

花山村首批8户宜居农房封顶 “十四五”期间全区将建8000户

本报讯 结合城乡融合发展试验行动,我区积极推进现代化宜居农房建设工作。作为全区首个现代化宜居农房试点村,薛埠镇花山村持续加快建设步伐,记者日前从相关部门了解到,第一批建设的8户农房已完成封顶。



花山村现代化宜居农房雏形初现,构建“新时代鱼米之乡”现实模样

在花山村现代化宜居农房建设项目施工现场,工人们正忙着拆除脚手架,一幢幢充满现代气息的楼房拔地而起。这几天,花山村村民洪财龙每天都要赶到宜居农房建设工地,参观其它已经封顶的住房,给自己正在建设中的住房作借鉴。看着项目现场施工人员忙进忙出,施工进度一天天推进,洪财龙开心地告诉记者:“这里环境很好,还建有公园、健身广场,期待能早日住进去。”

经过前期精心规划,花山村选择基础设施最完善、生态环境最优越、公共服务最齐全的地块作为现代化宜居农房建设项目集中建设区,这里位于花山村河口老集镇。这一位置充分考虑到了村民日后生活的便利程度,周边不仅有公园、学校,还临近菜市场,可充分满足村民日常生活需求。

花山村现代化宜居农房项目占地39.18亩,规划总户数80户,主要为三层双拼户型和少量独栋户型。户型按宅基地使用面积分为90平方米、120平方米以及130平方米。薛埠镇花山村集体经济股份合作社社长李伟介绍,已有8户农房封顶。

在大力推进现代化宜居农房建设过程中,花山村加强新建农房设计引领,整体风貌以白墙为主,屋面采用了中国传统建筑的硬山顶手法,用黑白灰的色彩搭配彰显现代中式田园风格。现代化宜居农房建设不仅大大改善了村民居住环境,还将给村民的生活方

式、生产方式等带来明显变化,全面提升村民的幸福感、满意度。

党的二十大报告提出,要坚持城乡融合发展,建设宜居宜业和美乡村。我区把推动城乡融合发展作为乡村振兴的积极探索,聚力推进现代化宜居农房建设,印发了《关于开展现代化宜居农房和新江南水乡建设扎实推进农村住房条件改善专项行动实施方案》,对各镇(街道“十四五”期间的目标任务进行了分解,明确我区现代化宜居农房建设的基本原则、保障措施等;出台《常州市金坛区加强和规范农村宅基地审批管理工作的实施意见》《常州市金坛区农

村宅基地保障对象认定办法(试行)》等配套政策文件,对农村村民用地建房申请条件、审批时限、审批权限等进行了进一步规范,保障了现代化宜居农房建设工作有序推进。

“十四五”期间,我区现代化宜居农房建设目标任务为8000户,现已完成1519户。除花山村外,结合中天黄金大农场建设,朱林镇黄金村、红旗圩村集中建设区前期工作正在进行,拟建现代化宜居农房180户,其它镇(街道)的农房集中建设区也在逐步启动。我区将继续做好加强宣传引导、拓宽资金渠道、加大用地保障等工作,通过异地集

中规划新建、原地集中规划重建、原址翻建等方式,加快推进现代化宜居农房建设;同时结合城乡环境“五乱”治理、特色田园乡村创建和美乡村建设,积极推进农村基础设施、公共服务设施建设和村容村貌提升,努力跑出建设“美丽常州新样板”和城乡融合发展的“加速度”,高水平绘就“新时代鱼米之乡”的生动图景。

余月霞 卢科军/文 冯翔/摄



直溪镇

“四点半”专业课堂开课

本报讯 为进一步加强干部队伍专业能力建设,全面提升服务高质量发展发展的理论素养和专业能力,根据“落实‘四敢’精神,开展大学习、大讨论、大走访、大实践”主题活动部署,日前,直溪镇“光采讲堂”——“四点半”专业课堂正式开课。

“光采讲堂”——“四点半”专业课堂围绕党的二十大精神、业务知识等,组织镇村干部走上讲台,以专题讲述形式分享研学成果、交流学习心得、讲授业务知识,让大家在集中研学、专题比学、实地见学的氛围中扎实打磨业务知识,提升自身能力素质,真正实现“以学促干、学用结合”。

“四点半”专业课堂每半个月举行一次,每次由两名镇村干部上台授课。针对专业知识“补短板、强弱项”,以“思想要提升、该学什么,事业要发展、

该干什么”为导向,加快知识更新,使专业素养和工作能力跟上时代节拍,以孜孜不倦的理论学习扎实推动直溪镇“高质量发展、高品质生活、高效能治理”,在聚力攻坚“五大行动”上拿出真招、实招、硬招,体现直溪镇党员干部的担当作为。第一讲由直溪镇行政审批局局长王光俊、经济发展局副局长韩飞授课,课题分别为《立足“五”五办 提升优质服务》和《新考核形势下的项目推进管理》。

直溪镇党员干部将通过“四点半”专业课堂,认真学习经验、掌握规律,把好“方向盘”;聚焦主业、突出主责,细耕“责任田”;坚定信仰、提升能力,牵住“牛鼻子”,紧扣“国际化智造名城、长三角中轴枢纽”这一发展定位,助力“新能源之都”建设,推进“五大行动”再建新功。 刘成倩

华高新

“惠企爱才”宣传走访进园区

本报讯 为深入贯彻落实新时代“金沙英才计划”,加快打造人才友好型园区,日前,华罗庚高新区“惠企爱才”宣传走访服务小组走进长凯华创智造产业园,向园区在孵企业与创业团队宣传国家、省、市、区人才政策,指导开展各级人才项目申报,并实地走访人才创业项目,了解各类人才工作生活情况,帮助企业 and 人才解决实际困难。

华罗庚高新区“惠企爱才”宣传走访服务小组由区级部门业务骨干和园区职能部门成员组成,采用组团宣传、集团服务等形式,让企业和人才不出园区既能获取政策福利,又能享受上门服务,受到了企业和人才的一致好评。

据介绍,长凯华创智造产业园现已入驻各类科技型企业20余家,其中高新技术企业4家、科技型中小企业13家,2名人才入选常州市“龙城英才计划”,累计申报各类知识产权100余项。

“人才密度”决定“产业浓度”,进而决定“产业高度”。华罗庚高新区作为我区创新发展的高地和主阵地,将不断拓展“惠企爱才”服务工作的深度与广度,持续营造“爱才”氛围,着力打造“惜才”环境,不断牢固“为才”理念,吸引海内外各类人才扎根园区创新创业,推动人才链、创新链、产业链深度融合,为华罗庚高新区高质量发展提供坚实的人才支撑。 刘文

今年我区将打造4个市级幸福小微水体示范片区

本报讯 记者获悉,今年我区计划打造4个市级幸福小微水体示范片区(村、社区)。日前,市河长办相关人员一行来我区专题调研幸福小微水体示范村建设情况。

微风绕舍、鸟语花香,野鸭穿塘、芦苇飘荡,这是陆家庄小微水体给人的第一印象。市河长办相关人员一行实地走访查看了陆家庄小微水体沿线,详细了解了小微水体建设治理、现状水质、长效管护及发挥效益等方面的情况。

陆家庄小微水体位于尧塘街道林丰社区,钱资东河湿地公园东侧,共有河塘12个,2021年以来按照湿地公园的理念,开展了河塘清淤、水体修复、节点景观打造等一系列整治工程,计划创建2023年常州市小微水体示范村。

市河长办相关人员一行还走访调研了西城街道方边村、直溪镇王家村、薛埠镇东进村等地,详细了解我区幸福小微水体示范村创建情况。2022年以来,我区聚力推进幸福河湖品牌建设,

创建完成金城镇白龙荡村等4个幸福小微水体示范村。作为2023年“碧水金沙”民生实事项目,今年我区计划打造4个市级幸福小微水体示范片区(村、社区)。

市河长办相关人员指出,小微水体虽小,却影响着人居环境的质量,要以水面干净、岸坡整洁为基础,定期开展水质监测,构建好小微水体治理长效机制;要抓住创建小微水体示范片区这一契机,将水生态环境和群众居住环

境紧密结合起来,进行系统提升。同时要充分发挥各级河长的牵头作用,提升水体管护、属地管理、绿化维护、河道清理等多部门间的联动能力,齐心协力、共同发力,持续保持小微水体的良好面貌,不断提升水体的动力和活力。

张表华



薛埠镇

薛埠河航道疏浚7月完工

本报讯 为更好地服务地方经济社会发展,我区对薛埠河航道开展疏浚作业,该项工作预计于今年7月完成。

记者在施工现场看到,一大早,挖泥船就在薛埠河唐王新桥附近有序开展清淤作业。工作人员介绍,薛埠河是我区干线航道,来往沿线企业运输船舶较多,由于航道淤积影响船舶正常通航,本月,我区启动薛埠河水下疏浚工程。

区港航事业发展中心工程养护科吕泽正介绍,薛埠河水下疏浚工程于4月11日开工,计划7月10日完工,疏浚土方8万立方米。通过此次疏浚,我区航道通航标准将得到进一步提高。在疏浚过程中,区港航事业发展中心还实施薛埠河驳岸维护工程,计划对200米倒塌驳岸进行重建,保障来往船舶的通行安全。

左燕

朱林镇

述说三星村史 传承本土文化

本报讯 为发掘好、利用好三星村丰富的历史文化资源,将村庄历史留存下来,日前,朱林镇三星村以“仰望三星璀璨,追溯文明源头”为主题,开展了“听文物讲故事”口述三星村史分享会。

中国社会科学院考古研究所副研究员李默然介绍了三星村遗址第二次考古发掘工作开展情况,三星村的多位老者从村落概况、历史建筑、历史名人、民风民俗、社会变迁等多个方面对三星村的历史进行了回忆和分享。朱林镇三星村党总支书记罗竹君表示,

该村计划对相关口述资料进行整理,通过下乡采风等方式搜集相关图片以及视频资料,为寻求三星村的文化价值提供第一手资料,让更多人了解三星村古老悠久的历史。

据悉,此次活动为第十四届“金坛读书会”系列活动之一。区全民阅读促进会会长韩献忠告诉记者:“让我们更好地读懂中华民族的文明历史,读懂家乡的发展历史,探寻人类文明的源头,人类从哪里来、又到哪里去。”

李蕾

中医送健康 义诊进企业

本报讯 为关心关爱企业职工,提高职工的保健意识,培养良好的生活习惯和健康的生活方式,日前,区中医医院联合江苏省第二中医院专家走进企业,为企业职工提供义诊服务。

义诊现场,肺病科、呼吸科、骨伤科以及妇科等科室的医疗专家们细心地为企业职工把脉查体,询问病史,并对个别职工亚健康以及常见慢性疾病等进行了中医诊疗,有效缓解了职工的不适症状。

区中医医院骨伤科执行主任李森表示,开展此次义诊进企业活动,旨在为职工提供专业的诊疗服务,做到早发现、早治疗,为企业职工的健康保驾护航,同时进一步提高广大职工中医

治未病的意识,为全区营商环境的持续优化积极贡献中医力量。“我院还将通过健康宣教、中医养生知识普及、疾病相关注意事项咨询等多种形式,走进更多企业、社区,给更多企业职工、广大市民提供医疗保障服务。”

区中医医院是一所集中医、中西医结合临床、教学、科研、康复保健于一体的中医医院,拥有一批重点中医临床专科。2022年11月,区中医医院与江苏省第二中医院合作共建专科联盟,两院以专科联盟建设为载体,通过专科联盟合作推进一体化高质量发展,把优质医疗资源引入金坛,护航健康金坛建设。

姚珏

我区组织企业申报“江苏精品”

本报讯 为深入贯彻落实省委、省政府关于品牌建设的决策部署,加大“江苏精品”品牌培育力度,根据省、市市场监管局组织开展“江苏精品”申报工作的要求,区市场监管局组织辖区内企业积极申报2023年“江苏精品”,共有14家企业参与申报。

按照“国内领先、国际一流”的目标要求,围绕实施乡村振兴战略、质量强省建设、服务业创新发展等重点任务,聚焦“531”产业,以行业龙头企业、省级(含)以上专精特新“小巨人”企业、制造业单项冠军企业等为主体进

行重点培育。经走访调研、培育辅导,在企业自愿基础上确定申报企业名单,涉及制造业、农业和服务业。其中,新能源产业有当升科技、贝特瑞、亿晶光电等6家企业,农业企业为鑫品茶业等3家企业,服务业为东方盐湖城旅游发展有限公司,其它制造业企业4家。

“江苏精品”是江苏省在新形势下参照国际惯例,运用市场机制推进品牌战略的一项开拓性工作。以标准为引领、以认证为手段,通过对符合高标准、高品质要求的产品和服务

进行第三方认证,推动形成一批自主创新、品质高端、服务优质、信誉过硬、市场公认的“江苏精品”品牌群体。

随着“江苏精品”品牌建设工作深入推进,我区高品质品牌总量持续增长、品牌覆盖范围不断放大、培育机制高效运转,进一步提升了全区经济竞争力。区市场监管局将按照省、市市场监管局统一部署,组织对申报材料进行审查,确定进入现场认证企业名单。

市监宣

全区万人有效发明专利拥有量37.78件

本报讯 临近世界知识产权日,近日,区市场监管局组织开展知识产权培训,从知识产权保护助力优化营商环境、新形势下企业知识产权体系化管理等多个方面开展业务培训。

江苏恒维智信息技术有限公司总经理赵旭在知识产权方面有10多年的经验,为蜂巢能源、中盐金坛等多家企业提供过知识产权信息化服务、专业化服务。此次培训,他以典型案例为切入点,深入浅出地分析了知识产权工作的新形势,讲解了知识产权管理要点。赵旭表示,金坛正在大力发展新能源产业,是常州“新能源之都”建设进程中的主力军。“结合产业发展的趋势和方向,特别是动力电池领域一些前瞻性、卡脖子的技术领域,鼓励企业围绕这些方向培育高价值专利,这样我们既会有数量上的优势,也会有增量的核心价值上的优势。”

以新能源、新能源汽车、新基建、新医药、新智能产业为重点,我区企业深耕发明创造领域,全区发明专利授权连续两年增幅超170%。截至2022年底,全区有效发明专利2211件,同比增长54.07%,万人有效发明专利拥有量37.78件。

我区将继续鼓励发明创造,培育创新文化,助力企业争取知识产权奖励资金,促进辖区企业创新创造能力不断加强,优秀专利不断涌现。

张表华

问:职工每年缴存的公积金有利息吗?按什么标准执行?

答:有利息,职工个人和单位缴存的公积金自存入个人公积金账户之日起开始计息,并在每年的6月30日结息。公积金的利息按复利计算利息,所得利息均计入职工个人公积金账户,全部为个人所有。从2016年2月21日起,职工住房公积金账户存款利率统一调整为按一年期定期存款基准利率执行。目前,执行标准为1.5%。

问:自由职业者可以缴存住房公积金吗?如何办理?

答:凡在我市具有完全民事行为能力、自由职业者、个体工商户及其雇佣人员,以及从事非全日

制、临时性和弹性工作的从业人员等,参照法定退休年龄男性未满60周岁、女性未满55周岁的,均可自愿以灵活就业人员名义申请缴存住房公积金。

灵活就业人员申请缴存公积金的,需要携带本人有效身份证件、受托银行借记卡,到受托银行业务受理点办理灵活就业人员住房公积金账户设立手续。也可在微信公众号“常州住房公积金”进行灵活就业人员账户的设立。从未缴存过的职工在“业务办理”——“灵活就业人员”进行账户设立;在常州市范围内已有公积金账户的职工在“业务办理”——“我的业务”——“灵活就业人员”——“账户设立”进行账户设立。灵活就业人员的公积金月缴存额在上下限范围内自主申报,2022年灵活就业人员月缴存额上限为7392元,下限为228元。

问:职工因工作调动可以办理住房公积金转移吗?

答:职工可根据个人情况,申请将个人账户转入或转出本市。申请从外地转入常州的职工,要求职工在常州已开设住房公积金账户并且已汇缴6个月,满足条件后职工带本人身份证至各分中心申请办理,也可登录微信小程序“全国住房公积金”申请办理。

注意:存在以下三种情况之一的人员不可以办理异地转出:公积金账户未封存;公积金账户被冻结;有未还清的住房公积金贷款(含公转商贴息贷款)的主借款人。

