

# 海南的房产没有理由不成为焦点!

作为国际旅游岛,海南整体还不够奢华,比起夏威夷、马尔代夫、巴厘岛这些旅游产业发达的地区,从硬件设施、服务配套、人文环境等方面,海南还有一段路要走,完成了这些硬指标和软配套,海南才能真正成为国际旅游岛。

三亚跟夏威夷同一纬度,资源几乎可以互相媲美,夏威夷现在的房价是美国平均房价的三倍。而三亚生态圈的房价均价只略高于其他旅游区,只是北上广的五分之二,甚至低于厦门。

为何这么看好海南房地产的未来?因为热带海岛资源的独一无二、国家战略的支持;海南省政府保护碧海蓝天、绿水青山的决心;最后是海南人民的热情包容和不断提升自身文化素质的天天向上精神。

海南的房地产都有哪些魅力呢?从消费者的角度诉说以下主要几点满足了消费者的需求:

## 1. 冬季避寒的需要

内地: 寒冷季 11 月份至次年 4 月份

在这个季节里,因为严寒,因为干燥,厚装严裹,易发多种季节病。这类疾病不仅给患者带来痛楚,有时还会危及性命。主要有以下疾病:心脑血管疾病、消化系统疾病、呼吸道疾病、低体温综合症等等。

但在海南岛,因为属热带海洋性气候,常年无冬,光照充足,四季温暖,是避寒胜地。因此北方的很多季节病到海南后就自动好了。

## 冬季的内地生活:

寒冷干燥+身体不适(一般老年人:花钱治病+病痛折磨)+空气污染+少室外活动

## 冬季的海南生活:

温暖如春+身心愉悦+纯净新鲜的空气+高负氧离子+椰风海韵+休闲娱乐。

## 2. 养生的需要

海南岛生态环境在全国居一流水平,是人们公认的最佳居住地之一;

海南岛四季无冬,阳光充沛,空气清新,水质纯净,森林覆盖率为 56.7%;

海南岛素有“天然氧吧”、“生态大花园”、“长寿岛”美誉。

海南岛的大海是四季游泳的欢乐海洋。沙滩细浪秀出休闲嬉戏的绝美音符。

若信步一游,才出桃花园便入桃花岛。因此,全国全世界的人都喜欢这里的养生环境,海南岛属于亿万人心目中的理想世外桃源。

## 3. 休闲度假的需要

导游有句话说,海南岛旅游一星期,回内地开心一整年。

海南是中国唯一的热带岛屿省份,是中国最受欢迎的热带滨海度假胜地。这里四季无冬,阳光充沛,空气清新,水质纯净,堪称人间天堂、南海明珠。

## 【海南】

自 1988 年 4 月 13 日,海南省和海南经济特区同时成立以来,旅游业取得了长足的发展,时至今日,保护碧水青山,碧海蓝天已经是全岛人民的共识。

## 4. 储蓄健康的需要

花钱买健康,不如投资储蓄健康。很多人都已经意识到热带海岛对人体健康的重要性。因

此,在海南买房是造福子孙后代的前瞻之举,因为储蓄了健康和幸福。

海口的空气质量长居省会城市第一位。三亚的空气质量长居中国第一,世界第二。

海南岛因为没有重工业和化工业,所以水质是中国唯一没有污染地下水的省份。

基于健康无价的观念,海南的房价上涨是必然。

## 5. 投资的需要

国际旅游岛,催生地产投资新热点。稀缺资源保值地产的占有。五年之后,海南岛房价将媲美北上广。作为国际旅游岛的海南现在仍在发展建设中,随着基础设施的完善、人文环境的优化、服务水平的提高等,将给人们带来更高水准的奢华享受。

储蓄不保值,投资风险大,创业也很难……综合看来,投资海南岛的房地产最有升值的保障。

## 6. 奢华、时尚、高品质生活的需要

在海南买房了么?将成为一句时尚的问候语。在海南是否有房,将成为新生代爱情是否浪漫的准标记。海南岛的房产将成为高品质生活的必需品。

比首饰比名牌,比车比房都过时了,海南有一套房产,牛逼才够大!

据《海南房地产联盟》



# 三十余万即可拎包入住,养生 & 投资,这样的好事你还不心动?

## 十年后最贵的东西中有“海南的房子”

人无远虑,必有近忧。不管你眼下钱多钱少,对未来做出正确的预判并采取行动,都是生活品质不断提升的保证。

“十年后最贵的是什么?”这一话题引起大家的广泛关注,对此,有诸多媒体报道的答案是:

### 清洁的空气

还记得柴静那次让人心痛的演讲吗?大城市雾霾已经成为人们不能再忽视的问题,因为它已经影响到我们每个人的生活,十年之后,清洁的空气将成为奢侈品,而哪里拥有好的空气,哪里就会成为人们聚集的地方。

### 干净的水资源

根据媒体报道和学界调查,中国的水污染已经到了非常严重的地步。许多河流干涸,没有干涸的河流也面临着来自生活垃圾和工业垃圾的污染。2013 年多地爆发居民抢光超市纯净水的新闻。

### 安全的食品

如果我们的空气和水都被污染了,我们的食物还会安全吗?只有适宜的气温、充足的阳光、优质的水源,在那样的土壤中生长出的食品才能让人吃得放心。

### 海南的房子

今天,在海南购一套房子只需一些城市(北京,上海,深圳)一个卫生间的价格,但却能呼吸纯

净的空气,喝上洁净的水源,享受生态的环境,吃上健康的食品。

链接:国际人口老龄化长寿专家委员会在韩国济州岛向海南颁发了“世界长寿岛”匾牌。海南人长寿离不开好山好水。面朝大海,放飞心灵。无污染的水质和食物,保障了人类肌体的健康。

根据海南人口最新统计数据:截至 2013 年底,全省 60 岁以上老年人 121.41 万,占户籍总人口的 13.36%。目前,海南省现存活百岁老人 1944 人,每十万人中有百岁老人 21.46 人,远远超过世界长寿地区 7.5/10 万的评定标准。

## 中南·森海湾

真正一线海景房  
将与世界第二大  
航天主题公园为邻



项目所在地文昌位于海南东线,从海口美兰机场乘坐高铁 20 分钟即可到达。中南·森海湾社区位于 4A 级景区高隆湾的轴心位置,高隆湾是海南十大滨海旅游度假区之一。是目前文昌在用小区当中规模最大,成熟的一线海景社区。

## 中南·林海间

与海南十大海湾之首  
的棋子湾相拥



中南·林海间位于海南西部的昌江黎族自治县,项目所处的昌江县棋子湾原始唯美,属于热带季风气候,素有“天然大温室”的美称,年平均温度 24.3℃。冬天比海口暖和,夏天比三亚凉快。中南·林海间以洋房,别墅的物业形态配合棋子湾醇美的自然环境更显得弥足珍贵。

## 长岛·蓝湾

真正的海岸生活



### 双湾奇观,4 公里金色沙滩,270° 海景

项目位于海南西线临高,从海口美兰机场乘坐高铁 30 分钟即可到达。长岛蓝湾楼盘占据整个临高角,是向北面琼州海峡突出的一个岬角,从而得天独厚地拥有了 2 条海湾,风景各有不同,东侧的临高湾波涛滚滚,可观雄壮日出,西侧的大鹏湾风平浪静,可赏美丽夕阳。

### 7200 平方米“巨无霸”泳池+天然山地温泉泡池

园区内规划了 18000 平方米的滨海水上乐园,而 7200 平方米的滨海泳池是海南罕见的大型室外泳池。红色经典海南岛解放公园,就在楼盘内。

“长寿之乡”临高,百岁老人 208 名

**中南·森海湾**

建筑面积  
约 55m<sup>2</sup> 一室一厅一厨一卫

**中南·林海间**

建筑面积  
约 47.08m<sup>2</sup> 一室一厅一厨一卫

**长岛·蓝湾**

建筑面积  
约 62.17m<sup>2</sup> 一室一厅一厨一卫

### 户型鉴赏

由全省县级报联合组织 团购房让你享受现场无法得到的优惠  
1、确保低于案场价购房。 2、报名即可享受海南四天三晚(三天两晚)参观体验,购房后费用免单。

丹阳日报海南购房咨询电话: 13852934411

