



## 酸甜苦辣滋味多

### 征收工作者蒋银霞的2016年



今年34岁的蒋银霞是市房屋征收办公室法规政策部门的一名老员工,从事房屋征收工作已近7个年头。说起自己对于2016年的总结,她的概括是“酸甜苦辣滋味多”。

#### 参与5个项目征收

2016年3月3日,金鸡饭店片区改造项目启动征收;4月22日,姜家园四期、城河北路二



丹阳日报 APP



丹阳日报微信公众号

期三期改造项目发布征收决定;5月3日,姜家园片区二三期改建项目公告征收决定……“今年征收任务比较多,先后共有5个,尤其是城河北路二三期与姜家园二三四期征收任务间隔较短,连着三个多月,大家都没能休息一天。”蒋银霞告诉记者,自己的工作任务主要分为两方面,一是严格把关每一个征收项目中涉及法律规定的多道程序;二是在项目实施过程中,对被征收人进行答疑与劝说,甚至还得调解被征收户因征收在家庭成员间发生的分歧,确保被征收户的利益不受侵害。

今年8月,随着姜家园片区二期三期改建项目启动征收签约后,为了给远在外地的被征收户提供方便,加快签约进程,蒋银霞只得与同事们轮流值班,周末无休。“按要求,我们是在工作日办公,可那些在外地工作或生活的被征收户工作日也得上班,让他们请几天假回来办理相关手续并不容易。站在他们的角度考虑后,我们就实行了周末轮班制。”

虽然忙碌,可蒋银霞却乐在其中。“今年的征收项目虽然多,但每一个征收项目的签约率都很高,除了工作人员的辛勤付出,更多的还是源于近年来我市的阳光征收政策,通过依法征收、惠民征收,越来越多的居民从旧城改造中获得了实实在在的利益,对征收工作给予了更多

的理解和支持。”

#### 遇上被征收

今年4月22日,我市对姜家园四期(姜家园路东段)作出征收决定,征收范围东至南门大街、西至水关路、南至辛巷路沿线、北至内城河,涉及征收户数356户。巧的是,蒋银霞的家就在被征收范围内。

“那是我和丈夫结婚时买的房子,就在征收范围南边的辛巷大楼里。”蒋银霞说,自家原房屋的居住面积有72平方米,一家三口住得很舒心。但在得知自己家的房子要被征收后,她的第一反应还是支持。“虽然我们的房子是小巷里少有的现代住宅楼,可周边大多还是老一辈居住的老房子。狭小的空间里既没有淋浴间,也没有车库,不仅给居民的生活带来诸多不便,也对城区的发展造成了影响。”就在周边邻居都在观望蒋银霞会如何选择时,蒋银霞很快用实际行动表了态。6月30日上午,姜家园片区四期改造项目的征收签约工作正式启动,蒋银霞第一个来到签约现场,选择以货币补偿的方式签下被征收同意书,成为该项目的首个签约被征收户。

在率先签约后,蒋银霞还“化身”助征人员,多次上门为曾经的街坊四邻耐心解读政策,提供咨询服务。在碰到个别被征收

人思想一时转不过弯时,她坚持政策底线,通过多次上门向被征收户耐心讲解,最终说服他们放弃了不合理的要求。

#### 获评“十佳标兵”

为了及时了解、掌握国家与地方在房屋征收政策上的变化,更好地开展征收工作,服务被征收户,在业余时间,蒋银霞还积极学习各类政策法规,并先后参加了5次专业培训。蒋银霞对待工作的认真赢得了领导与同事的认可,今年2月,在我市住建系统首次开展的年度“十佳标兵”评选活动中,蒋银霞成为荣获该称号的唯一女性。

#### [新闻链接]

2016年,我市共启动实施了金鸡饭店、张家大院、城河北路二期三期(公园路西段)、姜家园四期(姜家园路东段)、姜家园二期三期(A地块)等5个房屋征收项目。截至目前,共完成征收户数1611户、面积11.6万平方米。同时,为快速推进房屋征收项目,今年以来,我市共有78个助征单位、1568人次参与了助征工作,各个项目的第一奖励期签约率均超过95%。

(毛发强 丽娜)

值班:何巍 周德传  
编辑:周德传 组版:赵勤  
校对:施兴诚

## 市人大召开第五十六次主任会议

本报讯 昨日下午,市十六届人大常委会召开第五十六次主任会议,市人大常委会主任李志法,副主任王金祥、周爱仙、蒋明辉、刘云珍出席会议,副市长薛军民及市人大党组成员余新优列席会议。

会议首先听取了市政府关于2016年国民经济和社会发展规划执行情况及2017年国民经济和社会发展规划(草案)的汇报、2016年度财政预算执行及2017年度财政预算编制情况的汇报;讨论了关于召开市第十七届人民代表大会第一次会议的决定(草案)、大会议程、预备会日程以及会议日程(草案)等相关筹备工作事项,并将提交市人大常委会第三十七次会议审议。

会议还讨论了市人大常委会工作报告;讨论确定了2016年镇(街道)人大工作百分考核方案;讨论了关于2017年度市人大代表开展活动的意见;讨论了市第十六届人大常委会第三十七次常委会议程、日程(草案)。(蒋玉)

#### 今日视点

### 安倍访珍珠港 想清算二战历史

8版

### 中学政治教师 一不留神成网红

14版

## 楼友汇

巴菲特(投资)+马云(创新创业)+华尔街(生财之所)

# 眼见为实



【万通大厦】

#### 万通大厦

位于齐梁路26号,占地面积2147平方米,总层19层,1层层高4.8米,2~4层层高4.5米,丹阳市慈善总会、律师事务所、维也纳大酒店已入驻使用。

目前可售楼层1~8层,选择万通大厦离你的理想又迈进了一大步!



【振业银座】

#### 振业银座

位于丹桂路35号,占地面积1450平方米,总层11层,1~2层层高4.3米,3层层高3.8米,张家港农商银行、格林豪泰酒店、中城美食府、良子休闲中心已入驻使用,6、7两层是精装修的单身公寓房,选定即可拎包入住。

目前可售楼层东1~2、3层,西1~3层、6、7层。拥有振业银座,在家坐享财富!



【丽都国际】

#### 丽都国际

位于兰陵路9号,占地面积1917平方米,总层22层,1层层高5.2米,2~4层层高4.2米,南京银行已入驻使用。

目前可售楼层1~5、16、18(东)、18(西)、21(东)、21(西)。把公司开到行政中心边上,您的选择是正确的



【丽苑大厦】

#### 丽苑大厦

位于迎宾路18号,占地面积2587平方米,总层9层,1~4层层高4.2米,5层层高3.6米,涌楼汤汗蒸馆、中经堂、丽苑宾馆已入驻使用。

目前可售楼层1~4层。地段、交通、配套都是超乎想象的完美!

售楼热线 **86983023 13775349853**