

金山紧抓双创风口,打造一站式孵化梦工厂 “快速通道”点亮科创梦想

优化营商环境

本报讯(记者 朱悦昕)走进金山卫科创园,一排排蜂巢形状的办公座位映入眼帘,既充分利用了空间,也确保了开放办公场所的相对独立性,显得别具一格。这处位于金山卫镇的科创园“孵化器”,还拥有会议室、政策咨询室等一应俱全的设备设施,可为创业者提供政务、创业、运营、生产、金融和信息六大类约70项服务,目前已累计孵化368家科技创新企业,致力于实现一个去组织化、去中心化的无边界的创业空间。

近年来,金山持续加大科创工作力度,着力推进创新创业载体建设,

致力打造多个孵化器“梦工厂”。在孵化器的支持下,不少年轻创客来到金山,走上了从无到有、从小到大的创业之路。

在科创园,一名90后创客告诉记者,入驻两年多来,不仅办公成本大幅减少,地铁广告推广项目的创业方案还得到专业导师“私人定制”般的指导,目前企业实现了年利润近百万元,“这里针对我们每家企业的特质匹配相应的资源,也提供金融咨询等服务,在项目上还会寻找创业导师提出想法建议,为我们开拓了发展渠道。”

为进一步促进“大众创业、万众创新”,我区不少孵化器都做出了自己的特色,为入驻的创业者提供实现梦想的“快速通道”。上海金山新材料孵化器是一家以孵化培育新材料

类小微科创企业为主的专业孵化器。与一般孵化器最大的不同之处在于,企业建立了一个专业化的技术支持服务平台,购置数十台的专业仪器和设备,并配备高水平的技术人员,为入驻企业提供样品分析、配方剖析服务,可出具专业的检测报告,帮助企业提升产品性能,同时大大降低企业的运营成本。

该孵化器还根据入驻企业特色,推出危废品处理等特色服务。“有不少企业只注重前期的技术开发,对涉及的环保问题和检测项目并不了解,所以我们专门成立园区管理部,为企业提供专业的解决方案。”上海金山新材料孵化器发展有限公司副总经理王硕介绍道。

上海吉春生物科技有限公司是孵化器内一家为科研单位提供医药定

制研发生产服务的企业。在这里,企业制药用的废液排放等问题会由孵化器联系专业队伍处理。企业总经理马敬祥告诉记者:“孵化器帮助我们解决了消防、安全、环保等各方面问题,让我们发展得更为顺利。成立一年不到,我们企业就成功研发了超过100多种高附加值的产品。”

金山始终坚持创新驱动发展战略,目前已建成区级以上创新创业载体19家,共有673家入孵企业在各载体的培育下实践着创新创业之路,已毕业企业52家,11家企业已被认定为高新技术企业。接下来,我区计划围绕新材料、生物医药等特定领域,把工作做得更精细一点。此外,还会围绕乡村振兴打造农创方面的孵化器,助力探索都市农业发展新路径。

金山实现沪上首例跨区域立案 全流程用时不到一刻钟

本报讯(记者 冯秋萍 通讯员 徐永其)8月19日,市民陈先生前往金山区人民法院诉讼服务中心,希望对一起买卖合同纠纷进行立案,而这起案件的管辖法院是杭州市富阳区人民法院,引导台工作人员在了解其诉求后,将其引导到跨域立案专窗。

窗口前,摆放着“跨域诉讼服务”的标识,金山法院立案庭法官助理周文接待了陈先生。快速审核好材料后,周文打开“中国移动微法院”跨域立案系统,根据系统提示,周文按步骤输入案件相关的信息材料进行上传,通过该系统传输至富阳法院,并提交立案申请。

富阳法院收到金山法院传送的立案申请后,很快在线审核有关诉讼材料,并在审核通过后及时予以立案。同时,富阳法院将自动签章的电子材料传送到金山法院,再由金山法院打印后交付当事人陈先生签字。

至此,上海首例长三角地区沪浙跨域立案在金山法院成功办理,整个立案流程用时不到15分钟,极大方便了当事人诉讼。跨域立案诉讼服务是人民法院坚持司法为民、创新诉讼服务的一项重大举措,主要目的是为了解决一部分当事人异地申请立案路程远、不方便,网上申请立案还不会、没条件的问题,打通司法服务人民群众的“最后一公里”。

据悉,“中国移动微法院”跨域立案系统通过数据互通共享,实现跨区域立案这一便捷、高效、低成本的司法公共服务。当事人只需就近选择一家法院,向该协作法院提交书面材料,并由协作法院协助当事人网上立案登记,管辖法院将在线答复回应,为异地立案当事人建起了一条跨域立案的“高速公路”。

金山法院院长孙军表示,金山法院实现跨域立案后,借助信息化、网络化手段,有利于降低当事人的诉讼成本,为当事人诉讼提供便利。

(上接第1版)

作为沪郊目前单个面积最大的单位租房社区,梦想家园拥有近5000套房源。这些房源主要由落户金山的企业租赁,并向住房困难职工、新就业人员和引进人才等提供居住用。除了紫荆花涂料上海有限公司,目前,在此租赁的企业已有70余家。

除了梦想家园外,在金山工业区、金山卫镇、山阳镇、亭林镇、枫泾镇、漕泾镇等区域也都有单位租房分布。据了解,截至今年5月底,全区已认定的单位租赁住房共8217套,计41.43万平方米。其中已投入使用共5441套,计26.75万平方米,当前出租率为85%。在建项目共2776套,计14.68万平方米。

公共租赁住房只是我区加强住房保障工作,优化营商环境的一个缩影。近年来,区房管局按照地区人口规模、公共服务设施水平、环境品质和就业岗位发展等综合因素,实时调整住房供应结构与规模,使各类型保障性住房的供应比例不断优化。接下来,区房管局将结合行业特性,多层次多渠道提供各类房源,做好产业项目发展和企业发展的后勤保障配套服务,不断满足引进人才和企业职工居住需求。

记者 甘力心

城区道路改建 造福居民百姓 预计今年11月底完工



本报讯(记者 林鹏鹏 王佩永 唐屹超/文 庄毅/图)近日,朱泾镇健康南路(亭枫公路—众益街)改建工程正在紧张建设中,预计于今年11月底完工。

据了解,健康南路(亭枫公路—众益街)由于靠近朱泾小学,早晚高峰期间停车较多,来往车经

常与接送学生的非机动车混行,容易引发事故。为缓解道路拥堵情况,改善人们出行便利,便实施了改建工程。

健康南路(亭枫公路—众益街)改建工程总投资600余万元,北起亭枫公路,南至众益街,全长808.86米,通过改造,将机动车道由双向二

车道拓宽为四车道,道路等级为城市次干路,设计车速40千米每小时。同时,还将对道路两侧的人行道、路灯、绿化、雨水口等设施进行改造,整个改建工程的工期将持续三个月时间,预计于今年11月底完工。届时,将有效缓解该路段的道路拥堵情况,方便市民及车辆通行。

把做好群众餐饮“入口关” 漕泾农村办酒场所专项检查

本报讯(记者 林鹏鹏)日前,漕泾镇市场监督管理所开展农村办酒场所专项检查,预防集体聚餐办酒场所食物中毒事件发生。执法人员现场查看办酒场所是否持有有效食品经营许可证,并在经营场所内将相应的证照、有关制度予以公示。

检查中,执法人员发现,其中一家办酒场所还存在不少问题,例如工作人员未按照规定将手上佩戴的首饰取下,以及清洗水池混用等,因此执法人员当场对经营点负责人提出整改意见。

目前,漕泾镇共有3户集体聚餐办酒场所。漕泾镇市场监督管理所副所长潘妹婷介绍说:“这3户办酒场所宴上的菜品我们都会进行留样,并保留48小时,方便做检测。同时,我们还有联动机制,已经和医院做好了对接工作,一旦发生食物中毒情况,可以及时处理。”

未来,漕泾镇将继续加强对农村办酒场所的日常监督检查,保持高压监管态势,压实农村办酒场所主体责任,切实保障群众的饮食安全。

金山摘得中国青少年机器人竞赛两个奖项

本报讯 近日,第19届中国青少年机器人竞赛暨2019世界青少年机器人邀请赛在重庆市举行。金山区机器人联盟成员学校青少年活动中心和枫泾小学的参赛队伍入围此次大赛,并在大赛中,获得两项三等奖。

本届大赛设有综合技能赛、创意赛、FLL机器人工程挑战赛、VEX机器人工程挑战赛、教育机器人工程挑战赛五个赛项。525支参赛队通过场地对抗赛、评委答辩等方式进行测评,最终产生各赛项不同年龄组的冠军队和各项奖。本届竞赛首次采取“赛+展+会”的模式,倾力打造青少年机器人竞赛嘉年华和青少年科技教育交流平台。竞赛同期首次举办机器人教育产业展览和主题论坛。竞赛期间,还举办了中外参赛学生“友谊之夜”等活动,增进中外青少年科技爱好者交流。

“农”墨重彩绘就美丽乡村画卷

(上接第1版)空气凤梨这一“网红”品种正在组培实验室内精心切割培养,争取培育出优质的种苗。此外,凤梨花、蝴蝶兰、红掌等优质观赏花卉的培养栽培也正在玻璃温室中井然有序地进行着,几个月后,它们将销往世界各地供客户培育成品花卉。目前,企业产品种类已超过100个,年销售收入约3000万元。

企业的快速发展,不仅为廊下镇产业增添了活力,更为周边的村民带来了实实在在的好处。山塘村村民吕杰已经在这里工作了三年了,稳定的工资收入和便捷的企业位置让他对这份工作颇为满意,“这里一方面是离家近,另一方面工资还可以,我们都愿意在这里上班,这里大概有三四十个同事都是周边的村民。”

廊下镇深谙“藏富于民”的道理。在提供更多农民就业机会的同

时,廊下镇还鼓励农民更多地参与到产业发展、转型升级的过程中。作为上海规模最大、设施最好的双孢蘑菇生产基地,上海联中食用菌专业合作社充分发挥辐射作用,实施以基地联农户的发展战略,带动周边农户一起种菇致富,让农民切实感受到了乡村振兴带来的红利。

沈文告诉记者,从廊下镇明确产业定位以来,镇上一直坚守初心,坚持“把钱用在刀刃上”,这些年来,廊下镇区域看似变化不大,但产业兴旺带来的红利和潜藏着的巨大变化早已融入到了百姓的生活中。

积极探索,产业融合绘就乡村美景
随着产业兴旺的不断深入,乡村已是“一年一个样,三年大变样”了。地处金山现代农业园区中部以及上海廊下郊野公园核心区域的山塘村,正是“两园融合”的积极探索。在这里,一二三产融合发展趋势显著,乡村振兴的步伐迈上了“快车道”。眼

下,全村共有16家特色主题农场,有不同用地模式开发的精品民宿,拥有三大现代化温室和三大种苗基地,金廊马术农庄、星空度假营、廊下生态园等几大旅游景点串点成线,琼璞文化苑等文化教育基地融入其中,郊野的“小盆景”串起了乡村振兴的“大风景”。

此外,镇上还在积极筹备都市健康食品科技产业园建设项目,由12个村依托经济合作社参与投资,在大力提升廊下农业全产业链价值的同时,促进农村集体经济转型发展,进一步推动廊下经济社会的全面发展。这里,未来可期。

产业兴旺,方有“诗与远方”。廊下镇正按照“深化落实年”的要求,坚持一张蓝图绘到底,一心一意谋发展,各项工作转眼进入了“快车道”,一幅“农”墨重彩的美丽乡村画卷正在我们面前缓缓铺开。

记者 朱悦昕