

改善农村人居环境 建设特色田园乡村

(紧接第一版)另一方面,要擦亮生态环保底色,坚持把生态环保作为重要的价值取向和工作导向,大力倡导绿色生产生活方式,进一步放大淮安农村生态优势。用3-5年时间建设好24个市级农村新型社区,打造好24个市级美丽乡村,引导农户进城入镇,基本实现一般村有条件的农民全部集中居住。

徐子佳强调,推进农村相对集中居住必须坚定不移地深化改革,积极破除各种体制机制障碍,靠改革来解难题、强动能、促发展。要深化土地使用制度改革,加强各项规划控制指标和土地利用总体规划相衔接,不断提升节约水平。结合“党建引领、一点五试”农村综合改革,进一步巩固和完善农村基本经营制度,深化农村土地制度改革,完善承包地“三权”分置制度,保持土地承包关系稳定并长久不变。积极探索土地承包经营权抵押、有偿退出、互换并地、入股、转让等多种实现形式,拓展土地确权登记颁证成果运用,深化农村产权制度改革,扩大农村社区股份制改革试点,充分激发农村发展的内生动力。要做优产业强支撑,结合特色小镇、美丽田园综合体等建设,分重点分区域,因地制宜,扎实推进试点工作,促进城乡统筹建设。重点做好“生态+特色”文章,要按照各自的自然禀赋和产业优势,宜工则工、宜商则商、宜农则农,重抓项目建设和品牌建设,加快一二三产业融合发展,不断提升现代农业发展质效。要聚焦富民求实效。要在整合农村公共服务资源、改善农村生活环境、提升农村社会治理成效上下功夫,进一步完善就业创业、教育卫生、社会保障、文化体育、健康养老均衡覆盖的城乡公共服务体系,健全高效便利的公用设施服务网络,进一步彰显富民效益。

徐子佳强调,在试点过程中,特别要注重发挥村民的主体作用,在宣传发动、民主决策上多想办法,努力打造我区乡村振兴的现实样板,形成可复制、可推广、多元化经验。各乡镇要切实承担起主体责任,相应建立组织机构和工作机制,整合优质资源,有序推进各项部署落地。村级层面要注重发挥村民主体作用,乡贤积极作用,创新工作方法,强化宣传发动,引导更多群众和能人主动参与乡村建设。要注重方式方法。特别是推进农村相对集中居住工作,涉及面广、群众关注度高,必须大力弘扬求真务实的优良作风,不搞一刀切,不刮一阵风,在工作推进的各个环节,都要贯彻民主精神,充分听取群众意见建议,切实保障农民权益。进一步创新思路举措,加强政策集成,形成富有活力、管用好用的体制机制。要加强督查考核。要建立督查考核机制,倒逼进度,催生动力,确保两项工作快速推进。

会上,副区长李晓旭就两项工作进行了专题部署。国土局、交通局、南闸镇、流均镇分别作交流发言。

融合发展彰显魅力

(上接第一版)

旅游产业提质扩容。近年来,我区实行规划引领,争创“国家全域旅游示范区”;加快推进“双创”基地、水街、韩侯桥、萧湖景区提升等14个在建项目,萧湖景区获“亚洲照明设计优秀奖”;签约北京万丰小吃城、萧湖中华谜主题公园等9个项目。举办“百家旅行社淮安新景游”“我为周总理家乡代言”等精品旅游宣传,推出“淮扬美食之旅”“缅怀伟人红色之旅”等精品路线;与江苏电视台、腾讯网等多家旅游网站合作搭建信息共享平台。全区接待来淮游客达720万人次,实现旅游综合收入超80亿元,同比分别增长13.15%和15.26%。

房地产业稳健前行。全面落实供给侧结构性改革要求,积极释放住房需求,开工建设新城市广场、文锦城等26个高品质商住小区,全区新建和在建高层建筑达370幢,完成商品房销售面积88.95万平方米,商品住房去化周期由9.98个月降至5.81个月。实现建筑业施工总产值280亿元。

电商物流产业集聚。申通二期、恒安冷链物流2个亿元项目落户电商物流园;中通二期、天天快递、寒丹乐器、互联网+智慧城市等11个项目加快推进;引进瓦男男电商公司孵化电商企业53家。

管晓蓉:牢记使命 履职尽责

(紧接第一版)得知消息后,管晓蓉立即组织学校少先队总部在全校发出了《用爱心创造生命的奇迹》倡议,并且自己带头捐出1000元。短短几天时间,学校就筹得善款17万元,解决了这个困难家庭的燃眉之急。

春风化雨,润物无声。管晓蓉把关心教职员工的疾苦放在了与教学工作同等的位置。哪家有困难,管晓蓉都会去看望。哪家人生病了,管晓蓉都会去慰问。在她的眼里,每一名教师都是学校发展的基石,都承载着众多学生的重托,无论是作为一名校长,还是一名代表,她都理去关心他们,帮助他们,也是给他们一份鼓舞和信心。

人大代表为人民,管晓蓉一直没有忘记一名人大代表肩负的使命。在教学之余,她不仅经常走访慰问困难职工、困难学生,还经常牵头开展扶贫济困、慈善关爱活动,引入更多的资源和力量,为弱势群体提供帮助,受到了大家的称赞。

管晓蓉说,人大代表,不仅仅是一种荣誉,更是一种责任。她表示,将牢记人民代表的光荣使命,在搞好学校工作的同时,充分履行人大代表的职责,努力做到为民代言、为民发声、为民解忧。

中共中央印发《中国共产党党务公开条例(试行)》

人民日报北京12月25日电 近日,中共中央印发了《中国共产党党务公开条例(试行)》(以下简称《条例》),并发出通知,要求各地区各部门认真遵照执行。通知强调,推进党务公开,是贯彻落实党的十九大精神,坚定不移全面从严治党,提高党的执政能力和领导水平的重大举措。这既是我们党“四个自信”的重要体现,也是增强全党“四个意识”的重要途径,对于发展党内民主,加

强党内监督,充分调动全党积极性、主动性、创造性,对于推进社会主义民主政治建设,动员组织人民群众形成最大的同心圆和凝聚力,更好贯彻落实党的理论和路线方针政策,具有重要意义。《条例》的制定出台,为做好党务公开工作提供了基本遵循,标志着党务公开工作全面走上制度化、规范化、程序化轨道。通知要求,各级党组织要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,牢牢

把握党务公开基本原则,把党务公开放到新时代坚持和发展中国特色社会主义、推进党的建设新的伟大工程的实践中谋划和推进,把坚持和完善党的领导要求贯彻到党务公开全过程和各方面。要认真抓好《条例》的学习培训,使广大党员干部全面准确掌握《条例》的基本精神、主要内容和工作要求。各级党委(党组)理论学习中心组要组织专题学习,党校、干部学院、行政学院要

将《条例》纳入培训课程。各地区各部门要紧密结合实际,制定好《条例》的实施方案,编制党务公开目录,以钉钉子精神狠抓落实。要加强对党务公开工作的组织领导,建立由党委领导同志负责、办公厅(室)牵头、有关部门参与的统筹协调机制,加强党务公开工作机构和人员队伍建设,确保党务公开工作扎实有效开展。

四部门联合发文:

开发商不得拒绝公积金贷款 维护缴存职工权益

人民网北京12月26日电 (孔海丽)据住建部官方网站今日消息,近期部分房地产开发企业拒绝购房人使用住房公积金贷款,严重损害了缴存职工合法权益。为此,近日住建部与财政部、中国人民银行、国土资源部联合发文,要求房地产开发企业不得以提高住房销售价格、减少价格折扣等方式,限制、阻挠、拒绝购房人使用住房公积金贷款,严厉打击开发商和房屋销售中介机构的违规行为。

贷款,严重损害了缴存职工合法权益。为此,住建部与财政部、中国人民银行、国土资源部近日联合印发《关于维护住房公积金缴存职工购房贷款权益的通知》(建金[2017]246号)(以下简称《通知》)。

批要件、办理地点、办理部门和办结时限,并在业务网点予以明示。各地住房城乡建设、不动产登记、人民银行等部门要建立住房公积金贷款业务办理信息共享机制,让数据多跑路,职工不跑路或少跑路。

文件。各地住房城乡建设部门和住房公积金管理中心要及时查处损害职工住房公积金贷款权益的问题。对限制、阻挠、拒绝职工使用住房公积金贷款购房的房地产开发企业和房屋销售中介机构,要责令整改。对违规情节严重、拒不整改的,要公开曝光,同时纳入企业征信系统,依法严肃处理。

住房公积金是解决职工住房问题的专项资金。按照现行有关规定,职工连续、足额缴存住房公积金6个月(含)以上,即可向住房公积金管理中心申请个人住房贷款。目前住房公积金个人住房贷款利率为3.25%,远低于商业银行个人住房贷款利率。据测算,一笔额度100万元、期限20年的住房公积金个人住房贷款,可比商业银行个人住房贷款节省利息支出20万元以上,能有效减轻职工购房负担。但近期,部分房地产开发企业拒绝购房人使用住房公积金

为此,住房城乡建设部、财政部、中国人民银行、国土资源部近日联合印发《关于维护住房公积金缴存职工购房贷款权益的通知》(建金[2017]246号)(以下简称《通知》)。

该文件明确,要提高住房公积金贷款抵押登记效率。不动产登记机构应当严格按照有关规定,及时受理住房公积金贷款抵押登记申请,在10个工作日内完成抵押登记手续。要应用信息化等技术手段,进一步提升住房公积金贷款抵押登记效率。

缴存职工可通过12345市民热线、12329住房公积金服务热线等渠道,投诉举报房地产开发企业和房屋销售中介机构拒绝住房公积金贷款问题。根据投诉举报线索,住房城乡建设部门和住房公积金管理中心要快速响应,及时查处。

《通知》规定,住房公积金管理中心要规范贷款业务流程,压缩审批时限,自受理贷款申请之日起10个工作日内完成审批工作。受托银行要及时受理职工住房公积金贷款申请和办理相关委托贷款手续,住房公积金管理中心要加强对受托银行的业务考核。要公开住房公积金贷款业务流程、审

住房城乡建设部门要加强房地产市场监管。房地产开发企业在销售商品房时,要提供不拒绝购房人使用住房公积金贷款的书面承诺,并在楼盘销售现场予以公示。房地产开发企业要认真履行承诺,不得以提高住房销售价格、减少价格折扣等方式,限制、阻挠、拒绝购房人使用住房公积金贷款,不得要求或变相要求购房人签署自愿放弃住房公积金贷款权利的书面

《通知》也进一步要求,各地住房城乡建设部门和住房公积金管理中心,联合开展拒绝职工使用住房公积金贷款购房问题专项整治行动,严厉打击房地产开发企业和房屋销售中介机构违规行为。同时,要求各省、自治区住房城乡建设厅加强监督检查工作。

《淮安革命老区发展史》编纂委员会征集资料的通告

《淮安革命老区发展史》编纂工作已全面展开。本史是首部淮安革命老区发展史。断限初定为1919~2019年。为客观、全面记录本区近100年来的发展变化,反映全区人民在中国共产党的领导下,为淮安革命老区热血沸腾的艰苦历程,增强史书的资料性,避免重要的史料发生遗漏,在全区各单位撰稿人员提供资料的基础上,特面向全社会征集有关资料。现将资料征集范围和办法通告如下:

- 一、征集范围
- (一)人物类 凡符合以下条件的人物可写成3000字文字介绍:
 1. 1919~2019年之间,在淮安、淮安县、县级淮安市、楚州区、淮安东工委、淮安西工委、淮宝县(以下简称淮安)工作过的已逝世的县(团)级及以上
 2. 建国前在淮安为革命工作做出较大贡献声名卓著的人物。
 3. 建国后在淮安工作在各自己的岗位上做出较大贡献声名卓著的人物。
 4. 受省委、省政府、部委及以上表彰的英雄模范人物。
 5. 被省政府及以上批准的烈士或有一定影响的见义勇为人士。
 6. 在淮安工作过对国家经济发展、社会文化进步作出较大贡献的海内外人士。
 7. 建国后享受各级政府特殊津贴人员。
- (二)文艺类
 1. 建国后在出版社出版学术、文艺著作。
 2. 获省部级以上奖励的书法、美术、摄影作品的影印件及影视作品副本。
- (三)图照类(含实物)
 1. 反映淮安城市、乡村历史风貌、民间习俗、生产建设和人民生活等历史照片。
 2. 反映淮安建国以来各方面巨大变化的图、照片。
 3. 有关淮安的重要文件、通信、日记等文献资料。
 4. 其他资料
 1. 1919~2019年来淮安自然、政治、经济、文化、教育、科技、民俗、民情等方面的文史资料。
 2. 各单位和个人认为与《淮安革命老区发展史》有关的其他重要资料和文献典籍。

也可直接与《淮安革命老区发展史》办公室联系。

三、注意事项

(一)应征资料,一定要真实、准确、具体。

拍租公告

受淮安市淮安区房地产公司委托,决定对下列资产向社会公开拍租,现将有关事项公告如下: 标的情况: 1. 淮安市淮安区房地产公司位于淮安区巽关文府路2-8、2-9号房屋3年租赁权(面积120.48m2)。 展示地点:标的所在地。 展示时间:即日起至2018年1月9日(节假日除外) 报名及发放《拍租规则》时间:2018年1月8日和9日。 竞租人范围及需提供的证件:竞租人须携带本人有效身份证或单位营业执照副本、法人委托

书并缴纳每个标的1万元竞租保证金(户名:淮安市公共资源交易中心淮安分中心,账号:1110070319200014281,开户行名称:中国工商银行淮安楚州支行,开户行地址:淮安市淮安区华西路28号政务服务中心大厅)后到淮安区西长街运河小区大门口南第一间办理竞租登记手续,领取相关拍租材料。 拍租时间:2018年1月10日14:30 拍租地点:淮安区华西路63号淮安市公共资源交易中心淮安分中心一楼开标一室。 联系人:赵跃培、高永江 联系电话:0517-85961177、85881700 淮安市五鑫拍卖有限公司

书并缴纳每个标的1万元竞租保证金(户名:淮安市公共资源交易中心淮安分中心,账号:1110070319200014281,开户行名称:中国工商银行淮安楚州支行,开户行地址:淮安市淮安区华西路28号政务服务中心大厅)后到淮安区西长街运河小区大门口南第一间办理竞租登记手续,领取相关拍租材料。 拍租时间:2018年1月10日14:30 拍租地点:淮安区华西路63号淮安市公共资源交易中心淮安分中心一楼开标一室。 联系人:赵跃培、高永江 联系电话:0517-85961177、85881700 淮安市五鑫拍卖有限公司

书并缴纳每个标的1万元竞租保证金(户名:淮安市公共资源交易中心淮安分中心,账号:1110070319200014281,开户行名称:中国工商银行淮安楚州支行,开户行地址:淮安市淮安区华西路28号政务服务中心大厅)后到淮安区西长街运河小区大门口南第一间办理竞租登记手续,领取相关拍租材料。 拍租时间:2018年1月10日14:30 拍租地点:淮安区华西路63号淮安市公共资源交易中心淮安分中心一楼开标一室。 联系人:赵跃培、高永江 联系电话:0517-85961177、85881700 淮安市五鑫拍卖有限公司

魏师傅 淮安人爱喝的纯粮酒

魏官明先生最新推出力鼎之作

“魏师傅酒”由原古顺河酒厂创始人魏官明先生采用五粮工艺倾力打造;因市场拓展需要,拟在全区各乡镇设立一个“魏师傅酒专卖(经销)店”,在城区设立5个专卖(经销)店,热忱欢迎有意者加盟。

加盟热线: 18936532657 13852310191

经销地址:淮安区经八路51-52号(韩桥小区西门南侧)/如意里南大门西侧
经销热线:13338916799 18936532657 13852310191 18952300099

- 魏师傅中国红酒 42° 500ml 装
- 魏师傅梅兰竹菊酒 52° 500ml 装
- 魏师傅小鼓酒(老口味) 46° 350ml 装