西云楼:一本老上海的历史书

沿着嘉定新城(马陆镇)洪德路一路向东,在裕民南路附近,西云楼现出雏形:800多米长的老上海建筑集群林立而起;石板路上,石库门、弄堂、天井等老上海风貌逐一再现;一条小河淙淙流过商业街,小桥、小船等江南水乡风光依稀可见。12月底,西云楼将迎来整体工程验收。在此之前,记者对这座尚未露出真容的商业综合体进行了探访。

“一江春水向东流”,西云楼将再现这诗中美景。“我们建造了人工溢水坝系统,操控水流的方向,使其由西向东而流。”上海易铭置业有限公司总经理、西云楼项目负责人陆朴鸽告诉记者,水景是西云楼颇具看点的景观。一条人工开挖的小河和远香湖相连相串,贯穿于整个西云楼的建筑群内,并利用提升泵技术,将河水常年控制在3米水深。有河就有桥,整条河上架了单孔桥、三孔桥、石桥、彩虹桥、亲水平台5座小桥。值得期待的是,正式开业后,河上还有小船穿梭,游客可以乘兴而坐,一览两岸风光。

这里将是第二个外滩。“我们有26栋单体建筑,上世纪三四十年代的法租界、英租界建筑体系,都在这里体现了。”记者在现场看到,陆朴鸽此话不假,每一栋建筑都有中西合璧的影子。如中式的房梁结构配上西式的门柱花纹;中式的家具结合西式的琉璃瓦片,细细品味,别有风情。西云楼还请来为外滩设计灯光的团队,一体化设计灯光影像效果。在不久的将来,也许去外滩看灯会成为过去式,来西云楼看灯则是新的地标。

建筑本身是不会说话的,但注入历史人文故事后,它就活了。2000年,延中绿地拆迁,杜月笙公馆等一批老建筑被上海易铭置业有限公司收藏。如今,这批老建筑原汁原味地迁移到了西云楼。走进杜月笙公馆内,就像乘着时光机回到了过去。这里的每一件家具、每一件摆设、每一张照片、每一块木头都是故事。屋顶上的房梁是当年上海滩大亨黄金荣赠送的;楼梯扶手锃亮,是因为杜月笙会站在这里,倚着扶手观察一楼的访客,一旦发现这个客人不简单,就会邀请到二楼详谈;老照片里有杜氏祠堂落成时的合照,上海滩大名鼎鼎的人物都来了,一眼望去,梅兰芳老先生独具风骨。“这里的故事说三天三夜也说不完,正式开业后,我们会派专人讲解。”未来,这些老公馆内还可以举行一场复古的婚礼、派对或是一次新品发布会。除了老公馆,西云楼的天井、弄堂,也都写满了老上海的故事。

目前,西云楼河道已经全部打通;春节前后,部分商家将进行装修;明年5月部分商家试营业;年中,西云楼就要正式揭开神秘面纱了。工作人员透露,届时,影视演员周杰将在其中一栋公馆内开设影视舞蹈培训室,挖掘培养有潜质的小演员。 记者 顾娴慧

安亭新添3个公共文化项目

本报讯 11月25日,安亭镇举行公共文化社会化项目签约暨捐赠仪式。区委常委、宣传部部长顾惠文、副区长王浩出席并讲话。

当天签约的项目有:安亭镇人民政府与上海翥云艺术博物馆合作管理安亭文博园博物馆;委托上海创图科技有限公司管理安亭镇文体中心方泰分中心;上海贝尔公司原董事长李大来先生向政府捐赠近200件古钟藏品,建立大来古钟展示馆。据悉,安亭镇此次3个重量级文化项目均实行社会化运作模式。

安亭文博园博物馆毗邻安亭古树公园,建筑面积约6000平方米,设嘉定竹刻专题馆、安亭药斑布非遗馆、民间收藏临展馆、爱国主义和传统文化教育培训馆、乡土馆五大功能馆,将开展文化普及、非遗传承、学术交流等活动。合作管理方上海翥云艺术博物馆将无偿提供藏品,并负责日常运营管理。

安亭镇文体中心方泰分中心位于方泰集镇,由原方泰小学办公楼改造而成,建筑面积约2000平方米,将于下月向市民开放。大来古钟展示馆位于安亭市民广场东侧,建筑面积约300平方米。馆中展示的近200件古钟收藏品由李大来先生无偿捐赠。李大来出生于安亭双浦村,在目睹家乡安亭的巨大变化之后,他决定把古钟藏品捐赠给当地政府,建设一个免费向市民开放的公益性科普基地。

记者 陆晓峰

11月28日,上海北虹桥时尚论坛暨上海虹北时尚产业促进中心揭牌仪式在江桥镇举办。来自东华大学、中国服装协会的专家,就“上海时尚产业发展愿景”等主题发表讲演。图为现场的时装表演。 记者 顾娴慧/摄

金沙书画院书画作品展出

本报讯 11月28日下午,上海金沙书画院第五届书画作品展在区工人文化宫开幕,区人大常委会副主任陆晞,区政协副主席陈技出席活动。

此次书画作品展共展出97件各类书画艺术作品,展期将持续至12月16日。

据悉,上海金沙书画院为嘉定区机关、事业单位退休干部的书画活动组织,目前已有各类书画人才35名。成立近五年来,上海金沙书画院积极发挥其组织书画办班特长,每年举办书画基础培训班,开展书画艺术讲座、创作、交流、评点等专题活动,并坚持每年进社区、进军营,积极参加区内外的各类书画活动。 实习生 赖京闻

嘉定举行宪法宣传活动

本报讯 11月28日,国家宪法日暨嘉定区第28届宪法宣传周活动在宪法广场举行,区政府党组成员袁航到现场观摩。

工伤理赔、离婚财产分配……现场,工作人员通过发放宣传资料和展板展示、集中讲解等形式向市民宣传宪法相关知识,就市民常见和生活中遇到的各种法律问题,进行场讲解。

据悉,嘉定区宪法广场位于新成公园内,占地3万平方米,广场内设有主题标识区、法治文化演示区、德治与法治文化长廊、思想教育展示区等。

记者 冉涛

经济短波

星汇广场明年初开业

本报讯 日前,“新城·星汇广场”招商会举行,这意味着新城星汇广场将取代原来的悠活城生活广场,轨交嘉定西站商圈将迎来大改变。

据悉,新城星汇广场位于轨交11号线嘉定西站一、二层站厅两侧,商业地产项目总体量为16000平米。目前,永和大王、我家酸菜鱼、亮歌KTV、小红花艺术团、如家酒店等成为该广场已入驻及有意向入驻的品牌商家。明年初,该广场将正式开业。

通讯员 晓嘉

乐见“双11”的“高铁快运”

经济走笔

最近,大家见面打招呼时大概是这样一句话:“快递到了吗?”剁手党们在“双11”过了购物瘾之后,最期待的是早日收到一个个快递包裹吧。今年,等待的过程有所改善,因为铁路部门进军物流领域,“高铁快运”已成为现实。

“高铁快运”的优势显而易见:它的速度不逊于空运,价格则与公路运输的成本相差无几。因此,今年铁路总公司推出“电商黄金周”活动,与电商和快递企业合作,提供高铁快运和铁路干线运输物流服务,对运送时限要求较高的快件,高铁快运可实现当日达、次晨达和次日达。

铁路改制以来,市场化运营经验日渐丰富,尤其是高铁,以其运输效率快、平稳性能强、抵达正点率高的特点,在快递运输业当中优势明显。目前我国高铁已经成网,2万多公里的运营里程,让高铁快运可承接505个城市的快运服务,基本实现了大中型城市的全覆盖。这样的运输网络,助力“双11”,让今年的网民享受到不一样的“红利”。

笔者认为,高铁试水“双11”,是一种华丽转身。这种转身,不仅体现在经营策略和管理方式的变化上,更深层次体现的是思想观念的转变、运输组织的变革:铁路公司走向市场经济,向纵深推进,终极目标是市民获得快速、便捷的交通服务,最终实现经济效益和社会效益双丰收。

当然,到底能不能让网民点赞、买账,还是那句:“别看广告,看实效”。大家乐意看到龙头国企的华丽转身,更看重这种转身带来的实惠。

子沙

禾赛科技:我们给机器人一双眼

打造自主创新产业化引领区

本报讯 11月1日,2016上海工业博览会上,上海禾赛科技有限公司(以下简称禾赛科技)自主研发的自动驾驶激光雷达正式发布,公司CEO李一帆在发布会上坦言:“如果你问我‘禾赛’是不是一家空气检测设备的生产商?我会说:‘是,也不是’。我们是一家做传感器的企业,也是一家做机器人‘眼睛’的公司。”

在上海工博会“禾赛科技”的展台前,一台正在工作的激光雷达就像一双“眼睛”,360度无死角观察着周遭人和物的行动轨迹。更厉害的是其反馈时间很短,它的火眼金睛每眨一次“眼睛”仅3微秒,性能已达国际领先水平。正因如此,这家初创企业倍受“行家”的关注。

“通过数据处理,我们可以在显示屏上看到设备与人之间的距离,可以精确到厘米。”李一帆介绍说,“我想20年后,应该没人会自己开车上路了吧。我们瞄准的就是无人驾驶,这有可能就是在互联网之后全新的万亿级市场。”

李一帆的自信源于几天前的路面测试结果。结果显示,其自主研发的激光雷达可以高度精准地定位激光束打在物体上的光斑,其精度可达厘米级。同时,可以在自动紧急制动、行人检测、盲点探测和自动巡航等方面作出及时和准确的反馈。

据介绍,自动驾驶领域相关产品使用较多的是毫米波雷达加摄像头,而这种技术在远距离识别、3D成像和识别的准确度上有明显缺陷,激光雷达可以弥补不足。

在李一帆看来,做到99%的准确性是不够的,无人驾驶需要的是99.99999%。而如今所谓的自动驾驶“在应对复杂环境下”,依然很“菜鸟”。让激光雷达成为“上帝视角”,用于检测车辆周边环境并通过传感器做出反应,这是一种趋势,也是这场技术变革中呼声最高的宠儿。

从死磕雾霾到进军无人驾驶领域,“禾赛科技”的变化缘于一年前的一次尝试——为无人机配副“激光眼镜”。今年,首批搭载激光检测仪的无人机正式交付使用后,为公司带来了数千万元的销售收入。这套设备的原理,简单来说就是一套无人机搭载一台激光遥测仪,它检测燃气泄漏是利用激光遥测仪进行光谱分析。

那如何利用一束红外激光,透过用户厨房玻璃,进入厨房内部探测泄漏问题呢?手握斯坦福汉森实验室领先光迭代技术的“禾赛科技”,正好可以解决这个问题。“禾赛科技”创始人之一孙恺,在斯坦福大学读博期间师从国际吸收谱大师汉森教授,专门研究用激光能量分布的算法检测各种气体的数值,其核心技术与现有产品相比,检测精度可以提高1000倍,检测速度降至1秒以下,可以同时测量多种气体浓度,成本还可由10万元降至1万元。

“这套无人机载燃气安检系统相比传统检测方式,效率提高了50倍。比如有泄漏时,我们的无人机设备可以非常快地找到问题,避免出现天津大爆炸一样的情况。”李一帆说。

别看“禾赛”目前还是一家初创企业,但却挤着一堆“天才”。在不足100平米的办公空间里,32人的研发团队中有7个博士,硕士及以上学历者24人。其中,近五成的研发人员来自斯坦福、清华等名校。

“2年前,我们稀里糊涂来了嘉定,但是在嘉定我们找到了企业发展的方向——无人驾驶。我相信我们未来的供应商和客户都会聚集在这里。”李一帆说,“能不能达成目标?我们也许还要花些时间。是否继续朝这个方向前进?这个绝对肯定!”

记者 李华成