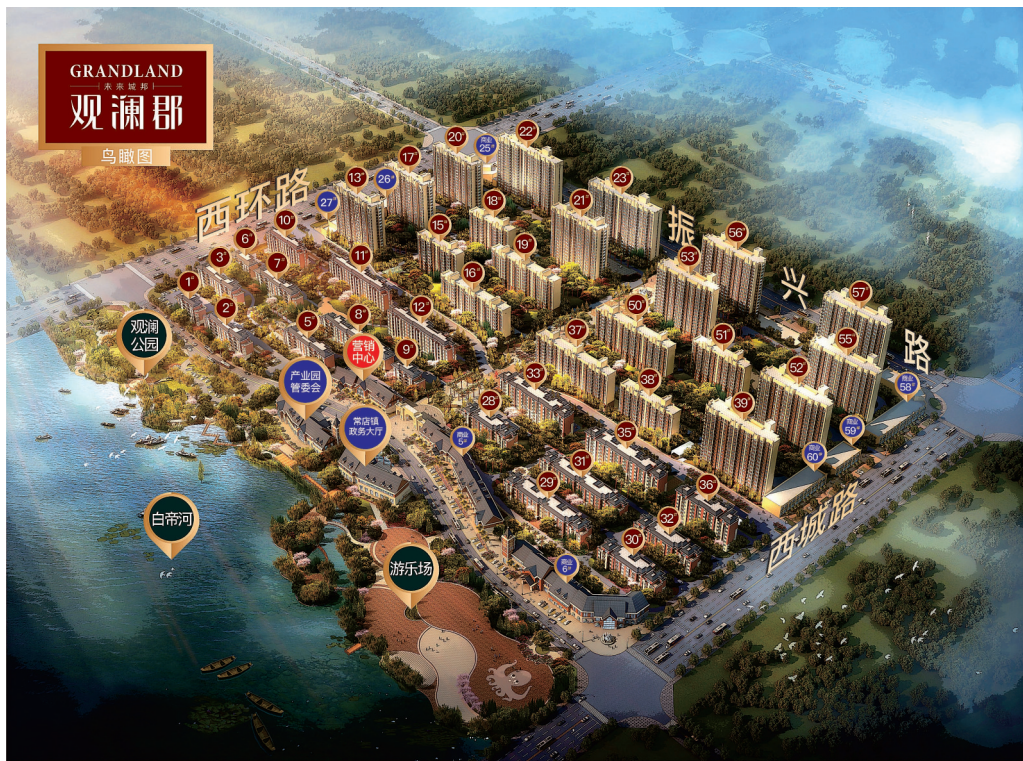




观澜郡四期 绝版水岸低密洋房 即将面市

现有110-140m²实景现房
欧式风情商业街商铺招商中...

观澜郡项目介绍

泰子宇轩置业有限公司,成立于2014年,依托地产开发版块为主业,进行泛地产领域综合拓展,集地产开发、市政建设、物业管理、投资运营等多业务板块于品质至上一体的综合泰子宇轩置业秉承“民生为本”的开发理念,为革新丰县城市面貌而来,匠心打造高性价比生态人文宜居社区,提升北城城区以及北部西部地缘乡镇居民生活水平,充分改善百姓居住条件,为高新产业技术经济开发区的发展推进赋能,为丰县城市化建设进程提供助力。

1、产业集群教育先行 环境扛鼎

项目位于北部新城发展重心之地,扼守北部城市交通要塞,紧邻本土经济支柱电动车产业园区,南侧毗邻白帝河景观带,观澜公园、滨河公园、体育公园等众多公园环绕,自然资源十分优渥,观景休闲十分便利,区域内各类院校齐备,教育资源极为丰富作为北部新城区域经济重心、休闲中心、生活核心等三芯聚集所在,发展潜力巨大,升值空间广阔。

2、低密度准现房 北城优选社区

项目总建筑面积40万方,容积率低至1.46,是北部新城区域首屈一指的低容低密宜居社区,整体分为四期开发,一期二期目前已成熟交付,三期由四栋花园洋房和六栋小高层组成,目前工程进度已进入准现房阶段,三期今年买,今年住。



3、学府环伺 十二年教育无忧

项目周边院校环伺,国家级重点学校实验小学分校隔白帝河与本案相望,东向沿白帝河南路直通、人民路小学分校、丰县初中分校,项目东北方向与丰县高中相邻,区域内教育资源十分齐备,各院校师资力量较为雄厚,则居于此,孩子十二年教育无忧起航。

4、河畔公园旁 休闲运动不匆忙

项目毗邻白帝河景观带,坐拥2000米白帝河景观河道,观澜公园、滨河公园、体育公园等三大公园成特角之势环绕周边,自然资源优越,家门口坐落北部新城首个大型休闲场所观澜郡游乐场,游乐观景一站独享,可谓北部新城首选的运动休闲胜地。

5、干道环绕 城际沟通畅行无碍

项目北向临近北外环,向东可直至济徐高速,城际交通便捷无忧;东侧紧邻城市主干道西城路,贯通南北新老城区,直通一站式休闲商务中心刘邦广场;西向为西外环,城乡沟通无缝衔接;四周公交站点环绕,20路、211路、201路等多趟公交线路途经周边出行极为便利。

6、科技赋能 品质出于细节

观澜郡项目整体风格充斥着浓郁的欧式现代风情元素,匠心精铸低容低密花园洋房及轻奢小高层,建筑单体最大楼间距可达100米,视野空间极为广阔建筑选材精益求精,外层涂料选取高档仿真花岗岩材料与液态石真石漆搭配组合,精装级别的人户大堂给予您尊贵非凡的归家体验;社区绿化率达40%,内置五重园林、主题景观广场、儿童休闲乐园一步一景,步移景异;同时配备智慧门禁、可视对讲等高端智慧化社区安保系统,为您的安全保驾护航。

