

解放思想 奋发有为 与时俱进 破解难题

中共上海市嘉定区委二届九次全会举行

全会审议通过了《中共上海市嘉定区委常委会工作报告》和《中共上海市嘉定区委2002年工作要点》

(上接第一版)区委2002年工作要突出“三个坚持”:坚持以汽车城建设为重点,打造嘉定新世纪的新亮点;坚持以加快发展为主题,推动经济建设再上新台阶;坚持以人民群众的根本利益为出发点,推动各项社会事业新发展。

全会要求,进一步加强和改善党的领导,确保各项工作目标顺利实现。一要坚持“总揽全局,协调各方”的领导原则,有效发挥党的领导核心作用;二要立足当前,着眼长远,切实加强和改进党的作风建设;三要加强领导班子建设,提高干部队伍的整体素质;四要积极探索新的途径,加强党的基层组织建设。

区委书记陈先国在全会闭幕式上传达了市委七届十次全会精神,并就如何贯彻市委和区委全会

的精神提出了要求。陈先国指出,要按照区委全会提出的奋发有为的主题,落实好全年的工作任务。首先,奋发有为是一种精神状态和工作作风,要用奋发有为的精神来克服各种困难,要始终保持党和人民群众的血肉联系,把“三个代表”的思想贯彻到我们的全年工作中去,要着力维护社会稳定,确保改革发展的顺利推进。其次,奋发有为要求我们做好工作的本领和良好的素质。各级领导干部要加强调查研究,从实践中练好破解难题的过硬本领。第三,奋发有为是我们全年工作的主旋律。既要在筹划、部署全年工作时体现奋发有为,要有与时俱进的状态,有创新的工作思路,而且在年末总结检查时,也不是仅仅看数字指标完成得

怎么样,常规的工作任务是不是都完成了,这些还不能体现奋发有为,关键还得看我们这一年当中抓住了哪些重点,取得了哪些突破性的进展,破解了哪些难题。

金建忠同志在会上就上海国际汽车城开发建设、招商引资、经济结构调整、加快城市化进程、各项改革、社会事业和新一年的开局等七方面工作提出要求。

全体区委委员、区委候补委员出席了会议。区纪委书记、区人大常委会、区政府副区长、区政协常委、区人民法院院长、区人民检察院检察长,各镇、街道、嘉定工业区、菊园新区,各部、委、办、局、公司,各群众团体及有关单位的党政负责同志列席了会议。

(本报记者 本报通讯员)

(上接第一版)嘉定区的私营经济发展已进入了一个提速阶段,其中南翔镇的两个经济体的新增企业达1205户,“大众”城新增644户,“徐行”城新增企业631户。“希望”城新增485户,还有一大批“小”城业绩骄人,招商引资的提速,造就了宏观经济的快速攀高,实现了历史的跨越。这不仅仅是一种新的突破,更是政策优势、投资环境、运行机制和行政职能转变的一种聚合和释放效应。

第二,园区建设实现新突破

嘉定区的28个城(经济小区),不仅贯彻了一手抓发展,一手抓管理,而且在园区建设上实现新突破。他们以招商引资为主题,做强做大为主线,创造效益为宗旨,规范管理为抓手,加大园区规划建设力度,不断提高服务质量,努力实现“在发展中规范,在规范中发展”的发展模式。各园区经过一年多的努力,都建立了商务楼,加强了园区的各项基础设施,如马陆的“希望”城又扩建“马东”分园区;“徐行”城通过了ISO9002质量体系的认证,开创了私营工业经济小区发展中心之先河;“江桥”城建设了一流的招商大楼。各经济小区建立和完善了一整套招商引资、内部管理、办证办照的方法和制度,使园区规划建设、规范管理实现了新突破。

第三,实地企业实现新突破

在2万户私营企业中,工业企业有5993户,占29.3%,其中实地型企业3867户,占工业企业的64.5%。“九五”以来,嘉定区的私营工业企业的占比一直在25%以上,其实地型企业的占比在58%以上,今年这两个比例分别又攀新高,即高4.3和6.5个百分点。不仅如此,近两年来,一批大型工业企业落户嘉定各经济园区,如“人民”、“大茂”、“德力西”等企业,注册资本多,厂区规模

大,科技含量高,市场覆盖广,这些企业投产后,在“十五”期间都将成为嘉定工业的重要支撑。这种经济结构高比例的延续与经济规模的运行质量高水平的趋势,对区域经济的持续、稳定、发展带来了结构上的新突破。

第四,运行质量实现新突破

嘉定区私营经济的发展,不仅在数量上快速增长,而且在运行质量上实现新的突破。全年税收总额突破13亿元大关,达13.9亿元,比上年同期增长69.1%;工业销售收入突破150亿元,达150.2亿元,比上年同期增长42%。从税收总额的迅速增长和工业经济的聚变,充分显示了我区在私营经济的运行质量上实现了新的突破。

第五,发展战略实现新突破

在嘉定区的私营经济“十五”规划中,提出了“思想观念、招商引资、结构调整、增长方式、经营方式、园区开发、小区建设”等7个战略目标。根据新世纪、新特点、新形势发展的需要,嘉定区私营经济管理部门已从关注数量扩张、规范管理等等常规性的工作向引导私营企业研究证券市场、组建上市公司和加入WTO的机遇与挑战等深层次发展战略转变角度思考私营经济的发展。2001年8月下旬,诚邀上海社科院、交通大学等单位的3名专家、博士来嘉定作“中国证券市场、资本经营与企业上市和WTO与私营企业跨国经营”的报告。这是嘉定私营经济发展战略的新突破。

私营经济作为一种灵活有效的实现途径和方式,其地位与作用将日益为人们所认识。在微观层面上,其发展创造了竞争大环境,推进了公有制企业的改革和所有制形式的具体实现;界于宏观和微观之间的层面上,私营经济应有合理的产业分布,努力发展有竞争力的实业型、外向型、科技型企业,并大型的商贸型企业及物流枢纽功能的专业市场;在宏观层面上,通过规模发展战略、跨国经营发展战略等的实现与提升,使私营经济在国民经济中的比重不断增加。这是嘉定区私营经济在“十五”发展中的三个层面的共识和必须遵循的发展原则。

私营经济发展实现新突破

上海之春复华城市花园部分结构封顶

本报讯 位于嘉定区和政路、总占地面积达800余亩的上海之春复华城市花园目前已部分结构封顶。该项目由复华集团和嘉房经营集团共同投资兴建,总投资额逾8亿人民币。

首期开发的多层住宅共27栋,其建筑、景观与房型全部由曾荣膺“法国社会住宅奖”的法国何斐德建筑设计公司设计,充分融汇了欧洲古典主义与现代潮流,发展商将其倡导的人性化居住理念发挥得淋漓尽致。尤其是在社区旁,正筹建一座高等学府——复华学院,社区的人文气息极其浓郁。

上海之春严格按照“四高”小区标准规划、设计、施工,已经封顶的楼房,被评为主体优良工程。

(熊天丹)

工业立镇 三产兴镇 再创辉煌

(上接一版)要做好永盛大道、胜辛路等四纵四横道路框架的收尾工作,加快3.5万伏变电站、日处理能力为3000吨的污水处理设施以及园区内所有给排水系统的建设力度。(二)是全面启动马东工业园区的建设。结合区规划局的总体布局,抓住翔浏公路拓宽机遇,加快“撤二建一”后马东工业区的规划和建设,重点做好以翔浏路、陈宝路、仓场路、彭封路等道路的拓宽延伸工程,完善马东工业区内“四纵四横”的道路框架。通过强化基础设施建设,形成新的区域优势,构筑马陆工业新高地。(三)是加快台湾工业园区建设。针对近年来台商企业相对集中的优势,在市区各各部门的支持下,市、区已经动工台湾机械工业园区,加快台湾工业园的建设,不断提高同苏南地区,特别是昆山、太仓一带的竞争抗衡能力。

依托市级工业区、国家级高新技术园区的优势,继续发展高增值、强辐射、广就业的产业,有侧重地引进一些名牌企业、名牌产品及高新技术企业,重点做好投资达3亿美元的伟创力公司的服务工作,形成新的优

势骨干行业群;继续发挥希望城、沪嘉城的功能优势和规模效应,加大私营企业的招商力度,鼓励已落户的私营企业由商贸型向实业型转变。

三、规划先行,三产兴镇,打造集镇建设新亮点。

充分依托外环线规划建设优势和台商中心落户嘉定的优势,在全镇经济发展中明确提出“工业立镇”、“三产兴镇”的口号,力争在3-5年内完成产业结构由原来的“二二一”发展模式向“三二一”的转变。为此,(一)将我镇东部外环线周边2个平方公里规划为房地产业发展区域,争取作为市区人口导入区和嘉定城区发展的备用地;(二)在镇中部,做好集镇规划和建设。在推动城市化进程的同时,规划1500亩左右高档住宅小区,作为台商中心的居住用地。利用伟创力公司落户的机遇,抓好外来人口集聚中心、本地人动迁基地的规划和建设;(三)在镇西,抓住国际汽车城发展机遇,加快汽配城、包装城等市场的建设,繁荣市场,聚集人气。结合千亩林业基地,发挥规划中F1方程式赛车场毗邻马陆的优势,在马陆到安亭的宝安公路沿线规划以商贸休闲为主的三产走廊,发展休闲、娱乐项目,推动我镇旅游产业发展。

在城市化进程方面,要集中精力做新马陆镇的镇域规划、集镇规划和工业区的规划。集镇建设目标是在3-5年内基本形成集镇规划人口8-10万、规划面积8平方公里的规模。为此,首先要抓好“三大市场建设”。即嘉定科技汽配城和上海百有礼品城的建设。其次是要抓好“五大基地建设”。包括:结合工业园区建设,加大园区内农户的拆迁力度,加快农民动迁基地的建设;加快外来人口集聚中心建设,在全镇范围内,规划建设3-4个外来人员居住中心,以加强对外来人员的管理;结合

台湾工业园的建设,启动宝安路以南,横沥河以东,沪嘉高速公路以西台湾商务中心和台湾村建设;全面启动沪宜公路以西,宝安公路以北,双单路以南的1200亩智能化住宅区的建设;作为连接原戍浜镇、新城路街道、上海市区人口扩散的房产发展区,重点抓好郊区环线附近,占地达7000亩的特大型住宅区的规划和建设。

新的一年,机遇和挑战并存,我们决心进一步认清形势,统一思想,按照区委、区政府的总体部署,以奋发有为的精神状态,进一步解放思想,开拓创新,与时俱进,以两个文明建设的优异成绩迎接党的十六大的召开。

强镇富民 发展创新

(上接第一版)全面推进第三产业,努力开拓木材、钢材、机电和房产四大市场,建成曹安路沿线市场带。

第四、强化私企发展,增强发展的推动力。今年,新增私营企业400家,引进内资2亿元,税收超过1.2亿元。着力营造一视同仁、公平竞争的社会环境,着力提高私营企业的整体素质和竞争力,着力加强对私营企业的规范管理,着力扶持实体型企业扩大规模,力争私营经济在全镇经济总量中的比重达到50%以上。

第五、强化富民工程,增强发展的凝聚力。全力改善就业环境、居住环境、卫生环境、治安环境,加大扶贫帮困的力度,健全社会保障体系,完善社会保障功能。提高农民收入,造福黄渡人民。人均收入增长5%以上。

第六、强化集镇规划建设,增强经济发展的承载力。按照集镇建设市场化、资金筹措多元化、资

源利用商品化、基础设施社会化的目标,加快集镇建设。投入5000万元,重点实施十大实事建设工程,扩大集镇规模,完善集镇功能,美化集镇环境,创出集镇特色,提高集镇品位。实现人与自然、环境与经济的高度和谐统一。

第七、强化农业基础地位,增强发展的适应力。今年,我们要以农业增效、农民增收为目标,努力建设果林业基地、蔬菜标准化生产基地、羊种培育基地、芦荟种植加工基地和甜豆生产出口基地等五大特色农业基地,稳固农业基础地位,实现一二三产业同步发展。

第八、强化作风建设,增强发展的向心力。党中央提出,今年是“作风建设年”,我们新班子将大力发扬四种精神——求真务实的实干精神、开拓进取的创新精神、正义正气的敬业精神、勤政为民的奉献精神。以新的作风,紧密团结和依靠全镇人民,

以更加饱满的工作热情,更加高昂的创新精神,扎实工作,为新三年实现跨越式新发展开好局、起好步。

环城河绿带——嘉定城的“绿色项链”(一)

编者按:全长6.5公里,宽20米左右,规划总用地70.05公顷,计划总投资3亿元的环城河综合整治工程,在区委、区府的直接领导下,目前正轰轰烈烈地开展。为便于大家对环城河绿带建设情况的了解,我们在嘉定区环城河综合整治建设工程指挥部和嘉定园林绿化管理署的支持下,将分3期报道有关内容。

2000年,我区对环城河综合整治提出了全新的要求,把环城河整治列为区政府重点工程、民心工程,正式拉开了环城河综合整治的帷幕。

环城河现为通航河道,其中横沥河以东为6级航道,以西为7级航道,环城河历史最高水位4.08米,最低水位1.91米,常年平均水位2.45米,可控制水位2.5米。区水利部

门1999年对环城河进行了清淤疏浚、护岸建设工作,基本上改变了环城河黑臭现象,目前水质介于四级和五级标准之间。环城河已建毛石混凝土护岸约8500米,绝大部分护岸顶面标高为4.5米左右。近年来,环城河两侧相继建成了紫藤公园、葛家宅绿地、母亲林等面积较大的公共绿地,总面积约11.07公顷。

规划建设的环城河绿化带总长约6.5公里,绿带宽度以必须后退河道蓝线20米为基本原则,规划要求沿线有条件处尽可

能改宽,辟建小游园和特色公园,规划总用地包括水域在内约70.05公顷。嘉定环城河在上海市是独一无二的,具有鲜明的地域性,它是嘉定市民的“母亲河”,也是城内居民生活的亲水河道。通过整治,环城河绿化带将形成水清岸绿“环加十字”的景观格局,并结合嘉定老街改造,充分挖掘和利用文物及人文景观,形成水上看古城,使其真正成为反映嘉定历史文化人文景观和浓郁地方民俗特色的旅游和休闲景观带。(昌健)

创园林城区 建“绿色家园”