

嘉定报

JIA DING BAO

扫一扫



更多新闻,请浏览《嘉定报》主办的
上海嘉定·新闻频道
http://jiadingbao.jiading.gov.cn/
请关注嘉定区人民政府微博、微信
嘉定发布

搜索:jiadingbao

报名题字:钱其琛

嘉定拟定期考核众创空间和孵化器的建设成效,淘汰“不及格”创业项目 “腾笼换鸟”提升创业质量与效益

科创中心的承载行动

本报讯 在南翔智地园区,副总经理宗柳燕谈起“腾笼换鸟”,滔滔不绝:“我们正着手打造一个3000平方米的新型创意空间,集联合办公、餐饮、休闲娱乐于一体。”宗柳燕口中的这个创意空间,原是一个装配车间,租约到期后,园区收回重新规划设计。

近年来,嘉定搭建了一批国家级、市级创业孵化器和众创空间。如何优化这些创新平台的发展机制,持续提升创业的质量和效益?今年,嘉定将对众创空间和孵化器的建设成效开展

定期考核,继续扶持有生命力的创新成果,同时淘汰不适合创业的项目,把宝贵的创业空间留给那些真心想创业、能创业的创新者和实干家。

像南翔智地这样创建较早的园区,早就意识到了淘汰机制的必要性。2008年开园初期,园区的入驻企业形形色色,有非注册型的、仓库型的、贸易型的等等。但随着文化、金融、科技三大产业导向明晰后,一些问题渐渐显露:有的企业占地空间大,却圈而不建、圈大建小,造成土地闲置;有的企业不符合产业导向,与园区整体氛围格格不入;有的企业产能落后,

自营困难,濒临淘汰。另一边,不少创业团队却因为空间而迟迟不能落户。基于此,智地开始让“不及格”的企业出让土地或厂房,把符合园区产业导向的企业请进来。

“我们清理的对象有三种:不注册在南翔的企业,不符合园区产业导向的企业,以及占地空间大,却人不敷出的企业。”宗柳燕介绍,经过2至3年的时间,清理效果显著。比如,一家贸易公司被请出去后,改建成为创客学院,向园区内所有的创客开放,为他们提供讲课、路演和培训等服务,受到普遍欢迎。还有一家汽车零部件总部经过

“腾笼换鸟”被引进后,日益发展壮大。原本的空间已经不能满足企业需求,在智地的牵线搭桥下,搬到了南翔蓝天创业广场。“腾出来的这栋楼,我们又引进了蜂电网络科技、南芮儿文化传播两家公司,现在都发展得不错。”对于园区的管理者来说,这样的空间利用是最喜闻乐见的:培育一批、再引进一批。如今,园区内的企业基本均符合产业导向。下阶段,智地还将不断拓展空间,加快园区三期的发展。

虽然同样面临着场地有限的问题,但与众创空间不同,不少创业孵化器的烦恼来自入驻公司自身建设问

题。“有些‘海龟’专家不太了解国内的情况,项目不接地气,团队又不健全,资金链也缺失,往往注册后就变成一个空壳子。”在嘉定先进技术创新与育成中心副主任徐美芳看来,孵化器很少存在产业导向问题,更多的是创业公司内部运营不善,无法维持却仍占用政府资源的问题。“今年起,我们也要淘汰一批企业,并出台相应的政策制度。”徐美芳说,育成中心投入500万元打造基础设施、1000万元改造公共实验室,来为企业提供服务,相应的,如果企业在3年内产值没有达标,则会被清退。
记者 顾娴慧

翁铁慧来嘉调研社会事业

本报讯 3月31日,副市长翁铁慧来到嘉定,调研社会事业工作。翁铁慧在调研中强调,嘉定在建设现代化新型城市的过程中,要将教育、医疗、文化、体育等各项社会事业发展放到更加重要的位置,不断提升软、硬实力,为提升城市品位、增强地区综合竞争力提供有力支撑。区领导马春雷、章曦、王浩陪同调研。

翁铁慧一行先后来到上海国际赛车场、保利大剧院,了解F1中国大奖赛各项保障工作,以及体育、文化事业发展等情况。

在随后召开的调研座谈会上,翁铁慧听取了相关工作的汇报。她指出,近年来,嘉定在经济社会转型的过程中,提前谋划、主动作为,不仅经济实力走在全市前列,更让发展成果惠及百姓,在教育均衡发展、医疗卫生改革、文化实力提升、体育事业发展等方面定位准确、措施有力。翁铁慧指出,下阶段,嘉定在教育方面要更加注重基础教育的均衡优质发展,稳步推进高考改革工作;医疗卫生方

面,通过推进社区卫生服务综合改革等,将健康送到市民身边,同时不断完善高端医疗产业布局;文化方面,通过推进重大文化项目建设,参与在上海举办的中国第十二届艺术节等,促进软件、硬件同步提升;体育方面,既要完善群众性体育设施,也要推动以赛车为主的体育产业蓬勃发展。市各相关部门将全力为嘉定各项社会事业发展做好服务与支撑工作。

区委书记马春雷表示,嘉定正全力打造面向未来发展的新城样板,在经济发展、产业结构、城市功能、社会事业发展水平等方面均要抬高定位。近年来,嘉定坚持算大账、长远账和综合账,不断加大教育、文化、医疗、体育等方面的投入,注重软、硬件并重,建设与经营双赢,使各项社会事业发展在均衡的前提下更加优质,真正造福于百姓。他希望市相关部门在项目落地、人才培养等方面给予嘉定更多支持,同时欢迎高等级的重大文化活动、体育赛事、医疗试点等走进嘉定。

记者 孙凌

精准医学发展战略研究项目在嘉启动

本报讯 3月30日,国家自然科学基金委员会-中国科学院学部精准医学发展战略研究项目启动会暨精准医学发展战略高端学术论坛在嘉定举行。会上,“精准医学与个体化医疗发展战略研究”、“精准医学的内涵及其发展战略”、“精准医疗战略实现关键问题识别及对策研究”三项战略研究项目启动,旨在制定适合我国发展、符合我国特色的精准医学发展战略。嘉定区委书记马春雷、国家自然科学基金委员会

医学部常务副主任董尔丹、市卫计委主任郭惊雷出席。

马春雷在致辞中指出,嘉定未来发展不仅追求经济有实力、城市有魅力、文化有活力,也希望生活在此的人的生命力能更加旺盛。精准医学是生命科学发展的重要方向,也是投资领域风口;既是人民群众对健康生命追求的一种需求,也是医疗改革的重要方向。他希望更多的专家学者能够来到嘉定、走进嘉定,共同推动城市进步,让医疗发展成果惠及群众。

会上,近百位来自全国精准医学研究相关领域的专家学者,就精准医学的方法、研究现状等进行深入探讨。王辰、贺林、陈国强等院士分别作专题报告。

另据了解,为推动精准医学相关成果产业化,嘉定区与复旦大学共同成立了上海(南翔)精准医学产业园,其启动区将在今年6月底前建成,核心区将在明年底建成。到2020年,复旦大学附属精准医学临床医院有望建成。
记者 孙凌



“谨以鲜花祭祭于侯黄二先生……肃穆景仰,恭谨奠仪……”4月1日,“丁酉年侯峒曾、黄淳耀二先生公祭仪式”在侯黄二先生塑像、纪念碑前举行。仪式上,区政协领导、政协文史工作委员会委员、区教育学会的教师以及市民、学生代表向侯黄二先生塑像、纪念碑行鞠躬礼,敬献花环、鲜花。
记者 李华成/摄

年内无证照小餐饮减80%

本报讯 4月1日召开的嘉定区建设市民满意的食品安全城市工作推进会上传出信息,年内,嘉定将力争无证照食品经营、无证小餐饮分别减量80%以上。会议就嘉定建设市民满意的食品安全城市工作作部署。区委书记马春雷,市食安办主任、市食药监局局长阎祖强出席会议并讲话。区领导章曦、许谋赛、周金林、宗斌、陆祖芳、陈宾出席。

“民以食为天,食以安为先,安靠常态严。”马春雷在讲话中指出,嘉定要实现全面优质均衡发展,基础和底线就是要做好安全工作,尤其是食品安全工作。要把食品安全工作作为基本民生保障,思想认识上再深化、再提升,工作站位上再精准、再提高,坚持不懈抓、抓牢、抓紧、抓好。

马春雷强调,要对标“四个最严”要求,持续提升食品安全工作水平。一方面,要坚持法治引领,通过全面深入宣传、从严刚性执法,增强全社会的法治共识。另一方面,要聚焦突出问题,坚决守住食品安全底线,尤其是针对市民反映最强烈的无证照食品经营与食品违法设摊问题,疏堵结合开展

治理。此外,要强化科技支撑,提升食品安全监管智能化水平,在体系架构上探索形成食品安全问题“发现—反应—处置—反馈”的工作闭环,在过程监管上推动实现实时化、可视化;在源头预防上进一步把好入口关。还要加大统筹协调力度,将食品安全工作与“五违四必”环境综合整治、住宅小区综合治理、文明城区创建等工作联动,提高顽症治理整体效能。他强调,要不断健全食品安全工作责任体系,强化监管部门责任、属地监管责任、企业主体责任、监督考核问责,确保目标任务落实到位。

根据部署,今年,嘉定将从落实属地责任、强化源头治理、坚持问题导向、强化主体责任、创新社会治理5个方面开展相关工作,建设市民满意的食品安全城市。具体内容包括:完成对辖区118家重点食品生产经营企业的视频接入,开展“守信超市”、“放心餐厅”和“放心食堂”建设,100家餐饮服务单位、111家经备案的自办酒会所全部推广实施“明厨亮灶”等。

会上,嘉定新城(马陆镇)等单位作交流发言。
记者 孙凌

全区拆违平均签约率超六成

本报讯 3月29日,区委书记马春雷,区委常委、区委政法委书记陆奕绎一行,先后来到安亭、江桥、南翔等地,了解“五违四必”整治工作推进情况。

在市级整治重点吴淞江沿岸(安亭段),马春雷详细询问了工程进度、整治难点等。他指出,在工作推进中,既要重“拆”,也要重“治”,还要形成有效的防控体系,对拆违过程中存在的共性问题、突出问题,仔细梳理,综合施策,形成长效管理

机制。据介绍,该地块的建筑垃圾经加工处理后被再度利用,成为铺设公司内部便道的材料。马春雷对此十分肯定,他指出,类似好的经验做法,要加以总结,复制推广。

江桥翔铁东路地块位于嘉定、普陀两区交界处,管理上又涉及江桥镇和铁道部门,情况较复杂。此处约20万平方米的违法搭建内,“三合一”现象严重,不仅环境脏乱,且有极大的安全隐患。“拆违态度要坚决!”马春雷指出,区相关部门要联手整治,并定期组

织各级部门“会诊”,共同解决“疑难杂症”。

在市级整治重点南翔顾村地块,拆违签约率已达100%,拆除率达七成。马春雷指出,近年来,南翔镇的拆违工作一直走在全区前列,要继续保持良好的工作机制和干劲,完成全年目标任务。

据悉,截至3月27日,全区已拆除违法建筑160多万平方米,拆违平均签约率超过六成,其中安亭、江桥、南翔签约率超八成。
记者 孙凌