

街道着力提升人民群众安全感、满意度

积“小平安”成“大幸福”

今年以来,石化街道以争创上海市平安示范社区为目标,不断拓展平安创建活动的广度和深度,巩固和发展创建内涵,扩大“平安细胞”的分布。“平安校园”、“平安社区”、“平安家庭”、“平安企业”……石化街道用一个个“平安小细胞”的创建,累积起全街道的“大平安”。

案发率持续下降

2017年1至6月,石化街道刑事案件立案发案数203件,同比下降37.3%;万人“110”报警类接处警数38,“110”报警类接处警总数58个,同比下降18.3%。石化街道26个居民区零发案创建成功24个,成功创建率为92.3%。这份成绩的背后,是石化街道法律顾问进社区、结对共创“三个一”、“9+2+1”重点工作等多项行之有效的创新举措推动。

今年初,石化街道根据发案数

及发案情况,因地制宜,将山鑫阳光城、紫薇苑等小区列为“30·20”治安防范标准化小区建设,东泉新村等小区按“20·20”标准建设。山鑫阳光城、东泉新村等从加强物业管理、发挥志愿者巡逻力量等方面入手,提高小区治安防范能力。紫薇苑根据自身特点,将该小区作为智能化门禁系统试点,在小区试点安装智能化门禁系统后,有效弥补了物业管理力量不足的问题,提高了防范水平。半年来,这些小区发案率接连下降,最多的下降100%。

群防群治筑平安

每到夜晚,在石化街道的小区里总能遇到身穿红马甲、佩戴红臂章的“平安志愿者”,他们结合石化街道居委会“8+3”错时工作制,由社区工作人员、党员、居民等志愿者组成,通过巡防及时发现问

除了“平安志愿者”,街道辖区派出所还致力于社区警务室规范化整修,统一设置标牌、公示牌、宣传栏、警民联系箱、导向标识等外观标识,并配置必要的办公、通讯设备和簿册台帐,上墙公示相关制度规范。除了帮助居民处理难题、化解矛盾,警务室当班社区民警的日常工作还涉及指导社区群防群治队伍开展巡逻、防范宣传、消防检查等。

截至目前,街道辖区内已有21家社区警务室建成并投入使用,还有4家将于今年完工。十二村居民何阿姨说,“现在有什么困难,不用打110,直接找警务室就可以帮忙解决。”

“网”控平安无死角

“走在小区内,道路上布满了‘天眼’,安全感油然而生。”由于三班倒,家住石化的朴女士经常晚

归,但她却从不担心。这份安心得益于石化街道居民区全覆盖的技防设施建设。

在石化街道,大街小巷监控探头随处可见,一个个“电子眼”全天候“站岗”,让辖区居民倍感安心、放心。目前,石化街道辖区共有监控探头1985个,其中街道自建1378个,公安、社会资源建设607个,占比为172个/Km²。这近2000多个“眼睛”形成了实时监控重点区域和部位的“天网”,时刻保障着市民的平安生活。

今年,街道还将在监控盲点和重点部位组织安装监控“小探头”,进一步完善辖区沿街商铺监控布点,减少监控盲点,为防范打击犯罪、治理社会治安顽症打好基础,有效提高辖区治安防控能力。

裴元欢

住宅物业管理将有据可依

本报讯(裴元欢)9月1日起,《上海市住宅物业管理条例》(以下简称《办法》)开始实施。据条例规定,物业要负责小区共用部位防火巡查检查,保障消防车作业场地不被站用,保障疏散通道畅通等职责。

9月1日,石化辖区消防部门对梅州居民区广安大楼进行检查,督促物业部门对楼道内乱停电动自行车、私拉电线、灭火器材不达标等问题及时整改。随后,检查人员还对大楼楼道是否储存易燃、可燃物,是否堆放杂物,是否搭设临时用房,是否违章用电,通向楼顶的安全出口是否畅通,消防设施器材配置是否符合要求并保持完好等情况进行了复查。针对检查中发现的楼道内堆放杂物、防火门未处于常闭状态等问题,检查人员要求物业、业主及时整改,确保社区消防安全。此外,石化辖区消防部门还将针对街道的小区物业以及居委会陆续开展新规的普及和解读工作。

消防相关负责人告诉记者,居民小区导致火灾因素主要在于电气故障和用电隐患风险居高不下;消防设施缺损且维保不力;疏散通道堆物现象严重等,其中“占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口”类隐患占问题之首。《办法》对这些做出了回应,在用电用电方面,居民要做好检查,占用疏散通道和公共部门的行为被明确禁止,并有相应处理措施可以对照执行,有据可依。

同时,《办法》针对业主违法出租架空层、设备层、避难层,改变停车库、地下空间使用性质不符合消防安全要求的,由公安机关消防机构责令改正,并可处1万元以上10万元以下罚款。对于物业服务企业未履行消防安全管理职责的,可处500元以上5万元以下的罚款。

举办知识竞赛 争当工作能手

本报讯(倪明明)为加强对就业援助员工作的督促和检查,营造好学能干、服务优良的就业援助氛围,8月23日下午,石化街道社区事务受理服务中心在街道多功能厅举办了一场就业援助员知识竞赛活动。

竞赛形式采取书面笔试的形式,题型由单选、多选和案例分析组成,考试内容选取与就业援助员日常工作密切相关的政策理论,以知识竞赛促能力水平,提高就业援助员的业务能力、服务质量和工作效率。

通过此次知识竞赛,充分调动了大家的工作积极性,进一步激发就业援助员的工作热情,建立尽职尽责的工作态度。社区事务受理服务中心将继续加强对就业援助员的政策理论水平培训,以提高实际操作能力,更好地服务好石化街道的社区居民。

唐诗婕



“五行币”能变成400万?

“五行币”是传销组织组织的暴富梦,它把入门费分为500元、2500元、5000元三个级别,会员缴纳资金后能获得虚拟货币——“五行币”,缴纳5000元还能得到一枚五行金币。“五行币”宣称花5000元注册成为M级会员,既可以获得一枚金币,同时一年的回报达到400万元。

近期,在公安部统一部署下,多地公安机关对“五行币”系列涉嫌传销案依法进行查处,抓获百余名犯罪嫌疑人。“五行币”传销组织曾推出多个传销名目,波及全国32个省份,聚敛赃款数十亿元。他们究竟是如何制造这场圈钱骗局的?

小杨提示:传销组织谎称,“五行币”附加的10克重价值3000的五行金币是由国家发改委、银监会、财政部等多个国家职能部门批准发行的。对于“五行币”宣传中提到的“五进五出”复制模式,投资5000元能得到400万左右的获利。传销组织曾许诺投入5000元一年变400万,但关键条件是要等“五行币”开网才能实现。犯罪嫌疑人宋密秋表示,实际上每年按销售50万枚的金币算,也需要1000年的时间,所以根本不需要开网。

目前,公安部已将“五行币”系列传销活动列为今年打击传销犯罪工作的重点案件,积极开展深入查处、境外缉捕等工作,全力惩治首恶、摧毁体系,坚决遏制“五行币”传销犯罪活动危害社会安全与稳定。



警民携手护开学

又到新学期开学的日子,早上七点多,街道辖区派出所的民警在辖区中小学以及幼儿园门口筑起了安全“防护墙”。除此之外,街道辖区学校周边的社区志愿者们也早早地出现在校门前,协助老师引导学生有序入校。警民携手上岗,联手维护学校周边安全秩序,为学生营造一个安全、有序的校园环境。 庄毅 张鹏远 摄

乐学金山 快乐体验

近日,“海之韵”体验基地石化街道金山海派麦秆画体验点体验活动在紫卫居委学习点开展,20位居民参与麦秆画体验学习,10对家庭参与了亲子体验活动。当天,虽然天公不作美,但抵挡不了市民参与体验活动的热情。非遗传承人熊国瑞老师带着志愿者团队组织市民的体验学习活动,描画、刻画、粘贴……经过近两个小时的制作,市民手中一幅幅简而易、精美的麦秆画出炉,各个“满载”而归。 金巧春 摄



“居民的需求就是我行动的方向”

——记石化街道辰凯居民区党总支书记徐娇

在一线 “微故事”

踏着早晨第一缕阳光,徐娇早早来到了辰凯居委会,开始了一天的工作。作为辰凯居民区的党总支书记,她深感责任重大,主动给自己“加压”、“充电”已成常态。居民区里是否有残疾人、空巢老人,她都如数家珍;对小区内的热点和难点问题,心里也有一本明白账。徐娇曾是街道民政科的工作人员,一做就是11年,2015年3月,她从机关下到基层,来到辰凯居民区就任居民区党总支书记一职。她坦言,以前听说居委会的工作很难做,内心很忐忑,再加上没有居民区的工作经验,就职前一天晚上都没能安心睡着。居民张阿姨说,自从徐书记来了以后,小区里的变

化大家都看在眼里,停车位增加了、便民服务项目也多了,都让居民得到了实惠。

近年来,由于有车一族数量日渐增加,原有停车位早已捉襟见肘,小区内“抢车位”大战愈演愈烈,不少居民图方便,直接将车停在了绿化带上,毁坏绿化的同时也给小区管理造成了很大的矛盾。为了及时解决这一民生问题,徐娇通过召集居委会、业委会和物业,及开展居民议事会,大家并驾齐驱、集思广益,最终决定对小区路面带进行改造,增加164个停车位,区域交通面貌焕然一新。而10年未调价的物业费也在2016年顺利完成。

“上头千条线,下面一根针,居民区每一项工作都需要调查研究,通过沟通交流,引导居民到社区治

理的主流上,增强对居民对社区的责任感和归属感。”徐娇说,只有明白了要做什么,才能更加规范化的开展好社区工作。

安居是民生之要。在老旧房屋综合改造前,徐娇就曾在社区代表大会、党员代表大会上提出相关意见建议,得到了上级领导的支持。综合改造期间,她带领社区工作者,巡逻施工现场,关心工作人员……

一分耕耘,一分收获。徐娇用自己无私的奉献和满腔热忱赢得了社区居民的认可和信赖。“居民的需求就是我行动的方向”,正是秉持这样的信念,徐娇带着辰凯居委会的社区工作者,让这个普通的居委会在一个又一个的变化中,变的不同寻常。