



直通民意

# 瓯北街道滨江社区“楼宇党员”制度打出为民服务牌 琐事找楼宇党员 一个电话服务到家

本报讯 近日,瓯北街道滨江社区五中花园5幢的住户夏某,拨通了楼道里“楼宇党员”公示牌上的电话号码,向担任本幢楼楼长的社区党员李玲娇反映楼上租户的噪音扰民问题。李玲娇接到电话后,马上联系房东出面与租户沟通,妥善解决了问题。让一名党员做“管家”,服务楼宇内一个单元的群众,解决住户的大小琐事,这是滨江社区开展“楼宇党员”制度的一个缩影。

## 楼宇有了“党员管家”

党员亮身份名牌出现在城市社区早已不是什么新鲜事,然而,最近在瓯北街道滨江社区,一块大大的“楼宇党员”联系牌上,负责服务该楼宇的党员姓名、联系方式和服务楼宇以及工作职责都一一在列。

说起楼宇党员,滨江社区党支部书记陈泉铨赞不绝口:“楼宇党员是党组织的‘眼睛’,是社区的‘左右手’。我们的楼宇党员活跃在每一个楼栋,对各自服务区的基本情况了如指掌,每一

户居民的情况都可以由他们在第一时间反映到社区。”

据介绍,滨江社区位于瓯北中心城区,有香港城、五中花园、巴黎花园等十余个居民小区、1130多户居民。居民间的矛盾化解,政策宣传以及安全工作,一度让社区负责人感到为难。为了缓解问题,滨江社区率先发力,推出“楼宇党员”制度,通过就近原则选取楼层里面的1名党员负责联系辖区1幢楼宇,让39名普通住户成为居民专属的“楼宇管家”,常态化开展联系走访,特别是在调解家庭邻里矛盾方面,“党员楼长”充分发挥自己在居民中人熟、威信高的优势,本着“以德育人、以理服人”的原则,使矛盾得到有效化解;同时他们还发挥着“楼栋信息员”的作用,及时向社区反馈群众的思想动态、要求和建议,使社区能及时掌握动态,采取措施有效解决问题。

“我们既有退休干部,又有退伍军人,还有一些刚毕业的大学生,老中青年龄层都能够覆

盖,调节起矛盾来都能够很好地切入。”陈泉铨说,如今,在滨江社区,这种以党员为主体的“楼长”每天都在管“闲事”。在日常工作中,“楼宇”不仅仅是把着力点放在解决楼栋“脏乱差”、调解矛盾等诸多琐碎问题上,更多的是体现在为居民服务上。他们及时向居民宣传城市居民基本医疗保险、计划生育等国家政策,为残疾人等弱势群体提供生活上的便利服务,为社区居民提供居家生活、办事审批、缴费服务、安全巡查等各类志愿服务。

## “楼宇党员”专管社区闲杂事

39名楼宇党员,成为了居民们的“生活管家”。小到推荐开锁师傅,大到帮居民维修漏水的房屋,“生活管家”都能事无巨细地帮你想办法。除了拨打楼宇党员的私人电话,居民们还可以拨打社区热线电话:0577-67362922,听你诉说,帮你支招。

李玲娇负责的是五中花园5幢,这几个月来,她接到了大大

小小“求助”问题,主要涉及楼道卫生、出租房安全隐患、邻里纠纷等,前段时间她又帮住户解决了个烦恼。当天晚上将近10点,李玲娇正在家中洗澡准备睡觉,突然对面楼层传来一阵叫骂声,原以为是小夫妻吵架,马上就停了。哪知过了一阵,声音越来越响,不时有住户伸出脑袋查看。她意识到可能出事了,来不及换下睡衣赶忙前往了解情况。原来,这户人家外出几天回家后发现大门的钥匙孔被堵了,疑心是哪个邻居故意破坏的,不查看室内是否被盗,就在楼道里吃喝起来了。李玲娇了解情况后立即劝说:“现在当务之急是要开门看看家里有没有丢东西,而且你现在也不能确定是谁干的,楼上楼下抬头不见低头见的,无故伤了感情不划算。”同时,她打电话找来了开锁师傅,经一番处置很快将住户“火苗”压了下去。

这样的小事很多,与不理解社区工作的居民谈心,为夫妻不和婆媳关系紧张户做感情弥补

工作,早上出门发动居民把门口的垃圾袋顺手带走……自担任五中花园5幢楼长以来,邻居们对李玲娇最多的称赞就是“热心人”,平时对楼里的事,不论大事小事,都会放到心上。说起她,五中花园居民张德华便忍不住话匣子,“从李姐当上了楼长,平时居民有什么困难,只要能帮上忙的,她总是不请自到。居民家闹矛盾,她充当‘和事佬’,有时候一次调解不成,大家就结伴多跑几趟,直到让双方能心平气和坐下来聊聊为止。大家都很信服李姐。”

走进滨江社区的每一个楼栋,你到处都能见到楼宇党员服务的身影。香港城黄浦阁党员楼长刘永鸣、巴黎花园C幢党员楼长姚必强、五中花园16幢党员楼长董栋衡……这是滨江社区党建项目“落地”带来的喜人变化。陈泉铨告诉记者,在未来,滨江社区还将推出专属的党员APP,与“楼宇党员”进行融合,居民通过手机APP,实现更多上门服务。 记者 潘益凤

# 载重货车停斜坡太大意——拉了手刹 照样溜坡

本报讯 昨天上午,一辆装满液化气罐的货车停在东城街道敬仁村煤气站门口的斜坡时,由于自身太重,已经拉上手刹还是溜坡向路边冲去,结果撞毁路边护栏,半截车身悬挂在道路外面。

据驾驶员介绍,车上是空的液化气罐,整车重量大概有25吨。他是准备倒车进入煤气站卸货,但煤气站大门比较小,就

停下来下车看看后面的路况,下车的时候已经拉了手刹的,却不想刚走到车尾,货车就自己动起来,朝前面冲去。

随后,交警部门叫来吊车,将货车吊回到路边。经汽车修理厂师傅确认,货车的确拉了手刹,但手刹却没有拉紧,因此停在斜坡上发生了溜坡。目前,事故还在进一步处理中。

通讯员 黄陈亮

# 桃湾这个弯道又出车祸——大货侧翻 一人被困

本报讯 前天下午,一辆货车途经333省道桥头镇桃湾村弯道时,因操作不当,重心偏离后翻倒,一人被困在车内动弹不得。交警和消防人员及时赶到将人救出。

交警对现场进行勘察,发现到处是机油以及柴油泄露的痕迹,货车车头被撞的完全扭曲变形,挡风玻璃洒落一地,车厢内的煤矸石洒落在路边,路边反光柱数根遭碾压,副驾驶室人员被困。交警随即对被困者进行安抚,等消防人员赶到现场后立即对变形严重的车头进行检查,并

实施相应方案进行施救,经过20分钟的努力,被困人员成功解救,被救护车送往医院救治。随后,消防人员对现场铺满柴油的路面进行冲洗。

据驾驶员吴某介绍,他对路况不熟悉,在行经该弯道时,由于车速较快,车辆在弯道中持有的惯性而控制不及,货车突然失衡向右侧翻,车头直接撞在路边山体上,车厢翻在了路边,路边反光柱数根被压断。所幸他没有受伤,从驾驶室爬出了报警,等待救援。

通讯员 单海建

# 女司机被远光灯晃了眼——急打方向 撞上护栏

本报讯 滥用远光灯,是夜间行车的一大马路杀手,远光灯会让司机“瞬间致盲”,埋下极大的交通安全隐患。前晚,223省道岩头镇渡头村段发生了惊险的一幕:一名女司机驾车被对向的远光灯晃晕,她慌忙中急打方向盘避让,结果径直冲向路边的护栏和水泥墩。

交警到达现场时,受伤女司机已被送往医院救治,这辆轿车

一头扎进路边的护栏和水泥墩,面目全非,车内安全气囊全部弹出。经初步调查,这辆轿车当时正沿着223省道由北向南行驶,途经事故发生地时,远远看着对向车辆一直使用远光灯,两车会车时,女司机被晃晕了眼,慌忙中忙打右侧方向避让,车头直接扎进了路边的水泥墩和护栏。幸亏她系了安全带,伤势并无大碍。 通讯员 金志豪



## 文化长廊岂能当「晒场」

网友王老吉摄于岩头镇里番村



# 小区地下室成垃圾场 脏乱差危害周边住户

瓯北罗滨小区刚成立的业主委员会已开始行动,将先出钱对地下室进行清理,并在地下通道入口安装大门,防止垃圾堆积

本报讯 昨天,家住瓯北街道罗滨小区的一住户打进本报记者帮帮团热线 67261234 反映,称他们小区一公用地下室堆满了各类垃圾,污水横流臭气熏天,成了一处垃圾场,严重影响到了小区的环境卫生,而且危害到了周边住户的身体健康,希望相关部门帮助清理。

记者来到罗滨小区中央一处地下室看到,该地下室有数百平方米,里面空间宽敞,有出租户,也有棋牌室,地下室也很整洁。但在南边的一地下室却存在着截然不同的景象,该地下室入口处有一条笔直的通道长达50多米、宽2米多,全被垃圾占满。通道的两侧每隔数十个储物间,处于废弃状态。通道内堆积满了废旧家具、破旧衣物、废纸以及生活垃圾,在通道的垃圾堆中记者还发现了6辆共享单车。通道的地面上积满了污水,散发出腐烂刺鼻的臭味,记者戴着口罩也很难长时间呆在地下室。由于阴暗潮湿的环境,一些储物间的铁门已经生锈腐烂,失去铁门保护的储物间内也塞满了各类垃圾,整个地下



空间成了一处垃圾场。罗滨小区一住户潘先生告诉记者,该地下室里面这数十个储物间是小区南面两幢楼住户的,他家的储物间也在里面,10多年前,他购买小区住房时,储物间就已经堆满了垃圾,所以储物间一直没办法使用。现在地下室通道都堆满了垃圾,也没办法清理自己的储物间,只有大家统一清理才行。

为此,记者找到了该小区业委会,一位徐老伯告诉记

者,罗滨小区是一开放式小区,没有物业管理,小区业委会在今年8月刚刚组建。该小区大多楼房都是二手房,住户频繁更换,地下室没人清理,慢慢就成了现在这个样子。目前,业委会已经将小区今后的建设和地下室脏乱差情况向瓯北街道办事处进行了汇报,业委会将先出钱对地下室进行清理,并在地下通道入口安装大门,防止其他人员将垃圾堆积在地下。 记者 孙佰林

# 野生猴子频繁出没 各地群众注意保护

林业部门称,我县一直有存在野生猴群,随着生态的改善,猴群繁衍壮大,已经散布到了我县各地。森林公安正准备在猴子活动区域设置警示牌,避免人为伤害

本报讯 这些猴子是哪来的?是不是野生的猴子?近期,我县多地村民发现山上有猴子出没,一些猴子还经常偷吃地里的庄稼,村民们将猴子的视频发到微信朋友圈,引起了网友讨论和猜测,同时希望相关部门能给予帮助。

前天早上,东城街道河底村村民蒋先生上山摘柿子,发现山上的树上趴着只猴子,蒋先生立刻掏出手机,将猴子拍了下来,并发到微信朋友圈。蒋先生说,这只猴子应该一直生活在附近山林里,因为从早上到中午,猴子都有出现在树间。

几天前,桥下镇湖庄村村民余成武发来视频,说最近他们村出现了一只野猴子,经常偷吃田里的萝卜、青菜等农作物,村民们很无奈。因为猴子经常来,他母亲时不时的还拿苹果去喂。虽然这只猴子偷吃了庄稼,但他知道猴子是保护动物,

不能伤害。余成武也咨询了很多人,但都不知道猴子的来历,他对猴子是不是野生的产生了怀疑,希望相关部门能给予帮助。

对此,县林业局资源法规科工作人员告诉记者,几天前桥下镇湖庄村发现猴子时,他们已经前往实地查看,这些猴子应该都是野生种群,森林公安正准备在猴子活动区域设置警示牌,避免人为伤害到猴子。

据介绍,我县一直有存在野生猴群,最早野生猴群生活在石桅岩景区,几年前,在大若岩景区发现有野生猴群活动,前年在太平岩出现了野生猴群,去年发现黄田附近山林有野生猴子活动。随着生态的改善,使猴群繁衍壮大,已经散布到了我县各地。所有猴子都是保护动物,群众有发现不能对其伤害,动物保护法也不允许个人在家中饲养猴子。

记者 孙佰林

# 施工未设警示牌 村民“被坑”摔残

法院判决施工方承担七成责任

本报讯 建设公司在路面施工时,未设置明显标志,导致村民通过时不慎摔伤。因双方协商未果,村民将公司告上法庭,要求赔偿11万余元。近日,县人民法院开庭审理一起健康权纠纷案并作出一审判决,被告承担70%的责任,原告自行承担30%的责任。

被告温州某园林建设有限公司(以下简称建设公司)承包了枫林镇城区污水管网二期工程,施工范围包括枫林镇大门台村。去年1月16日下午,大门台村村民李某在柴火回家时,途经诸永高速桥下路段,因道路不平原因不慎摔倒。受伤后,李某经住院治疗出院,后因需内固定拆除于同年3月再次住院治疗。今年5月4日,温州律政司法鉴定所鉴定后出具司法鉴定意见书:李某左髌骨骨折为外力作用损伤所致,与外力作用存在直接因果关系,伤残等级评定为10级。

李某出院后,双方因赔偿问题协商不定,李某向法院提起诉讼。李某称,被告在开挖道路埋设污水管网时,没有将挖出的建筑垃圾和污泥及时清理,随意堆放在村民劳作的必经道路上,未及时将所挖的道路填平整,且没有在施工现场设置明显标志并采取安全措施,导致自己受伤。要求被告赔偿损失共计11.1万元

余元。而被告建设公司辩称,被告并非实际施工人,工程已经转包给他人施工,但事故发生地点由谁施工被告不清楚。

法院经审理后认定,原告的合理经济损失共计7.6万余元。法院认为,自然人的健康权受法律保护。《中华人民共和国侵权责任法》规定:“在公共场所或者道路上挖坑、修缮安装地下设施等,没有设置明显标志和采取安全措施造成他人损害的,施工人应当承担侵权责任。”本案中,被告承包事故发生的污水管网铺设工程,应认定为施工方。被告称工程已分包给他人承揽,但未指明具体的分包人,也未提交证据证明工程已进行分包,故仍应由被告承担赔偿责任。被告作为施工人,在施工工程中未设置明显标志和采取安全措施造成原告受伤,应承担侵权责任。同时,被告施工的工程对道路进行挖掘使得道路不平整的情况比较明显,而原告明知道路不平整,在通行过程中未谨慎通行,自身应承担一定的责任。

结合本案事故发生的情况,法院酌定被告承担70%的责任,原告自行承担30%的责任。综上,被告应赔偿原告医疗费、伤残赔偿金、精神损害抚慰金、鉴定费等各项经济损失共计5.4万余元。

通讯员 胡晓颖

## 慈善之窗

### 2017年重点民营企业“慈善一日捐”活动情况通报(九)

截至11月13日,保一集团有限公司、浙江现代泵业有限公司、浙江能人鞋业有限公司、浙江一洲道具有限公司、浙江日泰鞋业股份有限公司、浙江伟峰机械有限公司等6家企业共捐资15800元,其中:

保一集团有限公司	3000元
浙江现代泵业有限公司	3000元
浙江能人鞋业有限公司	3000元
浙江一洲道具有限公司	3000元
浙江日泰鞋业股份有限公司	2000元
浙江伟峰机械有限公司	1800元

## 便民·资讯·分类

订版热线:67266633 57677750

小天地 大市场

《今日永嘉》推出便民资讯分类信息版块,商业信息全年刊登将享受特别优惠。 欢迎刊登各种分类信息

### 招生招聘

◆ 招洗车工,包吃住。 电话:13989729125

### 遗失启事

◆ 遗失桥下镇塘坑村唐建勇残疾证一份,证号:33032419840704211521B2,声明作废。

