

各类诈骗手段繁杂，让人防不胜防。特别是通讯网络诈骗“变种”不断，新“伎俩”层出不穷，而一些大学生涉世未深，缺乏社会经验，防范意识较差，成为部分通讯网络诈骗“主攻”的对象。结合有关案例，南京警方发布典型案例，同时为大学生防骗“支招”。

#### “喂，我是你的系主任”

今年2月22日，在校大学生小吴接到一个自称是“系主任”的电话，让他第二天上午9点到他办公室去一趟。因为小吴平时和系主任接触很少，辗转打听了一下才知道办公室在哪。第二天8点50左右，小吴再次接到了“系主任”的电话，“他说临时有个紧急会议，要去江宁，钱包忘记带了，让我先打2000元给他，回来就还，并给了我的一个卡号。”因为是“系主任”借钱，小吴并未多想，随即打了2000元过去，可是“系主任”的第三通电话让小吴起了疑心，“他说钱不够，让我再给他打3000元。一来我没有这么多钱，二来我觉得事情很蹊

## 这些诈骗容易“盯上”大学生

### 南京警方支招大学生防骗

通讯员 宁公宣 记者 万森

晓。”当小吴跟同学沟通之后，才得知系主任根本就不在学校，去外地考察学习了。发现被骗，小吴随即向南京市公安局鼓楼分局鼓楼派出所报警。

**警方提醒：**大学校园里，老师和学生的联系不像高中时代那么紧密，有些甚至不常见面，但是对于大学新生来说，对老师的信任几乎是一种本能。犯罪嫌疑人正是抓住了这一心理特点，实施诈骗。警方提醒广大学生：无论是什么人要求汇款，一定要先核实他的身份。

#### 家教“中介”索要好处费

今年7月8日晚9点多，南京市公安局雨花台公安分局铁心桥派出所接到大学生廖某的报警，称自己出来做家教在郊外迷路了，求

助警方帮忙。据廖某描述，他的附近有两个建筑工地，民警对该区域进行大面积的搜寻，半个多小时后，民警找到了廖某。

廖某告诉民警，当天晚上他得到了家教中介的消息，当晚有家教安排，他本要去学生的家里做英语辅导，下了公交之后，才发现附近特别荒凉，自己独自一人靠着导航走了很长时间也没找到中介所说的居民楼，天色渐黑，他在工地旁迷路了。民警了解到，廖某是在一个QQ家教中介群中看到中介“青青”在群里发布消息，“初一英语家教，一周三次，120元/小时。”廖某介绍，自己以前也做过英语补习，有经验，于是通过QQ和这名中介联系，“青青”提出需要给她300元的介绍费来获得上门试讲

的机会。廖某没有多想就给“青青”转了300元的QQ红包。随后“青青”给了廖某家教的地址，让其上门试讲。当晚廖某到了地方之后才发现，中介给的地址根本不存在，自己被骗了，而QQ里面的“青青”也已经将其拉黑。

**警方提醒：**许多大学生都想挣点零花钱，顺便积累社会经验。可是也是因为缺乏社会经验，兼职中常常遭遇各种骗局。警方提醒大学生们遇事要冷静，接受网络兼职时，一定要通过官方网站核实公司或网站详情。

#### 想拿“补贴”却“倒贴”

王同学是南京市鼓楼区某高校的应届毕业生，正当他在为找工作而焦头烂额时，一通电话让他欣喜若狂。对方称是鼓楼区社会保障

局的工作人员，说要给应届毕业生发放住房租赁补贴。可是王同学嘀咕自己并没有申请过这项补贴。

骗子有的是办法！“他能够准确报出我的姓名等信息，并且告诉我我是学校统一申请的。我想也不是没有可能。而且最近新闻说政府部门公布了住房租赁补贴政策，惠及我们应届毕业生。”于是王同学便按照对方的指示，带着银行卡来到了某ATM机上。对方称要激活银行账号，才能给他发放补贴。

紧接着，王同学按照对方的要求一步一步操作，正当他认为好事降临时，却不知已经掉进了不法分子设下的陷阱。很快，王同学收到短信，卡内的2000余元被盗刷。想拿“补贴”却“倒贴”，发现被骗，王同学遂向鼓楼警方报案。

**警方提醒：**广大毕业生应聘时都会在网上投递很多简历，所以诸如院校、籍贯、住房信息、专业等信息都是可以轻易获取的，所以知道这类信息并不一定代表是政府工作人员，不足以信。接到此类电话，一定要提高警惕。

## 行走在爱心公益路上

### ——记造血干细胞捐献者陆鹏飞

8月29日，泰州靖江志愿者陆鹏飞经过4个多小时的采集，完成了造血干细胞的捐献，他的造血干细胞将在晚上到达北京，输注到一个80后白血病患者的体内，随着这份造血干细胞一起带去的是他的祝愿：祝患者早日康复。

陆鹏飞是私企业主，170的个子，90公斤，体检时血压，尿酸都有点高；为了捐献，他每天控制饮食加强锻炼；对他的捐献，夫人能够理解，但父母无法理解，在他捐献时还在生气，不愿意理他。

陆鹏飞的爷爷以前从事教育事业，他从小耳濡目染，觉得帮助别人是做人的根本。10年前，有了自己的小家庭后，只要身边有需要帮助的贫困生，他就拿出部分工资资助他们上学。“我当时还在跑销售，每个月的工资不是特别多，但看到那些孩子，能帮一点就帮一点吧”。2007年，他创办了自己的企业，生活蒸蒸日上，除了帮助贫困生外，逢年过节，坚持给所在村的孤寡老人们送去生活用品，渐渐地，一起敬老、助残、扶贫、助学的志愿者越来越多。

在公益的路上，陆鹏飞停不下来。2013年，他与志同道合的志愿者们一起注册成立了“马洲之家”爱心志愿者协会，他任会长。协会有志愿者300多人，志愿者有钱出钱，有力出力；他不管工作多忙，都要带领着大家一起完成一次又一次的爱心公益活动：一对一助学，敬老院老人护理和精神关爱、社区孤寡老人留守儿童走访慰问、无偿献血等等；他和志愿者们还建起了“爱心棉鞋工作室”，一群从来没做过针线的汉子，竟然拿起了棉布、使用缝纫机，在老奶奶们的指导下做出了几百双“爱心奶奶”牌棉鞋，在重阳节发给老人。

近几年，他和律师志愿者开始免费为弱势群体维权，累计成功调解20多起诉讼，追回赔偿金共计400多万元。捐献完毕，在陆鹏飞的计划里又多了一件事：回到家乡，宣传捐献造血干细胞无损健康的科学知识，带动更多的人加入到捐献行列。

通讯员 丁玉琴 记者 赵叶舟

## 扬州物业管理出新规——

### 小区车位少于业主需求抽签决定

本报讯（记者 王槐文）日前，《扬州市住宅物业管理办法》由市政府常务会议研究通过，正式出台实施。

新规明确，物业服务收费应当区分不同物业的性质和特点，遵循合理、公开、服务质量与价格相符的原则确定，实行政府指导价和市场调节价。普通住宅的前期物业服务收费实行政府指导价，由物业服务企业将前期物业服务合同报所在地的价格行政主管部门备案；业主大会成立后，普通住宅物业服务收费标准由业主

大会或者业主大会授权的业主委员会决定，通过物业服务合同约定执行。非普通住宅和非住宅、满足部分业主需要或者接受业主委托开展的特约服务等其他物业服务收费，实行市场调节价。

新规提出，物业管理区域内规划用于停放汽车的车位、车库，建设单位应当首先满足本区域内业主的停车需要，其归属由当事人通过出售、附赠或者出租等方式约定。建设单位办理商品房房屋预销售登记后出售或者附赠

的车位、车库，应当明示并在物业管理区域内显著位置公示拟出售车位、车库的产权证明文件和出售价格。拟出售车位、车库数量少于本区域要求购买车位、车库业主的房屋套数时，应当通过抽签等公平方式确定，每户业主只能购买一个车位或者车库。

新规最大的亮点是，针对现实生活中，业主大会、业主委员会开会难、成立难、表决难、履责难的问题，为增强业主大会议事制度的可操作性，新规明确规定业主户数超过三百户的，可以按幢、单元等为单位，推选业主代表成立业主代表大会，履行业主大会的职责。同时明确规定业主可以采用纸质或者手机信息、电子邮件等方式进行实名投票。

## 仪征工会“微心愿”活动见真情

本报讯（通讯员 任信彪 翟羽心 记者 王槐文）家住仪征老城区的黄艳康，原来是仪征化纤纺织公司的职工，由于左腿九级伤残，不能上班，现为政府协保人员。无固定收入、靠政府救济的他，独自抚养女儿，生活十分困难。前些日子，家里的电饭煲坏了，给日常生活带来了很大不便。就在这时，他得知仪征市

总工会开展“微心愿”征集活动，就抱着试试看的心理，表达了自己的心愿。没想到，没过几天，他就收到市总工会送来的一只新电饭煲，生活难题就这样解决了。

为进一步创新帮扶困难职工新模式，全方位、多角度、精细化服务困难职工，今年6月，仪征市总工会开展困难职工“微心愿”征

集活动，征集对象为各类企事业单位困难职工、特困职工、特困农民工，活动一经发起，便得到广大职工的热情点赞，也得到爱心企业家、劳模先进的热烈响应。市总把困难职工的“微心愿”收集汇总后，随即联合爱心商家、企业家劳模、劳模志愿者认领，同时，市总拿出部分资金，对没有被认领的“微心愿”，由市总

买单帮助困难职工家庭满足愿望。

“微心愿”活动虽然解决的问题不大，却深受职工欢迎。受此启发，仪征市总工会主席李勇表示，下一步，市总工会将推出三项举措，努力做好职工关爱工作。一是精准锁定服务对象，全面细致掌握困难职工所需所盼。二是丰富“微心愿”类型，开拓更多关爱项目，努力满足职工多样化的需求。三是整合更多的社会资源，让各界爱心人士的关怀得以传递，让职工关爱活动持续不断地输送至社会的各个层面。

## 秦淮区总“金秋助学”精准化

本报讯（通讯员 解燕 记者 朱波）日前，南京市秦淮区领导、区总工会主席汪祥明等分别带领区总工会工作人员走访慰问困难职工家庭，为他们送上助学金，并鼓励孩子们好好读书，勤奋学习。

为搞好“金秋助学”活动，该区全面排查市、区工会建档在册的特困职工子女，准确掌握困难职工、农民工家庭子女就学、升学、毕业及就业等情况，及时更新困难职工、特困职工档案，帮助他们在享有国家助学政策的基础上经工会帮扶自主顺利完成学业。对纳入工会帮扶系

统建档的困难职工子女、遭受临时意外灾害的困难职工家庭子女、在城市上学的困难农民工家庭子女给予资助，确保家庭情况精准、帮扶金额精准、困难职工子女就业援助精准。

据统计，今年“金秋助学”活动共资助65名困难职工子女，发放助学金近10万元。目前该区领导和区总机关干部分成6组，上门走访慰问市、区级困难职工子女；各基层工会和区直属工会主席带队深入基层联系点，进门入户，做好“点对点”式帮扶慰问。

“送一套书”。针对困难职工子女就学特点，市总注重人文关怀，突出在精神上进行励志助学。活动中给初中、小学阶段生发放《中国历史全知道》书籍；给高中、中专阶段生发放《四大名著》书籍；给大专以上学生发放《曾国藩全集》书籍；累计发放书籍62套。

“发一笔助学金”。本次助学活动中累计帮扶各类型困难学子62名，分别给予数额不等的资金帮

扶。还对部分品学兼优的困难学子发放奖学金，对高校毕业且已就业的困难学子发放就业援助金。

“开展一次结对帮扶”。市总在助学活动中分组深入走访，精准识别，与每名特困职工结对帮扶。通过分组走访，每名特困职工家庭都明确帮扶部室和帮扶责任人，由帮扶部室和帮扶责任人结合困难职工家庭需求，与困难职工一起制定帮扶计划和帮扶措施，发放解困脱困联系卡，做到一户一档案、一户一计划、一户一措施，确保特困职工按期解困、脱困。

## 兴化“四个一”助困难学子成长

本报讯（通讯员 张长坤 记者 徐军霞）连日来，兴化市总启动助学帮扶活动，在全市范围内开展以“相伴成长”为主题的困难职工家庭高校毕业生阳光就业行动和金秋助学大行动。在这次活动中，该市总通过写一封封信、送一批批书、发一笔笔助学金、开展一次结对帮扶“四个一”，为每户困难职工家庭制定针对性、操作性强的帮扶措施。

“写一封信”。今年，市总组织机关全体工作人员深入特困职工家庭开展大走访活动。走访中给每名在

## 海安县近200名寒门学子获工会资助

本报讯（通讯员 王燚）

近日，海安县副县长钱艳秋与海安县总负责人一同走访慰问了部分特困、困难职工家庭，为即将开学特困、困难职工子女送来来自工会组织的一份关心与问候，也标志着海安“金秋助学”行动正式开始。

海安县环卫处工人刘师傅是今年第一个收到助学金的特困职工。她丈夫早年身患重病，留下刘师傅和年少

的女儿离去，原本贫困的家庭雪上加霜。靠着勤勤恳恳的工作和工会组织的关怀，刘师傅独立支撑着小家庭，女儿现在南京学习高级护理专业。今年初刘师傅查出患有宫颈癌，生活再一次陷入困境。县总工会了解后，主动为她送去医疗救助。这次县总送上3000元助学金，鼓励刘师傅乐观面对疾病，积极配合治疗，同时殷切期望她女

儿明年毕业回乡就业，反哺家乡建设。

今年海安县总工会继续推行“立体式”帮扶模式，对于特困、困难职工子女从学前教育、义务教育、高中（含职高、中专、中技）、大学及研究生阶段分别给予助学金。县总为近200名特困、困难职工家庭，通过职工的工会会员卡，打卡发放30余万元金秋助学金，圆这些寒门学子的入学梦。



8月29日，宿迁市宿城区30名今年考入本科院校的贫困家庭大学新生，每人领到了5000元助学金。据悉，8月份以来，该区开展“群众”众扶助学活动，共募集资金240多万元，并按照一定标准陆续发放给754名受资助贫困家庭大学生，确保他们顺利入学。戚善成 摄

## Today's news 新闻点击

### 《潘高鹏中国画展》在省美术馆开幕

本报讯（哲维）昨日，由江苏省文化厅、江苏省文学艺术界联合会、新华报业传媒集团、中国美术家协会艺术委员会、江苏省中华文化传播促进会共同主办的《潘高鹏中国画展》在江苏省美术馆开幕。

潘高鹏，1966年毕业于南京艺术学院美术系，当代中国山水画家，国家一级美术师，中国美术家协会会员，在国内外举办个人画展十余次。“云卷千峰”获江苏省山水画大展金奖，“山野灿烂，山水襟怀”两次入选中国百家金陵中国画展。

此次展览展出潘高鹏100幅山水画作品，这些作品中西贯通，古今相融，在传统笔墨、现代形式和当代精神三个方面都达到了一个浑然大气，笔墨于细微中蕴藏浩然气势。据悉，此次展览至9月4日结束。

### 句容茅山风景区完成“营改增”

本报讯（段芙蓉）全面“营改增”以来，景区业务也在试点范围，茅山风景区财政所多措并举积极做好“营改增”衔接工作，确保“营改增”顺利过渡。一是认真学习，积极参与国税局组织的“营改增”培训，学习相关政策和流程。二是专人专责。做好“三证合一”和国税报税开户手续，对“营改增”前未用完的发票积极做好缴销准备，合理安排年度内新发票的印制。三是强化沟通。与国地税紧密协作，确保国地税开票衔接，避免发票断档影响景区正常运营。

### 全省查处食品药品案件4559件

本报讯（万森）记者昨日从省食药监局获悉，今年1~7月，全省食药监系统共查处食品药品案件4559件，捣毁制假售假窝点17个，取缔无证经营场所64个，责令停产停业39家，给予吊销企业许可证处罚的7家，移交公安机关查办的刑事案件达73件。

其中，通过江苏省食品药品监管系统12331咨询投诉热线途径，全省范围内共收到群众来电、来信、来访合计2.44万余件，受理达1.75万余件，立案查处违法违规案件637件。据悉，江苏省食品药品监管系统12331咨询投诉热线于2012年3月31日正式开通使用，在全国率先实现了投诉举报电话处理的省、市、县三级指挥调度，该热线24小时受理群众的咨询、投诉和举报，开通后已成为食药监部门和公安机关获得案源的重要渠道。

### 南京嘉信拍卖有限公司拍卖公告

一、本公司将对以下标的进行公开拍卖：  
1、南京市秦淮区大石坝街28号-1房屋  
2、预展时间及地点：2016年9月5~6日、地点：标的物所在地及本公司  
3、拍卖会时间及地点：2016年9月7日10:30整、地点：本公司拍卖厅  
4、报名时间：2016年9月5~6日16:00止  
5、联系电话：025-85619256 13901597567  
公司地址：南京市黄家圩41-1号A3-2室

## 工会周刊 服务职工

gong hui zhou kan

### 丹阳市总多举措提升职工幸福指数

本报讯（通讯员 曾建芳 许芳）丹阳市总工会坚持以职工之家建设为统领，运用多种活动载体和交流平台，在服务职工上下功夫，有效增强了职工的获得感、幸福感。

他们以“四好”活动为引领，即“读好书、说好话、行好事、做好人”，凝聚工会人服务群众的共识，围绕党政关心的、职工期盼的、企业关注的重点热点开展工作。去年以来，在全市开展以“小发明、小创造、小革新、小设计、小建议”为内容的“五小”及多种形式的劳动竞赛活动3512场次、参与职工5.6万人次。

建立健全以市职工服务中心为龙头、镇（区、街道）服务站为骨干、村（社区）服务点为支撑、企业服务岗位为基础的“四级服务网络”，着力开展扶贫工作帮困“送温暖”、安全生产劳动保护、法律咨询纠纷调解等改善职工民生活动。最近三年来，累计发放各类慰问资金569.86万元，帮扶各类困难职工家庭4771户。把12351维权服务热线与“工会帮扶专家服务团”电话实行有效衔接，为职工提供免费政策咨询、法律援助、心理辅导、创业指导等8个方面的服务，满足职工多方面的诉求。开展“进企业当工人同劳动”主题实践活动，通过联系基层企业、职工等一系列举措，实现职工队伍状况在一线掌握、构建和谐劳动关系在一线推进、工会帮扶在一线实施。

广泛开展“培训、练兵、比武、晋级”四位一体的技能提升活动，增强职工建功立业综合素质。连续6年开展免费“送培训进企业”活动，共走进企业358家，培训职工3.8万人次，与基层联合开展“中国梦·劳动美”主题竞赛活动，涉及城管、卫生、交通、金融、餐饮、眼镜和汽车零部件等7大领域，有1.7余万人实现了技能晋级。打造企业文化、职工文化发展平台，组织职工开展和参与“职场女神随手拍”、“追梦大工匠篆刻大赛”等系列职工文体娱乐活动，满足职工多层次的精神文化追求。