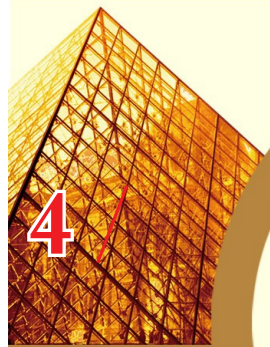




金融 专刊

2018年2月13日 第44期 星期二 编辑:范海国 版式:谢焕芬 电话:57677765 信箱:jryjgg@126.com



■ 资讯

建设银行首笔国际保理区块链交易成功落地

近日,建设银行首笔国际保理区块链交易落地,成为国内首家将区块链技术应用于国际保理业务的银行,并在业内首度实现了由客户、保理商业银行等多方直接参与的“保理区块链生态圈(Fablock Eco)”,成为建行全面打造“区块链+贸易金融”Fintech银行的一项重大突破。

区块链(Blockchain)是分布式数据存储、点对点传输、智能合约、加密算法等计算机技术的新型应用模式,具有不可篡改、不可伪造的技术特点。本次区块链在保理领域的应用,开创性地将基础贸易的双方同

约纳入区块链,并通过智能合约技术实现了对合格应收账款的自动识别和受让,全程交易达到可视化、可追溯,有效解决了当前该类业务发展中面临的报文传输繁琐、确权流程复杂等操作问题,对防范传统贸易融资中的欺诈风险、提升客户体验具有重大且积极的意义。

近年来,建设银行一直致力于以产品和技术创新支持实体经济,落实国家“一带一路”、“促外贸稳增长”以及普惠金融的方针政策,研发出多款系列产品,形成了完整的国际业务等产品体系,并积极推动新技术在有关业务领域的应用。

永嘉农商行桥下支行助力“农民贷款跑一次”

“现在的政策真好,贷款服务都跑上门了,不但轻松的帮我解决了资金难题,手续还为么方便,真是没想到。”近日,桥下镇小京岙村章某体验一回在家就能成功办理永嘉农商行桥下支行10万元贷款的好事,心里高兴地说,现在的金融服务真是越来越贴心了。

今年元旦以来,桥下支行全面拉开2018年“走千家、访万户”活动,进一步深耕“三农”和小微企业发展,助力“乡村振兴”发展,全行员工利用休息时间进村、进企、进单位,上门为老百姓办理金融业务。特别是针对像章某这样家里办里小

厂,经营自己的小事业的情况,农村里还有很多,为了方便他们办理贷款,该行客户经理做好时间安排表,做好前期调查走访,再通过二次上门办理普惠金融签约,这样客户只要跑一次银行就能成功办理贷款。

该行的客户经理小吴说:“我们觉得老百姓怎么方便,我们就想办法实现。通过简化办贷手续、上门服务,助力农民贷款跑一次。”同时,支行工作人员还帮章某安装了手机银行升级版“丰收互联”,今后在家里只要通过“丰收互联”,就可以实现放贷款、还贷款,不需要再跑网点,省时省力又方便。

工行“网贷通”全面升级利率优惠使用方便

对于中小企业,到银行申请贷款不仅面临门槛高、缺少抵押物的困难,申请后无法获贷、流程长、环节多,再次申请需要重新走流程,频繁往返银行太辛苦也让不少企业吃不消。近日,工行“网贷通”全面升级,由过去的两年期延长为五年期,一次抵押,五年内随借随还,利率优惠,使用更方便了。

网贷通是企业网络循环贷款,是指工行与客户一次性签订企业循环借款合同,在合同规定的额度和有效期内,客户通过网银自助进行循环借款合同下提款和还款业务申请,银行对客户申请进行集中受理和处理的循环贷款业务。通过网银自助提款、还款,实时到账,一次抵押,五年循环,可接受的抵(质)押物范围广泛,万元日息低至1.33元。

假设一客户最近从工行网贷点以个人“网贷通”方式获得授信贷款50万元,平时没用就放着,上个星期要到广东进货,就马上通过手机银行提款40万元,过了半个月,将这批货物销售出去后,收回销售款47万元,接下去一个月时间不需要使用这些资金,就及时将40万元本金及其半个月的利息归还个人“网贷通”贷款,而没用的10万元则不用利息。按一般不是循环方式的个人抵押贷款方式贷款50万元,期限半年期,如不全部提前归还,则不管客户期间实际使用多少资金,利息均按全部贷款50万元计算。两者相比之下,“网贷通”这种个人循环贷款省下不少利息。此外,个人消费也可以通过“网贷通”方式获得授信贷款用于消费,按需循环使用。

永嘉恒升村镇银行获评2017年度“A等行”

近日,中国人民银行永嘉县支行发布了在永21家银行机构2017年度综合评价结果的通报,其中,永嘉恒升村镇银行成为仅有的三家被评为“A等行”的银行之一。

在过去的这一年里,永嘉恒升村镇银行在各级监管部门指导下,贯彻落实信贷调控政策和信贷货币政策,不断推进整村授信和村银合作项目,科学使用、管理再贷款资金,精准实施信贷扶贫和金融知识扶贫,努力推动农村普惠金融工作发展,同时,严格遵守支付结算纪律,着力改善农村支付服务环境和社会信用环境,积极参与整治人民币工作,强化消费者权益保护及舆情监测,建立健全反洗钱内控制度体系,自觉

执行重大事项报告制度,为县域农村金融市场稳定和发展作出积极贡献,在中国人民银行永嘉县支行季度综合评价中,成为全县唯一一家连续两个季度被评为“A等行”的银行。此次在年度综合评价中被评为“A等行”,即是监管部门对永嘉恒升村镇银行过去一年各项工作的肯定。对此,该行有关负责人表示,永嘉恒升村镇银行将更加珍惜荣誉,在接下来的工作中,坚决贯彻落实各项监管政策,建立简洁、有效的金融服务保障机制,努力丰富农村金融服务供给,推动农村普惠金融工作及“三农”经济的发展,为当地农村金融市场健康稳定发展和乡村振兴经济作出更加积极的贡献。

永嘉农商行桥下支行发放居住证IC卡

近日,永嘉农商行桥下支行携手永嘉县桥下镇新居民服务管理所走进各企业发放居住证IC卡。

活动现场,该行工作人员与桥下镇新居民服务管理所工作人员一起发放居住证IC卡,并现场为客户激活芯片的银行卡功能、开通短信、手机银行业务等,因部分客户非本人领卡,故提醒客户及时携带本人身份证到窗口开通银行卡功能。

后续,桥下支行将与新居民服务管理所工作人员通过节假日设摊及入企现场办理等方式,尽快做好剩余卡片的发放及激活工作,让新居民尽情享受居住证IC功能的便利。

据悉,居住证IC卡是省农信联社与省公安厅合力为浙江人打造的一张专享联名卡,集行政管理、公共服务、金融服务于一体,它是浙江人身边的必备卡。

温州农商银行系统 存贷款率先突破四千亿

联合主办:

永嘉传媒集团
永嘉县金融办
人民银行永嘉支行

协办单位:

ICBC 中国工商银行
永嘉支行
客服热线 95588

中国农业银行
AGRICULTURAL BANK OF CHINA
永嘉支行
咨询热线:95599

中国建设银行
China Construction Bank
永嘉支行
客服热线 95533

中国银行
BANK OF CHINA
永嘉支行
客服热线 95566

永嘉农商银行
YONGJIA RURAL COMMERCIAL BANK
客服热线 96596

中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA
永嘉支行
咨询电话 67972118
67223120

交通银行
BANK OF COMMUNICATIONS
您的财富管理银行
永嘉支行
咨询热线:95559

永嘉恒升村镇银行
YONGJIA HENGSHENG RURAL BANK
热线:66996900

PICC 中国人保财险
400-1234567
价格省·服务多·理赔快
私家车商业险最多省18%

新春伊始,温州农商银行系统交出了一份“丰收成绩单”。温州农商银行系统存贷款率先全市银行业突破4000亿元,达4132亿元,各项存款2511亿元,各项贷款1621亿元,存贷款总量连续5年居全市银行业首位。

一直以来,温州农商银行系统把服务实体经济作为立行之本,坚持立足温州、服务“三农”和小微企业的市场定位,大力推进普惠金融,发挥体制机制优势,用实际行动助力温州实体经济发展。为了打通金融服务“最后一公里”,农商银行主动实施普惠金融工程。2008年以来,温州农商银行系统连续10年组织开展“走千家、访万户、共成长”活动,走访了全市90%以上的农户,已对2995个村实施整村授信,授信金额694亿元。大力推广“一次授信、循环使用、随用随贷”的丰收小额贷款卡,累计发放小额贷款卡46万张,发放贷款511亿元。为支持大众创业、万众创新,先后推出青年创业贷、巾帼创业贷、普惠贷、新农贷、新保贷、最美温州人贷、民宿贷、

电商贷等贷款产品。其中与农办联合推出的“丰收新农贷”,已向684家新型农业主体、农业龙头企业和专业合作社发放贷款7.39亿元。

推广以农副产品为特色“丰收购”电商平台和“丰收家”社区O2O平台,与590多家农村商户建立合作伙伴关系,上线农产品商品达3300多件,助推农村电商产业发展。深入推进丰收村村通工程,累计设立丰收驿站和便民金融服务点3619个,布放ATM机2295台,POS机40867台。此外,设立5年220亿元“美丽乡村”信贷资金,支持“五水共治”、大拆大整和棚户区改造建设;推广林权抵押、公益林收益权质押贷款、低收入农户创业贷款,创新推出新家园贷款、安居乐贷款、下山搬迁脱贫致富贷款等产品。截至去年底,已发放美丽乡村及配套贷款47亿元、农房抵押贷款56亿元、低收入农户创业贷款7亿元。

近10年来,农商银行作为“三位一体”改革的重要参与方和主发起单位,与供销社、农业局签订“三位一体”战略合作协



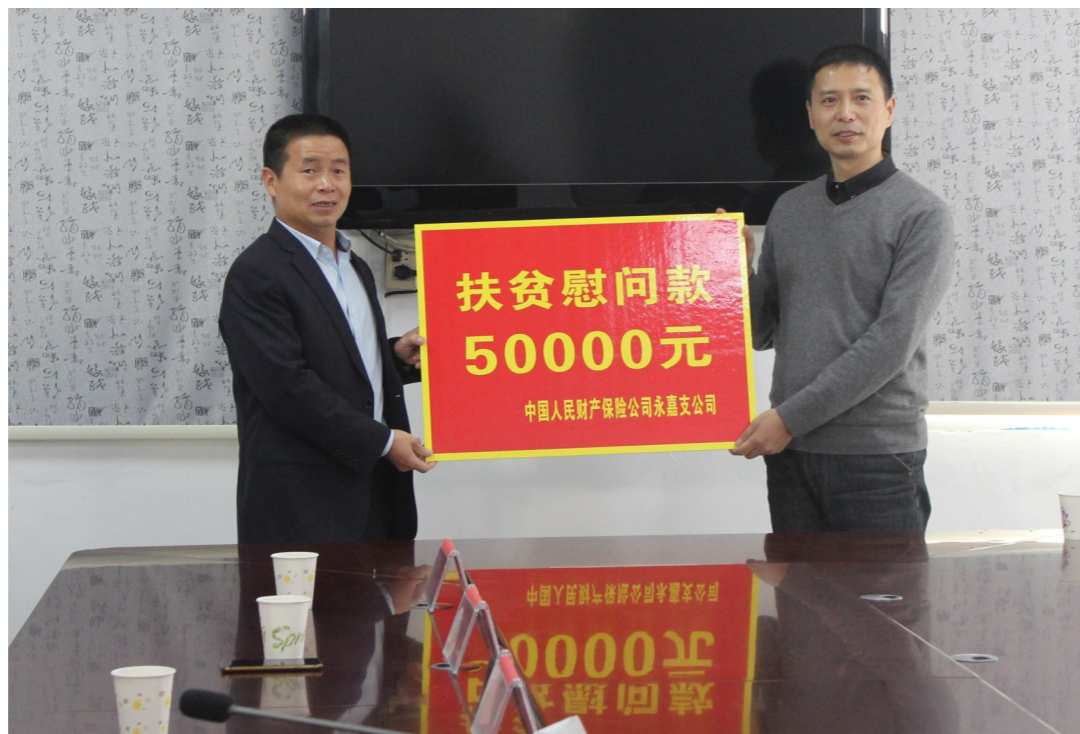
议,因地制宜推出农信担保增信平台、农合联协同平台、产业链金融服务平台等,11家农商银行均成为农合联副理事长单位。发放农民专业合作社贷款471户余额4.75亿元。与7家农信担保公司合作,累计为农业企业和农户提供担保贷款超过35亿元。为农合联成员、资金互助会及会员提供开户结算、资金托管、信贷融资、财务顾问等一揽子的综合金融服务。

此外,该行还运用“互联网+大数据”平台,面向个体

工商户、小微企业主等试点上线“浙里贷”线上信用贷款产品,为客户提供更优质、便捷的金融服务。截至去年底,小微企业贷款(含个体工商户和小微企业主)余额达到588亿元,比年初增长12.32%,高于全部贷款平均增速2.15个百分点;小微贷款户数达12.4万户,比年初新增2.42万户。同时,在总结传统信贷文化和理念的基础上,自主研发“三有三无”微贷技术,发放信用贷款369亿元,信用贷款占比23%。

50000元扶贫款助力岭北

人保财险永嘉支公司赴云岭乡开展挂钩帮扶慰问活动



近日,由县人民法院牵头赴云岭乡开展挂钩帮扶慰问活动,人保财险永嘉支公司积极参与,在新春来临之际为困难群众送去一份暖心的年礼。

慰问团一行人首先实地查看了岭北村的扶贫帮困项目建设情况,同时了解到该乡下辖的多个村,办公条件较简陋,且大部分未有办公楼。慰问团了解到该情况后,当即进行了布置,并送上慰问款。随后,一行人看望慰问了该乡的部分贫困人员,关切询问他们的生活和健康状况,并送上慰问品。

据了解,人保财险永嘉支公司积极响应政府号召,一直致力于帮扶贫困山区,此次捐赠50000元款项,为贫困乡镇的发展做了实实在在的贡献。

各大银行房贷政策持续收紧

进入2018年,各银行2018年房贷利率持续上涨,普遍上浮5%至10%,最高上浮20%。个人征信被作为申请贷款重要依据,信用卡逾期等原因可导致银行拒贷。

利率上浮10%至20%成主流

记者从多家银行了解到,目前多家银行执行基准利率(4.90%)的1.1倍至1.2倍,利率最高上浮20%,大部分银行的首套房贷款利率上浮10%,二套房贷款利率上浮20%至30%不等。

“上浮10%的政策已经持续了小半年的时间,目前额度不多,申请需排队。”我县某国有银行工作人员说,自去年下半年以来,受整体信贷政策收紧,

房贷放款成本增加和监管要求等多方面的影响,首套房利率逐步小幅上调。从基准利率到上浮5%,再到现在的上浮10%。该工作人员表示,2018年上半年预计房贷利率将延续去年上浮走势,稳中走高。

“房贷利率目前是基准上浮20%,且资金有限,仅供审批合格的客户。”某股份制银行工作人员表示,近一年时间利率上涨较快,从去年上半年的9折优惠,涨到基准利率,再到去年下半年的基准上浮10%,目前调整为基准上浮20%。

如果市民购房按揭贷款20年100万元,仅半年时间,利率上浮20%。按等额本息还款

方式计算,每月还款金额从6544元升至7095元,每月需多还款551元。

信用卡逾期将被银行拒贷

房贷利率上浮的同时,客户贷门槛也在提高,房贷审批政策愈加严格。信用卡逾期、加杠杆首付等原因将导致银行拒贷,按揭申请失败。

“只要信用卡出现一次个人原因导致的逾期,留有不良还款记录,在我们行就申请不了贷款了。”某股份制银行工作人员表示:“今年以来监管更严了,个人征信将作为房贷的重要参考依据,这种情况是以前没见过的。”“这几天就有客户因为信用卡逾期被拒贷

的,当初对信用卡逾期没有引起重视,其实后果挺严重的。”同时该工作人员说,如果客户的首付款是由融资、加杠杆方式组成的,也会被拒贷。

“个人征信存在污点的话,会直接影响到房贷的首付和利率上升,也可能直接被拒贷。”某国有银行工作人员说,“对普通市民而言,最有可能导致征信污点的,就是信用卡逾期。”同时该银行工作人员提醒道:如有信用卡欠账应及时还清,一旦长时间逾期,将会在个人征信报告上留下污点,且5年内不会消除,和银行房贷、车贷、信用贷等业务基本绝缘。