

东台新经济发展投资说明会嘉宾访谈

江苏美之好机器人有限公司董事长岳强

愿做东台招商代言人

记者 陈美林

“我们公司在东台近一年里发展特别好，我对企业未来发展充满了信心，也一直在推荐自己的同行、朋友来东台投资。”此次来东台参加机器人产业投资说明会和新经济发展投资说明会的岳强显得很兴奋。

在青岛、四川、浙江等地从事机器人行业多年的岳强，去年和我市签约了工业机器人的研发和应用推广项目，即江苏美之好机器人有限公司，公司集研发、制造、销售为一体，为机器人本体制造商和工业智能搬运解决方案提供商，也是我国首家拥有自主知识产权的工业搬运机器人企业。去年该公司作为盐城市唯一的智能制造企业参展世界智能制造大

会，其机器人性能超过日本、德国同行的产品。

岳强介绍，在东台的将近一年时间里，他对我市优良的营商环境非常满意，“从登记、注册到公司落户、生产的方方面面，东台给我的感觉就像是家一样。”岳强说，这不到一年的时间里，他也在逐步了解东台和爱上东台，“特别喜欢东台的西瓜和鱼汤面”，这样的喜欢，也使得岳强在商业交往中频频推介东台，他已经和日本六名企业家谈好了，六月份来东台看看。

岳强表示，今年计划再征地100亩建设江苏美之好产业园，奋力开拓国内外人工智能制造市场。日后，他将把企业的生产总部和研发总部逐步迁往东台，让更多国内外企业用上东台制造的智能机器人。

青岛机器人商会会长 青岛科捷自动化设备有限公司董事长陶喜冰

东台机器人产业快速发展

记者 陈美林

“一年前我来过东台，当时东台的机器人产业发展正处于发展初期，一年后再来东台，我感到非常震撼，发展速度太快了。”在我市机器人产业投资说明会上，陶喜冰激动地说。

青岛科捷自动化设备有限公司是一家专门从事工业机器人、服务机器人以及以机器人技术为核心特征的整体自动化解决方案的研发、制造和销售的机器

人企业，也是国内唯一一家出口产品到日本丰田的机器人企业。

陶喜冰认为，东台机器人产业蓬勃发展初具规模，产业集聚效应已经形成。机器人产业发展对实体经济的作用非常大，经济要转型升级，非常重要的通道和抓手就是智能制造。他介绍，青岛科捷作为富士康在中国大陆机器人领域的唯一合作伙伴，为富士康提供了20多条苹果手机自动化生产线，方案应用

后节省人工85%以上，整体生产效率提升20%以上，产品优良率提升5%。

陶喜冰说，东台重抓机器人产业发展抓住了创新引领的龙头，对于其他产业的发展有很大的带动作用。陶喜冰表示，他对东台机器人产业的发展前景非常看好，东台完全可以通过智能制造，成为外资的重要承接地，希望在机器人产业能与东台有进一步的合作。

顺应企业所盼 解决融资难题

(上接第一版)

市金铁牛机械厂不动产较多，原来一宗地上的不动产只能向一家银行贷款400万元，远远不能满足企业的资金需求。国土部门急企业所急，仅用一个星期的时间，就将该企业的不动产分割为4个单元，分别颁发了4本不动产权证书。企业顺利向4家银行分别进行了贷款抵押，贷款总金额高达1600万元。企业主十分感激，送来了感谢的锦旗。

同样的事情，也发生在生辉集团。

江苏生辉集团是我市颇具国际影响力的知名企业，其生产的LED节能照明产品畅销欧美、东南亚等60多个国家和地区，面板灯、三防灯出口量位居全国第一。“生辉”商标被认定为“中国驰名商标”，是江苏省“智能制造先进企业”。经营规模大，资金需求量也大。生辉集团虽然占地近千亩，大型厂房十几栋，但过去按宗地只能领到1本产权证，抵押给一家银行，另一家银行就没有抵押了。去年，市国土资源局首创工业厂房按幢设立不动产单元后，生辉15幢厂房一下子领到了15本不动产权证。集团总经理陈玉生高兴地说，现在融资方便了，融资额度也扩大了几倍。

据统计，从2016年6月办理第一宗“工业项目按幢设立不动产单元，分别颁发不动产权证书”的创新以来，至今年第一季度，我市已办理工业项目按幢设立不动产单元、分别颁发不动产权证107宗，涉及34家企业，融资额达24.82亿元。

与此同时，市国土资源局进一步打通科室职能，实施划拨土地使用权补办出让与不动产转移登记并联办理，简化办事程序。

此项改革前，国有土地使用权补办出让与国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记，分属两个部门办理。一个属行政许可项目，一个属行政确认项目，当事人在办理时，需在两个窗口两次提交材料。需先申请办理划拨土地使用权补办出让手续，然后才能再申请办理不动产转移登记，运转程序复杂，办理时间较长。实施不动产统一登记制度改革，市国土资源局在寻求两个项目的关联点和结合点上做文章，厘清办理流程，从高效、便民的角度出发，创新思维，打破部门内部的职能界限，将两个项目有机整合，重新设计工作流程，确定提交材料，规定办结时限。推行了“四个一”的办理流程：即跑一个窗口，一次性申请，一次性提交材料，一次性收费，将办事对象往返次数由原来的4次压缩为2次，提交材料由原来的15项压缩为6项，审批流程由原来的20个压缩为6个，办结时限由原来的60天压缩为10天。

今年，不动产登记中心又有新举措，正在建立不动产交易登记信息平台，届时交易、契税、金融服务、登记服务均可网上申请，减少流程和时间。

不动产登记“工业项目按幢设立不动产单元，分别颁发不动产权证书”在这里首创，“一窗受理、集成服务”不动产登记模式由这里率先发起……

在新一轮起跑线上，我市强化“放管服”改革的顶层设计，不断创新政务服务方式，持续优化服务效能，在“全面”与“深化”的改革过程中，一系列创新举措走在全省乃至全国前列，不断刷新着企业和群众的获得感，为加快发展注入了新的动力。其中，国土部门全方位的优质服务，更成为东台对外开放的鲜明标识。

东台镇签约三个电线电缆智能制造项目

本报讯(记者 张一峰 通讯员 严从寅)5月14日从东台镇招商办传来消息，该镇近日在广东省虎门会展中心举办的第4届国际电线电缆展会上，成功签约3个5000万元以

上电线电缆智能制造项目。

今年以来，该镇按照发展高质量要求，突出新材料产业定位，在镇精密机械产业园设立信息传输线缆专业园区，招引高端智能自

动化线缆生产设备等关联项目。计划用3年时间打造一个产业链完善、产业集聚度高、市场影响大的特色品牌。

在虎门会展中心，该镇通过自我推介与展

位形象有机结合，当天就获得了10多位客商青睐，短短3天时间不仅获得大量投资信息，而且与深圳、东莞等客商签订3个5000万元以上项目的投资协议。



5月9日至11日，市献血办组织流动献血车分别来到五烈镇康贴社区、广山社区和五烈集镇所在地集中采血，全镇党员群众积极响应。截止5月11日下午，全镇累计有351人成功献血，献血量逾11万毫升。

何国庭 何小玮 摄

(上接第一版)

走出去，以诚相待；沉下来，打造一流营商环境——我市优化服务不断在各部门开出绚烂之花。

电网公司大客户经理班班长换了一茬又一茬，但是该班为企业服务的宗旨一直未

改变，五一前夕该班组被授予“全国工人先锋号”荣誉称号。国土部门率先在全市实施“工业项目按幢设立不动产单元，颁发不动产权证”解决企业融资难题，实现城乡不动产交易、契税、登记一窗受理全覆盖……

良好环境换来的是企业投资的信心和竞相发展的速度。

去年，全市新开工亿元以上项目65个，新竣工亿元以上项目42个，规模以上企业增长面、工业入库税金增幅、固定资产抵扣税创近三年新高。总投资

50亿元的昆科3C智造、30亿元的纳盛特科技当年开工建设、当年投产达效。

今年1-4月份，我市全口径工业开票销售完成273.6亿元，增长28.7%，税收超500万元企业达18家。

推进基本公共卫生服务均等化，提高人民群众健康管理水平



连日来，安丰镇洋洼村组织人员清理夏灶河面的秧花及水草，经过清理，河面秧花明显减少。记者 周宴 摄



豫港镇全面深化河长制工作，坚持问题导向、标本兼治，落实长效管护机制，加强河道保护治理，改善东台河水质。图为该镇出动人力机械对东台河进行河道保洁。记者 戴海波 摄

新街镇举办 入党对象培训班

本报讯(记者 张佳 通讯员 陈浩 陆继军)5月8日至13日，新街镇在镇党校举办2018年入党对象培训班，90名入党积极分子、发展对象参加培训。

新街镇高度重视党员发展工作，在对入党积极分子、发展对象进行辅导基本理论知识的同时，更加注重对他们社会实践能

力的培养提升。

培训班以《入党培训教材》为主要内容，精心安排了党的基础理论和基本知识辅导，通过聆听讲座、观看《党章知识选粹》《共产党宣言的味道》等专题片，以及走访园区企业、帮扶低收入农户等活动，使入党积极分子、发展对象进一步提高思想认识，增强党性修养。

东台四大特色产品 · 西瓜

东台西瓜 品冠天下



东台日报 宣