

住房城乡建设

我省2018年度建筑业“百强企业”最新名单出炉

本报讯 日前,江苏省住建厅、省统计局、省商务厅等三部门联合发布了2018年度全省建筑业百强企业名单。经评议,认定江苏南通二建集团股份有限公司等100家企业为2018年度江苏省建筑业“百强企业”。

2018年度江苏省建筑业“百强企业”名单,共包括综合实力类50家、装饰装修类14家、建筑安装类15家、基础设施类17家、建筑钢结构类3家和建筑外经类10家。

江苏省住建厅此前发布的《2018年江苏建筑业发展报告》显示,2018年,全省实现建筑业总产值34053.9亿元,比上年增长8.5%,增幅较上年提高2.1个百分点。其中,“建筑铁军”南通市完成产值8452.3亿元,同比增长10.01%,占全省建筑业总产值24.8%,在省内是名副其实的第一。同时,三部门希望受认定的企业在全行业中发挥好示范引领作用,努力塑造“江苏建造”品牌。

弘扬正气 贴近职工 服务社会

2019年7月23日 星期二 第43期

江苏公厕内以后要垃圾分类

我省以后的公厕将会是怎样?日前,江苏省住房和城乡建设厅组织编制了《江苏省城市公共厕所运行管理规程(试行)》(以下简称《规程》)。《规程》中明确要求了,公厕中实行垃圾分类,对于可回收物和厕纸等其他垃圾进行分类投放收集。通过《规程》的描绘,以后江苏的公厕将会更整洁,更环保,同时对市民来说也会更方便。

公厕内实行垃圾分类,公厕应干净整洁

日常生活中如果突然内急,想路边找个厕所,时常会遇到要不就是找不到公厕,要不就是找到了,公厕内的环境让人无法满意的尴尬局面。《规程》出台后,以上的情况将会越来越少。

《规程》中明文规定公厕周边环境应整洁,无杂草杂物、无桌椅板凳(配置的除外)、无乱搭乱建。公厕四周3-5米范围内,应无暴露垃圾、粪便、污水、污迹污物等。公厕内应通风良好,无臭味和异味;不应有蚊蝇、蛆虫,不应堆放杂物。座便器、蹲位、小便槽(斗、池)保持畅通整洁,蹲位两侧应无粪便污物,槽内无积粪;座便器外侧不应有锈迹、粪便、污物;座便器内侧不应有积粪、污垢、污渍;小便槽(斗、池)应无锈蚀、尿垢、垃圾,基本无臭味;座便器、蹲位、小便槽管道应无破损,保持畅通。厕位内纸篓不应超过三分之二。

好的环境还需要大家来守护,此次《规程》也明文规定了公厕内实行垃圾分类,对于可回收物和厕纸等其他垃圾进行分类投放收集。

城市导厕系统给居民导航,公厕气味将列入考核指标

另外,如何快速找到公厕呢?《规程》中说,公厕导厕牌应规范设置、清洁完好,有无障碍设施的,应设有含无障碍设施导向导厕牌。导厕牌应标明公厕方向和距离,与厕所的距离宜为50-200米,方便居民在最短的时间内找到最近的厕所。另外还要加强城市导厕信息系统建设,实现公厕资源整合共享,方便群众就近如厕。

许多市民表示,对于有的公厕最不能容忍的就是厕所的气味。这个您别担心了,此次《规程》还写明了公共厕所环境卫生控制指标,将公厕的气味从0-5分为6个级别。其中0级为无气味。盘香、卫生球、消毒液等清洁用品和机械排风等设备正常使用或运转;1级为勉强感觉到有气味(感觉阈值)。清洁用品和通风设备中有一项未正常使用或运转;2级为能够确定气味性质的较弱气味(识别阈值)。清洁用品和通风设备中有两项未正常使用或运转;3级为很容易闻到明显气味;4级为较强的气味;5级为很强的气味。

季宇轩

谁持彩练当空舞 ——镇江五峰山长江大桥主缆架设纪实

镇江五峰山旁,两条世界上最粗的悬索桥主缆,如两条巨龙,架在大江两岸的主塔上。由中国中铁大桥局集团施工的五峰山长江大桥已完成主缆架设。这是我国第一座公铁两用悬索桥,也是世界上荷载最重、行车速度最快的公铁两用悬索桥,展现了我国建设桥隧工程的风采。先后荣获“江苏青年五四奖章集体”、江苏省“五一劳动奖状”和“工人先锋号”等荣誉称号。

“蜘蛛侠”百米江上织“猫道”

据了解,该桥南岸主塔与北岸主塔相距1092米,两根主缆均长1934米,重达46吨,直径达1.3米。单根主缆的拉力高达9万吨,足以吊起1.5艘满载的“辽宁号”航空母舰。每根主缆由352根索股组成,每根索股由127根直径5.5毫米的镀锌高强平行钢丝组成。将这些高强平行钢丝连接起来,长度约1.73亿米,可绕地球4圈多。建桥工匠们在两根主缆和两个主塔之间织起了“猫道”。“猫道”悬在两个190米高的主塔之间,是钢丝网状结构。猫道是悬索桥上部结构施工最重要的高空作业通道和场地。

在猫道施工过程中,最危险的是横向天桥的安装;往下看180米,是滚滚长江。职工郭洪军带领突击队奋战在百米

江上,寒冬季节风吹在脸上刺骨的疼。他吃力地用一只手抓住门架的一角,固定自己,另一只手使劲地拧卡环和螺栓。实在拧不动时,他就用随身带的锤子敲;手冻僵了也不下“火线”。硬是靠胆量和出色的技术,突击队员们只用了68天时间,便建成了“猫道”。建成的“猫道”宽4米,长2000多米,由8根直径54毫米的钢丝绳支撑。

“舞龙人”擎巨龙腾越长江

“猫道”建成后,正式进入主缆架设阶段。在施工现场,项目二分部负责生产的胡铭经理说:“使用2台卷扬机牵引,一台放,一台收。就像一个人绕毛线,一个人放毛线似的。2台卷扬机配合要十分默契,绝对避免出现1台收,另1台又不放的安全隐患。”说得轻松,可真要干起来没那么简单;钢丝绳的一收一放间,需要各种机器高度协调配合。2根主缆,704根索股全靠机械牵引运作。“架设小组”的师傅们像“舞龙人”一样娴熟地擎起百条长龙越过长江。

在主缆的架设中,“架设小组”始终要确保2台35吨卷扬机和1台75吨吊钩协调运作。他们创新安装了三滑轮拉力传感器。当拉力超过设定值时,可以自动断电停机,保障牵引安全。他们还改

夜间,五峰山长江大桥的工人正在调索作业。
崔永兴 摄

良了卷扬机电阻箱,确保操作系统不停机。一次,35吨卷扬机的一个竖托辊折断了,40毫米的钢丝绳在储绳桶内扭成一团。程国林和沈海兵接到组长邹振磊指令立刻到位,一头一尾,默契配合,将备用内轴组装好,不到半个小时,让托辊就恢复正常。

为了保质保量地完成调索任务,“架设突击队”还进行了激烈的劳动竞赛。今天你架5根,我明天就架6根超过你。上游突击队趁着下游突击队吃饭的时间多架了1根,下游突击队就决心赶上去,大家你追我赶,竟然创下整座桥日安装索股19根的纪录。从首根索股架设到结束,工期提前28天,安全优质高效地完成了全桥704根索股的架设。

“调索师”披星戴月调索忙

大桥的调索是一项技术活,夜晚当“猫道”上灯光通明,如条闪光的银链挂在夜空时,正是调索人最忙的时候;他



们串上翻下有节奏、有计划地调索,有如给小提琴调弦一样,把架到主塔上的主缆调成设计要求的线型。钢丝位置高了,就松松,低了就紧紧。最终将调索误差控制在5毫米以内,保证主缆最后受力的精确。为了便于索股垂度调整,调索小分队在索股散索鞍处、主索鞍处、边跨跨中和主跨跨中附近共设置7个标志点,作为索股垂度调整参考点,并做特定标记。调索小分队用水平尺和钢尺仪器进行测量,监控随时提供当时索股温度,用软件进行垂度检测计算。他们高超的技艺,被员工们热情地称为主缆上的“调索师”。

“为保证第二天能按时牵引,不管调索过程有多繁琐,条件有多艰苦,我们都一一克服,保证每天按时完成调索任务。”二分部三工区经理郁文说。

崔永兴 王海芳 辛海宁

全省住房城乡建设系统开展夏季安康“三送”活动

本报讯 日前,为做好夏季安全生产工作,推动建立和谐劳动关系,保障职工安康权益,全省住房城乡建设系统夏季安康“三送”活动全面启动。7月至8月,省建设工会继续深入一线广泛开展为职工“送清凉,送安全,送法律”活动,为高温中奋战在一线的建工人送上一份清凉和关怀。

省住建厅副厅长赵庆红、范信芳,副巡视员章小刚等带领省建设工会工作人员,先后来到江北新区南京人力资源服务产业园项目和建邺区南京新媒体大厦等项目工地,看望慰问了一线建筑工人,为他们送上夏季清凉用品和法律书籍。章小刚与工人亲切交谈,向他们了解近期的生产生活状况。同时叮嘱项目管理人员高温期间要落实好各项安全生产管理制度,合理安排工人的生产和休息,加强食堂用餐、宿舍卫生管理等,适时举办工人喜闻乐见的文化娱乐活动,全方位保障一线工人的生命健康等各项权益。

黄蔚文 徐为军 摄

- 图①:赵庆红在南京地铁二号线西延线项目工地看望慰问建筑工人。
- 图②:章小刚在江北新区人力资源服务产业园项目为职工送清凉用品。
- 图③:韩益华主任在江宁淳化格力电器项目部为职工送清凉用品。
- 图④:范信芳在南京燕子矶新城保障房建筑工地慰问职工。



基层速览

“伊云湖”绿化工程 打造灌云城市景观“新名片”

本报讯 “伊云湖”景观绿化工程总用地面积383亩,计划总投资1.5亿元。该项目位于灌云高铁站对面的核心位置,承载展示灌云县东部城区形象的重要功能。目前已完成土方和清淤55.01万立方米,种植绿化大、中乔木5501棵,主园路和次园路铺设全面完成。

据了解,该项目由灌云县住建局牵头建设,统筹现场车辆和运输路线提高工作效率;对于绿化苗木,经施工单位自检、监理单位巡检、建设单位抽检均合格后方可进行栽植。同时,要求不间断对作业道路进行洒水,保证现场不起扬尘。
王龙喜 胡振

徐州铜山区城管局 多举措开展扫黑除恶专项斗争

本报讯 日前,为深入贯彻学习中央扫黑除恶专项斗争精神,充分发挥一线执法的政治功能,徐州铜山区城管局城管监察大队多措并举,矩阵式开展扫黑除恶专项斗争攻坚战。

该局对外通过扫黑除恶宣传材料、门店电子显示屏、围挡广告、城管宣传车等手段向辖区商家、群众讲解扫黑除恶相关法律法规,介绍辨识黑恶势力的方式和方法,提高群众的参与意识和防范意识。该局推行执法全过程记录,杜绝不作为、乱作为等现象,坚决扫除黑恶势力的“保护伞”。
刘雨航

东海县打造服务型城管见成效

本报讯 日前,东海县城市管理局在创建文明城市工作中,围绕“城市让生活更美好,秩序让城市更美丽”的理念,以“精细管理、常态服务、规范执法”为目标,着力构建“执法、管理、服务”三位一体的管理模式,着力打造服务型城管,提升城市形象,助推城市管理水平不断提升,为东海县创建全国文明城市增色添彩。
段邦春

全省首个禁毒主题公园在兴化开园

本报讯 日前,全省首个禁毒主题公园在兴化三水园开园。禁毒志愿者、社区居民、学生、民警等约300人参加活动。据悉,三水园是兴化人流量最大的公园,年入园人数近百万人次,园内将禁毒宣传的主要元素与公园公共设施相融合,通过石雕、橱窗、LED显示屏、道旗、文化长廊等宣传途径向游园市民介绍禁毒史和禁毒知识。在开园仪式上,还组织“健康人生 绿色无毒”禁毒公益跑和游园活动。
王安军 梅立成



技术校对报警信息进行确认和检查。

无锡市工业设备安装有限公司坐落于莺飞草长,水清无波的蠡湖之畔,是一家具有机电安装工程施工总承包一级资质,年施工能力在10亿以上的专业化机电设备安装公司,为中国安装协会常务理事、江苏省安装行业协会副会长单位。今年五月,该企业荣获江苏省“五一劳动奖状”。

助力企业转型发展 “机电管家”应运而生

随着建筑体量日趋增大,机电安装项目标准化、工业化、科技化的不断提高,如何创新管养模式,降低故障发生率,提高维修效率,减少维修成本,保障机电设备完好平稳运行成为重要课题。早在2014年,该企业董事长朱正就审时度势,提出了企业由施工向服务转型,劳动密集向工业化转型;并成立了专项小组借助物联网和BIM技术,搭建“机电管家”智能化管理平台。在一年时间

维护管养新转变 “机电管家”显身手 ——无锡安装“机电管家”智能化管理平台侧记

创新设备管养模式 “机电管家”屡显身手

从2018年开始,“机电管家”进入隧道工程,该企业在青祁隧道进行技术改造,依托“机电管家”平台,进行远程监控。“我们通过手机平台可以调取实时监控,只要有权限,在任何移动设备上都能查看。比如青祁隧道的南泵房,水位升到1.3米的高度会自动启动1个泵,到1.5米会启动2个泵,到1.8米会启动高水位报警,水位下降到0.7米就会自动停泵。”机电工程服务中心总经理俞铮用手机展示了“机电管家”平台在青祁隧道的具体应用。

在无锡中央车站,“机电管家”平台发挥着重大作用,该手机平台上记录着这样一条消息“中央车站变电所1A01-3号机柜出线抽屉故障跳闸,请尽快处理。”机电管家智能化平台是针对机电系统的运行维护管理、节能降耗管理、故障报警管理以及备品备件库管理等方面进行数据分析,形成了一套完整的面向供电系统、空调制冷系统、电梯运行系统、消防系统、给排水系统、能源管理系统等多个分专业、多功能机电设备设施运行维护管理子系统平台开发应用技术。据悉,该技术已拥有相关专利成果,达到国内同行业领先水平。

实现安装行业现代化 “机电管家”数获赞赏

“机电管家”的建设需要一支团结合作的团队,由技术总监王焰文领衔的技术团队,深化BIM技术开发与设计,打造了涵盖设计研发、采购、施工安装、维修管养的完整产业链,率先实现传统安装行业向现代化转型。在无锡地铁太湖广场站负二层施工中,需要安装通风、消防、排烟、给排水、电缆桥架等众多机电设备安装,如何在尽可能减少管线间碰撞点的同时,降低施工成本,提升施工效率成为一大难题。技术中心主任刘旭东勇挑重担,组建了一支BIM小组,负责二次设计。他们用了3个多月的时间,发现并确定了管线碰撞点2400个左右,通过二次设计对碰撞点进行了有效处理。同时在每台设备上贴上了二维码标签,每次巡检时即可通过扫描二维码,将设备当前状态传输到后台系统中进行数据分析。此项目缩短了工期,用人成本降低近40%,受到业主的大为赞赏。据“机电管家”智能化管理平台投入运维项目统计,近两年来减少人员编制约65%,能源运行效率提升约35%,故障处理响应速度大幅提升,备品备件管理实现零差错率,为安装行业的智能化发展和企业的转型升级提供了范例。
蔡自成