



富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善

## 城市转型促蜕变 美丽橘乡展新颜

### ——黄岩经开区推进高质量发展工作纪事

■本报通讯员 陈丹

早春的暖阳驱散了冬日的寒意，内环北路两侧的玉兰便迫不及待地绽放出娇嫩的花朵。驱车沿着内环线一路往东，人们可以深刻地感受到城市的生机，道路两侧春意盎然，拆迁安置房拔地而起、鳞次栉比，重点工程建设热火朝天，昔日胡乱堆弃的各类垃圾，亦或是大片大片的荒地如今都已逐步淡出人们的视野。

内环线两侧的美丽蜕变，正是我区城市转型的一个微镜头。过去一年，黄岩经济开发区担当作为，按照城市和产业两个转型的总体谋局，实施大拆建大整治、大改造大转型，园区面貌日新月异，实体经济蓬勃发展，民生工程扎实推进。2018年，经开区管委会被评为“美丽黄岩”优胜奖，美丽行动突出贡献集体。

#### “美丽黄岩”为总纲 城市颜值大提升

沿着世纪大道往西，刚出新城大桥便能看到冉冉升起的新前城市新区。2018年，经开区强势推进该区块“两桥两路”建设，世纪大道、北院大道完成拓宽，两座跨永宁江桥梁完成建设，更加完善了新前城市新区的交通网络，为这一区块发展注入了新的发展活力。

作为城市新区，随着人流量的增加，新前区块的交通压力日益增长，如何构建通畅的交通网络迫在眉睫。去年，经开区加快推进新前城市新区世纪大道路段的拓宽改造，将原来宽27.5米的道路拓宽至50米，改造后道路采用沥青路面，设置4米中央分隔

绿化带，单侧机动车道11.5米，机非隔离带3米，非机动车道4.5米，人行道4米，既保证了行车需求，又提升了行人和非机动车行车安全系数。

除道路外，庆丰大道跨永宁江桥梁、黄长改线跨永宁江桥梁在去年也全面完成主体工程，成功连接了北城、新前、西城三个区块，建成通车后将有效缓解我区交通压力。

2018年，是经开区机构整合后强劲发力的一年。该单位将建设主战场进行了调整，围绕“美丽黄岩”这个总目标，以点带面推进工程，全力优化区域发展环境。从东往西，自南向北，江口、东城、新前、北城各区域环境提升工程成效显著。随着内环北路绿化工程的全面完成、王林洋区块环岛路的全线贯通、站西大道“断头路”的打通、新前城市新区交通网络的优化等一系列工程的竣工，经开区正以奋进的姿态奔跑在“美丽黄岩”建设的大道上。

#### “妈妈式”服务提效能 实体经济强后盾

作为省级经济开发区，经开区一直是对外发展的窗口和工业



黄岩经开区道路建设现场。

经济的主阵地，也是民营经济的“大本营”，辖区共有800多家民营企业，全力优化营商环境是其多年来不断追求的目标。从“一站式”服务到“妈妈式”服务，拓展的不仅仅是服务的内涵，更是党委政府对企业的承诺，也是再创民营经济新辉煌的决心。

浙江竹之语生物科技股份有限公司位于江口区块，去年8月7日，该企业取得了13.93亩的工业用地使用权，这也是我区推行“标准地”项目后推出的第一块工业用地，可是地块上那高高架着的高压线却让企业老总王明荣犯了难。

企业需求无小事。经开区了解这一情况后，马上安排工作人员与企业

对接。何文彪是经开区经济服务中心主任，又是建设科科长，在他手上解决的企业开工难题不在少数。何文彪联系了相关专业人员对现场进行了多次踏勘，得知按常规程序完成搬迁需要到2019年年底。“但是企业开工在即，肯定等不了那么久。”何文彪表示，最后经过协商，用了“折中”的办法，在高压线安全距离范围内的区块可以先施工，不过企业得先与相关部门签订承诺书，不涉及“安全底线”。难题解决了，说起经开区的服务，王明荣感慨颇深：“经开区为企业提供了专业、高效、暖心的服务，我们很幸运，我对企业的发展也很有信心。”

(下转B版)

全心全意服务 增强发展信心

## 陈建勋到企业开展“三服务”活动

本报讯(记者 卢菲虹) 3月7日，区委副书记、区长陈建勋带领相关部门负责人来到浙江天宇药业股份有限公司开展“三服务”活动，通过召开座谈会的方式，了解企业发展难题，为企业排忧解难。副区长江德华参加。

陈建勋详细听取了企业生产经营情况。在了解到企业生产要素成本不断增加、后续转型发展缺乏土地资源支撑等困难后，陈建勋当即与相关部门负责人研究落实解决方案，并就如何加快发展，提出具体意见建议。得知企业积极应对复杂多变的经济环境，专注主业，不断加大科研人员引进力度和研发投入时，陈建勋表

示肯定，并鼓励企业要坚持自主创新，提高核心竞争力，在推进企业转型升级的同时，努力培育新的增长点。

陈建勋强调，各级各部门要准确认识和精准把握开展“三服务”活动的重要意义，在思想上高度重视，更加主动了解企业诉求，推动“三服务”活动精准高效落地；要加强和企业的协调合作，积极沟通，迅速行动，努力为企业降成本、激发生产活力；要排除万难，穷尽一切办法，为企业解决面临的困难，不断为企业营造良好的发展环境，确保企业项目快速落地，增强优质企业留驻本地发展的信心，助力我区实体经济高质量发展。

外联更频繁 市场更开阔

## 区商务局积极搭建平台让企业“走出去”



本报讯(记者 王佳阳 通讯员 杨莹) 连日来，浙江省黄岩进出口公司副总经理杨仁鹏忙着为接待日本客户做着各种准备。

在刚刚结束的华交会上，黄岩进出口公司收获满满。该公司是我区第一家外贸销售型企业，与80多个国家和地区建立贸易关系，是我区的外贸综合服务平台，为全区210多家生产企业提供优惠的外贸代理业务。去年，进出口公司自营出口3.59亿元。

“此次展会，我们在巩固老客户的同时又认识不少日本、韩国的新客户，新开拓了加拿大市场，一下子让我们的‘朋友圈’多了70多家外企，这几天，我们正在与客户联系报价，已经有客户准备到我公司进行考察了。”杨仁鹏说。

同样满载而归的还有台州市黄岩旭胤公司，总经理陶正昌告诉记者：“华交会上，我们认识了更多的潜

在客户，更重要的是结识了不少来自欧洲、中东的新客户，新业务正在洽谈中。”旭胤公司是一家主营家居装饰及工艺礼品的外贸型企业，并拥有自身独立的样品间及设计中心，可根据市场变化和客户需求作出快速反应。市场面向欧洲、美国、加拿大、澳大利亚及亚洲多个地区。2018年，旭胤公司累计出口达1.26亿元，是一家颇具实力、潜力的企业。去年，受中美贸易摩擦影响，旭胤公司更加深刻地认识到，要多渠道、多领域拓展企业市场，降低企业经营风险。

“在当前复杂多变的国际经贸形势下，我们鼓励企业主动出击，积极参展拓市场。”区商务局局长陈峰表示，在了解企业需求后，区商务局积极借助华交会的良好契机，协助企业申请展位，助力企业进一步做大做强。

“只有拓市场才能给企业带来源源不断的动力，我们将加大对企业境外拓市场的扶持力度，无论在重点展会的数量和补贴比例上均为近年来最优。”陈峰说，今年，区商务局将贯彻落实区委提出的“两年”活动要求，发挥自身职能，力推企业走出去，为我区实体经济作出更多贡献。

## 倪桥一期安置房工程 进入主体施工阶段

本报讯(记者 杨梦颖 通讯员 王倩雯) 3月5日，在倪桥一期安置房施工现场，记者看到工人们正在紧张施工，塔吊、升降机、运输货车等设备隆隆作响，一派火热的施工景象。

倪桥一期安置房位于西城街道倪桥村，工程于去年3月开工，总投资约2.6亿元，共包含7幢小高层建筑，421套住房，总建筑面积7万多平方米。

在黄岩社发集团建设管理科管理人员、倪桥一期项目负责人杨寅斯文的带领下，记者走过铺满钢筋的场

地，来到了一号楼前，顺着他手指的方向，只见几名工作人员正在搭设支模架。“倪桥一期安置房目前已全面进入到主体施工阶段。”杨寅斯文告诉记者。

据悉，黄岩社发集团建立了固定的质量检查管理体系，成立了专门的质量管理小组，对施工过程进行实测实量，对施工现场各个节点按照规范要求、设计要求进行验收，通过事前、事中、事后进行有效监督，严把质量关。“下阶段，我们将抢抓进度，确保该工程保质保量如期交付，让百姓早日入住新居。”杨寅斯文说。

## 拥抱大湾区建设 推动高质量发展

## 新前：强化土地要素保障 解决重大项目落地难

本报讯(记者 许扬姿 见习记者 郑晋妮) 阴雨连绵天，片刻不停歇。近日，在新前街道新前小微企业园的施工现场，1台桩基设备轰鸣作响，两台挖掘机不停作业，十几名施工人员正冒雨奋战，抓紧施工。

据了解，新前小微企业园位于新前街道新前村，该区块占地面积约103亩，园区内原有企业19家，涵盖铸造、羊毛衫、工艺品、塑料制品、模具制造等行业。“过去，小微园区内企业比较杂乱，土地类型复杂，有建筑用地和耕地，且区块建筑以单层为主，布局散乱，利用率较低。去年，街道组织精干力量对项目进行政策处理，加快办理土地农转用手续，确保小微园开工建设后有后

顾之忧。”新前街道办事处主任董文忠告诉记者。

新前小微企业园项目于去年12月底开工建设，目前项目桩基工程已完成过半。项目建成后，园区将拥有14幢4层标准厂房12万平方米，1幢12层办公区及员工宿舍1.6万平方米，为新前街道西工业园区大型模塑产业发展提供了新的空间。

无独有偶，在屿新小微园南面是新前铸造园区。去年8月，由黄岩区铸造协会牵头，区内23家铸造企业抱团成立了中能科技铸造股份有限公司，企业将统一规划进入新前铸造园区，公司投产后预计年产值近20亿元。“园区总规划用地212亩，我们街道打算通过土地复耕、造田造地等途

径整合出土地指标，解决园区所有的用地指标问题。”董文忠说。

目前，项目一期工程的118亩土地已完成复垦验收，将分两期投入6亿元左右，新建建筑面积16万平方米，最终形成年产15万吨高端铸件生产能力的产业园区。“现在在我们街道建设用地复垦项目已进行了初验，等资料上报市审计部门，验收完成后园区就可以开工建设。下阶段，我们将继续加快解决剩余土地指标，破解重大项目用地难题。”新前街道办事处副主任任金寿说。

屿新小微企业园和新前铸造园区的建设是新前街道实施盘活闲置、低效用地的一个缩影。近年来，为使重大项目尽快落地，新前街道

专门成立了土地开发工作领导小组，街道办事处主任担任组长，分管领导担任副组长，下设办公室，确保该项工作有序开展。同时根据开发实施要求，重点突出，逐步推进，抓好工程质量和进度，即时解决项目施工过程中出现的各种问题。2018年，新前街道共完成土地垦造440亩，其中耕地75亩，水田360亩；完成建设用地复垦118亩。

项目要落地，土地要素是首要前提。今年，新前街道将继续深挖土地资源，加大对闲置低效土地、零星用地的整合力度，推进节约集约用地，计划完成土地垦造150亩，完成建设用地复垦30亩，最大限度盘活存量用地，保障重点项目建设用地需求。

打通道路微循环 促进区块大发展

## 黄岩中学片区两条道路全面开工

本报讯(记者 许扬姿) 3月6日上午，在仰山路、文汇路工程施工现场，两台挖掘机挥舞着巨臂忙碌作业，工人们分工有序，正在进行路面清障，现场一片繁忙。“目前道路正在进行桥梁桩基施工，预计4月份完成，5月份就能进入雨污管线施工。”黄岩城市建设投资集团有限公司工程管理部副总经理颜纯法说。

为了解决黄岩中学片区的交通出行问题，黄岩城建集团加快实施仰

山路、文汇路等道路项目工程建设。仰山路、文汇路位于我区西城街道罗家汇村，总用地约1.522公顷，项目总投资约1500多万元。其中仰山路北起嘉鱼路，南至黄长线，道路长约595米，宽20米，沿线需建设一座桥梁；文汇路西起仰山路，东至敬之路，长约249米，宽12米，两条路均是黄岩中学片区的重要路段。由于黄岩初级中学、黄岩中学附属小学将在今年九月开学，届时校园周边的交通流量也将

随之增大。“由于工期紧、任务重，我们倒排时间、挂图作战，抢晴天、战雨天，同时采取交叉施工，全力以赴推进工程进度，确保两条道路在8月底实现通车。”颜纯法告诉记者。

“我就住在附近，以前这条路不好走，三轮车都不好骑，路通了以后对我们周边村民有很大的好处，附近学校多，小孩接送都会很方便。”附近村民喻克林说。据悉，道路工程建成后，可以缓解黄长线的交通压力，大

大缓解黄岩中学周围道路拥堵情况，助推周边区块融合发展。

作为区属国有企业，黄岩城建集团重点项目多，任务重。新的一年，集团将进一步推动综合交通基础设施建设，加大项目谋划，坚持挂图作战，全力确保项目进度。同时加大对对接协调力度，做细做实项目前期，破政策处理之难，并加快推进洪洋街、利涉路、萃华街、萃华街东延等工程施工进度，进一步改善城市道路空间，实现颜值、功能双提升。



# 拥抱现代化湾区建设 推动黄岩高质量发展