

朱泾镇城中村“72家房东”谢客、“村民值日生”守门 “神经末梢”如何筑牢“防疫墙”



随着返程复工人员的日益增多和疫情防控工作的深入推进,抓住重点难点、薄弱点,防疏堵漏,是守好门、看好人,打赢这场防疫阻击战的

关键。日前,记者走进朱泾镇城中村,探访他们的做法。

房东收到“一书一信一条”

“家里有人吗……”,家住万安街740弄的濮阿婆,记不清这是第几次循声下楼开门。

这段时间,居委会工作人员几乎天天上门,“请问您这儿有外地租客回来吗?这封信请您认真阅读一下……”,在详细掌握来沪(返沪)人员姓名、联系方式、回沪路线等信息的同时,陆续将“一书一信一条”,即《房东承诺书》《朱泾镇出租房房东的一封信》、写给“来沪人员速来居委会报到”的提示条送到她的手中。

看着自己亲笔签下的白纸黑字,濮阿婆说,家里的12户租客她可得好理清爽,3户已经回来的要让他们在家里呆够14天,其他的一定要让他们晚些再回来,一旦有租客回来也要及时上报,否则做房东的可吃勿消。当记者问道,空房还出租吗?

濮阿婆忙不迭地连连摆手。

“个人损失点租金没啥” “最近不要来上海了,安心在家待着。”最近,蒋世虎通过微信、电话逐一通知租客,劝阻他们暂缓返回朱泾,并承诺这段时间的房租免去。

蒋世虎也是万安街740弄的一名房东,有3间出租房。前几天,有租客联系老蒋,表示即将要上班,想回到朱泾。老蒋马上告诉他,“现在还是别来了,来了也要居家隔离14天,我会好好管住你的。”经过劝说,租客们都表示愿意过段时间再来。

“平时一间的租金是每个月600元,现在是特殊时期,个人损失没什么,互相理解嘛,希望尽快战胜疫情。”老蒋说。

租住在类似濮阿婆、老蒋这样房东家里的租客还有很多。万安街740弄是临源居民区的一个城中村,72栋房几乎家家都有租客,来沪人口数大约215人,占该区域常住人口数近半,由于道路开放、四通八达、人员复杂,成为防疫工作的难点。

村民自发守牢路口“哨卡”

“你们从哪里来?还去过哪些地方?来这里干什么?”2月10日上午,在朱泾镇浦银居民区所辖的城中村

长浜村幸福1组路口,面对来自湖南的一辆自驾车欲进入村内,两位身穿橙色马甲的大妈不依不饶地盘问着。幸福1组位于320国道边,靠近朱泾工业园区和浦银社区,交通极为便利。全组52户中有38户出租户,租住外来人员348人。新冠肺炎疫情发生以来,经过全镇上下的反复宣传,村民们充分认识到疫情防控的重要性、紧迫性,因而对外来车辆和外来人员极为警惕。

看到居委会工作人员没日没夜奔波在一线,开展大量的排摸、宣传、管控等工作,村民们主动请缨自行轮值来实行路口封闭管理。村民潘新忠表示,我们的家园由我们来守护,不用动员,家家户户自愿报名。他还特意用粉红色纸进行排班,路口每天安排2名村民志愿者,从早上7点到晚上7点,值勤工作有序有力。

朱泾的城中村还有不少,因外来人口多、没有围墙的开放式管理等特点,是疫情防控的重中之重。朱泾镇通过“居委会+房东+居民志愿者”三方联动,发挥群防群控作用,确保出租屋房东宣传到位、辖区居民联系到位、外来人员排查登记到位、出租屋张贴提示到位,为城中村的疫情防控筑起一道坚实的“防疫墙”。



村民志愿者值守路口为行人量体温

经过协商,两个村在桥中间的隔离网上开一扇门,两村各管理一把钥匙。蔬菜种植户每次进出都必须由两村值班人员共同开锁,并进行体温测量,填写人员进出登记表。随后,由值班人员“护送”至蔬菜大棚,才能进行劳作。

“实行双锁管理是为了保障蔬菜供应而想出的办法,同时,两村也形成“疫”事不断联系,共同防控的共识。”沈伟峰介绍道。

通讯员 朱丽燕

金山区枫泾镇新元村与浙江姚庄镇展丰村是毗邻村,一水之隔。承接两地的张文塘桥是两村村民来往的主要通道。

“我们村有农户种植的大棚蔬菜在你们村,现在桥封了,人过不来,蔬菜无法管理,供应不了市场。”展丰村党总支书记冯一平着急地向新元村党总支书记沈伟峰寻求帮助。

在疫情防控期,沪浙两村就开始实行道路严防严控,沪浙两村商量后决定在张文塘桥中间设置隔离网,封锁人员往来。但问题也随之而来,眼下正是春耕备耕的最佳时节,大棚蔬菜在沪,种植管理人员却在浙。

为了既保管控又保生产

沪浙毗邻两村共管「一道门」

通讯员 朱丽燕

通讯员 朱丽燕

众志成城抗疫情 共克时艰渡难关 共同维护金山区劳动关系和谐稳定 ——致全区企业和职工的一封信

金山区企业和职工:

新型冠状病毒肺炎疫情牵动着我们每一个人的心。近日,全区进入外来务工人员返程和企业复工高峰,防疫形势更加严峻、更加复杂,疫情防控处于最关键、最紧要的关头。生命重于泰山,疫情就是命令,防控就是责任。为此,我们呼吁全区企业和职工继续同舟共济、共克时艰。

一是共担防疫责任,服从政府安排。企业要认真执行市政府2月10日《关于进一步严格落实各项疫情防控措施的通告》和《金山区企业开工(复工)告知书》要求,切实履行主体责任,把保护职工生命健康作为当前首要责任,落实各项防控举措,确保安全、规范、有序复工。工会要配合企业行政,教育引导职工做好疫情防护工作,协助解决职工相关工作、生活困难。广大职工要按照疫情防控的各项规定和企业管理的各项要求,及时报告、主动配合,做好各项防控工作。外来务工人员要按照金山区《关于加强新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的通告》,入沪时通过手机“健康云”APP或微信中“上海健康云”公众服务号如实填报健康信息。自抵沪之日起,及时向工作单位、社区(村)报告并接受管理,严格落实居家隔离或集中隔离观察14天的要求。

二是共建协商机制,构筑和谐关系。企业要认真落实人力资源社会保障部、全国总工会、中国企业联合会/中国企业家协会、全国工商联《关于做好新型冠状病毒感染肺炎疫情防控期间稳定劳动关系支持企业复工复产的意见》,做好协商稳岗举措,尽量不裁员或者少裁员。因受疫情影响导致生产经营困难的企业,工会要结合集体

协商要约,主动与企业开展集体协商,采取调整薪酬、轮岗轮休、弹性工时、综合调剂使用年度内休息日等方式稳定工作岗位,或可申请综合计算工时工作制,实行集中工作、集中休息方式,促进复工后用工平稳有序。职工要理性对待个人利益,对工资福利、工作时间、休息休假等问题的意见可通过集体协商或者通过工会组织向企业反映,通过正常渠道合法解决。

三是共迎风险挑战,合力攻坚克难。企业和职工是命运共同体,企业要把职工当成最大财富,关爱职工;职工要发扬主人翁精神,爱企如家。企业要依法履行与受疫情影响的职工的劳动合同,保障职工在春节假期、隔离观察期、延迟复工期和停工停产期间的劳动报酬权益。企业不得在疫情防控期间解除受相关措施影响不能提供正常劳动职工的劳动合同或退回被派遣劳动者,合理安排暂时未复工职工休息休假,妥善处理好疫情防控期间劳动关系问题,全力维护劳动关系稳定。职工要积极听从企业安排,体谅企业困难,通过多种途径完成工作任务,与企业荣辱与共,共同渡过难关。职工要立足本职,坚守岗位,为企业健康发展献计出力,保障企业运转正常。

上下同欲者胜,风雨同舟者兴。我们坚信,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,在全区企业和职工团结一心、全力支持下,一定能维护好我区劳动关系的和谐稳定,为打赢疫情防控阻击战贡献力量!

金山区人力资源和社会保障局
金山区总工会
金山区企业联合会/企业家协会
金山区工商业联合会
2020年2月12日



我们 一起努力

2月5日,在金山卫镇张桥村,村干部向村民发放由金山农民画家金兴健、周晓丹创作的疫情防控作品《我们一起努力》制成的宣传单。

记者 庄毅摄

“敬老群”变身“减压阀” ——漕泾镇敬老院隔离不隔情有新招

2月7日,漕泾镇敬老院周阿婆一条八秒钟视频,出现在新建的“敬老家属群”里,“我的身体蛮好啦,服务员照顾很周到,吃的零食还有,等疫情过了再见面,请大家放心”,看到老人满面笑容,也听到老人的声音,周阿婆的家人都很激动,也放心了。

在疫情防控期间,漕泾镇敬老院迅速增加特殊时期“四改四封闭”管理措施,将门卫制度改为封闭型门卫,包括暂缓住院老人家属在内的一切外来人员的探视;将一日三餐集中用餐改为送餐送餐到老人居室,老人全天候生活在封闭区域;因特殊需要联系家属的,接待见面改在专用的“隔离室”进行,整个过程实行全封闭;对春节前请假回家的12名寄养老人,回院后一律改换居住宿舍,必须进入新整合的“隔离楼”隔离14天,专人送饭菜送生活

用品,实行全封闭管理。 “时间一长,不少老人想见见子女,子女也思念老人,有些人三天两头与门卫磨嘴皮,哪怕探望几分钟也行”。敬老院党支部书记兼院长张秋红手机响个不停,都想要照顾一下亲情,放宽一点尺度。

思亲心切可以理解,但防控容不得马虎。张秋红于是萌发出利用现代网络来缓解老人与家属的心理压力,用手机拍摄老人活动的视频,投放到微信公众号,很快得到家属的叫好。可公众号只能垂直推送信息,缺乏双向互动,还不能满足大家的需求,有家属提出了建群交流的建议。

经过一番准备,敬老院建了一个“敬老群”,好几个专访老人的视频与家属见面了。家在阮巷的吴老师看到视频中的妈妈身体硬朗、

嗓子响亮的镜头,留下感激的话语,“谢谢护理员在特殊时期的护理,看到妈妈身体健康,全家都放心了。”东海村黄师傅一连10多天未见到父亲,感到有点“闷”不住了,“父亲已是九十高龄,患过多种疾病,真的很想去探望老人家”。2月9日“敬老群”播放了由他父亲领唱的一首传统歌曲,黄师傅一家人听了好几遍,在群里留下了好几段“感谢语”。还有一些老人在视频里给小辈留言,对自己需要的剃须刀、尿垫等生活用品开出清单,很快家属一一送到门卫。

近几日“敬老群”的镜头已延伸到食堂,让家属对老人的伙食状况也一目了然。“老人们吃好了才能有体力战疫情,同时,我们也在尝试探索敬老院的民主管理”。张秋红介绍说。 通讯员 汤妙兴