

德惠
尚书房

邻丰中·近实小

一期即将交付 实景呈现

114-142m²热销中

德惠尚书房,丰县高端人居代言者,从项目选址、图纸设计到施工建设、品质打磨中每一个阶段,全都凝聚了匠心于其中,以高颜值的建筑园林美感、高标准的交付品质,引领丰县审美趋势、迭代丰县居住品质标杆。

丰县德惠尚书房项目坐落于老城核心区域,中阳大道与书院街交汇处,丰县初级中学西侧仅一墙之隔。刘邦广场、凤鸣公园、中阳商城、大润发超市、农批、银行、医院等近在咫尺,坐拥一站式成熟生活配套、乐享城市中心繁华;距实小本部约800米、比邻丰县初级中学本部,孩子上学、无需接送,给孩子美好的九年。



德惠尚书房项目是由江苏本土实力房企德惠集团打造的一座低密度江南园林洋房社区,整体容积率2.0,丰县容积率最低小区之一,低容积率带来的是低人口密度、更多的园林绿化,让业主获得绿色自然、舒适宜居的居住体验。小区中央打造了一座古典江南园林,采用苏州园林造园工艺,曲桥、亭台水榭、太湖石假山、花街铺地等营造出了一步一景的效果,让园林景观极具质感与记忆。太湖石堆砌成山,将险峰奇景浓缩于咫尺方寸间;花街铺地,定制加工鹅卵石手工轻敲慢铺而成;六角亭、水榭采用榫卯工艺打造,简单咬合稳当成形,透过古典传统工艺讲述着中国儒家“礼义仁智信”的传统文化,不仅给业主带来了自然宜居的居住体验,还让孩子从小熏陶在传统文化中成长。此外还配备了儿童活动区,文体活动区,让业主不出小区就能满足日常锻炼需求。大区绿化方面采用了五重植物景观效果,草坪、灌木、球类、小乔木、大乔木勾勒出垂直立体多样化的景观视觉效果



实力房企 交付无忧



除了一期外,其他在售楼栋进度也同按计划开发建设中,目前项目主力在售楼栋为7#楼、11#瞰景高层及5#楼央景洋房。7#楼高层为139m²-142m²四房产品,是为改善人群打造的两梯两户、大平层四房产品,约6.4米大客厅与太阳落地玻璃连成一体,大平层既视感、户内无过道浪费面积、整体轮廓方正;11#楼高层由114-119m²三房、128m²四房组成,极具性价比,是城区首次置业及刚改人群不错的选择;5#楼洋房位于小区正中央,阳台前为小区中央景观园林,前排为低楼层洋房且楼间距近70米,无论景观视野还是采光都非常舒服,户型设计为134m²四房,三卧室朝南,整体轮廓方正,是改善首选。

在工程建设方面,德惠集团稳健的开发节奏保障了企业良好的资金运营情况,开发地产项目17年来无一项目延期交付,丰县项目自21年5月拿地、9月开工以来,各种工程紧锣密鼓地开展,一期已经于23年国庆前夕提前3个多月完工,并于国庆期间邀约业主回来提前看房,现场小区环境品质、高交付标准受到了业主一致好评。目前项目一期正在进行各项交付验收相关准备工作中,预计将于年底前迎来正式交付。



德惠尚书房,丰县高端人居代言者,从项目选址、图纸设计到施工建设、品质打磨中每一个阶段,全都凝聚了匠心于其中,以高颜值的建筑园林美感、高标准的交付品质,引领丰县审美趋势、迭代丰县居住品质标杆。



看房热线: 0516-89398888