

梧桐蓝岸

位于丰县东城新区的梧桐蓝岸花园小区,由杭州东昕投资有限公司投资,徐州徐港有限公司匠心打造。小区位于城市向东,向南发展的核心区,毗邻小学、初中、高中。北侧距

离最大的绿地水陆公园飞龙湖咫尺之遥。周边集政府办公,医疗资源,商业环境愈趋成熟。

项目概况

梧桐蓝岸坐落在南苑路与永安路交汇处。总占地137亩,总建筑面积约21万平方米,完全的人车分流设计,保证了拥有完整,安全的小区地面环境。建成后可入住1224户。

低容积率

超低的1.75容积率为营造舒适的小区环境,超大楼间距提供了条件,是丰县真正意义上实现全龄化的墅级文化社区,户型设计师精心设计,考虑每一位家庭成员都有专属的娱乐活动空间,互不干扰又能彼此照应,功能分区,共享天伦,真真正正的实现全龄化的美好生活需求,梧桐蓝岸必将成为全丰县标杆居住的社区典范。

优良的教育资源

梧桐蓝岸小区东侧一路之隔是新城实验小学(局直)、新城初级中学(局直)及丰中(省重点),一站式系统教育,让孩子赢在起跑线上。目前小区东侧的学校现已经招生投入使用。

优美的生态环境

梧桐蓝岸小区距离飞龙湖公园仅100米,享有丰县独一无二的绝佳河景资源和生态环境资源,除了家门口拥有的公园外,并且小区内的绿化设计建设方面,开发公司还花巨资打造多重园林景观,将人与自然完美结合,让一花一草一树充分融入到

城市向东,凤居梧桐! 选择未来,势必快人一步!

梧桐蓝岸



咱们的生活,梧桐蓝岸小区的绿化率高达31%,在小区中漫步,你会感受到一步一景的惊喜,满园繁华绿意相伴。中央景观区镜面喷泉,下沉式草坪,羽毛球场、乒乓球设施等休闲区,儿童游乐区、青年健身区、老年人活动区等全龄化活动乐园,多样园林生活配套,让生活幸福自然。

梧桐蓝岸全景

一个中式洋房社区:多层电梯洋房与高层合理布局。

五大精工品质:外墙真石漆、框剪结构、三层双中空玻璃、同层排水、人车分流。

九重全龄景观:800米夜光跑道、儿童乐园、颐养空间、休憩广场、景观大道、情景雕塑、对景景墙、下沉草坪、羽毛球场。



九大优享设计:175-255㎡空中别墅、南北通透户型、方正通透采光、卧室不相联,私密性好、无浪费空间、1.75容积率,31%绿化,77米超大楼间距。

十大安防系统:人脸识别、车辆识别、社区一卡通、可视对讲系统、无死角监控、24小时电子

巡更系统、梯控系统、报警系统、物管系统、紧急求救系统。

十大物业服务:便民维修、绿化修剪、日常设备维护、社区保洁、业主定期问候、快速应答登记、高效投诉回馈、包裹代收、速递易、小区内部温馨提示。

抢购热线:89265678

现房销售 入住无忧



DONGCHI MANSION

