

政府引导 企业参与 市场化运作

6家小贷公司服务企业“术有专攻”

本报讯 近日,华亭镇唐行村的农户陈先生与中鑫小额贷款公司签订了20万元的借款合同,用于菜地改建设施大棚和改良土壤。让老陈没想到的是,从申请到拿到贷款,仅用了5天时间,这样,他的菜地6月份就可以安排新的种植计划。目前,嘉定共有6家由政府引导、企业参与、市场化运作的小额贷款公司,专为有特殊需求的小微企业或农户提供融资服务。

政府引导:
为打造金融“硅谷”助力

记者从新近成立的嘉定区金融办获悉,5年内嘉定将加快建设金融“硅谷”——上海国际金融中心特色功能

区,并初步建成上海新型金融产业发展集聚区。其中,将设立新型金融企业(小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司)不少于10家。“小额贷款公司的出现,将以‘政府引导、企业参与、市场化运作’运作模式,鼓励民间资金进入相关行业,调动金融机构支持中小企业发展的积极性,以满足嘉定众多中小企业融资需求。”相关部门负责人说。

目前,嘉定的6家小额贷款公司中,主要发起人为国资或集资公司的占三分之一,其余皆为区内优质民营企业,注册资金已超过3亿元。据不完全统计,自2008年底至2011年底,全区的小额贷款公司共发放贷款近

6500万元,一批“三农”、文化创意、科技、小微和创业型企业受益。

企业参与:
利人利己热情高

近日,西上海小额贷款公司正式完成股权转让手续,西上海集团对西上海小额贷款公司的控股权从原来的15%增至20%,成为区内首家完成股权转让的小额贷款公司。“对西上海小额贷款公司增加持股,是企业多元化发展的途径之一。”“西上海”相关负责人说。

让优质的企业和资本进入金融领域,更好地为中小企业融资服务。根据区内小额贷款公司的布局规划,西

上海小额贷款公司重点为安亭地区的汽车产业服务,而银丰小额贷款公司则主要服务于江桥地区的服务业企业。此外,在徐行、嘉定工业区等地也将各设小额贷款公司,并根据区域经济特点,各有分工,针对性地提供金融服务。

市场化运作:
服务范围拾遗补缺

4月份,由8家区内优质民营企业投资控股的中鑫小额贷款公司成立,注册资金1亿元,成为区内第6家有资质的小额贷款公司。截至4月底,该公司已与10家企业签订借款合同,放贷600余万元,预计营业首月就

可上缴税收30万元。

在中鑫小额贷款公司成立伊始,已经针对轻纺市场、东方汽配城等专业市场和区内农业企业进行市场调研,发现此前多数商户的融资渠道来源为典当企业,利率较高。为此,该公司将为小商户和农户融资提供金融服务作为经营战略,预计5年内可服务约200家区内企业,业务规模扩大至5亿元,月利率控制在1.5%左右。“以借款100万元为例,一年利息为18万元,与典当行相比,可节省10万元利息。我们公司审批时间在5天左右,比银行的审批时间又缩短近1个月,优势明显。”中鑫小额贷款公司总经理丁莉萍说。

记者 李华成

超早熟葡萄6月上市 将推多个神秘新品种
“今年马陆葡萄质量更好”

本报讯 眼下正值马陆葡萄生长“发力期”,近日,笔者在上海马陆葡萄研究所看到,日光温室大棚内的超早熟葡萄已纷纷挂果套袋,增加覆膜的大棚早熟葡萄也已开花,即将挂果。研究所所长单传伦透露:“由于实施的标准更严、更高,今年的马陆葡萄质量将更好!”

走进日光温室大棚,顿时感到丝丝凉意,葡萄的“冬衣”——棚顶的棉被、覆盖的地膜均已“脱”去。工作人员介绍,为保证葡萄品质,超早熟葡萄严格控制产量,一般每根枝条只留一串葡萄,有的甚至二三根枝条才留一串葡萄,预计市民5月底6月初就可品

尝。
“今年还将新推五六个早熟品种,名称暂时保密,将在葡萄节新闻发布会上‘亮相’!”单传伦说,研究所每年都要引进许多早熟新品种,通过试种植淘汰不适合上海土壤、气候生长和口味不佳的品种。在种植技术上也不断尝试、推陈出新,目前正推介农户通过增加覆膜来达到保温、控温的目的,使葡萄提前成熟,抢抓市场商机。单传伦算了一笔账:“给大棚增加一层膜,再加上铺设地膜,每亩葡萄的成本会增加300-500元,但葡萄提前销售,产值每亩最起码增加1000元,还是划算的。”

通讯员 张勤

5月7日,记者在位于沪宜公路、胜辛路口西侧的静禅庄园看到,原上海飞华汽车配件有限公司和上海精创合金有限公司的旧厂区已不见踪影,取而代之的是别具雏形的滨水步道、点睛乔木等绿色景观,预计5月下旬对外开放。图为工作人员正在养护滨水步道旁的绿化。

通讯员 李华成/摄



经济短波

山特维克三期签约

本报讯 日前,山特维克矿山工程机械(中国)有限公司与嘉定工业区签署新一轮投资协议书,正式启动总投资额2亿元的三期增资扩产项目。扩产后,“山特维克”的经营规模将增加5亿元,产品的种类和技术含量也将增加。

通讯员 严敏超

延锋彼欧建技术中心

本报讯 近日,投资1.4亿元的延锋彼欧汽车外饰系统有限公司技术中心奠基,今后,技术中心研发团队将达400人,研发项目近200个,使“延锋彼欧”从零部件加工企业变为集科研与生产为一体的技术输出型企业。

通讯员 杨晓倩 朱迪

东方汽配城获大奖

本报讯 近日,素有“行业奥斯卡”美名的2011年度中国汽车配件行业十大评选颁奖典礼在北京召开,位于真新地区的上海东方汽配城蝉联2011年“最具实力汽车零部件内外贸产业服务平台”大奖。目前,东方汽配城已有人驻商家千家,年交易额80亿元。

通讯员 张晶晶

灯塔建德“联姻” 繁育“红颜”草莓

本报讯 近日,嘉定工业区灯塔村、农灯草莓专业合作社同浙江省建德市新安江街道农业部门联手,在灯塔村新建以“红颜”草莓繁育为主要功能的草莓育苗繁育基地,总面积约30亩,由基地聘请有

多年“红颜”育苗经验的技术人员负责技术管理,灯塔村则提供土地、人员,学习繁育技术。

目前,灯塔村种植草莓1000多亩,有280多户农民以草莓种植作为主业。自2009年起,该村开始引种草

莓新品种“红颜”,并逐渐替代原先的灯塔草莓品种。

目前,该基地内植有近1万株“红颜”草莓及少量新品种“新宁玉”草莓,预计今年可产100多万株草莓苗。

通讯员 嘉农

“美卓”:造纸机背后的“门道”

从“纳税”百强看发展

本报讯 从纯加工简单机械,到如今拥有多条自动化机械生产线,可生产国内最快的造纸机——美卓造纸机械技术(上海)有限公司在落户嘉定的5年多时间里发展迅猛,从2006年的“零税收”增长到去年上缴税收6400万元。

质量是第一生命

“质量决定企业的市场竞争力,是企业的生命线,‘美卓’一直将质量放在首位。”上海美卓质量部经理柯晓军说。在“美卓(上海)”,安装师是产品质量最后的把关人。通过预安装的过程,企业对工程图纸设计、加工制造和采购件的质量能有一个检验和反馈,这使得多年来“美卓(上海)”因质量问题造成的物损

始终低于销售收入的2%。

正因为产品质量可靠,去年“美卓(上海)”的业务范围进一步扩大,一批原来在芬兰生产的产品(如切纸机、重力浓缩机等新产品)正逐步移植于嘉定生产加工。其中,成功交付给澳大利亚客户的新型板纸机,标志着“美卓(上海)”已经拥有制造国际水平纸机的能力。

要效益也要环保

从最早时单纯地翻译芬兰的设计图纸,到如今能独立完成符合客户需求的设计解决方案,“美卓(上海)”一直致力于研发环保高效的机械设备。常务董事尤卡介绍:“目前我们正在研发一种新型圆盘过滤机,它比传统机械效率更高、纸质量更好,且能过滤出更纯净的水和空气。”在尤卡看来,企业的环保责任应融入在生产的每一个

环节中。嘉定工厂铸造部所生产的炉具原料中,三分之二的钢材来自废钢,其中一半是向其他区内企业购买的,这样既满足了“美卓(上海)”自身生产需要,也提高了企业废弃材料的二次利用。

带着思考工作

“带着思考去工作”,已成为“美卓人”的习惯。去年,“美卓(上海)”引入“精益六西格玛”项目,即让员工站在客户的立场审视企业生产的各个环节,发现、分析问题,并提出解决和持续改善的方案,既提高了企业的生产效率,也增加了员工对企业的归属感。据“美卓(上海)”财务部门测算,通过一年的“思考”,仅铸造车间旧生铁回收利用和车间工时改进项目,就为企业增加利润1200余万元。

记者 李华成

“嘉尚坊”开街

本报讯 日前,位于江桥镇嘉城地区的石库门弄堂风情区——嘉尚坊时尚生活中心开街(见下图)。“嘉尚坊”占地3万余平方米,以时尚特色街铺、室内步行街、环形生态广场为商业结构模式,这也是继万达广场后江桥地区开出的又一大型商业广场。

近年来,江桥地区商务板块不断崛起,除电子商城等12家大型专业市场外,还陆续开设了榆中路食府一条街、天际蓝桥坊、永和生活广场、新世界广场、鹤望路商业街等一批与百姓生活密切相关的商区。

通讯员 李宁 周艺

