

宜一社区建好用活文化阵地 打造居民自己的精神家园

本报讯(记者刘莉莉 吴宝春)新班子,新使命,新征程,新发展。村社换届选举结束后,宜山镇宜一社区新班子立即着手群众期盼的社区文化场所建设,将其作为“开门一件事”,努力打造社区居民自己的精神家园。

在宜一社区文化礼堂,一个集书画室、乐器室、非遗馆、阅览室等多功能为一体的综合文化中心已经成型,收尾工作正

在有序进行中。宜一社区常住人口超过15000人,目前存在活动场所分散、规模小、功能不齐全等问题,当地群众对综合文化服务中心的打造期盼已久。

据了解,宜一社区新班子上任后,通过前期调研、物色地块及协调对接,集思广益,确定了“一场、二区、三堂、四室”的设计规划,将旧篮球场改造为文化广场,把社区文化礼堂的四、五楼

打造为综合文化服务中心,满足不同人群的文化需求。

文化广场和综合服务中心验收后,宜一社区将充分利用好这一文化阵地,邀请乡村艺术团和社区文化名人,开展节庆礼仪、教育培训、文体娱乐等多元文化活动,不断丰富群众文化生活,促进乡风文明建设,努力实现“活力宜一、平安宜一、和谐宜一、美好宜一”的发展目标。

小区改造已持续数月 严重影响出行 住户急盼解决

本报讯(记者梁斯慧 黄德秀)连日来,灵溪镇安居一期康乐苑小区提升改造工程正在持续施工中。小区改造提升本是件民心工程,然而却有很多居民对此颇有怨言,这是怎么回事呢?

记者来到康乐苑小区看到,这里处处都在紧张施工中,工人们忙着清运砖块,挖掘机则在

开挖路面。由于道路改造,目前每幢单元楼前的路面都被挖开,这也让居民们的出入成了一件难事。

居民告诉记者,小区的道路改造和地下管网改造已经持续了几个月。尽管采用的是分段施工的方式,但是已经施工完的路段却没有及时回填路面。而

正在施工的路段,也没有给居民留下出入的通道。现在不少居民只能穿着雨鞋,趟过泥坑才能回家,有时还会滑倒。

老旧小区改造是一项民生工程,居民们希望有关方面在保障施工进度的同时,也能够多考虑他们的日常生活,从而让这项民生工程真正得民心利于民。

藻溪坚决遏制“两违”现象 拆违4000平方米 提升人居品质

本报讯(综执)近日,藻溪综合行政执法等相关职能部门,对该镇兴文村的两处违法建筑点进行依法拆除,拆违面积近4000平方米,切实提升人居环境质量,严厉遏制“两违”偷建、抢

建行为。

经过大量的前期准备工作后,当天,工作人员动用了1台挖掘机和拆违相关设备对该村两处违法建筑进行安全、有序地依法拆除。伴随着大型机械施

工的轰鸣声,该村的两处违法建筑点先后被顺利拆除。下一步,将继续保持高压态势,加强日常巡查,做到及时发现、及时查处,把违法违规行控制在萌芽状态,提升藻溪人居品质。

微新闻



“华统”屠宰场投运

◎姜湖宝:◎今日苍南县华统食品有限公司的屠宰场前日正式投入运行,当天屠宰了57头生猪,全部检疫合格,顺利运出屠宰场。该屠宰场位于藻溪镇魁桥村,用地28.7亩,总建筑面积约1.8万平方米,总投资约7000万



元,按二星级以上标准规划建设,屠宰流水线每小时可屠宰生猪300头,将有效解决我县生猪屠宰供应问题,进一步稳定苍南肉品市场。

为空巢老人“掸新”



◎欧阳恒:◎日前,南宋镇妇联组织“芳姐”志愿者们来到辖区几户空巢老人家中,帮助他们打扫卫生、洗衣,陪伴老人聊天,为老人们创造了干净整洁的居家环境,营造了良好的新年氛围。

租赁权拍卖公告

本公司受委托,定于2021年2月3日上午10时在苍南县灵溪镇车站大道328号二楼苍南县农村产权服务中心有限公司多功能厅举办拍卖会,对下列标的进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的及起始价:

- 苍南县钱库镇前吴村位于兴隆街51-59号的综合办公楼,建筑面积约800平方米,5年租赁权,租金起拍价为人民币42.5万元/5年(竞买保证金5万元)。租金一年一付,先付后用。
- 苍南县钱库镇埭南村位于埭山头脚牛皮岙的约18亩杂地,3年租赁权,租金起拍价为人民币32.4万元/3年(竞买保证金5万元)。租金三年一次性付清。
- 苍南县望里镇南茶寮村停车场闲置土地约5.5亩,租赁时间至2021年12月24日止,租金起拍价为人民币12.65万(竞买保证金2万元)。
- 苍南县望里镇乌石岭村村民中心对面约22亩杂地,2年租赁权,租金起拍价为人民币17.6万/2年(竞买保证金2万元)。租金两年一次性付清。
- 苍南县金乡镇金狮路54-62号一至二层店面(原万家福超市),建筑面积约450平方米,1年租赁权,租金起拍价为人民币11.5万/年(竞买保证金2万元)。原租期租期至2021年3月29日止。如非原租户竞得该标的,买受人则需支付原租户装修补偿金人民币30万元。
- 苍南县金乡镇金狮路3-5层及一层1间店面(原嘉豪宾馆),建筑面积约1500平方米,1年租赁权,租金起拍价为

- 人民币5万/年(竞买保证金1万元)。原租期租期至2021年6月29日止。如非原租户竞得该标的,买受人则需支付原租户装修补偿金人民币180万元。
 - 苍南县金乡镇金乡三后中仓库,建筑面积约3280平方米,1年租赁权,租金起拍价为人民币45.92万/年(竞买保证金5万元)。原租期租期至2021年3月29日止。如非原租户竞得该标的,买受人则需支付原租户装修补偿金人民币28万元。
 - 苍南县灵溪镇大门村大门社区玉苍路410-420号综合楼第六层,建筑面积约210平方米,3年租赁权,租金起拍价为人民币20.55万/3年(竞买保证金2万元)。租金一年一付,先付后用。
 - 苍南县灵溪镇江湾北路的上垟庄村村民中心一层137-159号12间店面房,建筑面积共约316平方米,5年租赁权,逐间拍租。其中137号、139号、141号、143号、145号、147号、149号、151号、153号、155号、157号每间租金起拍价为人民币15.5万/5年,159号租金起拍价为人民币16.5万/5年。租金前两年不变,第三年起逐年递增8%(竞买保证金每间2万元)。
- 注:5-7号标的拍卖成交后,待原租赁期满方能交付买受人(承租人)使用。5-8号标的原租户享有优先购买权。
- 咨询及缴纳保证金时间:即日起至2021年2月2日下午4时止(工作时间)。
 - 报名时间及地点:2021年2月1日上午9时30分—2月2日下午5时止(以保证金到账时间为准),苍南县灵溪镇车站大道328号二楼苍南县农村产权

- 服务中心有限公司多功能厅。
- 四、拍卖方式:增价式拍卖,按价高者得的原则确定买受人(承租人)。
- 五、展示地点:标的所在地。
- 六、有意竞买者,单位凭营业执照副本原件,法定代表人身份证及公章,个人凭身份证,带缴纳竞买保证金的银行凭证单等,前来办理竞买登记手续并领取竞买文件。拍卖成交者,保证金直接冲抵成交款,不成交者,保证金无息退还。保证金缴入账户:温州市农村产权服务中心有限公司苍南分中心,账号:201000194413393000002,开户行:鹿城农村商业银行仰义支行。(现金缴款者请务必在“缴款人信息”栏填写竞买者姓名,“摘要”栏填写项目名称)。
- 七、注意事项:
 1. 拍卖标的以现状为准。
 2. 委托方有权在拍卖会前对标的物终止拍卖。
 3. 标的物暂无不动产权证,但已经过委托方所在乡镇三资管理服务中心及镇人民政府备案确认。
 4. 标的经营活动所需的经营审批存在的风险和法律责任,由买受人(承租人)自行承担。
- 八、咨询电话:26669080(农村产权服务中心)64201147(拍卖公司)
温州市农村产权服务中心网址:
www.wzncq.com
苍南县农村产权服务中心有限公司
温州市华丰拍卖有限公司
2021年1月27日

公告

望里镇拟同意南茶寮村苏苗长1间、苏苗叶1间、苏兴1间、苏苗挺1间、苏银1间、苏秀油1间、丁爱桔1间、苏秀管1间、苏苗平1间、刘满妹1间、苏中巧1间、陈满叶1间等12户申请危旧房拆建,土地座落于望里镇南茶寮村,房屋拟建1栋12间5层公寓式住宅,每间房屋建筑面积按镇城建规划统一安排。

若对以上公告有异议,请在公告之日起15天内向苍南县自然资源和规划局钱库所或望里镇村镇规划建设服务中心举报,举报电话:0577-64476966或59905935。

特此公告

望里镇人民政府
2021年1月26日

遗失 苍南县质量技术监督检测院开户许可证正本,核准号 J3336000425505,账号 357158333054,开户行:中国银行,声明作废。

遗失 苍南县质量技术监督检测院零余额专户开户许可证正本,核准号 Z3336000087804,账号 368862367670,开户行:中国银行,声明作废。

遗失 苍南县质量技术监督检测院公务卡专户开户许可证正本,核准号 Z3336000138602,账号 397473734491,开户行:中国银行,声明作废。

遗失 苍南县质量技术监督检测院工会开户许可证正本,核准号 Z3336000063502,账号 403958361154,开户行:中国银行,声明作废。