

## 嘉定电信大楼

## 本世纪嘉定最高建筑落成

嘉定  
城市与环境  
建设

本报讯 坐落于嘉定工业区叶城路和沪宜公路交叉口的嘉定电信大楼日前基本竣工,建筑物最高点为121.0米,已成为本世纪嘉定区境内的最高建筑。

嘉定电信大楼建筑面积30401平方米,主楼20层,裙房3层,造价6000万元。该大楼于1998年2月破土动工,目前裙房部分上海通欣大酒店已通过竣工验收,并已正式启用。主楼正抓紧部分楼层装潢施工,本月底将全部竣工。该大楼由嘉定电信局筹资建设,嘉定建筑设计院承担设计,嘉定建筑安装工程有限公司总承包,上海嘉蓝建设监理有限公司担任项目监理。

嘉定电信大楼建成后将成为嘉定的电信枢纽和邮电通信中心,这不仅有力地增强了嘉定地区的通信能力,同时也进一步完善了嘉定的投资环境,对嘉定经济发展起着积极的推动作用。(张文国 文/摄)



本报讯 嘉定镇温宿路菜场经过9个月的改建,已于不久前以崭新的面貌开张迎客。

改造后的温宿路菜场总面积为8300平方米,共三层建筑。菜市场面积为4000多平方米,拥有摊位数500只,一楼主要经营海鲜、熟食、小包装食品等,营业时间自早上5:30到晚上6:00。原在温

## 温宿路菜场开业迎客

宿路、城中路、梅园路上大量乱设的摊位已全部搬入新建菜场。

为较好地完成温宿路菜场的改造扩建这一区政府实事工程,区商委于1999年第四季度就着手开展了大量的调

查摸底工作,与开发商及有关部门商定改造方案,组织召开各方协调会,并妥善安排好临时菜场等一系列的工作。2000年2月底基地顺利拆迁平整完毕,上海瑞鑫实业有限公司

于3月8日正式开工建设,到9月底工程

全面完成。温宿路菜场的改造成功,极大地方便了市民买菜,大大改善了这一地区的道路交通状况和城区的市容市貌。(王解萍)

## 圣诞、元旦购物黄金时段

## 嘉定商城倾情回报社会

本报讯 热心社会公益活动的嘉定商城,在欢度圣诞节、喜迎新世纪之际,将举行大型限时赠券特卖活动。圣诞之夜(12月24日)晚7:00至10:00和岁末当天(12月31日)晚10:00至元旦凌晨1:00,顾客购买除商城指定不参加活动的少部分柜台之外的任何商品满100元者,均可获15元代币赠券。赠券可使用至2001年1月5日。嘉定商城以此举回报消费者对商场在开业近3年来的厚爱。

嘉定商城是嘉定地区标志性商业设施,以“穿”为经营特色,经营中档商品和品牌产品为主,主要面向妇女、青年、儿童的需求。今年以来,为减少清河路商业街改造施工给消费者带来的不便,商城除保持和优化原来大件物品送货上门等一系列服务外,还把工作重点放在经营商品结构的调整方面,提高商城的综合竞争力,让消费者买得称心、买得放心。他们已淘汰了

## 免费培训室内养蝎新技术

上海市嘉定区新新养蝎推广站,面向广大城乡大众推出养蝎致富新经验,免费培训,上门技术指导,免费赠送技术资料,低价供应种蝎,赠送1个月饲料,1个月内,以死换活,3年合同保价回收。该技术先进,易掌握,无噪音,无气味,无污染。占地少,5平方米年可创利近万元,适合广大城乡大众业余养殖。下岗工人优惠供种。欢迎各方有识之士前来洽谈、合作,共同发展。节假日不休息。

上海市嘉定区新新养蝎推广站  
地址:嘉定镇清河路488号202室  
乘坐二号线西门下,向东200米  
电话:021-59521802

今年1至11月份  
外冈镇引资  
3535 万美元

本报讯 今年以来,外冈镇党委、政府制订了一系列发展三资企业的优惠政策,加大了招商引资的力度,提出了“筑巢引凤”、“异地招商”和“以外引外”措施。今年1至11月份,引进合同外资3535万美元,注册资金2880万美元,大小三资企业17只。其中领进营业执照12只,正在办理的5只。

同时,该镇加紧工业园区的建设,使外冈工业园区初具规模。园区毗邻204国道,规划面积3平方公里,先期开发的工业二、三、四、五区,共占地面积1000亩,建造标准厂房11万平方米,并达到了六通一平。(卫兴根)

3000多种质量相对难以稳定、商品结构不够合理的商品,引进了150多种具有一定知名度的名牌和品牌商品。如今全场商品已达26400多种,比去年同时增加900多个品种,人气大增,仅11月份的营业额就比去年同期净增70万元。据悉,商城在限时赠券特卖的同时,还将举办文艺晚会及其他系列活动。(陈董)

(上接第1版)在开展这些活动的过程中建立健全了志愿者队伍、思想政治工作者队伍、体育文化指导员队伍,文化宣传的阵地建设也得到了加强,在活动中还充分发挥和运用了电视广播、报刊杂志、网络等新型媒体的作用。通过广泛开展这些寓教于乐的公益活动,加强了思想道德建设,弘扬了爱国主义、集体主义、社会主义,推动了正确的“人生观、价值观、世界观”的确立,形成了良好的社会风尚。进一步凝聚了全区人民的心,有效地调动了广大干部群众的积极性,激发了开拓进取的创造力,为我市的经济和社会发展提供了有力的思想保证。

九五期间,以“提高市民素质、提高城市文明程度”为目标的全区群众性精神文明创建活动,取得了喜人的进展,已形成系统化、制度化和规范化的创建格局。文明小区、文

明单位、文明村的创建面不断拓展延伸,已基本覆盖全区,数量和质量都有较大幅度的提高。目前,市区两级文明小区54个,全区居住在文明小区的城镇居民已超过50%,文明小区创建以“安居乐业”为目标,创建工作有特色,有新意,有力度。市区两级文明单位的行列。三年来,通过文明村的创建基本改变了农村脏乱差的面貌,建设起一批具有社会主义现代化风采的文明村。文明单位创建的质量和水平不断得到提高,特别可喜的是一些非公有制企业创建文明单位的积极性也很高,其中有些已崭露头角,迈入了文明单位的行列。三年来,我区三大系列的创建活动所体现出来的成果,已为我市的改革开放,发展稳定提供了良好的社会氛围和社会环境。(周迎妍)

## 观念新 万事兴

## 绿翔公司创业记

## 企业掠影

本报讯 观念新,万事兴。这是记者采访绿翔公司后得出的结论。

绿翔公司是绿洲房地产公司的下属企业,主要在南翔环球乐园周边经营绿洲公司商用房和停车场。1998年,环球乐园破产后,给绿翔公司带来了致命影响,大批商用房闲置,停车场空空如也,职工工

资和“四金”交纳无从着落,公司的运作濒临危机。在此情况下,公司领导、职工没有气馁,没有“等、靠、要”,他们仔细分析了形势,分析了经营中存在的问题,充分认识到虽然商用房和停车场所处地段偏僻、人气不旺,但并非无潜力可挖,关键是要放低身价,改变本地人不想租、外地人租不起的现状。他们调整策略,放下“架子”,把

商用房作为生活居住用房来和农村房竞争,凭借设施齐备,管理较规范的有利条件,很快吸引大批外来人员。到目前为止,已有近80户家庭入住商用房,每月租金收入已超过1.5万元,公司的运作很快走向正常。在此基础上,他们狠抓服务和管理,使住户感到了方便和实惠,受到了客户的赞誉和信任。(沈青)

## JK72 系列变速器总成通过上汽总公司鉴定

本报讯 上海汽车齿轮总厂研制成功的JK72系列变速器总成日前通过了上汽总公司鉴定,它的鉴定为汽齿总厂今后走向市场,涉足国内小客车变速器领域奠定了基础,也

为企业增添了后劲。总厂开发的JK72系列变速器总成主要是为沈阳金杯客车制造有限公司小客车配套而开发的新产品。有五个前进档全部采用同步器(其中五档为超

速挡),一个倒档,JK72系列共有7种变速器,该系列变速器具有结构紧凑、操纵轻便、同步性能好、工作寿命长等特点,产品性能达到国内先进水平。(孙晓晔)

## 马陆花卉盆景研究所

## 引导农民种植经济型苗木

## 绿野风光

本报讯 马陆的花卉盆景研究所面对新形势下的花卉盆景园艺事业,以花卉盆景研究、新品种开发应用,搜集致富信息,提供技术支持为发展宗旨,引导农民走高效农业之路。

为了跟上全镇农业产业结构调整步伐,研究所在区、镇以及中国花卉协会的大力支持下,投资200多万元,占地100多亩,拥有盆景生产

基地18000平方米,鲜花生产温室大棚1800平方米,各类盆景、石展厅200平方米。同时还聘请国际花卉博览会评委、高级工程师花汉生任技术指导,积极开发、引进金垂柳Ⅱ号等一系列经济价值高的植物,扶持镇内一部分农民种植经济型苗木,为他们提供信息和技术支持。日前,全所已初步形成了科研、生产一体化的经济实体,为马陆镇苗木生产及“家家富”工程提供了技术等各种配套服务。(朱利益)

## 嘉定镇地区各系统及下属单位职工拆除违法建筑进度表

截止日期:2000年12月15日

单位	应拆户数	目前已拆	完成率(%)	单位	应拆户数	目前已拆	完成率(%)
区政府	18	13	72.2	大众厂	15	6	40.0
计经委	5	3	60.0	红星轴承厂	4	2	50.0
文化局	3	2	66.7	振华轴承厂	30	21	70.0
税务局	9	8	88.9	联华公司	6	4	66.7
工商局	6	5	83.3	嘉丰厂	67	36	53.7
档案局	1			三十四厂	37	19	51.4
教育局	74	69	93.2	上毛十五厂	18	12	66.7
卫生局	52	41	78.8	上毛十六厂	9	4	44.4
邮政局	8	3	37.5	上海磁钢厂	12	8	66.7
粮食局	35	25	71.4	红旗水泥厂	5	4	80.0
交运公司	94	29	30.9	上海大学	50	33	66.0
嘉加集团	123	98	79.7	华东计算机	13	6	46.2
供销社	138	87	63.0	核八所	8	2	25.0
区农委	43	28	65.1	五三九厂	9	7	77.8
农工商	4	1	25.0	冶金所	1		
建筑公司	14	12	85.7	硅酸盐	4	1	25.0
市政局	31	20	64.5	原子核研究所	21	12	57.1
建工集团	10	5	50.0	供电局	8	7	87.5
工贸总公司	12	6	50.0	个体/无业	278	166	59.7
新迎园集团	11	9	81.8	其他	397	329	82.9
房土局系统	38	33	86.8	其中:外岗镇	4	3	75.0
房产经营公司	4	2	50.0	朱桥镇	2	1	50.0
农村信用社	5	4	80.0	徐行镇	4	2	50.0
建设银行	3	2	66.7				
新沪玻璃厂	17	10	58.8				
上海合金厂	20	13	65.0				
上海机床厂	2	1	50.0	全部完成27个单位	180	180	100.0
光机所	30	19	63.3				
汽车齿轮厂	40	25	62.5	合计	2022	1432	70.8