



求职招聘



WWW.DYHR.CN

摊位及广告预订:86571161

主办单位:丹阳市人才市场

总第158期

住房公积金业务指南

缴 存

职工住房公积金月缴存额是如何确定的?

按职工本人上一年度月平均工资收入和缴存比例确定。

其计算公式:

月缴存额=(职工月平均工资×单位缴存比例)+(职工月平均工资×个人缴存比例)

其中:上年度职工月平均工资=上年度职工年工资总额÷12个月(不满12个月的按实际发放的工资月份计)。

根据相关规定,职工住房公积金缴存基数每年调整一次。按国家对住房公积金控高保低的要求,职工住房公积金缴存基数最低不得低于上一年度劳动保障部门公布的月最低工资标准(2016年度我市为1630元);最高不得超过市公积金管理部门公布的上限标准(2016年度为15100元)。

职工存储住房公积金有无利息?其利息如何确定?

单位和职工缴存的住房公积金存入职工个人住房公积金账户后,即归职工个人所有,享有存款利息,其利率当年缴存的和上年结转的统一按中国人民银行规定的一年期利率计息(目前1.5%)。结息日为每年的6月30日。

提 取

职工有哪些情形可以提取本人住房公积金?

职工有下列情形之一的,可以提取本人存储的住房公积金:

- (1)购买、建造、翻建、大修自住住房的;
- (2)偿还购买自住住房贷款本息的;
- (3)无自有住房,支付自住住房房租的;
- (4)支付本市行政区域内一套自住住房物业管理费用的;
- (5)享受城市居民最低生活保障或特困职工家庭,夫妻一方或双方及其直系亲属患重病治疗,造成家庭生活严重困难的;

- (6)完全丧失劳动能力或持有残疾证(1-4级),并与单位终止劳动关系的;
- (7)户口迁出本市或者户口不在本市,并与单位终止劳动关系的;
- (8)本市户口,男性满50周岁、女性满45周岁,并与单位终止劳动关系的,连续2年以上未重新就业的;
- (9)出境定居的;
- (10)离休、退休的;
- (11)职工在职期间去世或被宣告死亡的。

子女单独购房,其父母的住房公积金能否提取?

有三类情形,其父母存储的公积金可以提取。第一类是未成年子女购房;第二类是新就业人员购房,这里指的新就业人员主要是从各类学校毕业,且自毕业的次月起计算毕业时间未满5年的就业人员;第三类是子女属于市人才工作领导小组办公室认定的引进人才。

职工在异地购房,住房公积金能否提取?

在镇江市行政区域外购买自住住房的,取得房屋所有权证后可申请提取住房公积金。

归还商业银行住房贷款,住房公积金如何提取?

职工无公积金贷款或公积金贷款已结清,其存储的住房公积金可以用于归还商业银行住房贷款的。归还商业银行住房贷款,原则上一年可以申请提取一次,提取的金额不超过当年商业银行住房贷款应还款额,提取人住房公积金转账至申请人指定的银行账户内。职工当年内已办理过一次还贷提取或申请提取金额大于当年商业银行住房贷款还款额,可以申请提取公积金账户余额提前部分归还商业银行住房贷款本金,申请办理时须提交商业银行同意其提前还款的审批单,公积金中心将以转账方式支付到商业银行指定的还款账户。若职工自筹资金提前部分归还商业银行住房贷款的,也可采用先还后取的方式转账支付。

江苏华泰重工装备有限公司

●**钳工、车工**,有2年以上工作经验,肯吃苦耐劳,工资4500元左右。

打磨工,工资4500元左右。

●**氩弧焊工**,有2年以上经验者优先,从事过不锈钢氩弧焊,工资6500元左右。

地址:丹阳市新希望路19号

电话:18705291552

丹阳市云阳镇路易电脑耗材加工厂

- 印刷工程师若干名**,从事工厂轮转印刷机操作,有无经验者均可,试用期两个月,转正后缴纳“五险”。提供工作餐、旅游和文化活动及节日福利等,月薪5000-8000元。
 - 一线操作工若干名**,试用期工资82元/天,学成计件工资正常在4000-6000元左右。
 - 销售若干名**,工作地在北京,负责销售业务的开拓、接单和客户维护服务等工作,底薪+提成+奖金,包食宿。
 - 驻外电商储备负责人**10名,入职后在公司总部电商事业部实习和培训,合格后派驻公司驻外本事处负责电商分部的运作,底薪+提成+分红。
- 地址:丹阳市云阳镇丹金路188号-2
电话:13775509845

江苏康美达光学有限公司

- 仓管员**2名,女,18-45岁,白班,月薪3000元左右
 - 检验员**8名,女,16-40岁,白班,视力好,月薪3000-4000元。
 - 浇注工**5名,男女不限,18-45岁,白班,月薪3500-4500元。
 - 开模工**5名,男女不限,16-50岁,白班,月薪3400-4300元。
 - 全自动包装机操作员**4名,男女不限,18-45岁,能适应12小时倒班,月薪4200-4600元。
- 地址:丹阳市开发区金陵西路8号
电话:86967203 18352897515 朱女士

镇江玛卡赛家庭服务有限公司

- 人事主管(急聘)**1名,月薪:4500-8000元,年龄:25-45周岁,学历:专科以上学历。
 - 月子特护师**20名,月薪:8000-12000元,限女性,年龄30-50岁,产妇及新生婴幼儿的生活护理,包吃住月休4天。
 - 育婴早教教师**20名,月薪:4000-6000元,限女性,年龄30-50岁。
 - 老年陪护**20名,月薪:4000-6000元,男女不限,年龄35-58岁,喜欢从事养老服务工作。
 - 月嫂培训讲师**1名,月薪:4500-6000元,工作地址:丹阳,学历中专以上。年龄:28-55岁,有母婴护理、妇幼保健、妇产科等相关工作经验,有月嫂证或育婴师证等相关母婴证书。
- 地址:丹阳市水关西路新草苑东区旁
电话:0511-86565589/15005297352

丹阳市开发区山海津餐饮店

- 店长**25-40岁,全面主持店面的管理工作,配合总部的各项营销策略的实施,月薪:3000-5000元。
 - 服务员**18-40岁,男女不限,上班时间由你来定,保底工资+提成,多劳多得,具体情况电话联系。
 - 迎宾**18-35岁,月薪:3000-3500元,性格外向,口齿伶俐,仅限女性。
 - 凉菜果饮**18-40岁,男女不限,月薪:2800-3500元。
 - 水台**18-50岁,男性,月薪:2800-3500元。
 - 后厨学徒**数名,工资面议。
- 地址:吾悦广场4楼
电话:陆女士18888045802

陈敏华精品水果批发+进口食品批发

- 店员**6名,男女不限,年龄20-35岁,每天工作7小时,月薪:2800-3000元,时间早班6点一下午1点;中班中午12点-6点下班。
 - 长班店员**早上6点一晚上6点,月薪:5000-6000元,男女不限,年龄20-35岁,吃苦耐劳,有责任心,亲和力。
- 地址:丹阳市城北农贸市场
电话:夏先生 18705297181

欧派金典全屋整装

- 业务员**2名,月薪:底薪2500元+业务提成,大专以上学历;年龄35周岁以下;吃苦耐劳,敢于挑战自我,突破自己,追求高薪,沟通能力强。
- 地址:华东建材城欧派金典全屋整装(312国道旁建材城大门旁)
电话:卓经理 18852826788

丹阳市开发区佳湄水果店

- 店员**6名;
 - 市区店招客服**1名;
 - 水果切配员**2名。
- 月薪3200元以上,底薪+提成,月休3天,过年能调休。年龄40周岁以下;吃苦耐劳,积极向上,有无经验均可。
- 地址:丹阳市开发区天福花园25幢5-8号
电话:吴先生 13236399959

江苏丹森鞋业有限公司

- 驾驶员(小车)**1名,工资面议,年龄30-50岁之间(男性);驾龄5年以上,身体健康;文化程度初中以上
- 地址:丹阳市开发区九区路25号丹森鞋业
电话:戒经理 13905293533/13706105668

阿里银河欢乐影城

- 出纳**1名,薪资面议;
 - 行政人事**1名,薪资面议;
 - 值班经理**3名,薪资面议;
 - 放映主管**1名,薪资面议;
 - 服务员**15-25名,薪资面议。
- 其他福利:五险一金、全勤奖、过节费、免费电影、年假。
- 地址:丹阳市丹北镇五洲梦想城3楼,银河欢乐影城
联系方式:15651082557 葛经理

江苏唯尊光学眼镜有限公司

- 销售代表10名,大专以上学历,35岁以内,男性,年薪6-18万;
 - 镀膜工及辅助工5名,35岁以下,男性,两班倒,薪资面议;
 - 车间技术工若干名,50岁以下,男女不限,薪资面议;
 - 仓库包装员10名,45岁以下,初中以上学历,女性,长白班,月薪2500-3000元;
 - 检验员6名,40岁以下,视力好,女性,长白班,月薪2700-3000元。
- 地址:西门练湖工业园(莲湖面粉厂隔壁)
联系电话:0511-86876335

丹阳市圣奥家具营销有限公司

- 设计师(CAD制图员)**1名,年龄23-35岁,男女不限,薪资:2800元+提成/月。
 - 项目跟单**2名 薪资:2500元+提成,有相关经验者优先,转正后交五险,单双休。
- 地址:丹阳市兰陵路9号
联系电话:18260611520