

江苏工人报



微信公众号

职工维权窗口 工运强势传媒

国内统一刊号 CN32-0003
邮发代号 27-45 第 9315 期

本报电子邮箱: jsgrbs@126.com

2019年8月26日
(农历己亥年七月廿六)

星期一

江苏职工之家网: www.jszgj.com

江苏工人报新闻网: www.jsgrb.com

新发放商业性个人住房贷款利率将“换锚”

据新华社电 中国人民银行25日发布消息称,自今年10月8日起,新发放商业性个人住房贷款利率以最近一个月相应期限的贷款市场报价利率(LPR)为定价基准加点形成。这一变化主要针对新发放个人住房贷款利率,存量个人住房贷款利率仍按原合同执行。

央行官网发布公告表示,定价基准转换后,全国范围内新发放首套个人住房贷款利率不得低于相应期限LPR(按8月20日5年期以上LPR计算为4.85%);二套个人住房贷款利率不得低于相应期限LPR加60个基点(按8月20日5年期以上LPR计算为5.45%),与当前我国个人住房贷款实际最低利率水平基本相当。

公积金个人住房贷款利率政策暂不调整。

央行有关负责人表示,这一调整是为了落实好“房子是用来住的,不是用来炒的”定位和房地产市场长效机制,确保定价基准平稳有序转换,维护借贷双方合法权益。与改革前相比,居民家庭申请个人住房贷款,利息支出基本不受影响。

公告表示,人民银行省一级分支机构应按照“因城施策”原则,在国家统一的信贷政策基础上,根据当地房地产市场形势变化,确定辖区内首套和二套商业性个人住房贷款利率加点下限。银行业金融机构应根据加点下限合理确定每笔贷款的具体加点数值。

镇江职工倾情诵读礼赞祖国歌颂劳动



本报(记者 范翊)“我们是新时代的劳动者。我们充满激情,斗志昂扬;我们努力拼搏,追逐梦想。我们心中流淌的,是对祖国源源不断的爱。”一首由职工创作和表演的情景诗朗诵《站在五月的山岗上》,拉开了“礼赞祖国 劳动最美”镇江市职工庆祝新中国成立70周年诵读盛典的序幕。

日前,镇江市南山剧院座无虚席,由镇江市市委宣传部、市总工会、市文广集团联合主办的全市职工庆祝新中国成立70周年诵读盛典在这里上演。镇江市市委常委、宣传部长、统战部长孙晓南,镇江市人大常委会副主任、市总工会主席王常生出席活动。全市各界劳模代表、各级工会代表、职工代表400余人现场观看了演出,活动还通过网络进行现场直播。

这场盛典的主要演员都是该市职工,朗诵作品大多是职工原创。盛典围绕“中国梦、劳动美”主题,由梦的交响、梦的礼赞、梦的征程三大篇章构成,展示镇江市职工群体在新中国70载征程中筚路蓝缕、开拓前行的奋斗史。建筑工人、车间工人、环卫工人、警察、医生、教师等形象在《劳动者之歌》中一一登场,演员们或本色出演、或深情演绎,用诗的语言表达了各自的职业自豪感。《劳动颂》用音诗画的形式,再现了全国劳动模范、全国时代楷模赵亚夫的事迹,以及劳动者们甘于奉献的精神品质。当全国劳动模范、全国优秀教师孔国焯,全国五一劳动奖章获得者、全国优秀农民工沈春雷作为优秀劳动者代表登上舞台,与主办方共同表演诗朗诵《赞美》时,更是赢得满堂喝彩。演出当天,还有10位70岁以上的老劳模代表受邀登上舞台,接过10名年轻产业工人献上的鲜花,接受全场热烈的掌声和崇高的敬意。

今年以来,该市总工会先后组织了“礼赞祖国 劳动最美”征文大赛、诵读大赛。许多劳动者借助文字或是语言,歌颂了70年来新中国从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃,展现了镇江职工以劳动创造幸福的精神风貌。在系列活动中脱颖而出的一些精彩篇目和诵读达人,在当天的盛典上也得到展现。



“拾荒妈妈”厉正香与一名贫困女生的故事

通讯员 吴继原 杨宝岭 记者 王槐艾

“干妈,我收到大学录取通知书了……谢谢你这么多年来对我的关心资助!”8月20日,高邮市卸甲镇金家村19岁的贫困女生张哲拿到大学录取通知书后激动不已,并在第一时间将这一好消息告知了她的“拾荒妈妈”——厉正香。厉正香获悉后,也是开心不已:“孩子,‘干妈’为你高兴,等到开学的时候,‘干妈’一定要亲自送你去上大学!”

今年54岁的厉正香是卸甲镇金家村村民,曾在张哲家附近的一家小五金厂上班,跟张哲的妈妈是老熟人。当年,张哲常被妈妈抱着到厂里玩耍。

2005年,张哲的妈妈突发疾病去世,父亲也患上了精神分裂症,全靠年迈的爷爷种田维持生计。厉正香得知后与张哲的爷爷商定,认她为“干女儿”,帮助并陪伴其一路健康成长。

当时,厉正香每天的工资不到30元钱,只够自家的生活开销。为资助张哲上幼儿园,2007年,她辞去五金厂的工作,到高邮城区找工作,但因为文化程度低,找工作并不顺利。

经过一番思考,厉正香觉得拾荒、捡垃圾是比

较容易学和挣钱快的工作,就在高邮城区拾起了荒。刚开始,由于经验不足,收入甚微,她就向别人请教,逐渐摸到了门道,后来还成立了一家小废品收购站。期间,只要一有时间,她就将张哲接到城里,给她买吃的和穿的,或带上钱和礼物去探望张哲。

厉正香12年的结对助学,终于让张哲圆了大学梦。而张哲也是一位懂得感恩的孩子,在向厉正香电话报喜后,又专程赶到位于高邮城区废旧收购点看望厉正香。

一见面,张哲就拿出了大学录取通知书递给厉正香。看到录取通知书,厉正香眼睛眯成了一条线,一把将张哲搂在怀里,开心地说:“我就知道,我‘干女儿’准会有出息!”

听到“干妈”的夸奖,张哲泪水止不住直流。她说,从她牙牙学语上幼儿园到如今拿到大学录取通知书,每到开学都会准时收到“干妈”送来的学费,刚开始是几百元,到后来是上千元;逢年过节,“干妈”还会买这买那,并带她到自己家做客,到高邮城里逛逛;生病了,“干妈”就像对待自己孩子一样嘘

寒问暖,心疼不已;学校开家长会,“干妈”只要有时间,都会去参加……说着说着,只见厉正香又悄悄地塞给了张哲1000元,嘱咐她添几件新衣裳。

“干妈,我9月7日就要到校报到了,你要保重身体!”“干女儿”,你很有出息,‘干妈’要送你去上大学……”临别时,两人拉着手,依依不舍。

厉正香说,尽管张哲已收到大学录取通知书,但上学费用依然是个不小的数字,她将在力所能及的情况下继续帮助她,也希望社会爱心人士关心帮助这个懂事的女孩。

看到“干妈”为自己的学费操心,张哲叫她不要担心,说这几天上门给她送爱心款的人士不少,其中卸甲镇党委书记夏瑞林捐赠了500元,妇联主席胡星凤送来了1000元。还有一位不愿透露姓名的叔叔表示,将资助她4年大学的相关费用。

张哲说,她一定会在大学里好好努力,不辜负“干妈”及好心人对她的关心和帮助。



“熊猫”荣获第四届全国质量创新大赛最高奖

本报讯(通讯员 吴杰 梁军 记者 朱波)第四届全国质量创新大赛日前在杭州举行。南京熊猫电子股份有限公司所属企业熊猫装备自主研发的“FPD工程自动传输系统”项目从全国千余个参赛项目中脱颖而出,荣获最高级别奖项——QICV级技术成果,并有机会代表中国参加2019年度国际质量创新大赛。

此次参赛的“FPD工程自动传输系统”项目,实现了大尺寸超薄玻璃基板高速传输、存储和高可靠的运行。该技术打破国际垄断实现国产化,拥有自主知识产权,促进新型显示行业全面降本增效、全程质量提升,达到国际先进水平。据介绍,自5月接到大赛通知后,南京熊猫电子股份有限公司遴选出熊猫装备的“FPD工程自动传输系统”项目作为创新项目参赛,并成立了筹

备小组。在备赛中,筹备小组从创新、质量两个维度,涵盖项目的新颖性、实用性、知识性、顾客导向、有效性5大指标以及比赛16项评分点进行充分准备。由于“FPD工程自动传输系统”项目囊括了公司大部分建设的智能生产线,项目涉及内容多、跨度时间长,熊猫装备相关人员翻阅了大量技术资料,完成申报材料初稿。为了冲刺获奖,筹备小组付出了超常的辛勤和汗水。相关人员收集了大量平板显示、智能制造领域相关资料,结合公司实际,逐项对PPT整体框架进行设计。整个团队群策群力,对照《质量创新项目评价分值分配表》开展新一轮又一轮的修订和演练,形成了百余页的申报材料。参赛团队也日复一日地刻苦训练。

竞赛中,来自全国各行业的近千名参赛人员

集,进行现场角逐。南京熊猫电子股份有限公司抽调三位负责科技管理、产品研发、质量管理的骨干组队参赛,与全国航空航天、铁路船舶、石油化工、电子信息等20多个行业的众多央企同台竞技。最终,“FPD工程自动传输系统”项目获大赛评委一致好评,“熊猫”以高分赢得全国质量创新大赛的最高奖。

据悉,“全国质量创新大赛”由国资委、中国质量协会牵头组织举办,是与“国际质量创新大赛”接轨的一项推动创新驱动与质量提升的重要活动。该大赛也是全国范围内质量创新领域的最高赛事。本届大赛共吸引了全国航空航天、铁路船舶、电子信息等20多个行业的高新技术、新产品等众多质量创新项目报名参赛。

第十六期《苏工视点》上线 敬请关注

■超过法定退休年龄人员是否具备劳动主体资格,能否与用人单位建立劳动关系,我国现行劳动立法规定并不明确,有些规定还存在互相冲突的地方。本期“律师在线”由江苏省总工会公职律师董彬条分缕析,明确此类特殊就业群体具备劳动主体资格、成立劳动关系的条件及享有的权利。

■《劳动合同法》第三十八条赋予劳动者以用人单位未及时足额支付劳动报酬为由主张经济补偿金的权利。该法条适用前提是用人单位的违法行为导致劳动者无法继续工作,从而被迫提出辞职。本期“以案说法”警示,劳动者应当理性维权,滥用《劳动合同法》第三十八条,假借被迫辞职之由主张经济补偿金的,不能得到支持。

■日前,人社部发布《保障农民工工资支付条例(草案征求意见稿)》,并向社会征求意见,《意见稿》共7章57条。本期“权威解读”着重阐释《意见稿》关于农民工工资的清偿责任主体、工程建设领域特别保障措施、欠薪行为的惩戒措施以及诚信和重大违法行为社会公布制度、失信联合惩戒制度等主要内容。

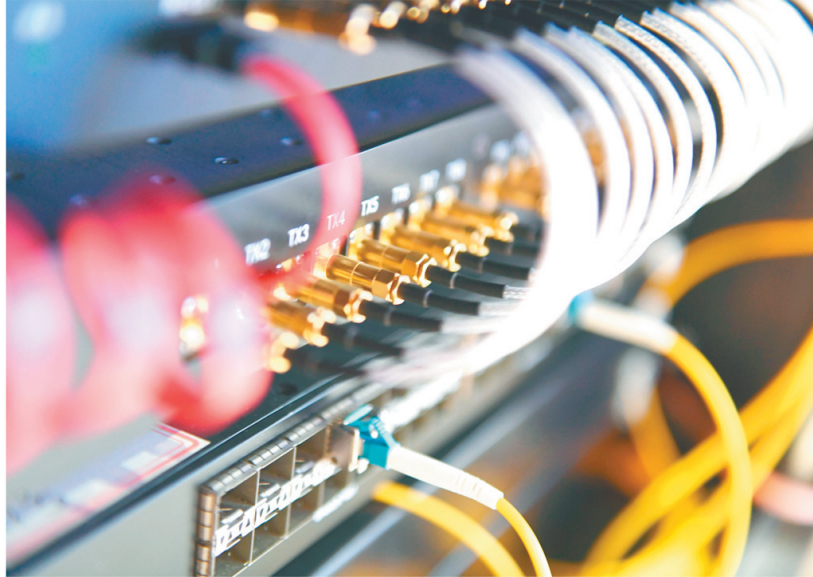
■我国现行的劳动者休假标准已经出台许多年,有的甚至将近40年,已不能满足劳动者的休假诉求,而且,如今企业性质多、就业方式多、居住地点多,相关条款早该改进、相关休假标准早该提高了。本期“维权快评”呼吁,劳动者“休假标准”应该与时俱进。

扬州命名一批集体协商示范指导工作室

本报讯(通讯员 朱江 记者 王槐艾)日前,扬州市总工会举行“扬州市集体协商示范指导工作室”命名仪式,宝应县烹饪餐饮行业集体协商指导工作室等6个工作室被命名为市级集体协商示范指导工作室。

据了解,这6个市级集体协商示范指导工作室分别是,宝应县烹饪餐饮行业集体协商指导工作室、高邮市卸甲镇集体协商指导工作室、仪征市陈集镇集体协商指导工作室、江都区小纪镇富民文体行业指导工作室、邗江区鞋业行业集体协商指导工作室、广陵区头桥镇集体协商指导工作室。

多年来,扬州以推进工资集体协商工作提质增效为目标,确立了“规模企业工资集体协商规范化、制度化、标准化推进,小微企业通过行业、区域覆盖、二次协商推进”的原则。在推进工资集体协商过程中,扬州市总坚持多方联动扩大协商建制,制定标准提升协商质量,将工资集体协商工作与完善企业工资决定机制和薪酬管理制度结合起来,放在企业协商民主制度的平台上运行,实现工资集体协商工作从外部倡导向激发企业内生需求的转变。2014年以来,薪酬分配、福利待遇等方面的劳动争议调解和仲裁案件始终保持在2%以下。前年11月,该市作为唯一受邀非省会城市参加在北京召开的集体协商效果评估工作研讨会,并作了题为《制定工作标准,深化集体协商》的主旨发言。近两年,该市又在行业协商力量相对薄弱及小微企业比较集中的地区,开展集体协商指导工作室建设,对集体协商工作实施片区化推进、集约化管理,着力解决行业和小微企业集体协商覆盖率相对较低等问题,涌现出一批建制规范、运行良好、作用彰显的集体协商指导工作室。



探秘5G实验室

5G云计算平台、大规模MIMO天线阵列、未来网络控制中心……走进南京江宁开发区无线谷的网络通信与安全紫金山实验室,仿佛来到了未来网络空间,这里集聚了网络通信与安全领域全球最优势人才和创新单元,除了补5G短板,技术人员已经开展全覆盖、全频段、全应用和强安全特征的6G先期研究。



余萍 摄