为城市"洗脸",给城市"上妆"

全区已有265个创建单元通过初步验收,拆违和"无违建居村创建"任务完成七成

本报讯 7月4日,伴随着隆隆的 机械声,在破拆工具的挥动下,位于环 城路2390号的原嘉定机械厂地块约 6000平方米的违法建筑开始破拆,预 计20天内完成拆除工作。记者从区拆 违部门了解到,截至6月底,全区已有 265个创建单元通过区级的初步验 收. 拆违面积和无违创建工作均已完 成70%的阶段性目标。

拆违是啃硬骨头,同时也是园区 二次改造开发的契机。在菊园新区,原 嘉定机械厂地块占地28.21亩,是区属 企业嘉加集团的物业资产,该地块内 存在大量违法建筑,安全隐患丛生。为

进一步盘活国有物业资产,嘉加集团 计划在拆除违法建筑的同时实施改造 升级,打造以"人工智能"为特色的科 创产业园区。产业导入上,未来该园区 将推动1-2家人工智能龙头企业在此 建立区域总部、创新中心,支持创新型 企业加快发展,培育一批人工智能细 分领域"隐形冠军",依托孵化基地、众 创空间等公共供给,形成人工智能企 业集聚示范区,打造上海人工智能产 业标杆园区。目前,各项开发筹备工作 正有序推讲。

农村拆违之后,如何让村容村貌 得以改善?在安亭镇,星光村和向阳村 陆续开展拆违后的村容修复项目。记 者在安亭镇星光村看到,民宅已经过 了白化处理,原本被违法建筑严重挤 压的村路也被重新拓宽,农村面貌焕 然一新。据当地村民介绍,以前因为违 法建筑众多,正常的房屋间隔几乎都 被违法建筑填满,两户人家之间墙碰 墙是常有的事。拆违后,户与户之间的 空间就大了,有的甚至变成了公共的 绿色庭院。对于部分拆违腾出的空地, 村里还因地制宜设置了多个停车位, 方便村民的生活。

在向阳村,村民们早已达成了共 识:对于存在的违法建筑,于情于法都

要拆,也愿意拆。230户村屋、1.3万平 方米违法建筑,6月底已100%完成签 约拆违。村里还计划在拆除违法建筑 后,引入第三方企业统一管理农宅,通 过市场化手段保障农宅租赁双方的权

此外,对于城市化地区的经营性 违建,区城管部门将加大排查处置力 度。以嘉定工业区娄塘社区为例,附近 小吃店比比皆是,尤其是夜间,夜市十 分热闹。可执法人员发现,部分店家为 图方便,擅自在后门加高墙体作为后 厨使用,一些排油烟的风扇还正对着 小区居民家。除了油烟和噪音,还有每

晚的强光也让周边居民十分困扰。针 对这一问题,嘉定工业区相关部门已 积极介入,在完成拆违的同时,还将与 店家积极协调整改项目。

据介绍,今年,嘉定提出在巩固去 年"五违四必"区域环境综合整治成果 的基础上,坚决遏制新增违法用地和 违法建筑,全面消除重点存量违法建 筑,全面开展"无违建居村创建"工作 的要求。按照计划,全区共将拆除违法 建筑490万平方米,完成346个单元的 无违建居村创建,并在9月份完成全 年无违创建90%的任务目标,10月份 进入全面验收阶段。 记者 李华成

国家税务总局上海市 嘉定区税务局挂牌成立

本报讯 7月5日,国家税务总局 上海市嘉定区税务局挂牌成立,这标 志着原上海市嘉定区国家税务局、上 海市地方税务局嘉定分局正式合并。 区委常委、区委组织部部长周文杰,国 家税务总局上海市税务局总会计师李 **俊**珅出席挂牌仪式。

按照中央部署,为降低征纳成本, 理顺职责关系,提高征管效率,为纳税 人提供更加优质高效便利服务,省级 和省级以下国税地税机构实行合并, 具体承担所辖区域内各项税收、非税 收入征管等职责。

近年来,嘉定区税务部门围绕"营

改增"、深化放管服、优化营商环境、推 进征管体制改革等任务和要求,为嘉 定经济社会发展作出了重要贡献,用 忠诚和担当向区委区府和全区人民交 出了满意的答卷。周文杰要求,新机构 挂牌后,全体税务干部要以习近平新 时代中国特色社会主义思想为指引, 在市局和区委、区政府的坚强领导下, 进一步树立对标意识,擦亮"嘉税宝 税收服务名片;进一步提升工作站位, 助力实体经济发展,发挥税收职能作 用;进一步增强使命担当,干好税务、 带好队伍,弘扬中国税务精神,书写兴 税强国的宏伟篇章。 记者 王安琪

"我是应急值守中心,14:00 时接警,一艘装载危险品的船舶在蕰藻浜上海 蒙畅建筑安装有限公司码头处 船舶艏尖舱位置起火 请指示!"区地方海事处根 据事故等级,立即启动突发事件专项应急预案---7月5日,嘉定举行2018年内 河水上突发事件应急演练,模拟了一艘装载危险品的船舶在码头起火,相关单位 从接警、出警到开展船上消防、码头场地消防,再到油品泄露处置和环境监测的 全过程。 记者 秦逸紹/摄

我嘉书房(菊园·双创街)启用

本报讯 7月9日,嘉定创新创业 大厦菊园党群驿站和我嘉书房(菊园• 双创街)正式揭牌启用,这是菊园新区 打造15分钟党建服务圈、推进我嘉书 房"菊园模式"再升级的两个新阵地。 区委常委、区委宣传部部长顾惠文出 席活动并为我嘉书房(菊园·双创街)

我嘉书房(菊园·双创街)位于嘉 定首个"科创综合体"嘉定创新创业大 厦一楼,面积133平米,藏书4000余 册,杂志70余种,阅览坐席30余个,纳 入了上海图书馆"一卡通"管理系统,

使用RFID自助服务技术,实现图书 阅览、自助借还,自助办证等便捷服务 功能以及免费WIFI网络全覆盖。我嘉 书房凸显"双创"特色及优势,呈现出 一个"知识洞穴风格"的主题式自助阅 读空间,致力于打造集立体化的科技 创新服务体系、差异化的科技创新发 展空间体系和多层次的科技创新平台 体系于一体的科创服务综合体功能定 位,并与"双创学院"积极联动,形成 "双创书单""双创有约"等主题式阅读 项目。

菊园党群驿站位于嘉定创新创业

大厦五楼,该阵地依托"一轴两核多 区"的"红创街区"党建特色,将科创园 区、沿街社区、城市商区等资源统筹、 精细输出,通过启动红色窗口、红色驿 站、红色时尚、红色展区等"党建+科 创"特色项目,形成15分钟党建服务 圈,实现主体多元化、资源共享化、载 体信息化、联通高效化、制度规范化、 目标共振化的"六化建设",全面提升 党建服务能级,优化营商环境软实力, 打造党建引领下互联、互动、互通的红 色枢纽服务站。

记者 李华成

首批储备人才开启"锻炼"

本报讯 7月4日,嘉定区召开优 秀大学毕业生储备计划录用人员锻炼 动员会。记者从会上获悉,首批28名 优秀大学毕业生将在政府部门和基层 岗位实践锻炼,培养锻炼周期为3年。 区委常委、区委组织部部长周文杰出 席会议并讲话。

周文杰希望录用人员不忘初心, 认真面对未来的工作,用尽责尽力的

区侨联部署

态度和做事业的精神完成工作:要求 各接收单位、区委组织部、区人力资源 社会保障局、团区委等有关单位,关心 支持人才、精心指导带教,结合个体特 长、多压担子提升能力,严格日常管 理、加强考核定期交流、营造良好环 境。

会上,录用人员代表和接收单位 代表作交流发言。 记者 李华成

提升服务影响

颜值高、数量多,舒适性升级、花园式环境

新城"公厕革命",为市民再添"方便"

本报讯 7月4日,区侨联召开六 届二次全委会扩大会议,总结部署相 关工作。

下阶段,区侨联一方面将深入推 进落实群团改革工作,扩大对侨界群 众服务覆盖面,为其营造良好的创业、 工作和生活环境;另一方面不断加强 学习,提升参政议政能力水平,提升服 务能力和侨界影响力;此外,充分挖掘 资源,扩大引资、引智渠道,加强与昆 山、太仓等邻近区域联系,学习借鉴优 秀做法和经验,推动为侨服务水平提

区委常委、区委统战部部长张劲 松出席会议并讲话。

记者 冉涛

本报讯 对于"滴滴快车"司机郭 目明来说,开到嘉定新城是他一天中 感觉最轻松的时候。他告诉记者:"咱 跑车的最怕找厕所,好不容易找到个 公厕,里面又可能脏得不行。嘉定新城 的公厕不仅数量多,而且相比其他地 方,它很豪华!"

不是干净卫生,而是豪华?新城的 厕所豪华在哪儿?记者目前探访了嘉 定新城的多个厕所,找到了答案。原 来,嘉定新城拥有7座由国际知名设 计师设计的公厕,目前已全部投入使 用。海螺形、几何形、"忍者"形……量 身定制的建筑外形,让前来如厕的市 民, 远远地就能感受到这些公厕的"霸 气外露"。崇信路温泉路附近的公厕更 是与众不同,100平米左右的沙石地 上有十多个"小房间",设有母婴室、立 尿池及无性别单人间,女厕比例也明 显多于男厕。"这种做法很贴心,解决 了我们常见的'女厕排长队'问题。"附 近居民杨美玲说。

嘉定新城(马陆镇)共有公厕28 个。其中,13个位于马陆集镇及戬浜 集镇内,15个位于嘉定新城核心区, 每个公厕都由专人定点管理。今年底, 嘉定新城核心区还将新增6个公厕。

对于公厕来说,如果仅仅是颜值

高、数量多、显然还不够,市民的如厕 体验才是"王道"!今年,马陆环卫清洁 服务发展有限公司在"大调研·大走 访"中发现,市民对嘉定新城公厕的内 部设施、管理制度、开放时间有着自己 的看法,并提出不少建议。

为此,马陆环卫公司采取措施,对 人流量大,需求多的厕所延长开放时 间,如白银路球场旁的公厕,关闭时间 延长至22点。对于公厕管理人员,除 了按时到岗外,还要求每周至少两次 对公厕内外门窗进行冲洗,保持公厕 整体干净明亮。

此外,马陆环卫公司还利用绿色

景观对新城公厕进行了"舒适性再升 级"。由于公厕内湿度大,又难有充足 的阳光照射,容易滋生细菌,人流量大 的厕所经常会被市民抱怨"味儿大" 近日,除了在公厕内安置纯植物油净 化除臭机外,还摆放上绿萝、吊兰、芦 荟等植物,增加美观度。

对于厕所里的"小花园",马陆环 卫公司组织公厕管理人员进行植物养 护培训,让他们承担起日常浇水、摆放 及养护工作,在激发员工兴趣的同时, 实现全员参与。未来,嘉定新城核心区 将打造更多"花园式"的美丽公厕。

记者 秦逸超