



市、区十余家单位和部门合力化解石化老旧小区“电力孤岛”遗留问题 “关键民生小事”，大家都往前迈一步

“夏天到了，我们却不敢开空调，一开就跳闸，只能用电扇消暑。”“用电高峰期，有时候整栋楼都停电……”这是石化地区老旧小区居民多年来的无奈。但如今，他们终于盼来了转机。

“一开空调就跳闸，听起来是小事，但却是群众的操心事、烦心事、揪心事。面对这些‘关键民生小事’，大家都往前迈一步，主动担当，想方设法化解难题，群众的生活质量才能提升一步。”区领导告诉记者，今年，在市、区、石化街道等十余家单位和部门的携手努力下，昔日“电力孤岛”终于迎来了全面改造。

目前，石化地区12个拟改造小区已启动前期准备工作，预计7月进场施工，明年44个老旧小区将全部完成改造。届时，3.8万户居民将彻

底告别频繁跳闸的日子。

历史遗留问题让各方苦恼

这是一个典型的历史遗留问题。1972年，上海石化总厂建厂，厂址系围海造地形成，因当时电网在当地无供电能力，上海石化便自建电厂及供电设施，对其厂区、生活区等地供电。

据统计，在石化地区，2000年以前建造的居民住宅约3.8万户，由于上海石化的电厂“暂供电”未纳入国家电网，被一些居民称为“电力孤岛”。

家住石化街道临湖三村的冯飞记得，频繁跳闸是从家里买空调开始的。20多年前，家家户户开始装空调，洗衣机、冰箱、微波炉这些生活电器越买越多，新问题也随之而来。“三伏天里，偏偏赶上晚上总爱跳闸，整

间屋子一下子黑了，周围空气也变得燥热起来。”

电不够用，并不是因为供电量跟不上，而是因为每户的用电容量有限。“最初设计的每户用电最大容量是3千瓦，现在一台2匹的空调功率就超过1千多瓦，哪带得动啊？”临南物业房屋急修中心经理周越解释。

为此，石化街道多次向市、区两级部门反映。然而，由于需改造的户数较多，电网企业坦言资金压力大；百姓要求改造的呼声高，但老旧小区物业并无修缮资金；同时，2015年—2017年本市全面推开的老旧小区表前改造民生工程政策已过期……用电难题被一拖再拖。

政企协作“点亮”老旧小区

但是，改造难度再大，也大不过百姓的呼声。这两年，金山聚焦“关

键民生小事”，上海石化、市发改委、区发改委、区房管局、石化街道、各小区居委会等十余家单位和部门多次协调，使石化地区居民用电老大难问题迎来了破解的曙光。

2019年6月，由上海石化、上海市电力公司等5家单位组建的新的配电公司——上海石电能源有限公司挂牌成立，上海市第一个增量配电业务改革试点项目任务顺利完成。今年，“进行住宅小区电能计量表前设施更新改造”项目又被列入了石化街道民生实事项目……就这样，在“政企协作”的模式下，“电力孤岛”被纳入国家电网。

用电改造总共需要投入约1.3亿元，钱从哪儿来？据介绍，本轮改造遵循多方共担原则，由市区财政和石电能源公司共同出资。（下转第4版）

本报讯 目前，金山“湾区生物医药港”已入驻58家生物医药企业，其中规上企业达32家。

据了解，“湾区生物医药港”园区规划面积7.74平方公里，是本市5个市级生物医药产业特色园区之一。去年，园区实现产值78亿元，占全区生物医药产值的70.9%；规上产值49亿元，占全区生物医药规上产值的60.2%。

近年来，金山聚焦政策扶持、平台搭建、产业招商，积极推进“湾区生物医药港”建设。去年10月，出台了配套政策，如，对有重大创新药落地的企业，给予最高1000万元资助；支持生物医药重要公共服务平台项目建设，经认定后按照项目固定资产投资的20%给予最高500万元支持。

此外，积极建立生物医药创新合作平台，成员单位包括3家医院、4所高校、23家园区企业，推动产学研合作对接。目前，平台已汇集中山医院可转化专利300余项，复旦、交大等高校合作项目17个，以及企业研发需求30余项，正在积极开展供需对接。推进链式精准招商。在目前生物制剂、原料药、医疗器械等产业基础上，加快引进临床后医药研发制造外包服务项目，持续完善产业链。如，引进CMO（大分子药）研发服务企业凯莱英，项目总投资18亿元，生物大分子创新药研发与中试基地于今年4月投用。

在搭建人才培养合作平台方面，推动中侨学院与长征富民、信谊金朱等6家园区企业达成校企合作，设立“生物制药技术”专业，今年9月将开始招生，每年向企业输送80至100名一线生物制药技术人才，实现订单式人才培养。

58家生物医药企业入驻「湾区生物医药港」 打造国际生物医药产业高地



让「四史」学习教育「触手可及」 枫泾镇先行试点「两新」党建与5G相融合

本报讯（通讯员 俞翔）“‘两新’党建，有你，有我，全新升级。今天，让我们一探5G为党建工作实现的加速度！”6月18日，由区“两新”组织党员、党支部书记及毗邻地区企业家等亲自演绎的情景朗诵剧为一场“四史”学习教育活动拉开了序幕。

在“两新”组织中，党员的年龄结构、文化素质、职业岗位等千差万别，如果学习教育的形式和载体跟不上时代的发展，那效果将大打折扣。为此，金山探索将“两新”党建与5G技术相融合，并在枫泾镇先行先试。

活动现场，启动了枫泾镇与毗邻地区平湖市新埭镇两地的资源矩阵，通过5G技术的运用将两地毗邻党建工作推向更便捷、更快速的轨道。

活动前，与会人员参观的上海中塑管业有限公司“红领LINK党群空间”，已率先将5G技术融入党建阵地之中。阵地内，可用VR体验全区的“四史”学习教育路线，可与AI党建名师人机对话，可参与“四史”学习教育在线答题等，实现了“四史”学习教育“触手可及”。

此外，为进一步探讨“两新”党建传统模式和现代信息技术如何融合发展，活动现场以圆桌会形式展开了意见开放的探讨、交流。

责任编辑 吴辉



戴着口罩去中考
6月27日，2020年上海市初中毕业统一学业考试开考，金山区设8个考点，15个考场，有3771名考生参加中考。受疫情影响，今年的上海中考时间延后了近两周。图为在蒙山中学考点门口，考生们经测温、身份验证后有序进入考场。
记者 庄毅 摄

打造和谐宜居美丽的古城新镇 ——金山卫镇党委书记曹婕作客全媒体接受访谈

书记访谈

作为名震华夏的“四大卫”之一，金山卫有着数千年的文明史，历史悠久，源远流长。随着新时代的到来，金山卫镇这个古城新镇要如何焕发新的活力呢？在录制“决胜小康——2020对话街镇（工业区社区）书记”全媒体访谈栏目中，金山卫镇党委书记曹婕介绍了近年来区域的发展重心，金山卫镇逐渐形成了南部以城镇化建设为主，北部以美丽乡村建设为主的特有局面，这个古城新镇正在朝着和谐宜居美丽的发展方向稳步前进。

城镇化建设是金山卫镇重点推进工作。随着金山二工区、生态廊道等项目的开发建设，金山卫镇南部城镇化建设加速推进，目前共建设有23

个居民小区，村民实现到居民的身份改变，过上了舒适便利的城镇生活。

在城镇化建设的过程中，如何引导这一批新居民转变心态、适应城镇生活是一大难题。金康居民区正是金山卫镇最大的动迁安置小区之一。通过积极探索和征求意见，该小区创新性地推出了“百草园”的种植理念，引导居民主动融入小区社区治理，将以前的农耕习惯放在了百草园的打理工作中，既解决了毁绿种菜的不良习惯，也进一步改善了小区绿化环境。

在小区绿化环境得到有效改善的同时，城镇的整体生活质量和环境面貌也在不断地提升中。在各个居民区周边，便利的配套设施和街心小公园不断涌现，西静路、板桥西路、龙皓路等周边道路陆续完成了改建。此外，仓河绿地、龙轩路临时绿地、南

阳湾路景观绿地等滨水生态景观与绿色慢行系统的建设，更为周边居民增添了新的休闲空间，进一步提升了宜居指数和幸福感。

随着南部城镇化建设步入了快车道，金山卫镇北部农村地区的发展同样迎来了新契机。走进八字村，两岸垂柳青青，湖面清澈见底，优美的环境成了附近村民茶余饭后休闲放松的地方，吸引了一批批远道而来的市民前来赏花、野餐、烧烤、垂钓。在这里，大家既能感受到农村的淳朴生活和绿意盎然的原生态，也能体验到属于乡村的闲适生活节奏。

“产业兴旺”，是乡村振兴的基础和动力。眼下，金山卫镇正积极推进一二三产业融合发展，累计认证“三品一标”合作社23家，认证率84%，品牌化销售70%，上海心悦生态农业发展专业合作社（金山卫基地）小皇冠

西瓜获得了2019浙沪毗邻地区西瓜擂台赛金奖，上海泉圣葡萄种植专业合作社（金山卫基地）获得了第二届中国绿色食品博览会金奖。

丰富的红色资源是金山卫镇的一大特色，也是古城新镇发展过程中的不竭动力。今年，金山卫镇重新打造初心馆，即李一湾生平陈展馆的2.0进阶版。整个场馆面积约500平方米，以金山卫红色遗址地图打造一幅初心图，并建有初心屋、初心堂、初心室、初心墙等处，进一步将红色文化挖掘得更加深入、完整和透彻。

此外，金山卫镇还将抢抓机遇，将传统产业向智创、科创、文创等新型产业转型发展，不断吸引更加优质、有潜力的企业入驻。眼下，一幅和谐宜居美丽的古城新镇的美好画卷正在我们面前缓缓铺开。

记者 朱悦昕