

**开发区精神:**  
团结奋进 开放创新  
包容担当 务实诚信

# 有声有色的园区载体建设 为开发区高质量发展提供源源动能

本报记者 蒋玉 丽娜

坚持项目为王,发展实体经济,是开发区一以贯之的发展思路,而作为承载项目的园区,其重要性更是不言而喻。长期以来,开发区始终保持战略定力,将园区载体建设作为高质量发展的关键所在,从“软硬件环境”建设上,下大力气为入驻园区的企业、项目提供全方位服务。目前,开发区科创园、日本汽车零部件产业园、生命科学产业园、精密制造产业园等各大园区发展均有声有色,为开发区高质量发展提供了源源不断的动力。

位于开发区科创园的宏一包装技术(丹阳)有限公司,尽管入驻才三年时间,但发展速度却令人乍舌,仅仅三年,公司便从创立、研发、到实现销售1000万元,今年更是有望突破4000万元的销售业绩。“前面两年主要是处于研发阶段,从去年开始我们进入了销售阶段,也跟很多国内国外的知名企业在合作,比如说日本的科玛分公司,上海的自然堂,还有国内比较出名的欧莱雅公司等,都是我们的现有客户。”宏一包装公司行政人事经理陈晓玲表

示,宏一包装公司迅猛发展的背后,除了公司自身努力加实力外,科创园给予的周到细致的服务也是企业能够安心研发、聚力发展的重要因素。“我们是外来企业,入驻之初有很多的不适应,园区的领导给予了很多经济上、技术上的支持,帮助我们更快地成长,同时,我们也感觉到这几年,园区不管是基础设施,还是员工的素质,对我们的服务,都很到位”。

该公司所在的科创园坐落于开发区核心地段,占地126亩,建筑面积达8万平米,拥有多媒体会议室、商务中心、咖啡厅、员工餐厅、健身房等完善的硬件配置,为高端人才提供良好的创业、生活环境。同时,在软环境打造方面,该园区以五星级的服务,为入驻企业提供申报项目、资料初审、联系上报等全程服务以及办公、科学研究、技术开发场所及物业管理等各项服务,助推企业高速发展。凭借着良好的“软硬环境”,目前,已有85家企业入驻科创园,企业发展方向涵盖了文化创意、智能制造、新材料、生物医药、医疗器械等多个领域。

“初创型的企业最要解决的是资金和人才方面的问题,我们科创园不仅会帮助企业积极与高校院所进行对接,帮助解决人才和技术上的难题,同时还会引进各类创业基金和机构,来与园区创业企业对接,进行项目路演,以帮助所有的入园企业在融资方面拓宽渠道。”开发区科创园管委会主任陈国祥表示,目前入驻科创园的85家企业中,有近20%的企业正在逐步成长,销售和专利的申请均达到一定数量。

与科创园定位不同,位于开发区通港路的日本汽车零部件产业园则是打造日本中小企业的孵化、成长、发展的基地,同时也是打造开发区对外开放、中日综合产业交流的窗口。

走进园区内,宽敞整洁的园区道路四通八达,一栋栋厂房坐落其中,阵阵机械轰鸣不歇。必加利(丹阳)汽车装饰部件公司位于园区16栋厂房,负责人井宏樹自2015年来丹以来,已经在日产业园工作了三年,在这三年里,他感受最大的就是园区团结和谐的工作环境,让企业能够安心专注发

展,不必为琐事分散精力。“园区内大概有23家企业都是与汽车生产相关联的,由于开发区与园区办经常会组织我们参加一些分享活动,所以这23家企业之间的凝聚力很强,工作得也很愉快”。

成立于2012年的日本汽车零部件产业园目前已有23家日本企业入驻,注册资本总计达8000万美元。在开发区以及园区办的关心支持与企业的自身努力下,这些企业每年都以50%的增长速度在增长,截至2017年,已有三家企业初步具备了孵化出园资格。

“我们致力于把日产业园打造成中日综合产业交流的窗口和基地。围绕这个目标,开发区管委会还专门成立了园区管理办公室和运营公司,对园区进行专业化的管理和运营。目前,园区在企业招工、人才培养、招商引资、队伍服务上都有了突破,也得到了日本企业的广泛欢迎。”日本汽车零部件产业园主任孔伟这样说道。

科创园、日产业园只是开发区众多园区中的一个缩影。据了

解,近年来,开发区先后建成了生命科学产业园、精密制造产业园、日本汽车零部件产业园、科技创业园、中小企业创业园区等园区特色产业园区。其中生命科学产业园形成了以总投资50亿元的鱼跃项目以及云阳药业、华洪药业等为代表的医疗器械和生物医药集群,精密制造产业园形成了以仅一智能制造、天宏工业智能机器人等为代表的智能制造、先进装备集群。通过空间集中开发,资源集约利用,产业集群发展,服务集聚配套,并结合特色园区,进行针对性重点招商,集聚了一批高精端的新型企业,为开发区的发展提供了源源不断的动力。今年上半年,开发区实现地区生产总值179.74亿元,同比增长4.5%;一般公共预算税收收入8.52亿元;工业应税销售189.8亿元,同比增长16.7%;先进制造业投资(规上)增长4.2%;工业用电量82090万千瓦小时;进出口总额45950万美元,同比增长13.6%。

## 开发区纵深推进暖企惠民大走访活动

本报讯(记者 丽娜 蒋玉 通讯员 开轩)自开展暖企惠民大走访“回头看”活动以来,开发区三十多个部门和单位掀起了大走访热潮,对辖区所有村、社区和企业进行了走访,田间地头、广场凉亭、企业车间,开发区党员干部的身影频频闪现在辖区各个角落。截至目前,全区共走访了农户12028户,企业1190家,梳理问题131个,帮助解决67个。

话政策、访民意、问冷暖……按照市委关于开展“大走访、大调研、大提升”活动的部署要求,开发区于第一时间成立了“大走访、大调研、大提升”活动领导小组,下设惠民大走访专项工作组、暖企大走访专项工作组、大调研专项工作组、大提升专项工作组,扎实推进活动顺利进行。

“你好,我们是开展大走访‘回头看’的工作人员,请问你在生活上有什么困难?对城市建设有什么意见和建议?”连续两天下午,开发区城市发展局刘雅萍科长和马陵村委会村民干部一行人对马陵村的五个自然村进行了走访,挨家挨户收集村民的意见。

知心的话语深深温暖着群众的内心。据统计,走访过程中,村民主要对环保和民生问题进行了重点反映,如老九曲河脏乱差、祁钦村村中无路灯以及村前主干道破旧不平等。对于群众所反映的问题,开发区相关部门将按照相关法律法规,尽心尽力帮助解决,逐步处理难题。同时,相关责任单位也将进一步加强协调和督导,确保群众反映的合理诉求早日得到解决。

据介绍,开展大走访“回头看”活动,旨在全面搜集群众、企业困难诉求,并扎实推动问题解决,提高群众的获得感和满意度,助力企业高质量发展,为开发区党工委、管委会的科学决策提供重要参考。同时,促进全区上下形成相互学习交流的良好氛围,进一步提升开发区党员干部驾驭各项工作的能力和水平。走访中,开发区党员干部始终坚持“四必问”“四必访”,运用“三个一”工作法(一份走访名单、一张走访照片、一张情况调查表),做到全程留痕。在走访时,填写了入户、入企调查表,确保实现走访人员、走访对象“全覆盖”。此外,各走访部门单位还在每月5号前上报上一月份走访情况汇总至各专项工作组处。

## 中科院南京土壤所来我区洽谈土壤修复项目

本报讯(记者 蒋玉 通讯员 贺梦馨)近日,中国科学院南京土壤研究所党委书记蔡立一行来开发区,就中科院土壤修复项目进行了考察洽谈。副市长、开发区党工委书记黄俊杰参加活动。

据悉,开发区将和中国科学院南京土壤研究所、江苏安通检测有限公司共建中科安通土壤修复产业技术研究院,该

院将挂牌中国科学院南京土壤研究所生态环境中心、建铁生态环境污染修复中心、安通生态环境变化检测实验室等,致力于土壤修复。

在考察拟落地场所后,蔡立表示,该项目结合中科院南京土壤研究所的技术储备及人才优势和开发区的政策扶持,并依托江苏安通检测有限公司的资金及市场优势,具有远大

的发展前景和社会效益。黄俊杰指出,土壤修复项目符合国家政策和市场需求,既能促进技术转移落地,又能实现技术成果产业化,下阶段,开发区将为项目尽快落地创造有利条件,实现双方互利共赢。

当天,蔡立一行还对开发区科创园场地及周边配套设施进行了实地考察。

## 全国广电大咖来丹对接眼镜产业项目

本报讯(记者 丽娜 通讯员 罗玲)日前,在“中国眼镜之都”丹阳举办的全国广电媒体融合实战培训交流会上,丹阳眼镜城与全国多个广电大咖进行了合作项目的洽谈与对接。来自全国22个地区省、市领导、广电代表参加了活动。

眼镜产业是丹阳的传统优势产业,更是丹阳最靓丽的城市名片。经过几十年的发展,丹阳不仅成为世界最大的镜片生产基地、中国眼镜生产基地,而且拥有全国规模最大、档次最高、功能最高的眼镜产品交易市场——丹阳眼镜城。同时还建成了国家眼镜产品质量监督检验中心,设立了镇江丹阳(眼镜)知识产权快速维权中心,成功注册了“丹阳眼镜”集体商标,创建了丹阳眼镜风尚小镇,并发布国内首个眼镜行业指数——“中国·丹阳眼镜指数”,积极争取行业话语权。

本次活动,丹阳眼镜城借助轻快全国合作广播电视台的媒体资源优势、落地实施和精准传播能力,就丹阳眼镜全国广电合作项目召开说明会,围绕如何实现眼镜电子商务+眼镜电视购物+眼镜实体店营销模式进行深入探讨。

开发区党工委委员、管委会副主任、眼镜城党委书记柴剑在说明会上对丹阳眼镜产业进行解读,表示丹阳眼镜与全国广电合作,将进一步加强丹阳眼镜在行业内的核心竞争力,对丹阳眼镜未来的发展有着深远的影响。来自眼镜城和部分丹阳眼镜企业的负责人介绍了丹阳眼镜产业和电子商务开展情况。

交流活动结束后,次日上午,与会人员还现场参观了丹阳眼镜城、中国眼镜博物馆以及镜暴公司,并走进眼镜零配件店,体验了一把丹阳眼镜城标准的验配服务。

## 开发区视察建山生态园建设情况

本报讯(记者 蒋玉 通讯员 周燕飞)日前,开发区党工委委员、管委会副主任柴剑前往建山生态园道路胡桥村区域,对施工现场进行了实地查看。

在仔细询问施工的前期工作情况、工程施工进度及施工难点等相关事宜后,柴剑要求施工方负责人和在建项目负责人时刻不放松地兼顾工程质量与安全管

理,胡桥村委会做好矛盾协调工作,确保工程有序推进。



开发区微信公众号