

## 灵通房地产代理有限公司

地址:丹凤南路25号健康路6号  
电话:86576815 15050871979

新市口文化城5楼160平方精装修88.8万  
新家园5楼6楼复式203平方豪华装修有自行车库13平方,汽车库20平方153万左右  
海会新村1楼60平方精装修大院子45.8万  
健康路2楼170平方精装修三阳台125万  
碧桂园19楼135平方豪华装修满两年145万  
碧桂园3楼135平方精装修127万采光好  
澳都花城7楼146平方豪华装修122.8万  
澳都花城3楼123平方豪华装修独库105.8万  
新市口利宝小区第一排3楼209平方精装修120万  
丹凤北路5楼88平方精装修自行车库55万  
迈村新城3楼119平方自行车库14平方毛坯57.8万  
冠城园小区5楼98平方精装修自行车库10平方63.8万  
冠城园小区6楼98平方精装修自行车库15平方60.8万  
江南嘉园1楼三间51平方毛坯35万改合同  
锦轩华庭1楼179平方景观房,毛坯,135万  
普善人家2楼141平方精装修有自行车库98万  
紫荆花园小公寓1楼32平方精装修20万  
金鼎城市花园6+7楼154平方精装修58万  
金鼎城市花园3楼66.5平方毛坯38万  
吾悦华府二期8楼135平方毛坯128万  
天波城空中别墅6楼7楼两层300平方豪华装修360万  
城市绿洲18,19楼288平方毛坯汽车位288万  
江南嘉园4楼136平方精装修98.8万  
兴隆苑别墅296平方毛坯大院子380万  
锦湖新村别墅242平方精装修大院子300万  
东方花园别墅380平方豪装停车场70平方左右460万  
东方花园别墅550平方毛坯大院子600万  
开发区东方电脑城1楼门面32平方32万  
金鼎城市花园别墅280平方毛坯319万  
江南人家对面世纪豪都门面上下两间150平方350万  
皮革南城门面一间三层实用面积110平方98.8万  
商业街一间四层160平方130万  
金凤凰花园门面上下两间108平方168万  
丹凤南路一间门面57平方175万

## 华旭房产置业

联系:86500999 13615267056

吾悦华府黄金楼层115平3房无税120万

恒大名都20楼95平精装2房83.8万

恒大名都15楼101平精装90.8万

天福花园5楼101平简装无税63.8万

御珑湾高层93平毛坯两房79.8万

翡翠林1楼136平毛坯3房2厅2卫89.8万

缙香花园电梯74平两房精装无税66.8万

锦绣江南4楼135平3房毛坯80.8万

凤翔花园12+13楼295平毛坯电梯复式

183.8万

香堤国际130平精装无税118万

地址:丹桂园南区115号门市(五中加油站向东50米)

## 宏源房产

天波城2楼101平方精装独库87.8万2套11楼91平方精装大花园85.8万  
天波城8楼140新装独库149.8万4楼100平方精装92.8万  
天波城4楼130平方精装独库108.8万4楼121平方精装独库112.8万  
天波城3楼132平方精装独库129.8万5+6楼200平方毛坯独库95万  
天波城7楼115平方精装108万/17楼115平方精装108万  
天波城12楼132平方精装130万/10楼195平方毛坯独库186万  
天波城6楼空中别墅292平豪装车位360万/藏龙御景16楼140平方毛坯168万  
天波城3+4楼+汽库216平精装168万/3+4+5楼260平豪装车位258万  
天波城双拼别墅280-310平毛坯汽车库390万起4套  
天波城双拼别墅285平方精装修大花园汽车库448万4套  
天波城独栋别墅450平方毛坯大花园汽车库1118万/500平方临湖独栋1580万  
天波城独栋别墅620平方毛坯4个车库998万  
白金瀚独栋别墅450平方大花园汽车库598万  
恒大名都20楼125平方精装102万/2楼135平方精装未住景观房109.8万有税  
恒大名都3楼85平方精装修76.8万/紫荆花园4楼102平方精装独库75.8万  
凤翔花园2楼150平方精装修113.8万/电梯2楼136精装113.8万  
吾悦洋房5楼144平双汽车位188万/恒大城11楼305平方毛坯128万  
金鼎城市花园14楼158平方豪装132.8万/普善人家2楼125平方精装独库89.8万  
金鼎城市花园18+19楼218平方毛坯119万/千禧花园4楼150平方精装98.8万  
香堤国际12楼92平新装85.8万/10楼144平方新装115.8万  
东方商城门面2间2层200平方198万/御珑湾洋房10楼148平新装139万  
千家乐园1+2楼290平方精装修有院子203.8万  
大亚一城2楼175平方毛坯汽车位172.8万/金凤凰花园3楼125平精装库91.8万

代办厂房、门面过户及贷款手续 13852929668

## 低价急售

天波城电梯2楼157平豪装独库145.8万/电梯3楼142平方独库129.8万  
天波城8楼142平方精装独库146.8万/20楼105平方毛坯独库88.8万  
云阳小区1楼100平方大院可做门面68.8万/三中附近4楼90平方精装55万  
吾悦华府10楼115平方新装汽车位138.8万  
北苑路二层门面出租约500平方可餐饮办公仓储维修租金低于市场价

联系:18952954668

## 满堂红房产置换代理有限公司 急售

天怡和园高层5楼145平米毛坯125.8万改合同

滨河凤凰城5楼162平米143.8万改合同

云阳小区5楼82平米中装三室48.8万

东门外大街店江南嘉园门面 15189150555

## 急售

商业街5楼100平米新装修独库69.8万

天福花园3楼146平米精装95.8万

翡翠林26楼80平米新精装73.8万

开发区店新区幼儿园对面 15189150555

## 金丹阳房产

缙香花园7楼89平方毛坯75.8万  
缙香花园4.5楼90平方精装74.8万  
缙香花园1.5楼105平方精装独库95.8万  
缙香花园5+1楼120平方精装独库78.8万  
惠泽苑4楼98平方毛坯独库74.8万  
惠泽苑5楼88平方毛坯电梯房61.8万  
惠泽苑5楼84平方精装独库63.8万  
惠泽苑0楼118平方毛坯88.8万  
万善一村4楼60平方精装独库43.8万  
酒店宿舍2楼63平方精装独库41.8万  
丹凤路工商楼5楼50平方精装27.8万  
澳都花城6楼+7楼140平方豪装独库68万  
水云新村3楼144平方四二厅二卫拎包入住99.8万  
世纪豪都10楼140平方豪装拎包入住158万  
锦湖新城1.5楼85平方豪装独库76.8万  
锦湖新城1.5楼118平方豪装89.8万  
锦湖新城23楼90平方毛坯66.8万  
水云新村2楼123平方精装81.8万  
水云新村3楼144平方精装公库99.8万  
水云新村3楼100平方精装独库70.8万  
水云新村5楼106平方精装公库71.8万  
水云东村2楼100平方简装大平台72.8万  
商业广场楼上4楼128平方精装65.8万  
开发区海关楼4楼145平方精装83.8万  
千禧花园3楼98平方毛坯独库72.8万  
千禧花园4楼95平方精装独库65.8万

地址:水关路外贸楼6号 电话:15896373196

## 万家房产

地址:乔家巷(人民医院东边) 电话:15952838828;18652838816  
阜阳东村3楼46.16平2室毛坯独库28.8万  
锦湖新城5+6楼110平精装独库99.8万  
华都幸福里29楼110平毛坯电梯房103.8万  
南郡中庭147平毛坯小高层现房可按揭105万  
锦尚名都10楼111平精装全五维105.8万  
国信嘉园15楼95平毛坯独库南北通透户型103.8万  
锦湖新城133平全现代精装拎包入住采光好109.8万  
荣城国际高层半顶楼111平毛坯3室2厅113.8万  
天怡和园7楼101平119平精装2室113.8万  
嘉源首府上153平4室2厅2卫毛坯独库115.8万  
欧洲城17楼153平4室2厅2卫毛坯独库115.8万  
香堤国际15楼144平精装双阳台2年118.8万  
金色家园142平高层3室2全新豪装品牌家电121.8万  
荣城国际高层全楼94平三室全新装修入住127.8万  
滨河凤凰城4楼142平精装独库130.8万  
华都幸福里7楼110平精装精装修双学区129.8万  
江南嘉园4楼151平3室2厅精装独库135.8万  
天波城11楼143平方豪华装修采光无限,138.8万  
滨河凤凰城125平方4房精装修一年2月份满两年135.8万  
碧桂园27楼178平方东精装自购汽车位2年179.8万

## 乐安居房产

华南新世纪花园店 开发区吾悦店 新民西路店

新新家园5楼98平精装独库71.8万

凤翔花园2楼143平精装120万

锦尚名都15楼117平108.8万

万善二村4楼76.5平中装63.8万

凤凰郡28楼157平毛坯117.8万

凤凰郡12楼167平毛坯122.8万

江南嘉园3楼108平米83.8万

世纪豪都5+6楼218平米豪装172.8万

丹金公寓17/23楼153平米107.8万

丹金人家18+19复式218平米113.8万

吾悦一期130平豪装155.8万无税

吾悦一期18楼115平精装无税128.8万

御珑湾1楼113平带院子豪装125.8万无税带车位

御珑湾多层3楼113平精装无税125.8万

我有千余套精品房源欢迎来电咨询

更多优质房源请直接电话联系

看房电话:李先生 17712821999

## 阿丽房产

联系:86572727 13376186000

吾悦旁3楼165平简装165万

锦绣江南5楼146平汽车108万

天波城3+4装260汽车248万

南香草3.5楼105平67.8万

紫荆园3楼86平毛坯库86万

新市口6楼49平新装29.8万

丹凤南路5楼90平精装51.8万

东尼公寓26楼96平一口价60万

东尼公寓12楼136平一口价80万

香草苑5楼102平库74.8万

丹凤公寓5楼106平78.8万

普善6+7精装160平库86.8万

温州城东门面30平66万

温州城东门面53平100万

吾悦门面1楼30平78万

江南嘉园门面53平79.8万

南门门面1-3楼700平1000万

美域湾7楼128平三室二卫76万

出租:伊甸园别墅新装3000元/月

## 如意房产

滨河凤凰城85平91.8万,142平125.8万改合同,150平147.8万  
碧桂园中国精装91平三室8.8万178平精装169万135平毛坯131.8万  
天和和电楼140平方116.8万改合同  
天和和电165平方130万四二厅二卫改合同140平120万  
天和和电中庭138平三室二卫改合同128.8万8111楼  
天和和电167平四一118.0万改合同  
天和和电138平方精装5至17楼任意2至8楼四二卫改合同  
天和和电147平中国精装二卫113万8111楼可按揭四二卫改合同  
凤凰城黄金楼精装149平128万二卫改合同138平120万改合同  
凤凰城22楼167平125万113.8万精装改合同133平96万改合同  
江南人家3楼92平方精装94.6万5楼精装90平73.8万  
江南人家130平电精装102万毛坯  
江南人家黄金楼精装132平方精装117.8万  
江南人家黄金楼中庭138平精装精装128万  
江南人家17+18楼222平毛坯130万,220平方147万毛坯  
江南人家3楼2层130平方精装116.8万独库  
华南西2-15号门市,中国电信向西150米 18952953598 15052975683

# 贷款买房要注意什么?

现在的年轻人甘于平凡的越来越少了。在年轻的时候很多人都会选择创业,虽然要冒很大的风险,但他们不怕失败可以重头再来,所以很多年轻人都是没有稳定的工作单位和收入,到了自己需要买房子的时候就会遇到问题了。现在贷款买房子,购房者需要向银行提交工作收入证明,那么没工作如何贷款买房呢? 办理贷款要注意什么呢?

没工作如何贷款买房?

其实不管是什么事情都可以利用一些灵活的方式去应对的,比如说贷款买房,很多人都觉得没有工作就无法通过贷款买房子,其实并不一定。银行虽然会要求购房者提供工作收入证明,但工作收入证明主要是用来证明购房者的还款能力的,购房者只要抓住这一点来申请银行贷款就行。有些购房者是属于自由职业者、个体经

营者,这种情况下,名下如果有国债、股票、房产证或其他各种证明物品所有权的单据,购房者就可以申请抵押贷款。

办理贷款要注意什么?

1.了解购房政策

在贷款买房前有必要了解下购房信贷政策,如购房资格、首付比例等。

2.选对贷款银行

不同的银行其贷款规定也不相同,在办理贷款买房手续之前,购房者一定要多向几家贷款银行了解一下贷款政策。在跟银行咨询贷款业务的时候要注意,银行按揭的服务品种越细越多,借款人可获得的金融服务也更加灵活多样,站在借款人的角度考虑,拥有的选择权越多越好。

3.做好购房预算

买房子可不是一件小事情,买房子需要的费用可不少,贷款买房原本

就是一种提前消费的行为,这对于购房者来说是要冒很大的风险的,所以在贷款买房之前,购房者还需合理的规划一下自己的收入和支出。对自己目前的经济实力、还款能力等作出客观正确的评价,不能过高的估计了今后的收入,否则将影响日后的生活水平。

4.注意还款方式

目前还银行的贷款主要有两种方式,一种是等额本息还款,另一种则是等额本金还款,这两种还款方式差别特别大。等额本金适合在前段时间还款能力强的贷款人,比如工作年限较长的人;等额本息比较适宜有正常开支计划的家庭,特别是年轻人,经济条件不允许前期投入过大,可以选择这种方式。

贷款买房是属于一种提前消费的行为,对我们今后的生活会产生一定

的影响,所以大家一定要重视贷款买房这件事情,千万不要因为办理手续的时候犯一些常识性的错误,影响以后的生活。

订版 13913429001  
热线 15952913677