首站运河新城。主要从以下三方面发力。

一、以 满格 的工作状态,在实体经济上奋勇突破。一是创新打法促招引。重点围绕高端装备制造、电力电气、新材料等三大主导产业,坚持招才引智和招商引资“双轮驱动”,大力开展精准招商。二是攻坚提速抓推进。坚持在建

项目“能快则快”、储备项目“应开尽开”,加快已开工项目建设进度,形成更多实物工作量;对尚未开工的项目扫清障碍,力争年内开工。把争取要素供给作为服务项目快速推进的重要保障,积极申报省重大产业项目。三是用心用情搞服务。深入开展“三服务”,抓好各项助企纾困政策落地;深化“亩均论英雄”改革,积极推进老旧工业园区改造提升,整治提升“低散乱”企业80家以上。

二、以 提格 的工作要求,在民生保障上主动担当。一是在群众“最忧”上解难事。打好污染防治持久战,全力开展“扫清雷甸”专项整治行动,对车、路、企和场开展“三严三整”行动,力争年底完成全行业整治行动。进一步完善交通体系,全力推进白桥浜盖工程,加快推进东西环线竣工通车;深化

源头管控,重点扶持物流企业规范化发展。二是在群众“最盼”上做好事。结合文明典范城市创建,加快教育、医疗等设施布局,加快实施小学扩建等基础设施工程建设,确保卫生院扩建、二幼迁建等在建工程年内竣工,强化重点区域、地段的治理和薄弱环节的整治工作,提升城镇建管水平和功能品质。三是在群众“最急”上办实事。加快推进镇强村公司实体化运作,妥善处置征租地。开展水产、中兴等未来社区创建试点,加快安置房二期政策处理和顺利进场工作,推动北部新城主次干道的提质改造和绿化、亮化等配套设施建设。

三、以 真格 的工作举措,在底线工作上夯实根基。一是严守疫情防控底线。从严从实落实各项防控措施,扎实做好全员核酸检测,强化重点人员管控,加强公共

场所健康码检查、核酸检测、口罩佩戴等常态化措施监督检查,坚决守住来之不易的防控成果。二是严守安全生产底线。全面深入开展“除险保安”百日攻坚专项行动,聚焦建筑施工、道路交通、消防安全等重点领域,明确责任、细化措施,坚决把各类安全隐患消灭在萌芽状态。三是严守社会稳定底线。加大矛盾纠纷排查化解力度,重视各项遗留问题处理,力争化解在源头、消除在萌芽,统筹抓好网络舆情、生态环境等领域风险防范化解工作。四是严守政治意识底线。全面、系统、深入学习党的二十大精神,完整、准确、全面学习领会党的实践成就、理论遵循、使命任务、行动纲领、重要保障、精神品质六个要点,统筹、实干、高效落实,增强奋力担当作为的自觉性和坚定性。

探索湿地绿色模式 共绘持续发展蓝图

◎ 下渚湖街道党工委理论学习中心组

近年来,下渚湖街道坚持绿色发展第一要务,突出“山水林田湖”这一生命共同体,树立发展和保护相统一理念,全力以赴加快产业转型升级,创新开拓生态文明建设。

一、多元治理、持续增强湿地碳汇能力。下渚湖街道自然资源丰富和生态优势明显,境内拥有湿地面积达742.89公顷,全域森林覆盖率达45.3%。下渚湖街道积极致力于保持生态系统多样性,持续巩固全国首创“水下森林”生态修复模式,重点建立“水下碳储库”,提升森林碳汇能力,开展“1+3+N”水域“水下造林”,打造形成“水治

理——水生态修复——水下森林打造——湿地固碳增汇”新路径。积极完善全国首创“生态绿币”激励模式,进一步做优形成“生态绿币”筹集、流通和福利发放的闭环,持续推进生态绿币融入社会多元化治理微改革,做强“生态绿币”基金会。以打造湿地固碳增汇标杆为目标,积极与省内高校、研究机构合作,开展湿地碳汇计算的方法学研究,探索建立“湖城一体”零碳发展模式。

二、多管齐下,持续推进绿色低碳发展。近年来,下渚湖街道致力于打造都市近郊型一流旅游目

的地为目标,产业转型、绿色蝶变,逐步形成了以农文旅休闲为核心,一二三产业融合发展的低碳经济发展模式。下渚湖街道持续推行全国首创水产养殖尾水处理模式,重点推动青虾产业生态养殖、绿色发展。转型传统矿山,逐步淘汰搅拌站、制砖厂等高能耗企业,建设以泰鑫金属为龙头的资源再生利用中心;淘汰石化燃料矿车和非道路移动机械车辆;围绕“矿山治理+一二三产融合”目标探索废弃矿坑综合利用,建设山地皇矿坑酒店等一批低零碳酒店;贯通下仁公路沿线村庄,建设天然气管网30公里,

逐步淘汰液化燃气。

三、多措并举,持续推动碳汇价值转化。围绕全省林业碳汇有偿使用和交易制度创新,重点建设湿地碳汇科普教育基地、丰富“湿地保护+生态绿币”应用场景、探索湿地碳汇补偿交易机制等,推进减碳与湿地碳汇生态服务有机结合,加快湿地碳汇的价值转化。持续推进低碳细胞创建,建设低碳生活家庭、低碳养殖户、低碳企业、低碳民宿、低碳园(景)区;积极争创省生物多样性体验基地,开发“生态研学”“生态旅游”等绿色产业,加快构建生态宜居美丽大格局。

以党的二十大精神为引领 凝心聚力描绘大美莫干画卷

◎ 莫干山镇党委理论学习中心组

党的二十大是在全党全国各族人民迈上全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的关键时刻召开的一次十分重要的大会。习近平总书记所作的党的二十大报告,高屋建瓴,统揽全局,思想深邃、气势磅礴,令人振奋、催人奋进,为我们党团结带领全党全国各族人民,全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴擘画了美好蓝图、指明了前进方向。学习宣传贯彻党的二十大精神是当前和今后一个时期的首要政治任务。下一步,我们将团结带领全镇广大党员干部群众,扎实开展“六学六进六争先”学习实践活动,以打造世界级旅游度假区为目标,以“论剑谷”“大仙潭”“莫干游”为抓手,推动党的二十大精神学习宣传贯彻走深走实,奋力开启莫干山镇高质量赶超发展新局面。

一是聚焦平台能级提升,打造世界顶级的度假高地。党的二十大报告指出,高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。为推动莫干山镇休闲度假产业高质量发展,我们瞄准“世界级旅游度假区”的目标定位,围绕打造环莫干山创新生态圈,加快推进以莫干山风景名胜核心区、莫干“论剑谷”东部组团、“大仙潭”共同富裕新社区北部组团、环对河口生态样板区南部组团、高端旅游会务集聚区西部组团的“一核四组团”建设;抢抓城西科创大走廊建设契机,开展形式多样的灵活招商,确保在重大项目招引上实现新突破;加快启动森林古堡等亿元以上项目开工;加快推进阜溪水街综合体等亿元以上项目竣工运营;实施公共基础配套设施提质行动,启动莫干山南部旅游集散中心、索道等一批项目;加快推进地热勘探工作,科学谋划温泉度假等一批项目,推动一季游迈向四季游。

二是聚焦科技人才植入,打造激情迸发的创新高地。党的二十大报告指出,必须坚持科技是第一生产力、人才是第一资源、创新是第一动力。为加速科技人才植入美丽山谷,打造两山转化2.0版,我们以“论剑谷”建设为重点,积极招引上市公司第二总部、独角兽和瞪羚企业,全力招引研究院、科研中心等科创企业;发挥院士之家等平台“筑巢引凤”作用,全力做好高层次人才、科技人才创业项目、创新创业团队招引工作,让科技人才加速集聚;学习达沃斯模式,主动承接国内外各类高端会议,承办好莫干山会议等重要活动,让思想和智慧在美丽山谷间涌动和传播;举办凯乐石跑山赛等活动,持续提升莫干山文旅国际品牌影响力。

三是聚焦共同富裕先行,打造人民满意的幸福高地。党的二十大报告指出,为民造福是立党为公、执政为民的本质要求,必须坚持在发展中保障和改善民生,鼓励共同奋斗创造美好生活,不断实现人民对美好生活的向往。为增进人民群众福祉,我们以“大仙潭”建设为发力点,深入推进

以集体经济为核心的强村富民乡村集成改革,打造一批共同富裕样板和品牌;深化完善宅基地改革,用好“宅富通”数字化平台,加速闲置农房流转;通过农村集体经营性建设用地入市、使用权入股等方式发展壮大村集体经济并产生持续性收益,全力破解经济增长瓶颈;优化民生服务,启用大仙潭美丽教学点,着力推动公共服务优质共享。

四是聚焦人居环境示范,打造美丽宜居的生态高地。党的二十大报告指出,中国式现代化是人与自然和谐共生的现代化。为保护生态环境,推动人与自然和谐发展,我们严格落实《西部保护控规》,持续打好“水气土治理”“人居环境级旅游度假区”“三改一拆”等攻坚战,加快推进南路、四合等行政村未来乡村2.0建设,着力建设新时代全域美丽大花园;通过宜机化改造、植入大地艺术等方式,推动美丽田园和高标准农田建设。党的二十大报告指出,推进文化自信自强,铸就社会主义文化新辉煌。为培育时代新风新貌,我们以争创全国文明镇为抓手,深化新时代文明实践中心建设,推动文化礼堂提质增效;深入实施文化基因解码工程,充分挖掘“民国风情、海派文化”,打造具有代表性的莫干文化符号;加大本土文艺精品创作,持续讲好莫干故事、传播莫干好声音。

五是聚焦基层治理增效,打造平安有序的和谐高地。党的二十大报告指出,健全共建共治共享的社会治理制度,提升社会治理效能。为推动社会治理体系和治理能力现代化建设,我们深入开展“大综合一体化”行政执法改革,着力打造具有莫干特色的综合行政执法队;加快推进社会治理中心提升工程建设,打造莫干山综合治理智慧平台2.0版本,提高莫干运行态势可视化能力;严格落实领导干部“下村接访、下村工作”和积案包案化解制度,加大品牌调解室建设力度;聚焦消防、交通、旅游等重点领域,深入开展风险隐患排查大整治,坚决遏制较大安全事故发生,推动全镇安全生产形势稳定向好;慎终如始落实“守小门”、落地检、常态化核酸检测等疫情防控措施,巩固来之不易的疫情防控成果,坚决守牢德清西大门。

六是聚焦红色根脉强基,打造基层党建的示范高地。党的二十大报告指出,必须持之以恒推进全面从严治党,深入推进新时代党的建设新的伟大工程,以党的自我革命引领社会革命。为坚决扛起守好“红色根脉”的使命担当,我们深入实施党的创新理论铸魂走心工程,引导广大党员干部奋力争当“两个确立”忠诚拥护者、“两个维护”示范引领者,不断凝聚高质量赶超发展的强大精神动力;深入实施基层党建示范引领行动,持续做好党建示范带和党建示范点打造提升工作;高扬“以实绩论英雄”的风向标,旗帜鲜明为实干担当的干部撑腰鼓劲;科学运用“四种形态”特别是第一种形态,及时纠正发现的各类问题,促进基层干部作风持续转变,纵深推进清廉莫干建设。