

点对点督导 线到线落实 片带片提升 跃龙建立城区生活垃圾分类“1对1”联系机制

垃圾分类·宁海更美

本报讯 (见习记者 赵祎 潘云翔 通讯员 赵建平 金欣颖) 近日,跃龙街道15个社区联合53家县级机关联系单位建立城区生活垃圾分类“1对1”联系机制,形成“点对点督导、线到线落实、片带片提升”的工作

格局,进一步破解难题、补齐短板,增强县级机关联系单位垃圾分类成效,实现15个社区100%全覆盖。为全面提升我县生活垃圾分类工作水平,打造垃圾分类新时尚,跃龙街道各社区联合县综合

执法局向53家单位发出邀请,共同对结对小区开展垃圾分类指导,并定期召开专题推进会,分析问题、共商方案。同时各社区通过宣传海报、悬挂条幅、发放宣传单等形式大力宣传垃圾分类相关知识,引导居民正确分类、投放垃圾。截至目前,街道共印发6万份垃圾分类宣传资料,社区宣传120余次,受益人群达6万左右。此外,各社区还利用“党群

同心圆”平台,组织在职党员“定时定点”开展垃圾分类桶边督导工作;以物业工作人员为主导,招募党员志愿者,进行每日2次、每次2小时的桶边督导,对居民进行垃圾分类指导。据统计,共计开展桶边督导70余次。宣传和桶边督导相结合的模式,让更多居民深入了解垃圾分类,逐步推进居民思想从“要我做”转变为“我要做”,从而提升居民自觉垃圾分类的意识。

我县加强垃圾分类工作执法检查力度 开出餐厨垃圾混投罚单

本报讯 (见习记者 屠以撒 通讯员 杨森琼 曹利宣) 近日,县综合执法局桃源中队在前期宣传工作的铺垫下,着重加强沿街商铺、等单位餐厨垃圾分类工作执法检查力度,对部分整改不到位的单位签发了《责令限期改正违法行为通知书》,督促其在限定期限内落实整改措施。

类宣传单以及面对面讲解垃圾分类知识等形式,桃源中队不断加强相关法制宣传力度,努力营造“垃圾分类就是新时尚”的浓厚氛围;同时,根据现场检查情况,对照分类标准,及时进行指导纠正。在检查过程中,桃源中队发现个别单位存在屡教不改行为。其中在对某连锁快餐店进行复查时,桃源中队发现其仍存在餐厨垃圾与其他生活垃圾混合投放的现象:餐

厨垃圾桶内除了鸡蛋壳、菜叶等餐厨垃圾,还混合投放有塑料袋、破碎碗碟等其他生活垃圾。针对此类屡教不改行为,执法人员当即对其进行立案查处。根据《宁波市生活垃圾分类管理条例》第二条及《浙江省餐厨垃圾管理办法》第十三条第(一)项所述规定,桃源中队对其作出罚款人民币700元的行政处罚,当事人已改正违法行为,并缴纳罚款。

据悉,这是桃源中队首次适用《浙江省餐厨垃圾管理办法》相关规章办理我县餐厨垃圾与其他生活垃圾混投案件,是一次法律适用过程的实践,也为后续此类案件的办理提供了借鉴。截至目前,桃源中队共分发宣传资料3200余份,签发《宁波市生活垃圾分类投放管理责任告知书》约600份。

发展农村电商 助力乡村振兴 我县举办农电商培训会

本报讯 (通讯员 朱殊) 11月30日,县电子商务促进会举办农电商培训会。培训旨在加强电商平台与农电商企业的对接沟通,提高农电商从业人员的电商应用水平,带动农产品销售,进一步促进我县农电商产业和农村流通领域经济发展。全县乡镇(街道)有关人员和从事农电商的企业代表共50余人参加培训。会议就近年来我县电商产业趋势进行了分析,希望通过培训会,促进相关农电商企业沟通对接,互通共享各自的资源信息,共同推进全县农电商企业发展。培训会邀请了“蟹大人”的品牌策划总监及创始人陈仲进行讲课。他深入浅出地讲解了农电商现状、发展形势和农电商发展中存

在的问题,并就“蟹大人”电商运营、品牌策划、新媒体推广及品牌创业经历进行分享。随后,宁波顺丰速运有限公司市场推广经理王鑫就目前宁波区域内农副产品推广及物流解决方案研究进行了分析,表示助力宁波区域品牌农产品上行,把宁波优质产品远销全国各地,提升产品附加值,实现农民增收、企业获益。与会人员表示,此次培训切合农村当前实际,对普及农电商知识,助推电商助农增收具有重要意义。据了解,县电子商务促进会将以此次培训会为契机,积极探索农电商发展新途径,通过电商平台促进农产品流通,促进农业产业升级和产业融合,助力乡村振兴。

高素质农民助力胡陈现代农业发展 胡陈成校加强本地桃农培训

本报讯 (通讯员 杨志杰) 聘请专家上理论课,手把手教学实际操作,再到研究基地参观考察,培训结束经专家考核后上岗。近日,在全县高素质农民培训工程示范乡胡陈乡,121名“桃农之家”学员完成2019年培训计划,为该乡的水蜜桃种植业发展注入了新鲜血液。今年,由胡陈乡成人学校携手乡农办和乡水蜜桃协会开展的全面培训,分为2期,共121名学员。为增强培训活力,提高培训质量,今年的培训在学员遴选、教师聘请、课程设计、课堂形式等方面都更有针对性。据了解,参训学员都为本土水蜜桃种植大户、家庭农场主、合作社带头人,培训中做到理论课、实操课与参观考察课等多种形式课程相

结合。白天,在胡陈乡的水蜜桃实践基地,请专家指导学员进行实操;夜里,大家又集中到该校多媒体教室接受理论培训。在理论教学与实践操作课间,还多次组织学员到奉化溪口水蜜桃研究所基地参观学习,使全体学员都能做到活学活用,收到事半功倍的功效。胡陈乡是纯农业乡,13000多亩的水蜜桃种植面积为宁海之最。结合本土特点,该校着眼于高素质农民队伍建设组织的相关培训,采用理论与实践相结合的方式,培养一批懂技术、善经营、会管理的高素质农民,促进当地水蜜桃种植业增效、农民增收,推动当地的现代农业发展。



义卖献爱心

为了让孩子们从小懂得关注弱势群体,拥有一颗关爱、感恩的心,11月28日下午,县实验小学教育集团城西校区开展“宁晴牵手 暖心义卖”品美食献爱心公益活动,24个义卖摊位,近2000名师生与学生家长共同参与。本次义卖共得善款将近6万元,为晴隆的孩子们送去一份爱心。

(记者 李江林 通讯员 陈红 摄)

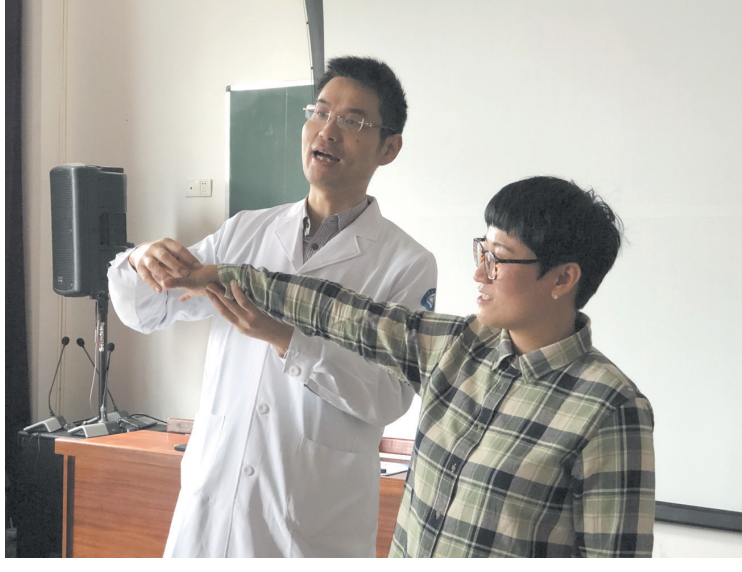
用于目标脱贫地区的扶贫捐赠支出可在税前据实扣除

本报讯 (见习记者 何莎莎 通讯员 刘俊青) 近日,财政部、税务总局发布《关于确认中国红十字会总会等群众团体2019年度公益性捐赠税前扣除资格的公告》(财政部 税务总局公告2019年第89号),公布了2019年度符合公益性捐赠税前扣除资格的群众团体名单,分别是中国红十字会总会、中华全国总工会、中国宋庆龄基金会、中国国际人才交流基金会。也就是说,企业通过以上团体

进行公益性捐赠,相关支出可在缴纳所得税前扣除。近年来,为鼓励企业和个人投身社会公益事业,打赢脱贫攻坚战,国家出台了一系列税收优惠政策。若按照以往企业所得税政策规定,企业对贫困地区进行大额捐赠,其捐赠支出在年度利润总额12%以内的部分,准予在计算应纳税所得额时扣除,超出部分准予结转以后三年内扣除。现根据《财政部 税务总局 国务院

扶贫办关于企业扶贫捐赠所得税税前扣除政策的公告》(公告2019年第49号),自2019年1月1日至2022年12月31日,企业通过公益性社会组织或者县级(含县级)以上人民政府及其组成部门和直属机构,用于目标脱贫地区的扶贫捐赠支出,准予在计算企业所得税应纳税所得额时据实扣除。在政策执行期限内,目标脱贫地区实现脱贫的,仍可继续适用上述政策。

据了解,“目标脱贫地区”包括832个国家扶贫开发工作重点县、集中连片特困地区县(新疆阿克苏地区6县1市享受片区政策)和建档立卡贫困村。且企业在2015年1月1日至2018年12月31日期间已发生的符合上述条件的扶贫捐赠支出,尚未在计算企业所得税应纳税所得额时扣除的,可执行上述政策。



普及健康知识 关爱居民健康

近日,桃源街道泉水社区开展中老年人健康知识讲座,来自县第二医院的医生为辖区居民讲解肩周炎、颈椎病、肩背痛等常见疾病的预防和治疗方法,提高居民们的自我保健意识。

(通讯员 潘雪玲 摄)

招标公告

一、项目概况及招标范围 1.1 项目名称:明理庭小区前期物业管理 1.2 项目地点:位于宁海县桃源街道新城市中心宁园北地块。 1.3 项目概况:项目总用地面积57787m²,总建筑面积183725.74m²,包括地上建筑面积127181.4m²,其中:住宅116635.93m²、商业用房8990.33m²(含物业经营用房508.53m²)、物业管理用房381.39m²、社区用房384.4m²,居家养老用房192.2m²,其他面积597.15m²,半地下室自行车库建筑面积8231m²,地下建筑面积48313.34m²。地面机动车位70个(不包括地上装卸车位5个),地下机动车位1366个(含新能源充电桩193个),室外体育健身场地面积864.9m²,室内活动场馆面积636m²。物业性质:住宅、商业,住宅总户数961户。 以上建筑面积均为暂估建筑面积,具体以房产测绘机构出具的测绘面积为准。 1.4 服务期限:本服务自签订之日起生效,至明理庭小区业主委员会与物业服务企业签订的物业服务合同生效之日终止。 1.5 招标内容:前期物业管理服务。 二、投标人资格要求 2.1、本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内注册,具备独立法人资格,营业执照经营范围包含物业管理内容,且外企业需经宁海县住建局备案。 2.2、本项目不允许联合体投标,中标单位不得分包、转包,未经招标单位允许,不得分包。 2.3、县外企业中标后,于签订前期物业服务合同前须在宁海县行政区域内设立由中标单位全额出资的子公司。 三、投标文件发售 3.1、投标文件发售和报名起止时间:2019年12月7日,上午8:30—11:00,下午14:00—16:30止。 3.2、发售地点:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司宁海分公司(宁海县桃源街道兴宁北路319号6楼)。招标文件每套¥300元,售后不退。如需邮购,请与招标代理机构联系。招标代理机构不对邮寄过程中的遗失负责。 3.3、购买招标文件时必须提供下列报名资料: a、法定代表人授权委托书/组织授权书,授权委托书代表人身份证(若为法定代表人,应提供书面申明并提供本人身份证复印件); b、企业营业执照副本;c、宁海县住房和城乡建设局备案证明(注:县外企业提供)。 以上资料复印件必须加盖公章后装订成册,并将报名资料密封在信封中,在封口上加盖投标人公章,并在信封上正确标明项目名称、报名单位名称、联系人及联系电话;原件审阅后退回;如有遗漏,招标人将拒绝其报名。 四、投标保证金 4.1 投标保证金:人民币壹万元整(¥10000.00)。 4.2 账户名称:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司宁海分公司。 4.3 开户银行:浙江泰隆商业银行宁海支行。 4.4 银行账号:3303050120100020751。 投标人应于2019年12月12日16:00(北京时间,以实际资金到账账户时间为准)前将投标保证金以汇票、电汇、支票等形式递交。 五、开标时间和地点 5.1 开标时间:2019年12月13日09时00分。 5.2 开标地点:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司宁海分公司(宁海县桃源街道兴宁北路319号6楼)会议室。 六、联系方式 招标人:得力房地产有限公司 办公地点:宁海县正学路300号 联系电话:15867473342、15058883799 邮政编码:315600 联系人:袁程 招标代理机构:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司 办公地点:宁海县桃源街道兴宁北路319号6楼 联系电话:0574-82538392 邮政编码:315600 联系人:祝永峰

招标公告

一、项目概况及招标范围 1.1 项目名称:九菁园小区前期物业管理 1.2 项目地点:位于宁海县桥头胡街道QD-2004-1地块。 1.3 项目概况:项目总用地面积27178m²,总建筑面积85078.93m²,包括地上建筑面积59791.6m²,其中:住宅58514.28m²、商业用房356.74m²(含物业经营用房239.17m²)、物业管理用房179.37m²、社区用房262.4m²,居家养老用房131.2m²,其他面积347.61m²,半地下室自行车库建筑面积3613.33m²,地下建筑面积21674m²。地面机动车位19个(不包括地上装卸车位5个),地下机动车位605个(含新能源充电桩88个),室外文体活动场地面积590.4m²。物业性质:住宅、商业,住宅总户数656户。 以上建筑面积均为暂估建筑面积,具体以房产测绘机构出具的测绘面积为准。 1.4 服务期限:本服务自签订之日起生效,至九菁园小区业主委员会与物业服务企业签订的物业服务合同生效之日终止。 1.5 招标内容:前期物业管理服务。 二、投标人资格要求 2.1、本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内注册,具备独立法人资格,营业执照经营范围包含物业管理内容,且外企业需经宁海县住建局备案。 2.2、本项目不允许联合体投标,中标单位不得分包、转包,未经招标单位允许,不得分包。 2.3、县外企业中标后,于签订前期物业服务合同前须在宁海县行政区域内设立由中标单位全额出资的子公司。 三、投标文件发售 3.1、投标文件发售和报名起止时间:2019年12月7日,上午8:30—11:00,下午14:00—16:30止。 3.2、发售地点:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司宁海分公司(宁海县桃源街道兴宁北路319号6楼)。招标文件每套¥300元,售后不退。如需邮购,请与招标代理机构联系。招标代理机构不对邮寄过程中的遗失负责。 3.3、购买招标文件时必须提供下列报名资料: a、法定代表人授权委托书/组织授权书,授权委托书代表人身份证(若为法定代表人,应提供书面申明并提供本人身份证复印件); b、企业营业执照副本;c、宁海县住房和城乡建设局备案证明(注:县外企业提供)。 以上资料复印件必须加盖公章后装订成册,并将报名资料密封在信封中,在封口上加盖投标人公章,并在信封上正确标明项目名称、报名单位名称、联系人及联系电话;原件审阅后退回;如有遗漏,招标人将拒绝其报名。 四、投标保证金 4.1 投标保证金:人民币壹万元整(¥10000.00)。 4.2 账户名称:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司宁海分公司。 4.3 开户银行:浙江泰隆商业银行宁海支行。 4.4 银行账号:3303050120100020751。 投标人应于2019年12月12日16:00(北京时间,以实际资金到账账户时间为准)前将投标保证金以汇票、电汇、支票等形式递交。 五、开标时间和地点 5.1 开标时间:2019年12月13日09时00分。 5.2 开标地点:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司宁海分公司(宁海县桃源街道兴宁北路319号6楼)会议室。 六、联系方式 招标人:得力房地产有限公司 办公地点:宁海县正学路300号 联系电话:15867473342、15058883799 邮政编码:315600 联系人:袁程 招标代理机构:浙江科信联合工程项目管理咨询有限公司 办公地点:宁海县桃源街道兴宁北路319号6楼 联系电话:0574-82538392 邮政编码:315600 联系人:祝永峰