

我县出台旅游地接奖励暂行办法 全方位多渠道拓展客源市场

本报讯(旅宣)为进一步加快旅游业发展,激发新时代旅游经济发展新动力,鼓励扶持旅行社全方位、多渠道拓展客源市场,日前,我县出台《苍南县旅游地接奖励暂行办法》,实施旅行社地接奖励,对组织游客来苍南开展旅游观光、休闲度假等“二日游”及以上游览活动的外地组团社、本地地接社进行激励性奖励。实施地接奖励,已成为国内各城市

发展地接旅游、培育地接市场的通用做法。在前期充分调研的基础上,我县出台暂行办法,侧重加大对当地地接社的奖励扶持,较往年新增了旅游住宿奖励,多角度加强地接奖励力度,使本地各旅行社积极主动对外招徕游客,做大苍南旅游客源市场。暂行办法设立了地接总量奖励、大型旅游团队奖励(分为动车团和汽车团)、县域旅行社年地接排名奖

励、旅游住宿奖励等奖项。

2017年初,我县被列入全省首批“全域旅游示范县创建单位”,县政府出台《苍南县全域旅游示范县创建实施方案》,采取一系列改革措施,推动旅游业快速发展,全县旅游业整体素质不断提高,综合实力明显增强,暂行办法的出台,将进一步调动全行业宣传推广苍南旅游的主动性和积极性,助力成功创建全域旅游示范县。

笼养三疣梭子蟹 百姓餐桌有保障

本报讯(本记)近年来,随着我县三疣梭子蟹养殖规模的不断扩大和密度的不断提高,病害频发成为制约三疣梭子蟹养殖快速发展的主要瓶颈。针对三疣梭子蟹养殖病害及浅海滩涂不断被挤压的现状,温州吴昊农业生物科技有限公司开发出一种新的养殖方式——三疣梭子蟹笼养模式。

我县是“中国梭子蟹之乡”,三疣梭子蟹养殖是我县优势水产产业,也是我县海洋经济的重要组成部分。吴昊公司根据梭子蟹的生态习性,自主研发了一种梭子蟹养殖箱及配套装置,利用该养殖箱及配套装置开展了梭子蟹笼养试验,养殖箱共有60格,分6组试验,共放试验蟹60只,平均体重45.88g,经115天试养,平均体重达到251.02g,养殖成活率达到78%。

该试验表明养殖箱及配套装置能通过循环水有效调控养殖水质,提高养殖梭子蟹存活率,实现梭子蟹良好的生长发育。目前,养殖箱和配套装置均已获国家实用新型专利。

“用房留人”不只是双赢

□冯海宁

在人才流动性增强、很多年轻人买房为买房困扰的时代背景下,大企业“用房留人”不失为一种很好的思路。实际上,“用房留人”不只有利于企业和员工,对于促进楼市供需平衡、健康发展也有积极意义。过去几年,我国住房供给体系主要提供者是开发商和政府,前者提供商品房,后者提供保障房,供给结构比较单一。大企业采取“用房留人”的办法,无疑增添了一种住房供给渠道,部分需求被分流,有利于让楼市扭转供需失衡,其促进楼市健康发展的积极意义不可小觑。这种增加楼市供应主体的思路,合乎不久前闭幕的中央经济工作会议所提出的“多主体供应、多渠道保障”精神。

需要指出的是,大企业“用房留人”必须规范操作,既要规范拿地,又要规范分房。如果是非公企业,应通过合法方式拿地,按规定分房;如果是国企在自有土地上建房、内部分房,必须符合相关政策规定,否则,内部分房有可能成为一种福利腐败。

经济走笔



遗失 苍南县宜山大姐大服装店公章一枚,声明作废。

“晾晒经济”助农增收



前日,矾山镇高祥社区王家垵村民在晒红薯干。许多村民利用当前的晴好天气晾晒红薯干,利用山区地瓜增加收入。绿竹林、新房、白墙、黄灿灿的红薯干相映成景,呈现一幅丰收图。(李士明/摄)

县城新区将新增主题宴会酒店 计划投资1.5亿元

本报讯(通讯员王鸣剑)华莱士食品有限公司积极响应苍商回归号召,竞拍取得原浙江和丰食品有限公司的土地使用权和地上建筑物所有权,通过实施“退二进三”,建设苍南和大吉大酒店及培训中心,计划投资1.5亿元。

该项目位于灵溪镇上江路在建兴西路交叉路口处,上江路以东,建兴西路以北

地块,用地面积10951.7平方米。主体建筑为四层新建建筑和三层改造建筑的组合,总建筑面积14380平方米,功能定位为集餐饮经营、管理培训于一体的综合性餐饮服务中心。地下室一层为设备用房,地块机动车总停车数将达到148辆。项目于2017年12月28日开工建设,目前正处于桩基施工阶段。

该项目以菱形钻石的形态包围建筑,将建筑分割重新组合,增添了趣味性和生动性,力求体现现代城市的时代风貌。项目的实施有利于改善周边居住环境,提高土地利用效率,促进县城的繁荣和城市功能的提升;有利于盘活企业闲置资产,推动“退二进三”政策落到实处;有利于引导更多苍商回归,吸收更多苍商回苍投资。

拍卖公告

本公司受委托,定于2018年1月30日下午2时30分,在苍南县灵溪镇车站大道328号苍南金融超市二楼交易大厅,对下列标的进行公开拍卖:

一、拍卖标的及起拍价:

1、苍南县龙港镇流浦村菜市场一楼5年承包经营权(87个摊位和商铺),面积约:1300m²。起拍价18万元/年(保证金5万元),本标的未办理市场名称登记证。

2、苍南县龙港镇北岭村搬运服务站3年承包经营权(自2018年3月1日至2021年2月28日止),起拍价:5万元/3年(保证金:3万元)。

备注:标的2竞买对象:仅限北岭村村民(需村方提供身份证明),如中标者中标后转手外村人员,本标的无条件收回并没收保证金。搬运服务站产权说明:搬运装卸设备中标者自备,本村两委不提供任何设备及码头。

二、咨询及缴纳保证金时间:即日起至2018年1月29日下午16:30时止(工作时间)。

三、报名时间及地点:

2018年1月29日上午9:30至下午16:30时止(以竞买保证金到账时间为准),苍南县灵溪镇车站大道328号金融超市二楼。

四、拍卖方式:增价式拍卖,按价高者得原则确定买受人。

五、展示地点:标的所在地

六、有意竞买者,单位凭营业执照副本原件,法定代表人身份证及公章,个人凭身份证,带缴纳竞买保证金的银行凭证单,前来办理竞买登记手续并领取竞买文件。拍卖成交者,保证金转为履约保证金;不成交者,保证金无息退还。保证金缴入账户:温州市农村产权服务中心有限公司苍南分中心,账号:201000157680851000002;开户行:温州鹿城农商银行南汇支行。(现金缴款者请务

必在“缴款人信息”栏填写竞买者姓名,“摘要”栏填写项目名称)。

七、注意事项:

1、拍卖标的以现状为准。
2、委托方有权在拍卖前对标的物终止拍卖。

八、咨询电话:26669080(农村产权) 88119912(拍卖行)

中心网址:www.wznccq.com
工商监督电话:64762608

苍南县农村产权服务中心
温州融和拍卖有限公司
2018年1月23日