

农民自建房建设遵循“五个必须”

我县公布《关于切实加强农民自建房建设质量安全管理的通知》



政策解读

本报讯 今后我县的农民自建房建设会越来越规范。近日，我县公布了《关于切实加强农民自建房建设质量安全管理的通知》，对农民自建房在规划、设计、施工、竣工等环节做出了“五个必须”规定，即必须要有建设规划管控；必须要有房屋结构设计、必须要有合格的施工主体、必须要有技术指导和管理队伍、必须要有竣工检查验收，力争到2018年上半年前实现农民自建房建设管理全覆盖。

建设质量安全纳入社会治理

2016年鹿城双屿“10·10”和2017年文成百丈漈先后发生农民自建房坍塌事件,造成了较大

社会影响,加强农民自建房建设质量安全管理的要求非常迫切。而且随着经济条件的改善,我县农民自建房需求大,很多旧房需要拆建、扩建,或者是无房户需要新建房屋,这些建房行为都需要纳入统一监管,改变过去无序建房状态。

据县住建部门相关工作人员介绍,这次出台的“五个必须”,是把农房建设质量安全管理作为加强基层社会治理的重要内容来推进实施的。要保证选址的合理正确,就必须要有建设规划管控;要保证结构安全可靠,就必须要有房屋结构设计;要保证施工质量可靠,就必须要有合格的施工主体;要保证建设过程管理与服务,就必须要有技术指导和管理队伍;要保证房屋建成质量,就必须要有竣工检查验收。因此,农民自建房不管是拆扩建还是新建,在选址、设计、施工、竣工等过程都应该按照“五个必须”来实行。

农民自建房要安全还要风格

农民自建房一方面是要安全,另一方面还要符合楠溪江建筑风格,根据要求,今后我县要实现村庄建设规划编制全覆盖,严格执行“一户一宅”制度,“建新”必须“拆旧”。鼓励建造套房式公寓,控制独立式单体(单间通天房)建造,确需建造独立式单体的,必须集中联建并严格控制层数层高。注重建筑风貌特色控制,农民自建房须符合“一村一貌”要求,特别是楠溪江中上游农房,必须符合楠溪江建筑风格要求。

农民自建房设计须达到“强基础、有立柱、打圈梁、重质量”的基本要求,二层(含)以上的住宅,必须由取得相应设计资质证书的单位进行设计,鼓励采用农房建筑设计通用图集。必须选择符合工程质量要求的建筑材料和建筑构配件,鼓励使用绿色建筑材料、新型墙体材料。

同时,承接农房建设业务的农村建筑工匠应当具有相应建筑施工技能。建房人应与承接建设业务的农村建筑工匠或有资质施工企业签订施工合同,明确双方权利义务和质量安全责任。农村建筑工匠或施工企业须按设计图纸施工,遵守有关法律、法规、规范和标准,落实防灾措施,确保施工质量和安全。此外,鼓励具有专业技术技能的志愿者开展技术下乡服务,多渠道吸引专业技术人员参与农民建设指导工作。

加强竣工验收保障农房安全

《通知》还加强竣工验收工作。三层(含)以上的农房竣工后,建房人作为建设主体,应及时邀请有关单位验收,验收合格后,方可投入使用。建房人也可委托有资质的第三方机构组织验收。乡镇(街道)农房建设管理机构应指导帮助建房人开展竣工验收。农房的竣工验收应

根据施工合同、施工图,对施工资料进行核查,对实体质量进行查验,形成验收结论,各方主体签署验收意见。施工方应提供施工记录资料,并对资料的真实性负责。建房人应将验收的相关资料报乡镇(街道)备案。

同时,明确建房农户承担自建房质量安全管理的主体责任,对其建设行为和建设房屋的质量安全负总负责。设计、施工等单位与个人对建房工程质量安全负相应的责任;属地政府、部门加强对农民自建房许可审批环节和建设验收环节的管理与服务。还要指导成立农村建筑工匠协会,加强对农村建筑工匠技术培训、考核工作,建立农村建筑工匠质量安全责任追究和公示制度,健全农村建筑工匠责任主体信用档案,加强对农村建筑工匠的管理,开展不良行为督促检查、受理、处罚等工作。

记者 嘉勇

在学懂弄通做实上下功夫

我县乡(科)级领导干部学习贯彻党的十九大精神集中轮训班昨开班

本报讯 昨天上午,我县乡(科)级领导干部学习贯彻党的十九大精神集中轮训班在县委党校开班,县委常委、组织部长、县委党校校长项光夫出席开班典礼,并作辅导报告。县管乡(科)级领导干部245人参加。

报告会上,项光夫从党的十九大主题和主要成果、习近平新时代中国特色社会主义思想、我国社会主要矛盾的变化、两个一百年奋斗目标战略部署等方面,深入浅出地阐述了党的十九大精神。整场报告主题鲜明,政治站位高,重点突出,论点精辟,要求明确,既有理论高度,又紧密结合我县实际,对于全县各级领导干部学习贯彻党的十九大精神,决战脱贫、决胜小康具有十分重要的指导意义。

项光夫在报告会上强调,深

入学习宣传贯彻好党的十九大精神,关键要在学懂、弄通、做实上下功夫。要有探路的目标、探路的思路、探路的举措,以更高站位、更宽视野,注重系统思考,敢于探索创新,不断拓宽“探路者”的实践新内涵,努力使各项工作、各方面改革取得新的进展和突破,为全市乃至全省提供更多的永嘉素材、永嘉经验。

项光夫指出,这次参加轮训的同志,都是永嘉干部队伍的骨干力量,学得深不深、悟得透不透、做得好不好,直接影响到十九大精神能不能在永嘉落地生根。要敢于担当,真抓实干,严于律己,干净干事,不忘初心,牢记使命,不懈奋斗,以实际行动奋力谱写新时代永嘉赶超发展新篇章。

会上,还举行了重温入党誓词。

记者 谷亨飞

激活“小细胞” 强健“大肌体”

碧莲村党支部联合相关单位开展主题党日活动系列活动



本报讯 激活“小细胞”,强健“大肌体”。1月20日,由碧莲镇碧莲村党支部、碧莲中心卫生院和超达集团党支部联合开展的以“红色服务”为主题的党日系列活动在碧莲村进行,现场义诊村民超160人次,上门慰问困难老党员10位,募捐红色基金善款5400元。

当天上午8时许,碧莲村文化礼堂内人头攒动,村民们听闻碧莲中心卫生院的医护人员们开展上门义诊活动,纷纷在文化礼堂内排好队伍,按秩序就诊,为了让村民得到更全面的诊疗服务,医护人员除了对村民开展量血压、测血糖、检查心电图等常规检查,还特别邀请了内外科主治医师为村民进行全身“把脉”。现场服务村民超过160人次,分发各类药品价值约3000元,获得村民们的一致好评。

与此同时,碧莲村党支部和超达集团党支部组成慰问组,分

别来到碧莲村10位困难老党员家中进行慰问,为他们献上新春祝福以及衷心的感谢,感谢他们为全村集体建设不懈奋斗,并给每位困难老党员送上500元的慰问金。

除了义诊和慰问活动,下午2时许,碧莲村党支部和碧莲中心卫生院党支部在碧莲村办公楼召开了全体党员会议,严格按照主题党日“123”标准流程进行,全体党员佩戴党徽,缴纳当月党费,为1月份入党的同志们赠送政治生日贺卡,组织学习十九届二中全会、中央农村工作会议精神和乡村振兴战略,王碧碧等6位党员代表围绕主题进行了讨论发言。

最后,还开展红色基金募捐活动,全体党员干部充分发挥党员先进性,积极奉献,慷慨解囊,为建设“红色基金”贡献自己的力量,共募捐资金5400元。

记者 金展鹏

放歌新时代 文化进万家

云岭乡山根文化礼堂举行“我们的村晚”演出

本报讯 日前,云岭乡山根文化礼堂举行“放歌新时代 文化进万家——2018我们的村晚”演出,村晚节目内容丰富、形式多样、贴近村民生活,包含有小品、越剧、舞蹈、独唱等形式共九个节目,皆由村民自编自导自演。

村晚以合唱《最美的歌献给妈妈》为开场,《火火的姑娘》、《快乐的口哨》舞蹈歌颂了美好的生活,接地气的“五水共治”快板朗朗上口,观众在无意间加深了“五水共治”的理念;《我爱你塞北的雪》把现场的气氛推到了高潮,台下一个观众在欢快的氛

围中自告奋勇的走上舞台,与自己的小女儿一起表演。一首《悟空》献给自己大病初愈的奶奶,诠释了孝道,赢得观众阵阵的掌声,为村晚画上圆满句号。

云岭乡有关负责人说,文化礼堂让村民有一个可以聚,可以乐的场所,让农村人也有自己的文化聚集地,进行交流。山根文化礼堂的村晚,政府搭台,村民唱戏,让村民当了主角,在舞台上表现了自己的才艺,丰富了农民群众的精神文化生活,展现了村民昂扬向上的精神风貌。

通讯员 云宣

戏曲进乡村 小康新追求

福佑文化礼堂开启三天三夜的越剧盛宴



本报讯 日前,岩头镇福佑文化礼堂(福佑大剧院)里锣鼓阵阵响,夜幕还未降临,吃过晚饭的村民像赶集似的从四面八方纷纷聚拢到这里,欣赏正在举行的一场场经典越剧演出。

原来,新春将至,福佑文化礼堂开启了三天三夜的越剧盛宴。《齐王访贤》、《五女拜寿》……永越越剧团带来的一个个贴近基层、贴近生活、贴近百姓的剧目,让村民们心里乐开了花,脸上洋溢着幸福的表情。“腊月开始戏曲就多起来了,迎新又热闹。”文化礼堂管理员郑金凤表示,这次“送

戏下乡”活动本来是一天,戏曲表演前还有精彩的文艺演出,但村民们都说好,又加要了两天,几乎场场满座,迎新春的氛围一下就浓郁了,大家着实开心。

戏曲进乡村,小康新追求。岩头镇工作人员表示,为响应中宣部、文化部、财政部联合印发的《关于戏曲进乡村的实施方案》,结合新春佳节和古村文化礼堂资源,全镇礼堂丰富的曲艺活动将会逐渐上演,农村群众在礼堂里可以尽情享受传统戏曲艺术的滋养。

记者 谷亨飞 通讯员 朱琪琪

上塘博文路完成沥青路面铺设

本报讯 前天,上塘城区博文路完成最后的沥青路面铺设,标志着城区又一断头路打通并通车。

据悉,上塘博文路南起县城临城南路,北到县前西路,是沟

通县城中西部 and 体育馆、游泳馆的一条重要通道,全长360米,宽24-27米。博文路的建成通车,将会大大缓解县城的交通压力,特别是每年的中高考时节,将通过临城南路、博文路的分流

后,对县前路的交通状况得到进一步的改善。

据现场施工负责人介绍,接下来,工人们还要画最后的信号线,以及人行道边修补等工作,为最后的通车做收尾工作。

记者 嘉勇

2018年度森林采伐限额任务下达

我县采伐总量为12.049万立方米

本报讯 昨天,记者获悉,为保护林业资源,依法规范采伐管理,促进森林有机更新,县政府最近下达了2018年度森林采伐限额通知,要求各乡镇(街道)根据当地实际情况,公开、公平分配采伐限额,原则上分配30%以上的主伐指标保证农民自留山和责任山的林木采伐。

据了解,今年,省林业厅下达我县森林采伐限额总量核定为120490立方米,其中商品林99560立方米,公益林20930立

方米,该采伐限额指标分解到15个乡镇7个街道的采伐限额总量和各分项指标根据各辖区的森林资源消长动态确定,是每年采伐胸径5厘米以上林木蓄积的最大限量。各乡镇(街道)、国有林场必须严格执行,不得突破。不同编限单位的采伐限额不得挪用,同一编限单位分别权属、起源、森林类别、采伐类型的各分项限额不得串换使用。县预留限额由县林业局机动安排。

为加强森林限额采伐管理工作,今年凡需采伐林木的单位和个人,必须依法凭证采伐。为了方便木材运输,在木材出运时可凭林木采伐许可证到辖区林政资源管理所兑换《木材销售券》。各乡镇(街道)将会认真审核,严格按照《浙江省林木采伐管理办法》做好委托权限内的林木采伐审批工作,并做好伐前申请、伐区作业设计、伐后验收等技术服务,切实加强源头管理。

记者 嘉勇

2017年度县级文明乡镇、文明村、文明单位、星级幸福社区、乡风文明示范村拟命名公示

2017年来,全县各地、各部门按照物质文明、政治文明、精神文明协调发展的要求,深入开展文明乡镇、文明单位、文明村、幸福社区和乡风文明示范村创建活动,取得了显著成效,并涌现出一批先进典型。为鼓励先进,树立榜样,进一步推进我县精神文明建设,现将第九批县级文明乡镇、第二十五批县级文明村、第

二十四批县级文明单位、一至五星级幸福社区、乡风文明示范村拟命名名单予以公示,广泛听取社会各界意见,接受广大群众监督。如有意见和建议,可通过信函、邮件、电话等方式,在公示期内向县文明办反映。

公示期:2018年1月22日至1月28日
联系电话:67025551 传真:67223046

电子邮箱:jyxcjb@163.com
地址:永嘉县行政中心12楼县文明办
邮编:325100

永嘉县文明办
2018年1月17日

第九批县级文明乡镇、第二十五批县级文明村、第二十四批县级文明单位、一至五星级幸福社区拟命名名单

一、第九批县级文明乡镇拟命名名单(2个)

云岭乡、茗岙乡

二、第二十五批县级文明村拟命名名单(12个)

瓯北街道(2个):前牌村、礁下村

桥头镇(1个):溪心村

岩头镇(2个):渡头村、河三村

沙头镇(1个):珍珠村

岩坦镇(1个):源头村

碧莲镇(1个):巨川村

鹤盛镇(1个):东炉村

乌牛街道(1个):西湾村

云岭乡(1个):岭北村

界坑乡(1个):兴发村

三、第二十四批县级文明单位拟命名名单(7家)

浙江省泵阀产品质量检验中心、浙江永嘉恒升村镇

银行股份有限公司、永嘉县公安局交通警察大队车辆管

理所、岩头人力资源和社会保障所、鹤盛镇中心小学、巽宅镇派出所、乌牛城镇管理大队

四、星级幸福社区拟命名名单(4个)

一星级幸福社区(2个):岩头镇泰山社区、鹤盛镇

西源社区

二星级幸福社区(1个):岩头镇五尺社区

三星级幸福社区(1个):瓯北街道镇西社区



本报讯 上周六晚,县礼仪文化研究会2018年“携礼之手同心同行”第二届年会在欢声笑语中拉开序幕。

据了解,县礼仪文化研究会成立于2016年10月15日,是温州市首个县级礼仪文化研究会。虽然礼仪研究会才刚起步,但其主旨的提高市民礼仪文化素养这一宗旨受到了众多永嘉礼仪爱好者的欢迎,截至2017年底,研究会已吸纳会员400多人。当天年会现场气氛活跃,仪态操、旗袍T台秀、手语表演、歌曲以及各种小游戏穿插举行,很好体现了永嘉礼仪人的风采和活力。

据悉,2017年礼仪文化研究会共举办了22期公益礼仪培训,分别为《仪态礼仪》、《交往礼

仪》、《餐桌礼仪》、《位次礼仪》、《语言气场》、《小改变,大影响》等十几个专题,从未重复。除此之外,研究会还在三八妇女节、七夕巧手节、九九重阳节,分别安排了插花、手工钩玫瑰花、户外活动等活动,大受会员好评。一年下来,县社科联携手礼仪研究会走进农村文化礼堂、机关单位、学校,把整个礼仪文化系统性地向热爱礼仪的人士做了梳理和分享,受训人次累计近千人。

2018年研究会将继续秉承“传承中华文明、和谐千家万户”的宗旨,让礼仪融入生活,让生活倡导礼仪,挖掘、研究楠溪礼仪文化。同时开展丰富多彩的会员活动,以活动促进学习,以活动传播礼仪文化。

记者 胡艺罗