

## 朱泾工业园区以实打实举措优化营商环境

## 当好服务企业的“店小二”

本报讯(姚丹萍 许士杰)近日,位于朱泾工业园区内的仙居路(亭枫公路一北环路)拓宽改建工程提前43天竣工通车。作为今年重点项目之一的仙居路改扩建工程,不仅改善了道路的通行条件,而且也提升了园区的承载力和竞争力,为更多项目的顺利入驻创造了良好的基础条件。此外,园区内鸿安路、东日路、中伟路道路修复及绿化工程目前也正有序推进中,预计10月底基本完工,进一步提升园区基础设施能级。

为企业落户提供全程代办服务、为企业排忧解难提供精准服务、让企业享受政策红利提供对接服务、送政策进园区优化创新创业环境……近年来,朱泾工业园区以

企业实际需求为导向,自加压力主动当好服务企业的“店小二”,营造尊商重商、亲商安商的浓厚氛围。

## 全程代办,企业落户放心

今年2月21日,投资2.5亿元的上海福贝宠物用品有限公司正式落地开工,福贝宠物是以高档宠物食粮研发、生产、销售及服务为基础,并结合宠物健康繁育研究、宠物预防保健研究的高起点宠物食粮制造公司,预计投产年后产值可达6亿元,年税收3千万元左右。从立项到开工建设,福贝宠物项目的加速度落户,这正是朱泾工业园区“店小二”式服务的一个缩影。

为了方便企业入驻,朱泾工业园区甘当“店小二”,为企业提

供咨询、立项、拿地、土建等“一站式”全程代办服务,确保企业“少跑腿”。企业只需提供所需资料即可,提高项目审批申报时效,缩短项目建设周期。“对于企业来说,能提早开工可以省下不少时间和成本,尽早施工代表尽快投产、尽快投产代表尽快收益。为此,园区主动上门服务,企业也有更多的时间和精力放在自身的创办与发展上。”朱泾工业园区管理委员会副主任、上海金珠企业发展有限公司总经理吴永平说道。

## 开展大调研,做好精准服务

企业有所需,我们有所应。如何让进驻园区的企业稳得住、能发展,2018年以来,朱泾镇深入开展大调研活动,坚持发展围着

企业转,镇党政班子成员分组、园区工作者深入企业,倾听企业诉求和建议,打通服务企业的“最后一公里”,聚焦企业堵点、痛点、难点问题,第一时间为企业建设和发展排忧解难,精准施策、优化服务,助力企业做大做强做优。

经济发展在应对挑战中加快转型。据悉,今年上半年,朱泾工业园区完成规模以上工业总产值26.13亿元,同比增长1.2%;实现税收收入2.3亿元,同比增长42.28%,完成年度目标的63.7%。根据“朱泾工业园区三年行动计划”,朱泾工业园区将全面优化产业定位布局、厂容厂貌修整、提升园区产业能级和经济效益等,进一步转型升级,促进园区高质量发展。

## 科学家进校园 培养孩子创新素养

西林中学与中科院上海分院合作办学

本报讯(唐屹超 王巧月)为培养学生科学创新素养,打造一支能力过硬的师资队伍,西林中学与中科院上海分院联合推出创新素养培育项目。9月6日,双方合作办学揭牌仪式在西林中学举行。

创新素养培育项目从9月正式启动,周期为三年。西林中学将借助中科院上海分院优质的科研资源,采用“探究性学习训练+科技创新兴趣培养”模式,开展“科学家进校园”“中学生进院所”“大师领衔探究”“科学孵化小研究员”等课程活动,为学生创设不同的学习情境,让学生在课堂上、公园里、科研院所中获得科学知识,提升科研素养,培育创新能力。

该项目还将选拔出的有一定的科研素养、学有余力且对科技感兴趣的学生至国家重点实验室,体验真实研究生科研过程,成为小小研究生。“这个项目对金山的孩子是一次创新的尝试,也是初中和顶尖科研院所联合办学的一个新样板。”西林中学校长姜炜星说。

## 朱泾又将多一个滨水休闲好去处



近期,在中官塘河道综合整治一标段工程现场,工人正在铺设河道东岸的防汛通道,而河西岸防汛通道铺设已全部完成,正浇筑柏油、加装护栏等。

据悉,中官塘南起胥浦塘北至小泖港,全长4.73公里,整治内容包括河道疏浚、截污纳管、防汛通道、绿化种植以及生态修复等,以进一步增强区域防洪排涝能力,切实改善水环境质量。整个一标段工程预计于今年11月30日前完工,我镇又将多一个滨水休闲好去处。

汝晶晶/文  
姚丹萍 金丹峰/图

## 发挥先锋力量 照亮不变初心

## ——记朋鑫苑小区楼组长胡妙贤

本报讯 初心是什么?一位有着53年党龄的老党员回答说:“当年我入党的时候正赶上学雷锋高潮期,以雷锋同志为榜样、向雷锋同志学习、做好人好事、不求回报,为人民服务就是我加入中国共产党的初心!”

## 以小区为家

## 用4年不改的行动践行承诺

今年75岁的胡妙贤,1966年6月加入中国共产党,2000年从金山区民政局退休,自2006年搬入朱泾镇朋鑫苑小区后就开始担任楼组长。2014年,虽已古稀之年,她仍被业主选聘为朋鑫苑业委会主任。2016年,业委会其他

两个委员陆续因房子卖出不能担任业委会成员,胡妙贤就开始了一个人的坚守。

朋鑫苑小区建于2003年,该小区有10幢楼、28个楼道、270户业主,是一个多层封闭式商品房小区。胡妙贤从担任业委会主任之日起,就做起了一个365天不轮岗的义务志愿者,她还主动提出放弃业委会主任津贴。每天早晚小区巡查,配合物业公司做好小区日常维护、车辆管理、绿化修剪、楼道道路保洁等工作,配合居委会做好邻里纠纷处理、外来人口和租赁人员排查、政策宣传等工作。

## 为业主办事

## 用心中不变的坚持赢得信任

胡妙贤对自己的子女说:“妈妈这届业委会的愿望,就想干好三件事,一是维修资金把好关,无私心、不挪用,二是车辆管理好,让业主无论多晚回家都有地方停车,三是物业服务质量有提高,让业主有更多安全感、踏实感、幸福感。”这5年的业委会工作,胡妙贤以此为动力,以心中不变的坚持在届满前让愿望照进了现实。

业委会每年做好小区日常养护和小修计划,在保证小区正常维修的基础上,加强维修资金使用管理,使资金保值增值。对于小区公

共设施设备的维修,胡妙贤都要与物业经理先到现场进行检查,商量维修方案,大的项目先征询业主意见后再实施,小的项目施工后再审核,让业主共参与、共监督。她还就安装智能道闸的事情在小区进行车辆排摸登记和征询全体业主意见,通过对小区业主及直系亲属免停车费、外来车辆按小时收费的方法,有效改善了外来车辆占用小区停车资源的问题,加强了车辆停放管理,解决了业主停车难问题。

## 能迎难而上

## 用为民不悔的决心获得支持

《上海市生活垃圾管理条例》正式施行后,胡妙贤入户告知、与

户主签订垃圾分类承诺书。刚开始时,她每天义务到投放点宣传并指导业主垃圾分类投放,碰到乱扔垃圾的情况,胡妙贤就和该幢楼的楼组长上门询问锁定乱扔人,通过电话、微信、上门的形式进行再宣传、再动员。最后,反对派变成了支持派,还有3位业主主动要求做志愿者。经过两周的运行,小区的生活垃圾投放率达到98%以上,自行分拣率达到95%以上。

胡妙贤以不变的初心,退休后依然践守为群众服务的承诺,在岗位上发光发热,为业主排忧解难,在她身上为人民服务的初心未曾改变,党员先锋的力量一直闪耀。



## 老党员拾金不昧 传美德受人点赞

本报讯(胡雪梅)拾金不昧是中华民族的传统美德,是一个人高尚道德情操的体现,也是文明乡风的体现。近日,慧农村老党员严宽良,就是用自己拾金不昧的实际行动,展现了一名共产党员的高尚品质和精神风貌。

前不久,严宽良在惠农贸易路桥头捡到一只钱包,打开钱包发现里面有身份证、农行的银行卡、社保卡以及现金580元等。他想失主肯定很着急,于是老严按照身份证上的信息,骑着摩托车,找到了家住长浜村新范2组2024号的沈二新。

严宽良首先询问沈二新是否丢了什么东西,沈二新听到问话摸了摸裤子口袋,才发现钱包不见了,一下子就急了。老严再次询问对方钱包内有什么,沈二新回答说:“有钱、身份证还有其他的卡。”老严又问道:“现金有多少呢?”“有5张100元的,还有7、8张10元。”听到这里,老严确认钱包确实是沈二新的,于是拿出钱包交还给他。沈二新当即从钱包里抽出了一张100元要给严宽良以表感谢,但被老严婉言谢绝了,他笑着说:“作为一名党员、复员军人,这是我应该做的。”简单的一句话,道出了朴素却真挚的情怀。

其实这不是严宽良第一次拾金不昧了,早在1977年,老严在松隐捡到了一只包,包里有38个人的预支款项明细单,更有现金2024元,在那个年代,这是一笔巨款,但他在捡到后急急忙忙按照包内的信息,送还到了失主单位,原来这笔钱是出纳刚员从银行领出来准备发给工人的。平日里憨厚朴实、不善言谈的严宽良这一善行义举当场让众人翘起大拇指。

近年来,在朱泾,文明乡风扑面而来,崇尚好人、学习好人、争当好人的良好氛围愈发浓厚。严宽良拾金不昧的行为,弘扬了社会正能量,传递了正气和温暖,彰显人间真善美。