

# 航空小镇“暑期游”受热捧

**本报讯** 正值暑期，开发区（航空小镇）以航空类活动为主线，配合其他娱乐项目，推出了一系列旅游产品，备受消费者青睐。与此同时，航空小镇还积极与周边的江南大冰洞、大慈岩、新叶古村、新安江水电站等知名景点进行有效互动，形成通航空中旅游景观圈。

7月21日，驼峰高空跳伞俱乐部建德千岛湖基地开业，吸引了20余家媒体前来报道，各地体验者也是络绎不绝。目前预约人数已排至8月初。

各种航空类活动火爆的同时，也催生了多元化组合，如汽车公园推出的亲子游戏，温泉火车酒店、航空科普体验中心（临时展厅）承接的暑期夏令营活动，玉温泉水上乐园举办的世纪水枪大战、啤酒美食节等休闲狂欢类派对。

据统计，从6月底至今，航空小镇已开展各类活动18场（次），累计接待北京、上海等省内外游客12万余人次，同比增长62.7%。其中高空跳伞、急速赛车等“旅游+体育”的新业态参与人数明显增加，玉温泉酒店、火车主题

酒店、森林度假酒店入住率也保持高位，有时甚至“一房难求”。

下步，开发区（航空小镇）将结合消费市场需求和顾客差异化发展需要，按照5A级景区标准建设，陆续推出低空旅游专线，引入飞机主题餐厅，开放航空博览馆，举办全省青年音乐节等活动，进一步打响“省级特色小镇”品牌。

（通讯员 童燕）



## 赠与自行车致伤 赠与与人是否需承担赔偿责任

**【案情】** 张某和刘某是多年的好友。张某购买了一辆新的自行车，将已使用了4年的旧自行车送给了生活困难的刘某，并详细介绍了该车的使用年限及性能等情况。不料，刘某在骑车上班途中，该车横梁突然断裂，致使刘某摔成重伤。刘某认为自己受伤是由于张某赠与的自行车存在瑕疵，遂要求张某赔偿其医疗、误工等费用。张某不同意赔偿，双方反目，刘某将张某诉至法院。那张某需要承担对刘某的损害赔偿赔偿责任吗？

**【点评】** 本案涉及赠与合同中赠与人的瑕疵担保责任。赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人，受赠人表示接受赠与的合同。《合同法》第191条第一款规定：“赠与的财产有瑕疵的，赠与人不承担责任。附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担与出卖人相同的责任。”该法条将赠与人瑕疵担保责任依据赠与合同性质的不同分为两种情况：在无条件的赠与合同中，赠与人不承担赠与财产的瑕疵担保责任；在附条件的赠与合同中，赠与人应在受赠人所承担义务的限度内对瑕疵的赠与财产承担与出卖人相同的瑕疵担保责任。

《合同法》第191条第二款中，立法者还设置了两种例外情况，即无论赠与合同是否附条件，“赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。”本案中，赠与人张某在作出赠与意思表示时已明确告知受赠人刘某自行车的使用年限、性能等情况，而横梁断裂这一情况在赠与时是一般人所无法预见的。赠与人张某没有隐瞒赠与财产的瑕疵或保证无瑕疵的情况，因此赠与人张某不必承担赠与自行车的瑕疵担保责任，刘某没有权利就该损害向张某索赔。

## 杭州关工委心系留守娃

昨日，杭州市关工委一行5人，来到大慈岩镇李村村，为40余名留守儿童每人分别赠送新书包等学习用品，勉励孩子们多读书、勤学习，度过一个快乐而有意义的假期。图为大慈岩中心小学二年级的徐沛轩小朋友拿到新书包后，特别开心。

（记者 宁文武 通讯员 张小平）



## 我市人民调解工作获杭州领导点赞

**本报讯** 近日，市司法局报送的《建德市三举措深化人民调解筑牢社会稳定防线》一文被《杭州政务（情况专报）》录用，并获得杭州市常务副市长戴建平批示肯定：“建德的做法务实管用，成效明显，值得各地学习借鉴。”

近年来，市司法局在深化“以奖代补”机制的基础上，不断夯实调解基础，推进人民调解规范化建设，先后建立各类人民调解组织304个，广泛吸收退休法官、退休检察官、律师等法律专业人员担任专（兼）职人民调解

员，并通过开展业务培训、现场观摩、技能竞赛等活动，提升调解员的法律政策水平和调解技能。

此外，市司法局还不断优化调解程序，组建市矛盾纠纷多元化化解中心，对矛盾纠纷实行“一站式受理、一条龙服务、一揽子解决”；在城区和中心镇各派出所设立乡镇（街道）人民调解委员会派驻工作室，深化警调衔接；在人民法院及各法庭设立市人民调解委员会派驻工作室，深化诉调衔接工作；针对婚姻家庭纠纷多发的现状，成立杭州地区首家婚调会驻民政局工作室；建立重

大疑难纠纷协调化解机制、矛盾纠纷诉调衔接工作机制、矛盾纠纷排查调处应急处置预案等工作机制。

在工作中，市司法局不断创新调解方法，涌现出“巡回调解法”“148调解法”“交调会快调法”等典型经验，人民调解在化解矛盾纠纷中的基础性作用发挥明显。2011年至今，全市各类人民调解委员会共成功调解纠纷逾5万件，涉及当事人逾11.7万人，涉案金额逾13.5亿元，调解成功率达99.4%。

（通讯员 张晔晶）

### 浙江广播电视大学建德分校招生简章

项目	国家开放大学（原中央广播电视大学）	中国人民大学（网络教育学院）	南开大学（远程教育学院）	华中师范大学（网络教育学院）
	专科	本科/专科	本科/专科	本科/专科
招生专业	1.行政管理 2.会计学	汉语言文学/公共事业管理/工商管理/财政学/市场营销/人力资源管理/国际经济与贸易/金融/法学/会计学等（其中法学和会计学限招本科）。	专科：物业管理/工程管理/经济管理/销售管理/保险实务/法律事务/文秘/旅游管理/计算机应用技术等。 本科：旅游管理/保险/广播电视新闻学/工业工程/计算机科学与技术等。	专科：学前教育/现代教育技术/应用英语/社会工作等。 本科：学前教育/教育管理/教育技术学/电子商务等。
招生对象	具有高中（包括普高、职高、技校、中专）及以上学历者			
学习形式	自学为主，双休日面授辅导		网上学习辅导	
收费标准	1.76学分毕业，110元/学分 2.录取建档费200元/生	80学分毕业，110元/学分	80学分毕业，90元/学分	1.85学分毕业，本科85元/学分，专科80元/学分 2.报名测试费100元
学制	2.5年（其中“高中起点本科”学制五年）			
毕业文凭	均属国民教育系列，均经国家教育部电子注册，国家承认学历，国内外通用，被誉为“国际学历绿卡”。			
报名时间地点	报名时间：全年组织报名，春秋两季注册，春季报名截止时间为每年4月下旬，秋季报名截止时间为每年10月下旬。 报名地点：建德市新安江街道电大路88号浙江电大建德分校教学楼一楼大厅招生报名（咨询）处。 报名办法：持本人身份证、毕业证书原件及3张2寸照片（免冠、正面、彩色、蓝底、同版），到我校招生报名（咨询）处报名填表并拍电子注册照片。			
报名和咨询热线	64722899 64721306 64714448 注：表中所列专业并非全部，具体请电话咨询或者加入建德电大招生群（群号：339614364）咨询。			

### 热烈祝贺起亚汽车质量连续两年排名第一

2017年6月21日，J.D. Power美国新车质量排行榜（IQS）正式发布，起亚汽车成功卫冕，蝉联第一，连续两年再度击败众多豪华品牌，成为新车品质调查报告中的佼佼者。  
建德昌炎起亚4S店  
地址：新安江新衢路108号 电话：64718068  
建德市汽车市场  
地址：新安江红枫商场9号 电话：64713098

### 遗失启事

建德市葛家加油站有限公司遗失银行开户许可证，核准号：J3310052644601，声明作废。  
建德市寿昌镇横山社区居民委员会遗失银行开户许可证，核准号：J3310008088602，声明作废。  
赖孝德遗失集体土地使用证，证号：建集建(90)字第18070119号，声明作废。