



长三角「田园五镇」走出以农业振兴乡村的金路

吸引工业资本回流反哺农村,建设科创走廊激活乡村,乡村振兴的道路千万条,但是能否依靠农民发展农业振兴农村?金山区廊下镇联合沪浙毗邻的浙江省平湖市广陈镇、上海市金山区吕巷镇、浙江省平湖市新仓镇以及上海市金山区张堰镇组团发展,走出了一条长三角“田园五镇”激发内生动力实现内源增长、以农业振兴农村的金路。



以点串线 小蘑菇带动大产业

上海市民喜欢吃蘑菇,这点有数据为证。全上海每天消费近200吨蘑菇,而地产只有30吨,其中有25吨来自廊下联中食用菌合作社。每天早晨,最新鲜采摘的联中蘑菇通过超市、电商到达上海市民的餐桌。

从2014年开始,联中合作社投入5000万元引进荷兰周年化工厂化生产线,改变传统种菇方式,改良蘑菇发酵方法,改善菇农作业条件,变传统一年一季的种植采收周期为月月种,天天采,一茬接着一茬,365天天天不休。种蘑菇的“蘑王”陈林根是浙江人,他从浙江收购蘑菇的原料稻草秸秆,3吨秸秆加2吨鸡粪就可以生产1吨蘑菇,“抢手”的蘑菇下脚料又被很多浙江和江苏的农民看中买回家作有机肥还田。30亩种植面积地,30位采蘑菇的工人,愣是实现了亩均200万产值的好收成。相比工业项目的亩均产值,陈林根的蘑菇表现一点不逊色。

眼下,陈林根又研究出了蘑菇堆料三次发酵技术,周边农民只要用他的三次发酵料,天天就等着采蘑菇。廊下和毗邻镇吕巷的农民都慕名而来,他都毫无保留的“倾囊相授”。凭借一部手机,陈林根随时随地可以实现远程操控,手指点点,结农民菇房的温度、湿度、二氧化碳浓度尽在掌握。廊下镇山塘村村民陈明云是第一个吃螃蟹的人,去年在政府的资金扶持和陈林根的技术扶持下,诞生了“投入500万元,产出500万元,净收入50万元”的“三五牌”致富模式。随后沈继业、金建林等一批新型生产经营主体也孕育而生。

如今,上海食用菌行业老大的陈林根还拥有了双胞胎菇标准制定的话语权。小小蘑菇不仅成就了农民致富的大产业,而且随着舞菇和杏鲍菇等食用菌新品种的落地,廊下镇蘑菇特色小镇的雅号也越发名副其实。

以线带面 联村公司破解村级集体经济发展难题

发展房地产、建设工业地产的经济发展模式一度因为来钱快而炙手可热。相比之下,投资农业基础设施由于回报周期长、回报率低应者寥寥。但是作为纯农地区,要发展现代农业,完善农业基础设施是先决条件。

廊下在破解村级集体经济发展难题的道路上,不断地尝试和创新。

早在2011年1月廊下镇集体资产以及12个村共同投资600万成立了上

海廊下联村实业发展有限公司,用于投资孵化温室,每年约有32万元的租金收入。而在随后的2014年,廊下镇又成立了上海廊下联村投资发展有限公司,由10个经济薄弱村一起出资后,加上帮扶资金,购入了金山工商大厦17间房,约7000平方米,用于出租。每年每个村的经济合作社可以拿到60万元的租金收入,合作社再分发给每个社员。

今年,村级集体经济发展模式再次升级,廊下12个行政村的经济合作社投入8000多万,整合其他帮扶资金,在工业园区建造54333平方米工业厂房,用于中央厨房食品加工企业的招租,继续以每年不低于6%的收益按投资比例回报每个村。标准厂房建成投入使用后,按照食品制造业产出水平,投产三年后产值在6亿元左右,实现税收贡献率3000万元左右,预计12个村今后每年均可获得总收益1200万。农民有赚头,农业有奔头,农村有盼头,在廊下看得见摸得着,既实实在在又真真切切。

以面连片 田园五镇推动长三角一体化发展

廊下和毗邻的广陈、吕巷、新仓、张堰五镇的总面积255平方公里,地缘相近、人文相亲、产业相融,在乡村振兴的大背景下,地处长三角绿核的五镇顺势利导顺势而为走上了抱团发展的金路子。2019年3月,“田园五镇”被写入了“长三办”的文件,包括“明月山塘、长三角农民丰收节、沪浙跨省马拉松、乡村振兴农创学院”等涉及五大振兴、总投资逾56亿余元的20个项目一一落锤,为区域协同发展注入强劲的发展动力。田园五镇以党建引领,通过党建联心、文化联姻、发展联动、民生联建、平安联防、人才联育的“六联”合作机制,将红色基因植入绿色发展,精心打造一条毗邻党建示范带和绿色生态走廊,共同将毗邻地区协同发展的“盆景”逐步转化成为长三角一体化发展的亮丽“风景”。

“明月山塘”项目,是“田园五镇”建设的一个典型案例。粉墙黛

了灯光工程,打造山塘河滨景观带,造就一幅古色古香、灯光璀璨的美好画卷,在保留原有村民市井文化的基础上,打造成为集体休闲观光、旅游商贸为一体的历史文化商业街区,名声逐渐鹊起于沪浙两地。去年累计接待游客约37万人次,旅游经营总收入2000多万元,成功获评国家3A旅游景区。

有了人气、富了村民。江南莲湘、涵七、听风塘……近年来,一批特色民宿和餐饮小旅馆等在山塘村次第开门迎客,让原本入夜后沉静如水的农村也感受到了“田园夜经济”的魅力。如今,山塘村村民陈吉林正在改造自家的宅基房,预计于8月开门。他给记者算了一笔账:原本空关的房子,预计今后餐费房费收入一年可以达到12万元。同时,由涵亨文化传媒公司投资打造的青檐版画民宿也于5月18日试营业,一共14间房以版画艺术为风格装饰布置,入住民宿仿佛置身画里。



行观音兜,一桥沪浙两山塘。上海廊下镇山塘村毗邻浙江广陈镇山塘村,由一座百年古桥相连接,位居“田园五镇”的“棋眼”位置。两个小镇名气虽小,经过“明月山塘”项目改造后,却惊艳了时光。这里没有大城市的焦虑和烦躁,它安然静谧,古朴低调、秀美如诗,将现有的历史碎片整合起来,融入民俗、非遗、美食文化等成熟产业,建设

行政有边界,发展无边界。长三角“田园五镇”一体化协同发展战略以廊下郊野公园为核心,一二三产联合发展,田园变公园、劳动变运动、农房变客房,五镇走出了一条“garden 花园式,group 组团式,government 政府带动,green-golden (以绿生金)”为内涵的生态G5发展之路,把绿水青山建得更美,把金山银山做得更大。



上海廊下健康食品科技产业园项目

