

我县探行承包地退出及互换并地

至11月23日，塔集镇高桥村56户农户、320亩“边角田”、“锅底洼”、“老宅基”通过互换、退出等形式，将土地化零为整，渗溢了土地，增加了农民收益，提高了规模化经营水平，更有利于土地流转，让农民放心走进城市。

近年来，我县坚持以农民增收为中心，不断深化农村综合改革，致力建设“强富美高”新农村。为加快推进农村土地承包经营权确权登记颁证成果应用，2016年，我县在全省首家成功申报了农村土地承包经营权有偿退出和农村承包土地互换并地两个试点项目，根据试点工作的要求和试点地区的条件，我县先后确定银涂镇、塔集镇作为承担试点工作的主体。

试点原则：群众自愿、利益补偿、合理应用

本着农户自愿的原则，我县积极引导农户退出农村土地承包经营权、农村宅基地，拆除房屋清除附属物，退出自留地和承包地，退出集体经济组织收益分配权(退出本集体经济组织成员资格)。只要是整户户籍迁入城镇、有稳定收入来源的农户都可以提出申请。同时，本着“一次性补偿、永久性退出”的原则，给予自愿退出农村土地承包经营权的农户合理补偿，

充分保障农民的财产权和居住权，确保农民利益不受侵害。此外，在实际操作中尽量做到资源利益最大化。农村宅基地有偿退出与城乡挂钩土地复垦相结合，不断提高土地的使用率；农户退出的承包地以及零散退出土地通过互换并地置换成连片土地，充分发挥退出土地的最大效益。

据县委农工部长许复国介绍，对符合“三有”(居住有房屋、养老有保障、生活有来源)等条件的农户，允许其有偿退出。退出内容和补偿标准主要有：对农村土地承包经营权退出，农村土地承包经营权和集体收益分配权合并补偿，以退出的承包地实测面积计算补偿，补偿标准为2.7万元/亩；对农村宅基地退出，按照《金湖县农村宅基地有偿退出试点办法》执行，超出1.5亩的部分按自留地补偿，对自留地退出，每亩补偿1.19万元。

前期工作：循序渐进、规范运作、因地制宜

在前期工作中，我县扎实做好调查摸底，确保工作循序渐进。2016年初，我县通过实地调查摸底，对全县各镇情况进行评估，最终选择银涂镇唐港村作为试点，按照“先易后难、逐步推进”的方法，稳步推进试点工作。根据自愿退出农户

的书面申请，经村组研究确认、镇审核，严格筛选符合退出条件的农户。对自愿退出农户核实退出地块、面积，核查集体经济组织成员资格及户籍，确定落实退出后养老和居住保障，测算有偿退出补偿费用并明细到户。经公示无异议后，村委会与各退出户签订农村土地承包经营权有偿退出协议，完善有关手续，兑现补偿金。镇、村作为试点实施主体，把各项工作做细做实，村里严格审查退出条件、执行退出程序，镇政府做好审核把关和协调推进，重点抓好退出农户的安置和保障，遵循“因户制宜、就近安置”的原则，不搞一刀切。

那么，土地退出补偿款由谁出资？退出农田又怎么经营呢？据了解，我县分别由县城一家国有资产公司、镇里一家国有资产公司、村集体三方分别出资40%、40%、20%，组建了金港湾农业发展有限公司，负责出补偿款，同时获得土地经营权。公司对退出的承包田开展土地平整等农田基础设施工作，对外招租洽谈，吸引有实力的种大户、合作社、农业龙头企业等农业新型经营主体入驻，发展高档果品生产和相关的休闲观光农业，进一步提高土地收益。

工作成效：流转顺利、提高水平、收益倍增

参与有偿退出试点的村民吴九清谈及此事显得很兴奋：“我在县城一家酒店做厨师，女儿在南京工作，全家多年没人种地。这次退出承包地8.71亩，加上宅基地、自留地，共得到补偿款33万元，全家都很高兴。这个补偿超标准很合算，以前承包地出租，租金每亩800元，现在退出，一下子拿到相当于30年以上的租金。全组的农民都很高兴，承包地租给别人种，收益不高又费心思，还有风险，现在省心多了。有了补偿资金，我可以自己投资创业。”

目前，我县农村土地承包经营权有偿退出取得阶段性成效。2016年4月，银涂镇唐港村前期调查摸底阶段，初步拟定退出农户32户，面积360亩。但在实际操作中，农村承包土地互换并地得到了农民的拥护与支持，落实3个自然组开展互换并地工作，涉及农户86户，零散地块312块，实测面积986亩，通过互换并地调整合并为93块，并经农户签字确定。2017年，我县结合特色田园乡村建设，继续在塔集镇高桥村开展试点，塔集镇高桥村56农户、实施面积320亩。(顾仕权)

吕良镇：“三结合”激发机关党建活力

本报讯 今年以来，吕良镇坚持“围绕中心抓党建、抓好党建促发展”的工作思路，多措并举，持续推进镇直机关党建工作严格化、标准化、科学化。

党建工作与自身素质相结合。针对机关党员、党务干部党建知识欠缺、工作流程不熟等问题，广泛开辟培训、锻炼等渠道，采取集中培训、跟班学习等形式，分系统、分层次对机关党员进行知识培训，定期开展党建业务测试测评。目前，举办党建业务知识培训班3期、党建知识测试2期。

党建工作与业务工作相结合。通过开展“三亮三比三评”活动和落实“三会一课”制度，切实做到党建、业务“双融合”，即：把党建与业务职责相融合，确保各项业务工作顺利进行；把党建目标与工作目标相融合，把党建工作纳入全年目标任务，与业务工作同部署、同考核、同奖惩、同总结，有效促进各项工作的有序推进。

党建工作与脱贫攻坚相结合。开展“党员志愿帮扶队”等活动，组织镇直机关党员与所帮扶贫困村支部对接，坚持每月开展2次党员志愿帮扶活动，充分发挥党员模范带头作用。同时，积极引导机关党员深入基层，充分发挥自身技术特长，分行业、分类别，定点、定向服务，切实做到为民排忧解难，助力脱贫攻坚。(姚彦祥)

金北镇：着力改善农村环境

本报讯 今年以来，金北镇高度重视农村环境的打造，围绕生态富民发展理念，大力发展资源节约型、环境友好型农业，以农业的可持续发展推动全镇经济的稳中向好。

为实打实的做优做好农村环境这篇大文章，该镇全力开展夏秋两季秸秆“两禁一用”、安全饮用水、农村环境“四位一体”、小型水利管护、农村路网改造升级、农机现代化创建、征地拆迁、居住点建设等工作。通过健全组织网络、加强宣传引导，严格督查考核等措施，使得秸秆“双禁”工作行稳到位，综合利用率95%以上，农村饮用水二三级管网改造超前全面完成，农村环境保洁步入高标准常态化，小型水利管护、农村道路升级改造等均达到上级考核标准，农机现代化水平超过90%，和谐拆迁安置到位，居住点建设达到美化亮化。同时，加强农业面源治理，改善农业生态环境，大力推广测土配方、节肥节药等生产技术，控制农药源头，加强农产品检测，提高农产品质量，确保农产品质量安全。

通过农村环境的打造，实现了农民增收、农业增效、农村繁荣，较好地提高了农民的幸福指数。(伍发志 潘利玉)



24日，戴楼中心小学举办秋季趣味运动会，设置的跳绳、拍皮球、往返跑、两人三足等项目让参加比赛的学生们兴趣高涨，在努力拼搏中展示积极向上、团结协作的阳光体育精神。图为比赛现场。 杨焕新 杨启平 摄/文

县公安局：深入推进“冬季攻势”行动

本报讯 日前，县公安局召开平安护稳定“冬季攻势”推进工作会，各条线部门、基层派出所对“冬季攻势”开展情况以及发现的问题和困难进行了汇报，并就当前社会治安形势作深入交流分析。

就如何进一步学习贯彻党的十九大精神和推进“冬季攻势”行动，该局要求：一要深入学习贯彻党的十九大精神，将精神传达至每一位民警并武装思想，结合工作实际，将精神贯穿于公安工作的始终；二要扎实开展冬季攻势活动。将“冬季攻势”作为年终绩效冲刺的有力抓手，开展集中性收网式打击整治工作，严打现行暴力、侵财类犯罪，深入整治各类治安乱点难点，强化矛盾纠纷排查、安全检查，确保社会持续平稳；要加强督促检查。该局分管领导要按照分工要求，深入挂钩所队对“冬季攻势”、目标绩效、群众安全感满意度等进行检查督导，确保各项工作取得实效；四要加强队伍建设。坚持问题导向，全面梳理排查各类敏感领域，主动抓早、抓小、抓苗头，切实规范执法行为，落实从优待警，不断提升队伍凝聚力、执行力、战斗力。(蒋伟 金公宣)

县城管局：完成2018年度党报党刊征订任务

本报讯 近日，县城管局为确保完成2018年党报党刊征订任务，采取多种有效措施，积极推进党报党刊征订工作。

该局在总结往年征订工作经验的基础上，采取了“三结合”措施，确保征订任务完成：即把党报党刊征订工作与当前学习贯彻党的十九大精神紧密结合起来、与全年重点工作结合起来、与机关和单位年终工作考核结合起来，明确任务、落实责任。把党报党刊作为加强党员、干部学习的重要内容，召开专题会议，安排专人负责，按照上级要求在时限内征订《人民日报》、《求是》、《新华日报》、《淮安日报》等多种党报党刊，并在经费上给予优先保证，确保按时保质完成2018年度党报党刊征订任务，做到征订经费到位、责任到位。

至目前，该局已征订各类报刊175份，顺利完成2018年党报党刊征订任务。(袁泉 相德河)

县安监局：举办烟花爆竹经营单位负责人和管理人员安全知识培训班

本报讯 为进一步提升烟花爆竹经营户的安全生产水平和守法经营意识，13日至21日，县安监局分三期对全县150余家烟花爆竹经营户进行了安全知识培训。

本次培训除重点对安全生产法律法规、烟花爆竹经营安全管理、事故应急管理等方面知识进行系统地培训外，还邀请县公安局治安大队相关专家就烟花爆竹存储、运输、燃放等方面知识及倒买倒卖非法产品后果，结合案例进行了生动讲解。培训结束后，对各参训人员进行集中考试。(王树林)

本版责编 彭绍群



日前，县民政局组织心理咨询师走进塔集镇敬老院开展关爱送温暖活动，为12名“五保”老人开展心理健康咨询，还陪老人们带去了中御和量身定做的冬衣冬裤，犹如一缕阳光驱散了老人内心的孤独，送去了冬日的温暖。 柏伟伟 陈义宝 摄/文

县水务局：强化问责问效 持续改进作风

本报讯 为认真贯彻学习党的十九大精神，坚定不移全面从严治党，不断提高党员干部党性素质，县水务局结合实际持续有效的开展党内廉政建设，强化问责问效，持续改善作风。

内强素质，提升本领。以抓学习、转作风、塑形象为目标，着力增强机关干部大局意识、创新意识、责任意识、服务意识。为此，今年以来，该局全面系统有序推进“两学一做”常态化、制度化，学思践悟、知行合一，取得实实在在的效果。以典型为引领，该局结合党员统一活动日，举办了“县机关党员先进事迹报告会”，邀请兄弟党(工)委的优秀党员来宣讲他们的事迹，让水务系统党员干部找差距，补不足，激发他们以先进为标杆，在水务建设与发展中建功立业。开展学法普法活动。先后在水务系统内部举办学法讲堂，参加司法局组织的公务员学法讲堂，组织

学法测试和法律知识竞赛等活动，学以致用，进一步强化学法、用法、普法、执法。

完善制度，强化管理。为更好地适应新形势下的各项工作要求，该局制定出台了《水务局党风廉政与作风建设责任清单》、《水务局党风廉政与作风建设负面清单》，使各项工作更加清晰、责任更加明确。廉政建设警钟长鸣。该局坚持教育为先、惩防结合的原则，加强管理，通过廉政教育坚定党员干部的理想信念，逐步形成具有水利行业特色的廉政文化环境。落实“两个责任”研究制定本年度党风廉政建设和反腐败工作要点，召开动员部署会议，签订责任状和承诺书，责任层层落实，压力层层传递，把党风廉政建设与水利业务工作放在同等重要位置，做到同部署、同落实、同检查、同考核。年初设立局考核领导小组，对局直属单位、科室进行考核。

“服务城建，我们在现场”

16日一大早，黎城镇工会主席林立文就已经是忙个不停；去镇收付中心，兑现名人世家城市小客厅最后一户的拆迁补偿款；查看工三路东段的清理收尾工作；查看建鄧路清障工作，并催促最后一户天安广场项目部签订拆迁协议……

“全县159个城建项目，其中80%在黎城境内。目前，均按序时要求进行了拆迁、清障，各个项目都进展顺利。”林立文告诉记者，黎城镇作为城建服务主体，主要负责城建项目的征地拆迁、土地补偿等矛盾的协调。“大部分老百姓是积极配合的，但仍存在一些不理解、甚至是抵触的人，我们通过耐心沟通，用真心实意去说服他们、感动他们，确保了拆迁、清障顺利进行。”

在建鄧路现场，三三两两的老百姓正在收拾地面上的杂物，看到林立文与记者一行过来，纷纷扬了扬手里拿着的物品，说：“领导又来看

了啊，我们收拾得差不多了，保证不会影响建设。”林立文介绍说，建鄧路这块地，过去因天安广场建设扰民，该镇按要求进行了拆迁，但是地并未征用。后来，有些老百姓又再次回到这块地上面，搭建了30多处的违章物。这些违章建筑为新鄧路、建鄧路、公园路的开工建设带来了施工压力。“我们做了大量工作，前前后后总共花了3个月的时间，才把这些问题清理到位。现在就剩天安广场项目部这一家了。”

由于天安广场项目部签订拆除协议，需要经过上海中核建22局的同意。目前，经过协调沟通，基本上已达成协议。如落实每天20分钟的各课组训，着力提高课堂教学效益；加强课表执行情况检查力度，督促教师严格执行课程表，杜绝私自占课现象；定期对学生的作业负担情况进行问卷调查等。(潘建 施洁 顾文萍 陈明政)

●为进一步提高全体行政执法人员的法治知识，强化法治意识，严谨执法行为，杜绝工作中出现不必要的违规违纪行为，日前，县农机监理所举办了行政执法人员法治培训班。与会人员认真学习了行政处罚的基本原则、行政处罚的种类和设定、行政处罚的实施机关和适用范围、行政处罚的程序、行政处罚的决定和执行等。(简振艳)

●互联网就业是比较适合残疾人创业的一个项目，选择有一定计算机操作基础的残疾人通过培训掌握一定的技能后可在家实现网上就业。近日，银涂镇残联根据县残联相关工作要求，组织4名电商创业需求的残疾人参加县残联在洪泽县电商产业园举办的为期一周的残疾人电商培训班。该镇残联希望参训人员通过培训，学有所成，学以致用，实现自力更生。(何琴 朱庭意)

●11月25日世界反家暴日。日前，县尚都法轩普法艺术团走进翠湖园，开展“学法知法懂法守法 维护妇女儿童合法权益”专题宣传活动，现场发放《反家暴法》宣传资料500余份。4名

律师当场解答了婚姻、家庭等反家暴内容的法律咨询100多人次，普法队员还现场演出了歌舞《和谐家庭》、《孝敬父母》等传播正能量的文艺节目。(周晓平)

●11月23日，是县育才小学第一个“无作业日”，该校要求所有班级、所有任课老师不得给学生留任何书面作业。为保证首个“无作业日”的各项要求落实到位，该校还邀请全校学生家长予以广泛监督。近年来，县育才小学为减轻教师、学生的负担，先后采取了多项减负措施，如落实每天20分钟的各课组训，着力提高课堂教学效益；加强课表执行情况检查力度，督促教师严格执行课程表，杜绝私自占课现象；定期对学生的作业负担情况进行问卷调查等。(潘建 施洁 顾文萍 陈明政)

●日前，金湖南北水调金宝航道河道管理所组织金湖10多名员工召开专题会议，学习传达江苏省《河湖“三乱”专项整治行动方案》(苏河长办[2017]23号)文件精神，为金宝航道管护人员“充电”。会议首先全文学习了江苏省

问责问效，狠抓落实。抓实从严治党的责任，织密监督制约网络，加大惩治腐败力度，树立务实担当作风。在推进过程中对涉及党风廉政建设工作，局主要领导亲自部署、亲自过问、亲自协调、亲自督办，带头履行党风廉政建设工作主体责任。年中，为全面了解上半年水务各项工作完成情况，局考核领导小组对照《2017年度工作目标责任书》，对机关各科室、局属各单位半年工作完成情况进行了考核。近年来，该局在全系统内进行廉政风险点排查，要求各单位(科室)上报可能存在的廉政风险点并且提出防范措施，做到自我检查、自我监督、自我防范。坚持将问责、问效紧密结合，深化执纪问责，有效推动工作落实，跟踪督查问效，努力营造风清气正的发展环境、激发党员干部干事创业的工作激情，有效推动各项中心工作落实。(王健 费书云)

项目服务才能算是告一段落。“如果在施工过程中，再遇到需要我们帮助协商处理的，我们还是第一时间到现场进行服务。”

据了解，为全力服务全县城市建设工作，该镇成立了强有力的服务城建组织，镇长牵头，党委副书记、工会主席共同负责协调，处理城建工作中的各种难题、矛盾。同时，认真研究征收工作新办法、新举措，按照县委、县政府“认真”主城区建设规划要求，主动配合县2017—2019年城市建设规划，抓好各地块征收工作，确保在规定时间内完成征收安置任务，不留尾巴，集中精力做好城建项目的矛盾协调化解工作，保证项目的顺利推进。

“我们将充分发挥黎城速度的优势，积极做好征地拆迁、土地补偿以及群众矛盾纠纷工作，在最短的时间内能够给县委、县政府交上一份满意的答卷。”林立文信心满满地说道。(李后艳)



《河湖“三乱”专项整治行动方案》，虽然围绕《方案》要求，结合金宝航道金湖段工程管理实际，该所全体人员就下一步如何查处与制止违章行为进行了集中讨论。通过集中讨论，该所员工一致表示，在今后工作中要加强巡查管理，将巡查中发现的问题如实记录，能处理的当场处理，不能当场处理及时向上汇报，确保所管范围“新问题零增长，老问题逐步化解”。

(刘香 刘晓蓉 陈善亮)

●秋冬季节是火灾、交通、人身伤害事故多发季节。为确保校园安全稳定，闵桥中心小学通过摆放安全教育展板、悬挂横幅、LED显示屏滚动播放宣传标语进行宣传，召开安全教育工作会议再部署，组织开展消防安全演练等活动，全方位开展安全教育，提升全校师生的安全意识，确保警钟长鸣，防患于未然。(杨发勇)



二十年辉煌

二十年诚信
二十年荣誉
县级最大装潢材料
仓储式供应商
金湖县南东装饰城欢迎您
顺辉瓷砖
楼邦瓷胶
富得利地板
金鹰卫浴
欣旺壁纸
地址：建材市场53号
(整幢大楼)
电话：1395232686
18952392686
13655232071

空门面转让

中鑫步行街有一空门面对外转让，有意者面谈。联系电话：13813330306。

饭店转让

城中桥附近有一正在营业中的饭店低价转让，大小四个包间，设施齐全，接手可营业。联系电话：13305232163。

遗失

苏 EF7H29 前牌照丢失，声明作废。
纪军海遗失就业登记证，证号：3208311012003094，声明作废。
金湖县东伟机械加工厂遗失江苏金湖农村商业银行股份有限公司开户许可证，核准号：J3089000213703，编号：301003568290，声明作废。
金湖县东伟机械加工厂遗失机构信用代码证，证号：G1332083100021370N，声明作废。

金湖快报

地址：县城健康路19号(金湖大厦二楼)
邮政编码：211600

电话
广告部 86896668
13605162008
编辑部 86806000
传真 86899128
记者部 86803456
广告联办 86895110

(节假日正常上班)
承印：淮安日报社印刷厂
发行：金湖县邮政局

广告经营许可证：金广字 3208315200301