

嘉定三产发展迎来“春天”

嘉定发布支持政策设立专项资金提升现代服务业水平

本报讯 近日,嘉定区政府发布的《促进现代服务业发展鼓励政策》中传出喜讯:嘉定将出资3000万元建立促进三产发展的专项资金,并通过制定一系列政策,力争到“十一·五”期末,实现三产GDP290.7亿元,占全区GDP总额的35%。嘉定三产发展迎来“春天”。

据悉,目前嘉定三产GDP总额126.8亿元,占全区GDP近31%。为了改变三产发展相对滞后的现状,嘉定根据市委、市政府对嘉定功能定位的要求,致力于调整产业结构,大力培育符合区域经济发展特点和要求的现代服务业,推进产业化与城市化的融合发展。经过向市中心区学习考察和借鉴周边城市经验,在汇集区规划、房地等部门意见后,区政府结合实际,出台了较为完备、促进现代服务业发展的实施意见。

同时,意见明确了加大扶持的重点区域和行业。从今年起,对在嘉定新城主城区、南部三产综合发展区、国际汽车产业集聚区等区域投资的企业给予重点扶持,促进现代服务业的集聚,形成规模效应。扶持的行业主要为汽车服务业、会展旅游业、物流业、中介服务业以及社会文化事业。

记者 童燕彬

相关链接
扶持对象

汽车服务业:作为首要的扶持对象,包括汽车的研发设计、分销、维修保养、装饰美容、信贷保险、二手车交易与回收及相关培训等。

会展旅游业:总投资1亿元以上的三星级及以上宾馆;投资1000万元以上的旅游景点或开辟旅游线路;投资总额1500万元以上的品牌餐饮娱乐企业、品牌体育休闲服务企业;总投资1亿元以上的综合百货企业;吸引来嘉定游客达1万人次/年的旅行社;在上海国际汽车城核心贸易区、嘉定新城主城区举办市级以上品牌展会或文体赛事、节庆活动的企业;在海内外宣传推广嘉定旅游会展资源的企业。

物流业:达到《物流企业分类及评估指标》AAA等级及以上的运输型、仓储型和综合型物流企业。

中介服务业:集聚具有一定品牌知名度的会计师事务所、律师事务所、咨询公司、评估公司、专业广告公司、创意设计公司等专业服务机构的创意创业园区或楼宇。

社会文化事业:投资总额5000万元及以上的大型文化、体育项目;投资建设市级名牌幼儿园、小学、初高中学校,三甲甲等综合或专科医院。

经济短波

JINGJI DUANBO

菊园西基地打桩建住宅

本报讯 2005年12月29日,菊园新区西基地配套商品房正式动工。该项目是自去年9月东基地配套商品房怡华家园率先启动后的又一工程,将作为轨道交通11号线的动迁安置房基地之一。该项目东到西园路,南至西和路,北到胜竹路,西至胜辛路,总建筑面积16.8万平方米,住宅面积15.3万平方米,绿化覆盖率为35%。

记者 张延

寰鑫获荣誉加入金钥匙

本报讯 近日,上海寰鑫富贵天地大酒店通过国际“金钥匙”组织的审核,正式成为该组织的成员,其中该酒店的3名员工经过一年的培训,顺利通过“金钥匙”组织的考核,成为酒店的“金钥匙”。

经纬

上汽研究院新址在嘉定

本报讯 日前,总投资18亿元的上汽股份汽车工程研究院新址扩建工程在嘉定奠基。据悉,工程研究院新址位于上海国际汽车城研发区,总占地约50万平方米,一期13万平方米预计于2007年12月可投入使用。该研究院作为上汽股份重要的自主研发力量,集聚约4000名工程技术人员,为上汽股份的自主品牌汽车和新能源汽车研发项目提供技术支持。

通讯员 杨帆



图片新闻

近日,福建达利食品集团有限公司生产的“薯”系列可比克薯片被江苏省产品质量监督检验中心检测为铝超标。1月5日,欧尚、易初莲花等超市纷纷对此类相关食品进行严格排查,对该产品做下架处理(见图)。

记者 翟芳华 摄影报道



图片新闻

凛凛冬日,各种温馨、可爱的毛绒玩具成为不少市民的热捧商品。图为1月6日,清河路上一家销售毛绒产品摊位上,每只售价从15元至100元不等的毛绒玩具引人注目(见图),日销售量可达20余只。

记者 翟芳华 摄影报道

大型冻品市场江桥开门迎客

本报讯 2005年12月28日正式营业的上海江桥批发市场曹杨分场是目前上海最大的专业冷冻品市场,开业一周后已完成交易量300吨。该市场一期面积15亩,储量达3000吨,现已入驻全国近50家冻品生产厂商,产品包括猪、牛、羊、禽类、水产品冻品及其制品等8类。今年年底该市场二期竣工,届时总占地面积将达30亩,开设摊位100多家。

通讯员 李宁 张显良

民营经济强健 上缴税收居全市之首 嘉定去年注册民企四点五万户

本报讯 从1月6日召开的区民营经济总结表彰大会中获悉,嘉定民营经济发展成绩斐然。2005年,全区新增注册民营企业4.5万户,上缴税收74亿元,占全区财政总收入的54%,2项指标居全市各区县之首。

2005年,嘉定47个经济小区创新招商思路,注重品牌战略,增强服务内涵,培育和引进了一批优秀民营企业。目前,全区纳税额超过500万元的民营企业达130家,同比增长50%;纳税额超过千万元的民营企业34家;纳税额超过2000万元的有13家,涌现出凯泉泵业、城运房产、大华电器等上海市百强民营企业。

今年,嘉定将积极推进民营企业的科技创新和技术改造,提高其自主创新能力,促进民营经济持续健康发展。

记者 童燕彬

辞旧迎新之时,农民们盘点过去一年的收获:找到工作,免费培训、科技入户……而据嘉定统计部门最新的数据显示,2005年,嘉定农民纯收入9601元,同比增9.8%,比全市农民人均可支配收入多1501元。“三喜临门”让农民们口袋更鼓了,心里更踏实了,今后日子更好了。

收入稳定 充分就业 科技种田 嘉定农民“三喜临门”

通讯员 蒋秋霞 刘必华 周炳项 张剑飞 闵涌

一喜:“四金”收入作保障

据最新统计数字显示,2005年,嘉定农民从社会保障体系中获得转移性收入人均1137元,其中离退休金、养老金903元,同比增44.2%。目前,嘉定农村已初步形成以镇保、农保、医保、低保为主要形式的农村基本保障制度。

现在,农民手中的票子中,除了薪金、租金、养老金,还多了一样——股金。去年,嘉定农民人均家庭经营性收入7387元,同比增8.2%;人均财产性收入701元,同比增69%。

从今年6月起,马陆镇的樊家、新联、北管等村相继成立了农民股份合作制公司。樊家村通过村委会、村民共同出资入股的方式成立了上海育绿实业有限公司。按照合同约定,股东在入股的第一年将得到股金6%的利息回报,以后按照公司运营情况,每年得到不少于15%的回报。由于单位效益不佳,52岁的樊家村村民徐惠琴待业在家已有一段时间了。全家收入主要靠夫妻俩和小辈的工资和出租房屋的租金。看到村民们纷纷入股,徐惠琴也心动了。这几天,村民组长特地给900元红利送她家,这让她乐开了怀。据悉,樊家村已有360名村民成为股东,入股资金达1005万元,投资新建的村级外来人口聚居中心已筹资5000多万,并已向入股村民发放将近25万元的红利。

二喜:离土农民再就业

离开土地犁后如何生存成为不少农民心

头的一件难事。目前,嘉定采取种种措施,大力扶持离土农民实现再就业。去年,全区共转移农村剩余劳动力达10879人,并实现农民人均工资性收入7387元,增幅达8.2%。

近日,家住黄渡镇老宅村村民高月华逢人便说:“多亏了镇里的关心,让我重新找到一份称心工作。”高月华家庭负担较重,她本人文化水平低,一直找不到适合她的工作岗位。该镇人力资源部门了解情况后,根据她的实际情况,最终让她成为一名仓库保管员。现在,仅她本人工资收入一项,就可为全家年收入增加近万元。

黄渡镇先后有102家村级企业搬迁,转移农村富余劳动力成为该镇当前一项主要工作。为此,黄渡镇相继成立了社会保障和人力资源服务中心及同济黄渡人力资源中心,并会同各村就业援助员等各方力量,想方设法推荐大龄、文化水平低、家庭负担重及部分“双困”户等农民。据统计,2005年,黄渡镇1317名富余农村劳动力中,已有983人重新走上岗位,另有334名被列入即将上岗名单。

同时,镇人力资源部门还与上海凯泉泵业集团、上海金纬机械有限公司等建立友好合作关系。目前,已有数百名农村富余劳动力在这些企业担任了保安、清洁工、服务员、收银员等工作。

三喜:科学种田促增收

从2005年4月11日起,嘉定农业部门就粮食、蔬菜、农机、食用菌和葡萄等5个项目,对

全区224名农民进行实用技术培训。现已完成教学420学时,完成计划108%;入户指导2509人次,完成计划183%。首批19个农业“科技入户”项目示范项目进展良好,各级农技人员下乡达289人次。

华亭镇双塘村横塘8组种植户刘善宝深有感触地说:“有了免费定期培训,我们种菜像吃了颗定心丸。”他承包了10亩蔬菜地,以种大棚户黄瓜、番茄、卷心菜等为主。去年7月,3亩鸡毛菜突然出现“菜叶虫”,他心急如焚。正巧,镇农科站举办清除虫害培训班,帮助他有效控制了虫害。去年,仅种蔬菜收入就达6万元。

如今,华亭镇已构建了组织网络、宣传咨询、教育培训和示范推广等“4大体系”。2005年,镇农业科技站先后举办各类培训、科普讲座68期,受训农民达1500多人次。双塘村种粮大户吴永元参加种植水稻的培训班学习后,把课堂上学到的理论知识应用到实践中,合理做好水稻种子的前期处理,控制了水稻恶苗病的发生,从而喜获丰收。

获2005年市科技入户二等奖的水稻专业户,嘉定工业区雨化村的顾福元说:“科技入户使我们尝到甜头。”今年,嘉定工业区农业部门与顾福元等11户水稻种植户结对,将科技知识直接送到农民手中。顾福元种了32亩水稻,从下种、施肥、用药到灌溉、收割,农技人员始终为其现场指导。结果,他的水稻亩产超过600公斤,获嘉定工业区第一。