



企业自主更新 配套整体提升 产业链条打通 梅林街道以工业全域治理撬动产业再造

推进五大革新 建设现代化双优新宁海

记者 陈俊
通讯员 杨璐 胡余灶

一栋栋标准化厂房拔地而起, 停车场、孵化基地、消防中心等配套设施正不断完善……经过一年多的“腾笼换鸟”, 梅林南路(一期)工业集聚区正蝶变成一个配套齐全、风格统一、标准化管理的现代化工业园。

“除了外在的变化, 更重要的是通过整体规划和调整, 我们清退了园区内亩均效益相对较低的产业, 整合了长期闲置的工业用地, 让整个集聚区摘掉了低散乱的帽子。”梅林街道党工委书记王彪平告诉记者, 目前, 梅林南路(一期)工业集聚区已完成50栋厂房改造, 预计今年可完成60栋厂房的改造, 占厂房总

量的90%, 新改建33家企业已开工31家, 已完工通过竣工验收12家。

梅林街道工业起步较早, 但“低小散”数量较多, 大多聚集于梅林南路两侧。改造前, 17万平方米的工业园内, 密密麻麻聚集了82家中小微企业, 且大多是租赁企业; 厂房横七竖八, 极不规整, 且有不少违法建筑。2021年, 借着工业全域治理的东风, 梅林街道下定决心, 按照“拆旧、建新、提标、提效”四步曲, 打出街道统一规划、企业自主更新“组合拳”, 在“腾笼换鸟”的同时, 解决集聚区内遗留的一系列历史问题, 让整个园区兼具“面子、里子、底子”。

“原来我们这里的厂房挨得都最近, 全厂只有一条进出货通道, 改造之后, 我们腾出了南、北面的

厂房进行道路拓宽, 一共拆除钢棚1300平方米左右。”作为第一批参与自主改造并完成竣工验收的企业之一, 宁波世纪东港机械有限公司为厂区规划了消防通道, 重新布置了生产车间, 并对厂区环境以及外立面进行了整改, 公司总经理葛鹏毅告诉记者, 启动改造后, 虽然生产面积缩水了, 但生产效率却得到了质的飞跃。“我们全面优化工序, 改造生产线, 边改造边生产, 预计全年产值可以突破1.2亿元, 相比改造前翻了一倍。”

和宁波世纪东港机械有限公司一样, 一批厂房业主纷纷主动参与到破旧立新的行列中来。“厂房自主更新并不是无规则的乱改, 而是由街道牵头进行总体的规划与设计, 让集聚区内厂房变成方方正正的标准工业厂房。与此同时, 通过对原有闲置土地的利用, 实现了集聚区亩均效益的最大化。”王彪平告诉记者, 确保亩均效益提升的同时, 街道将着力引进梅林当地传统特色产业的上下游企业, 完善产业链, 提升梅林街道整体工业实力。

按照计划, 街道将在梅林南路(一期)工业集聚区完成整改后, 重新引进30家优质企业, 企业全部投产, 预计该集聚区当年可新增产值5亿元。

不光如此, 借着整体规划的时机, 梅林街道已经充分利用集聚区内的闲置土地, 为企业配套了孵化基地、消防中心等配套设施。边边角角的闲置用地, 也被用于建设停车位、绿化、公厕等公共设施, 让整个工业集聚区面貌一新。此外, 通过打破集聚区内原有的条条框框, 将厂房进行搬迁、改建, 集聚区内不仅新增园区道路5270米, 还拓宽了原先的笔架山路与创业路, 为下一步该集聚区进行社区式管理奠定了基础。

环境整体提升, 招引更有底气。目前, 街道正在洽谈的3个项目有望于今年6月底前落户, 预计落地后每年可新增产值2亿元, 集聚区正朝着安全提标、管理提效、形象提优、产业提档的“示范地”大步迈进。

本报讯 (记者 方景霞) 昨日, 四川省普格县委副书记、县长刘环宇率党政代表团来我县考察。县委副书记、县长楼鼎鼎, 县委常委、宣传部部长徐旭东, 副县长郭文魁、龚慧等参加。

上午, 代表团一行先后来到越溪乡置信智造谷项目、县技工学校、宁波南湾新区、茶院乡许民村等地, 考察了小微产业园建设、中职教育、重大片区开发建设和茶院乡民宿经济、文创产业助力乡村振兴等方面情况。下午, 代表团一行赴凉山州农特产品展示展销中心、集士驿站电商运营中心、十里红妆文化园等地, 考察两地东西部消费协作工作, 看望普格籍务工人员, 调研国家级非遗十里红妆婚俗。

在随后召开的东西部协作党政联席会议中, 刘环宇对宁海倾情倾力帮扶表示了由衷的感谢。他说, 自宁海对口协作帮扶普格以来, 宁海县委县政府与普格全县上下始终坚持“中央要求、宁海所能、普格所需”, 推动产业、教育、人才、劳务、消费、民生等6方面34个项目落地落实, 为普格巩固拓展脱贫攻坚和乡村振兴有效衔接注入了强大的发展动力。下一步, 希望宁海能够一如既往地用真情、出真招、下真功, 在农业产业培育协作、乡村振兴示范创建、人才培育、招商引资发展平台搭建等方面给予大力支持和帮助, 共同谱写协同发展、优势互补新篇章。

楼鼎鼎代表县委县政府对普格县党政代表团的到来表示了热烈欢迎。他指出, 新一轮东西部协作, 把相距千里的宁海与普格紧密联结在一起, 这既是缘分, 更是责任。下一步, 要更大力度推动项目建设, 无缝对接、全力冲刺、强化评估, 把疫情耽搁的进度抢回来, 把已完成项目的带动作用最大化。要更高质量推动产业合作, 进一步拓展合作路径, 找准切入点和结合点, 推动产业合作更有实效。要更强合力推动乡村振兴, 进一步加强政府互动、促进人才带动、强化社会发动, 不断凝聚协作合力, 巩固脱贫攻坚成果, 实现共同富裕。

会上, 普格县商务经济合作和外事局与我县商务局签订了消费帮扶暨电商推广合作协议, 普基镇、西店镇签订了镇镇结对帮扶协议。

普格县党政代表团来我县考察



杨梅初熟红胜火

昨日下午, 在力洋镇田交朱村的黄枝山上, 300多亩慈溪杨梅陆续成熟并开始采摘。据了解, 力洋镇杨梅种植面积达9000多亩, 品种有慈溪杨梅、炭梅、东魁杨梅等, 形成了一定的产业规模。目前, 可上市的本地杨梅价格在每公斤24元至30元之间。(记者 李江林 实习生 钱天帆 通讯员 胡倩 摄)

我县首个水利世行贷款项目通过验收

本报讯 (通讯员 麻倩倩 记者 方景霞) 近日, 各参建单位先后通过走访竹溪(钱畚村至兴海路桥下游300米)工程现场、审查验收资料、召开验收评定会等程序, 一致同意中心城区防洪排涝工程——竹溪工程通过验收。这是我县首个通过验收的水利世行贷款项目。

据悉, 竹溪工程是我县中心城区防洪排涝工程的子项目, 为改造工程, 总投资1592.85万元, 包括治理河道竹溪钱畚村至兴海路桥下游河道约2.18公里; 拆除重建堰坝4座以及管井工程、涵管及引水工程、景观工程及绿化工程。设计防洪标准为20年一

路演精彩纷呈 巾帼云创训练营正式开营

本报讯 (记者 陈俊 通讯员 杨昇怡) “我们冬种麦、春采茶, 以亲子农耕的模式走进自然、聆听自然, 探索食物背后的故事……”昨日, 在岔路镇下畈村的百年大樟树下, 来自越溪乡的鲍作勉带着她的自然食育课堂农创项目自信登场, 侃侃而谈。这是发生在县妇联主办的巾帼云创训练营启动仪式上的一幕, 作为训练营首期学员, 鲍作勉在路演中围绕产品内容、社会效益、项目创新点等各方面, 向评审和现场观众陈述创业项目亮点, 并接受点评。

为打造服务女性创业成长成才的工作新阵地、服务新平台, 今年以来, 县妇联成立了巾帼学院, 通过常态化、专班化深度培育, 开展女性素养提升赋能计划, 为全县女性创新创业探新路、做示范, 此次巾帼云创训练营正是赋能计划中的一个项目。当天的开营现场, 参加仪式的领导和嘉宾共同为巾帼云创实训基地揭牌, 学员代表上台路演了亲子农耕体验、直播带货、茶创美食制作等多个创业项目, 现场评委针对项目内容进行客观深入的点评, 以全面的视角和专业的判断, 给予路演项目精准指导。“今天是开营第一课, 大家的分享对我很有启发, 后续的一些课程也涉及我最需要的推广、营销方面的知识, 我很期待。”同为训练营首期学员的谢晓林说。

将课堂搬到户外的大樟树下, 为参训的“云创巧娘”打开了云创的大门, 也是巾帼学院打破常规培训形式的有益尝试。据悉, 本期巾帼云创训练营为期6个月, 参与的学员通过面向社会发布征集令和各乡镇(街道)择优推荐相结合产生, 课程也选聘了一批精英创业导师, 准备了线上产品打造、营销策划、案例复制推广等“纯干货”内容教学。后续, 训练营还将召开产品发布会, 展现培育成效, 呈现样本产品, 培树一批更加自信自立自强的优秀巾帼乡村振兴人才, 打响“宁海巧娘”这个“妇字号”创业品牌。

青年创业遇上资金难题, 百万贷款暖心护航—— 宁海农商行: 下好助企纾困“及时雨”

稳链纾困助发展

记者 赵燕 通讯员 吕晴

“农商行贷来100万元, 对我们这种刚创业起步的小微企业来说就是‘及时雨’, 再也不用为备货、购买原料到处筹钱了, 农商行真的太暖心了!”近日, 记者来到宁海鑫淼模具有限公司, 公司负责人苏鑫涛正对一副刚完工的模具进行最后的质检, 说起生产能顺利进行, 他由衷地

感谢农商行的贴心护航。

鑫淼模具是一家刚成立的小微企业, 主要从事模具、塑料制品生产, 企业负责人是一名1997年出生的年轻人。说起创业初衷, 这名来自宁波的小伙子坦言: “现在年轻人很少去从事制造业, 觉得又苦又累, 但我觉得制造业是一项永远不会被淘汰的产业。我相信事在人为, 也乐在其中。”每天工作到凌晨两三点是他的工作常态。

创业之路很少有帆风顺的。“勤勤恳恳, 如履薄冰”是苏鑫涛创业伊始的真实写照, 他第一次创业

就跌了个跟头, 损失了200多万元。但不服输的他, 爬起来继续干。但当下的疫情, 让融资难、融资贵又成为摆在他面前的一道难题。得知企业面临的困境后, 宁海农商行长街支行对鑫淼模具进行了实地走访。该行有关负责人告诉记者, 当前, 宁海的制造业正从劳动密集型产业转向智能制造, 迫切需要新鲜力量注入, 对青年创业宁海农商行的一贯做法就是“扶上马, 还要送一程”。在风险可控的范围内, 该行不仅为鑫淼模具融资开了“绿灯”, 还为企业量身定制了优惠的贷款套

餐——30万元免息贷款、70万元随借随还贷款, 为还处于创业初期的鑫淼模具提供暖心护航。

据了解, 为切实做好稳链纾困金融服务, 宁海农商行切实扛起“宁海人的银行”责任担当, 切出专项贷款资金18亿元, 并重磅推出2.5亿元免息贷款, 6000万元让利资金。为防止助企资金“光打雷不下雨”, 该行又同时推出“300+3+1”服务机制, 300多名一线金融员服务稳链纾困“一盘棋”, 承诺3小时内响应, 1个工作日完成审批。

为农商行助企十六条叫好

文峰晨笔

利亚

设立重点领域专项资金18亿元; 实行不抽贷、不压贷、不断贷“三不”措施; 设立专项免息贷款资金2.5亿元, 单户最高可享受免息贷款500万元……近日, 宁海农商行全面优化升级金融稳链

济“十六条”, 出台一系列“政策包”, 精准施策, 为宁海企业雪中送炭。

银行与企业, 是发展的共生体、利益的共同体, 企业发展离不开银行的支持, 银行的生存与发展也离不开企业与地方经济的支持。疫情之下, 企业生存发展压力加大, 生产经营面临困难。作为宁海人自己的银行, 宁海农商行的这一系列惠企助企举措,

践行了服务实体经济、服务企业的“金融为民”理念, 在惠企政策直达快享、创新创业金融支持、加大企业帮扶力度、压降综合融资成本等方面精准发力, 为企业注入了“强心剂”, 体现了助力宁海经济高质量发展的责任担当, 值得点赞。相信有了这“十六条”的加码, 越来越多的企业将会走出困境, 迈步向前。

中小微企业纾困帮扶是一项

关联性、系统性、综合性很强的工作, 需要全县各金融机构步调一致地协同发力, 来留住中小微企业和个体工商户的活力, 恢复市场主体元气。政策好不好, 企业最知道。企业有感, 是评判政策效果的第一标准。我们坚信, 金融助企纾困一定会成为一股暖流, 暖到企业心坎里, 增强企业发展的信心和底气, 成为推动宁海经济行稳致远的关键一招。

今日推荐

执法就是服务
桥头胡街道“硬核”出手提升辖区美颜度