

# 住房城乡建设

弘扬正气 贴近职工 服务社会

2019年9月24日 星期二 第45期

## 深化劳动竞赛 维护职工权益

省建设系统团结动员广大职工助推行业高质量发展

日前,全国人大常委会副委员长、中华全国总工会主席王东明率队来江苏,围绕贯彻落实习近平总书记关于工人阶级和工会工作的重要论述,巩固深化“不忘初心、牢记使命”主题教育成果,落实中国工会十七大部署,推进工会各项重点工作落实等开展调研。全总副主席、书记处书记阎京华,全总研究室主任吕国泉参加调研。江苏省委副书记任振鹤,省人大常委会副主任、省总工会主席魏国强等陪同调研。会上,江苏省建设工会工作委员会韩益华主任就全省住房城乡建设系统工会深化劳动竞赛、维护职工权益所取得的经验成绩做了汇报发言。

韩益华说,近年来,江苏省建设工会利用贴近行业贴近职工的优势,以产业工人队伍建设改革为契机,围绕全省住房城乡建设事业发展大局,广泛深入持久开展各类劳动和技能竞赛,大力维护一线职工尤其是农民工的合法权益,组织动员广大职工助推江苏建设系统高质量发展。

建设行业是经济建设的基础性行业,主要担负着建筑工程、住房保障和城市管理等工作,工程建设点多面广量大任务重且分散流动,直接服务社会的窗口岗位多。针对这些特点,建设工会用劳动竞赛的方式,组织动员广大职工投身建设事业,助推高质量发展。主要做法是科学谋划,广泛组织开展各类竞赛。在紧紧围绕推进美丽宜居城乡建设、服务建设“强富美高”新江苏的工作目标上,开展以“建功住房城乡新发展、建设美丽宜居新江苏”为主题的劳动竞赛。细化竞赛项目,用重点工程劳动竞赛、窗口行业优质服务竞赛、“安康杯”竞赛、职业技能竞赛方式覆盖全行业全领域全产业。优化竞赛结构,把竞赛中心下移到项目、班组、窗口、岗位。其次是持续深入,推进重点工程劳动竞赛。在围绕工程质量、工程进度、绿色施工、科技创新等内容上,持续开展重点工程劳动竞赛,通过竞赛锻炼队伍、培养人才、激发热情、提升质量。2018年,全省住建系统组织开展重点工程劳动竞赛项目652个,参赛职工50多万人,获评“鲁班奖”和“国家优质工程奖”的项目20个。今年,棚户区改造工程被列入省十大重点工程劳动竞赛,截至今年6月底,全省实现棚改开工19万套,基本建成10.8万套,分别完成年度目标任务的86.5%和97.9%。再次是认真组织,精心打造技能竞赛品牌。目前,竞赛工种涵盖了建筑、装饰、环卫、城市照明、燃气、自来水、排水、园林绿化、物业管理、勘察设计等10多个行业、20多个工种,共吸引20多万名职工参加。近年来,有2名选手被授予省“五一劳动奖章”,有85名选手被授予省“五一创新能手”、118名选手获“省技术能手”和“住建系统技能标兵”称号,28名选手晋升“技师”职业资格,369名选手晋升高级工职业资格。同时突出安全,不断深化“安康杯”竞赛。通过安全隐患随手拍、安全演讲比赛、施工现场安康文化长廊标准化建设、职工安全奖励、信用加分等措施,有效推进群众性劳动保护和安全生产工作。2018年,全系统2075家企事业单位、9216个班组、21.4万余职工参加了“安康杯”竞赛活动,21家企业、8个班组、3名同志受到省级表彰,7个单位受到国家级表彰。省建设工会被表彰为“全国‘安康杯’竞赛组织工作先进单位”。

韩益华认为建筑业是江苏的支柱产业,2018年完成3.4万亿元施工产值,为社会提供800多万个就业岗位,而80%以上是农民工。为了稳定这支队伍,提高政治素养,弘扬工匠精神,该系统主要做好三项工作:一是推进建筑工程项目工会组建,夯实服务农民工的组织基础。下发专门文件,要求全省建筑工程项目组建项目工会或联合会。同时,将工程项目工会建设与省标准化星级工地创建有机结合,凡是申报星级工地的项目部,必须建立工会组织,并正常开展工会活动。目前,全省一级资质以上建筑企业的工程项目,全部建立工会小组或工会联合会。二是积极构建服务工作体系,常态化维护好农民工合法权益。坚持开展夏送清凉、冬送温暖活动,体现各行业党政和工会组织对农民工生命安全和身心健康的关爱,把安全知识送到工地。仅今年夏季安康“三送”活动就筹集1800多万元,走访慰问10多万人次。同时,积极组织开展“春送岗位”和“金秋助学”活动,切实解决农民工的实际困难。三是探索装配式建筑领域产业工人队伍改革,不断增加农民工获得感。针对装配式建筑行业职工队伍相对稳定、技能素质要求高的特点,开展面上调研工作,掌握装配式建筑行业职工队伍生产生活情况,为在装配式建筑领域开展产业工人队伍建设改革试点工作做好准备。

产业工会紧贴行业发展脉搏,密切联系产业工人。该系统在省总工会和省住建厅党组的领导下,按照“不忘初心、牢记使命”主题教育要求,继续深化建设产业工会“维护核心抓方向、服务中心促发展,凝聚人心保稳定”的工作思路,建好职工家当好娘家人,不断探索新时代产业工会加强产业工人队伍建设改革的路径方法,全力做好工会各项工作,为迎接新中国70周年华诞和实现第一个百年目标贡献应有的力量。

徐为军

## 身边人讲述身边事 身边事感动身边人

——记宝应县住建局工会职工大讲堂活动

今年2月,宝应县新建了住房和城乡住建局,为适应新形势的发展和新建的该县住建局工作,凝聚人心,激发活力;在该局党政班子的领导下,积极发挥工会、妇联和团委等群团组织的作用,以该局工会举办的“听党话、跟党走”职工大讲堂活动为抓手,增进了各部门之间的了解和交流,增强干部职工的归属感、荣誉感和向心力,实现了机构整合“1+1>2”的社会效应。

### 王爱霞:政务服务的“领头雁”

一个微笑,一句承诺,一份信仰,一面旗帜。生命的意义在于忠于职守,勇于担当,甘于奉献,无需豪言壮语,默默行动便诠释一切。来自行政服务科的年轻职工王爱霞娓娓道来省优质服务明星王爱霞的动人故事。

王爱霞从任职住建局部门驻政务中心窗口负责人的第一天起,12年来她扎根窗口服务,把窗口作为与老百姓沟通的桥梁,坚持“受理、咨询一样热情,生人、熟人一样和气,忙时、闲时一样耐心,来早、来晚一样接待”,做到急事急办,特事特办。在工作中创新服务方式,推行“不见面审批”,让企业、群众少跑腿、好办事,赢得社会各界点赞;主动做好光伏发电、智能终端产业园、米奇一隅田川母婴产业园、住逻辑智能家居等全县重大项目的帮办服务,试行“断链式”服务,“容缺受理”“节假日预约加班”,获得项目负责人的赞誉和各级领导的肯定。在生活中,她对待同事坦诚谦和、真心真意。当同事遇到困难,她了解同事的难处,热情施予援手,把组织和个人的温暖带给她们。在她的带领下,住建局窗口人员养成了时间就是效益的观念,团队的凝聚力、战斗力得到了显著提升。她常说,对待办事群众,要心细一点,态度温和一点,老百姓的认可就是对我们最大的褒奖。

12年来,她对工作精益求精,对服务事无巨细,用女同志特有的那种细腻、那份热情、那份执着、那股韧劲,树立了一名共产党员的时代风采,树立了住建人的良好形象……

### 成剑鸿:物业管理的“追梦人”

物业管理涉及千家万户,承担着社会管理以及公共服务、专业服务等职责,物业管理服务水平的高低直接影响着人居环境、城市品质的好坏,关系到广大人民群众切身利益。有这样一个人,用心服务,化解了一件又一件矛盾,赢得了广大业主和物业企业的称赞。来自物业管理科的年轻职工杨洋讲述了扬州市十佳标兵、物业管理科科长成剑鸿的事迹。

成剑鸿本着“物业无小事、万事皆用心”的工作原则,竭尽全力为广大业主和物业企业解难题、谋发展,成为业主的“大管家”。几年来,他创新物业考核奖惩机制,推动了物业行业整体良好发展;牵头制订了《宝应县住宅物业管理考核办法》,加强住宅物业管理考核工作考核。出台了《关于进一步加强住宅专项维修资金使用管理工作的通知》,不断规范住宅专项维修资金的使用程序。在为业主服务上,他用群众喜闻乐见的文艺节目向广大业主宣传物业知识,营造“遵守文明公德,争做文明市民”“按时缴纳物业费,关心支持物业工作”的浓厚氛围。面对繁重的工作任务和层出不穷的各类矛盾,成剑鸿从来没有抱怨,从来没有退缩。正如他所说,决定工作效率和工作质量的首先是态度,其次才是能力。凡事全力以赴,尽心尽责,才能有所建树,无愧于心。

### 朱长梅:坚韧绽放的“红梅花”

乌云再密集,天也有放晴的时候;海洋再广阔,船也有到岸的时候。只要用乐观的心态面对生活,看待一切,就会发现这个世界真的好美。来自园林处的刘静以《园林深处梅花开》讲述了宝应好人朱长梅的故事。



朱长梅在丈夫意外离世后,多少年来独自一人无怨无悔地悉心照料年老体弱的婆婆,用心培养年幼的孩子,凭着一份执着和坚韧撑起了一个温馨的家。她用自己的善良和勤劳诠释了中华儿女孝敬公婆的美德。不管生活中遇到多大的困难,她在老人面前总是一副笑脸。在朱长梅的精心照料下,两位老人逐渐从痛苦中走了出来。在她的影响下,孩子小小年纪就充满孝心、爱心和上进心。朱长梅对工作的勤恳感恩,对公婆的不离不弃,对家庭的任劳任怨,不仅让她成为众人学习的“宝应好人”,也让她获得了十佳“宝应好媳妇”的荣誉称号。

在“听党话、跟党走”职工大讲堂上,该局局长殷九高希望全系统广大干部职工以“不忘初心、牢记使命”主题教育为契机,认真向先进学习,汲取前行力量,深找差距、狠抓落实,勇挑重担、创先争优,充分展现住建人昂扬向上、勇争一流的精神风貌,共同推动住建工作出新、出彩,奋力实现宝应住建事业高质量发展。据该局工会负责人介绍:“这些人和事都是发生在我们的身边,他们用自己平凡的故事感动着我们,我们会传承这种精神,把先进典型的因子发扬光大,更好推进全系统住建事业高质量发展。”

一个真实的故事,一个个感人的瞬间,拨动着所有宝应住建人的心弦,深深地感染了在场每一位听众。半年来,该局机构改革的动力逐步显现,城乡建设稳步实施,住房工作有序推进,建筑产业健康发展,行业管理持续优化,为今后的工作赢得了群众的认可和社会的赞誉。

朱根华

## 歌唱祖国感恩党

——省房协举办庆祝中华人民共和国成立70周年文艺汇演



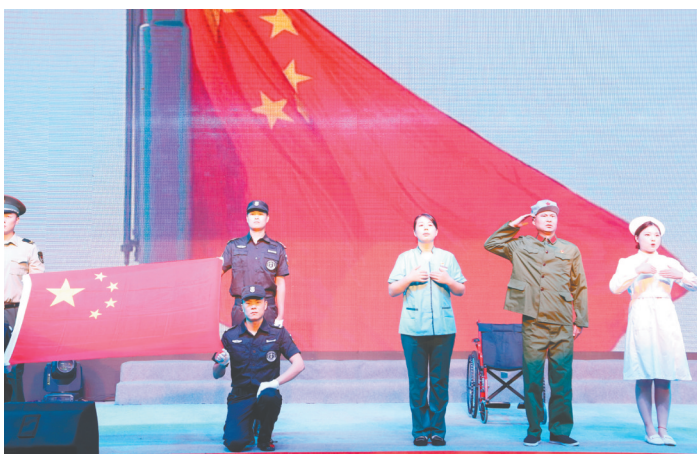
汇演由江苏省广电总台主持人嘉铭,南京电视台主持人李萌,南京万科物业管理有限公司孔凡强,南京苏宁物业管理有限公司朱烨共同主持。



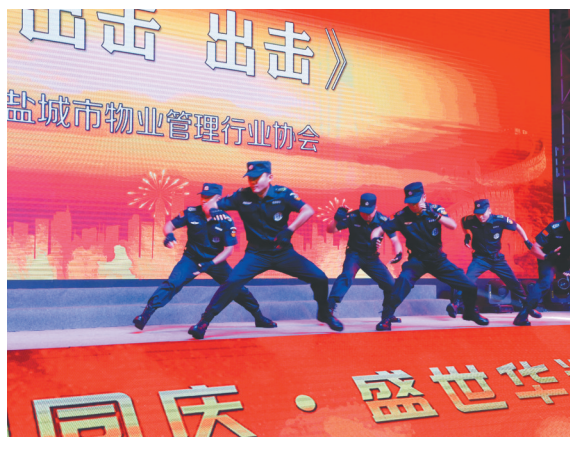
苏州市物业管理协会表演苏州评弹“苏州物业好风光”。



南通市房地产业协会和镇江市物业管理协会联合出演“书简舞”。



常州市物业管理协会表演“舞台剧守护”。



盐城市物业管理行业协会“军体拳表演出击出击”。



无锡市物业管理协会表演歌舞“在希望的田野上”。



南通市物业管理协会表演民族舞“多情的篝火”。



南京市物业管理行业协会表演“青春阳光”。