

农村产权平台交易助推村集体资产增收

# 导墅白马村厂房出租溢价400%

本报讯 (记者 茅猛科 通讯员 睦小花)近日,随着中标人将中标款打入导墅镇白马村账户,标志着该镇在一个月之前通过农村产权交易平台的一次溢价率高达400%的交易顺利完成,实实在在提高了村集体经济收入。

导墅镇白马村厂房办公楼

建筑面积约1400平方米,场地(附属设施)面积约2000平方米,在丹阳市农村产权交易平台发布后,吸引了多位意向方参与竞价。2020年12月28日上午,经过116轮次出价,厂房办公楼最终以年租金40万成交,溢价率高达400%。“每年多出32万元,5年就增加160万,是我们原来设想

价码的5倍,我们村里都高兴坏了。”白马村党委书记徐锁柱告诉记者,此次标的总成交价远高于该标的原租赁市场评估价,实实在在提高了村集体经济收入。2020年,导墅镇各村认真开展好本村集体资产资源摸底调查,严格落实集体资产公开产权交易政策,深挖村集体增收内动

力,盘活农村存量资源,实现了农村资源效益最大化,增加了农民财产性收入。“通过农村产权交易平台进行规范交易,实现了村集体资产交易阳光化、规范化、市场化,可以为村集体取得更加良好的社会效益和经济效益,实现了村集体资产保值增值。”该镇相关负责人说。

## 扭住重大项目“牛鼻子” 扛起“舞龙头”责任使命

(上接1版)产业园区是丹阳高质量发展全局的重中之重,若要发挥好园区的产业集聚优势,就要在破解制约产业园区发展的一系列痛点难点问题上下功夫。黄春年指出,我市将聚焦园区载体主阵地,按照省级园区提高支撑力、“小散低”园区提高集聚度的要求,紧紧围绕“三区三园”布局,树立“标杆企业引领+产业链垂直整合”理念,加快引进专业园区运营机构,把载体打造与闲置资源盘活、落后产能淘汰等融合起来,以更强的竞争力、承载力吸引重大项目落户丹阳,打造沪宁线上有生命力、有竞争力、有持续力的特色产业走廊。

如何通过夯实基础来提升软实力?如何培育优势推动发展?黄春年指出,要夯实资源要素硬支撑,充分运用各类产业引导基金,发挥政策引导作用,培育企业上市梯队,力争“十四五”时期每年都有2家左右企业登陆资本市场;推动本土企业与外资、国资、上市公司开展战略合作,以“镇长工程”为抓手,继续鲜明“亩均论英雄”导向,切实解决产业布局碎片化、产业质态低效化等问题,形成发展质态与土地使用效率同步提升、相互促进的良性循环。

作风是一种软实力,良好的作风会推动各项事业持续发展。黄春年强调,要提升作风效能软实力,继续深化作风效能建设,勇于刀刃向内、敢于挑战极限,全力打造好高效务实的政务环境、公平法治的市场环境、尊商亲商的社会环境,让广大企业家切实感受到“自家人”的温暖、体验到“跑起来”的效能。同时持续深化“放管服”改革,以理念转变、机制创新、流程再造,为打响“镇合意”品牌提供“丹舒心”服务。

## 人勤春来早 果农春耕忙



本报讯 (记者 邹亚俊)春回大地,万物复苏,正是春耕备耕好时节。记者了解到,我市果农已开始修枝施肥,为保证今年果品的丰产和品质忙碌了起来。“这里扎一下,一定要扎紧,扎不紧会有空隙,生长不到一块去。”20日上午,在访仙镇绿舟农场梨园内,果农李鹏峰和4名技术人员正手拿剪钳、胶带等工具,对果园内的梨树进行树体连接工作。

记者在现场看到,工作人员先是挑中适合连接的两根树枝,然后把树枝上的树皮削掉一点,再用胶带绑在一起。“梨树的表皮和木质化树干之间是输送营养的部分,把两根枝条的表皮削掉,靠在一起扎紧,就容易长到一块去,营养就能循环输送。”李鹏峰说,农场共种植翠冠梨600多亩,整个树体连接工作需要一个半月左右才能完成。接下来,绿舟农场还要做好施肥、杀虫、防病等管理工作,梨园将迎来忙碌的春天。

丹阳新闻网 丹阳门户网  
网址:www.dy001.cn  
新浪官方微博: @丹阳新闻网 或 @丹阳日报  
电话:86983119 86983110

## “点对点”跨省返岗专车接回158名务工人员

本报讯 (记者 旦平 通讯员 徐晶)20日下午,158名陕西陇县籍务工人员乘坐免费专车从陕西出发抵达江苏沃得集团,车上有在沃得集团务工多年的老员工,也有老乡介绍的新员工。这是春节后我市“点对点”首趟跨省返岗专车。沃得集团有陇县籍员工500多名,今年响应政府就地过

年号召,大多数员工都留在丹阳过年。对于回去的员工,沃得集团也非常关注,并与陇县人社部门紧密对接,在春节前进行摸排,掌握员工回程信息。沃得集团用工量大,根据公司发展规划,2021年需招聘新员工6000名。2月14日,沃得集团派出招工工作组前往陇县,积极开展老员工返厂工作

并计划招聘新员工500名。陇县人社部门给予了大力帮助,在多个平台广泛发布用工信息。

经过我市和陕西陇县两地人社部门的积极牵线搭桥并疏通环节,2月19日,首批158名陇县籍员工坐上了开往沃得集团的“点对点”包车。

## 我市春节期间转运生活垃圾3027吨

本报讯 (记者 裕隆 通讯员 丰红艳)春节期间,城乡生活垃圾量急剧增多。为给市民营造整洁、有序的节日环境,绿

洲废处中心全体一线员工放弃休息时间,同时做好转运车辆的日常安全检查,确保生活垃圾转运工作有序开展。据统

计,春节长假期间,中心共转运生活垃圾3027吨,保障了生活垃圾的日产日清。



## 引导孩子感受传承民俗文化

昨日是新学期第一天。西门大街社区联合正则幼儿园开展“传承下一代 欢乐闹元宵”活动,为小朋友们举办传统文化节目表演,让他们感受和传承民俗文化,增强他们对中华传统习俗的认同感和自豪感。(记者 茅猛科 通讯员 谢志辉 摄)

### 第三部分 不同人群健康防护准则

接上期

#### 九、海关人员

1.做好个人健康监测,不带病上岗;2.对涉疫交通工具卫生检疫时穿戴防护服、口罩、手套、护目镜、鞋套;3.定期对工作台、测温仪、计算机键盘等进行清洁消毒。

#### 十、司机

1.做好个人健康监测,不带病上岗;2.出行载客前对车辆进行清洁消毒;3.载客时应全程佩戴口罩;4.保持车内通风换气。

#### 十一、快递员

#### 一、收快递

快递收发优先选无接触方式,拆除外包装后,需清洁双手。

#### 二、使用公共笔

使用完毕,勿忘清洁双手;提供单位,谨记更换消毒。

#### 三、逛商店

全程佩戴口罩,如果身体不适,请勿前往。

#### 四、逛公园

露天且人流稀少时,不需要

## 公民防疫行为准则(科普版)

1.做好个人健康监测,不带病上岗;2.注意个人卫生、及时洗手或手消毒;3.戴口罩,穿着工作服;4.尽量采用非接触方式(如快递柜)完成快递收发。

#### 十二、水、电、煤气等工作人员

1.上门服务时佩戴口罩,与他人保持安全距离;2.注意个人卫生,及时洗手或手消毒;3.减少参加聚集性活动。

#### 十三、售货员

1.每日进行健康监测;2.做好个人防护,工作时戴口罩;3.注

意个人卫生,及时洗手或手消毒;4.减少与顾客近距离接触。

#### 十四、保安

1.注意个人卫生,及时洗手或手消毒;2.保持值班岗亭、集体宿舍卫生整洁;3.减少聚集;4.工作期间戴口罩。

#### 十五、环卫人员

1.工作期间戴手套和口罩;2.注意个人卫生,及时洗手或手消毒;3.对工具及时进行清洁消毒;4.工作时避开人群高峰时段,错峰进行清扫保洁。

#### 十六、保洁员

1.工作期间戴手套和口罩;2.对工具及时进行清洁消毒;3.注意个人卫生,及时洗手消毒;4.注意保持宿舍通风和卫生;5.进行消毒作业时,注意个人防护。

#### 十七、服务员

1.做好个人健康监测,不带病上岗;2.上岗期间佩戴口罩,保持工作服干净整洁;3.注意个人卫生,及时洗手或手消毒。

#### 十八、食品消费者

1.提倡分餐,使用公勺公筷;2.生熟食品分开加工与存放;3.烹饪前后洗手。

## 丹阳市疾控中心健康爱心小贴士

佩戴口罩;人多或需要进入室内景点参观时,则需要佩戴口罩。

#### 五、用餐

避免座位拥挤,倡导使用公筷,用餐环境保持室内空气流通,定时通气。

#### 六、串门

云拜年,更提倡,健康又时尚。

七、看电影 全程佩戴口罩,隔位落座。

#### 八、乘坐交通工具

全程佩戴口罩。如果长途旅行,建议携带备用口罩,当口罩佩戴时间超过4小时或明显脏污后更换。就餐先洗手,吃完尽快戴好口罩。短途旅行尽量不在车上吃东西。

#### 九、居家

做好室内清洁,不需要消毒,尽量每天开窗3次,一次30分钟;北方寒冷地区,可使用新风系统或开空调换气。

#### 十、屠宰年货

戴好手套、口罩,穿上防水围裙。

#### 十一、烹饪

#### 十九、食品从业人员(加工、销售、服务等)

1.从业人员持健康证上岗,每日进行健康监测;2.经常清洁、消毒工作环境;3.运送食品人员(含司机)避免直接接触食品;4.生熟食品分开加工;5.烹饪前后洗手。

#### 二十、教师

1.每日进行自我健康监测;2.做好教室内通风换气;3.适度运动,健康饮食,保证睡眠充足;4.提醒学生做好近视防控,加强防疫知识宣教;5.教师授课时可不戴口罩。

加工生肉、血制品、内脏和海鲜等要完全煮熟才能食用。处理完生鲜食材后,一定要先洗干净手再处理熟食,生熟食物应分门别类在冰箱内保存,刀具、案板不要混用。

丹阳市疾病预防控制中心主办  
2021年第4期 健康热线: 86560308