



开发区:以“双招双引”引领高质量发展

□韩小凤 姚萌

投资10亿元的海吉亚医院综合体项目,投资50亿元的华润万象汇综合体项目,投资105亿元的蓝城·十里风荷小镇项目,投资20亿元的齐鲁数字经济中心项目,以及投资28.4亿元的9个高端智能制造项目……

这些招商引资项目落地生根,只是开发区招商工作的一个缩影。有这样一组数字,显示着开发区招商引资工作的勃勃生机:2019年,共开展外出招商69次,拜访客商200余人,新签约项目24个,合同投资额398亿元。在谈项目26个,计划总投资约320亿元,主要有希杰谷氨酸增产项目、智慧工厂项目、贝洱新能源项目、番茄饮品项目等。

作为全市招商引资主战场,开发区始终把“双招双引”工作摆在发展全局的核心位置,围绕新能源汽车、生物食品、高端装备制造、休闲健康文旅等特色优势产业,精心策划一批市场前景好、投资回报率高、能拉长产业链条、扩大产品规模、形成产业集群的新项目。同时,成立工作专班,提供“保姆式”服务,促进项目早日开工,实现投资见效。



1月10日,开发区公安分局“不忘初心110共建共治享安宁”主题宣传活动在振华购物中心举行。

活动中,民警向过往群众发放宣传资料,普及防火防盗防诈骗等公共安全和治安防范知识,并解答了群众的诉求和困惑,认真听取了群众的意见和建议。此次宣传活动的开展,提高了广大人民群众对110公安工作的认识和理解,进一步拉近了公安机关与广大群众的距离,扩大了110的社会影响力。



党建引领 打造高素质招商引资队伍

2019年6月,开发区面向全国公开招聘优秀招商人才,组建投资促进中心、下设综合管理局、境内南方招商局、境内北方招商局、境外招商局、项目推进局。作为深化制度改革的排头兵,投资促进中心紧密联系招商引资工作实际,通过多种方式,规范强化基层党组织建设,不断提高基层党组织的创造力、战斗力和凝聚力,为构筑党支部坚强战斗堡垒夯实了基础。同时,认真履行“一岗双责”,严格抓好教育,坚定招商干部不碰法律红线、不越廉政底线的思想认识,认真落实“三会一课”、民主评议党员、支部党员“双报道”等制度,将各项任务分解落实,实施台账管理,考核体系进一步明确,党员的责任感不断提升。先后制定实施了《投资促进中心日常工作行为规范》《投资促进中心违反工作纪律和作风规定行为责任追究制度》等规范,营造了干部职工创先争优、率先垂范的浓厚氛围。

创新渠道 招商引资结硕果

开发区改变传统撒网式的招商方式,创新方式方法,积极开拓“双招双引”渠道,细分产业领域和重点区域全面开展招商引资工作,从大批项目中“挑肥拣瘦”。从引资发展到选资,以招大商、引龙头、带集群为目标,注重投资强度、经济效益、带

动作用。围绕新能源汽车、宠物食品用品、智能制造等特色优势产业,精心组建专业招商团队,瞄准重点区域、重点企业“靶向”招商。

同时,开发区投资促进中心积极配合开发区提升营商环境相关工作,为企业提供保姆式无微不至的服务,让外来投资者的投资热情日益高涨。帝斯曼维生素(山东)有限公司连年追加投资,不断发展壮大;希杰(聊城)生物科技有限公司在聊城“九连投”,成为开发区以商招商、产业链条纵深发展样板企业。

强化服务 全力以赴促开工

为确保项目顺利推进,开发区设立项目推进局,专职负责招商签约项目的推进工作,每个项目确保有1位同志负责帮包推进,积极协助办理各项手续,主动靠上、跟踪服务。完善项目台账,细化分期分批开工及建设节点计划,倒排项目工期,实施挂图作战,加快项目建设。抓严督查调度,由大督查牵头周调度,党工委、管委会每两周召开专题会议调度,并不定期进行现场督导调度,现场一线协调解决项目推进难题。

截至目前,今年新签约的24个项目中,已开工项目达15个,占比62.5%。其中,希杰核苷项目已建设完成并投产;海吉亚综合医院项目土地已拆迁征收完毕,正在走土地报卷程序;乖宝股权融资及宠物小镇项目规划设计已完成,正在开展小镇建设;凯沃斯空净一体机及无刷

直流电机项目正进行设备安装,计划年底试生产。目前招商项目到位资金约35亿元,预计年底可完成到位资金约40亿元。

优化结构 推动外贸企业发展

今年以来,面对严峻复杂的外贸形势和经济下行压力,开发区迎难而上,不断优化外贸结构,以外向型经济工作为重点,加快外贸企业转型升级步伐,坚定不移实施“走出去”战略,充分利用国际、国内两个市场、两种资源,全力助推开发区经济社会转型发展。同时,加大外贸企业境外投资,开展转口贸易,有效突破各种贸易壁垒,在国际贸易框架内实现利益最大化。

针对开发区现有11家外资企业,建立并完善外商投资企业服务大使制度,一个服务大使服务一个外资企业,针对外商投资企业开展全方位、全生命周期的贴心服务,做到有求必复,无事不扰,打造“亲”“清”政商关系。在中美经济贸易摩擦、经济下行压力较大等大环境的影响下,精细谋划、积极组织,通过加大政策宣传力度、支持企业开展多元外贸渠道等多种方式,保持区内进出口贸易稳定增长。

2020年,开发区将继续坚持把招大引强作为“双招双引”的主攻方向,狠抓项目开工建设,培育外贸新增长点,通过项目的大带动,实现产业的大发展,经济的大跨越,民生的大保障。

时政简讯

开发区

调度乡村文明行动综合整治工作

开发区讯(高庆贺)1月12日,开发区召开乡村文明行动综合整治工作调度会。开发区党工委(挂职)副书记赵迎春,党工委委员、管委会副主任赵继渠,副县级干部商顺顺参加会议。

会议指出,乡村文明行动开展以来,全区上下持续强化部门联动,农村整体面貌发生了显著改变,农村人居环境、文明村镇创建、城乡环卫一体化和移风易俗等工作得到了显著提升。但是,乡村文明行动综合整治工作是一项长期工程,既不能一蹴而就,也不能一劳永逸。要集中力量对村庄进行一次全面清理,重点针对房前屋后、池塘沟渠、空闲宅基地等薄弱环节,彻底清除存在的“三大堆”和生活垃圾。

会议强调,要广泛开展“好婆婆好媳妇”“星级文明户”“文明信用户”“传家训、立家规、扬家风”等文明家庭创建活动,动员广大群众积极参与。通过创建活动,教育引导群众崇德向善、孝老爱亲,打造一个文明和谐的春节。要开展移风易俗集中宣传活动,利用春节庙会、年集等有利的时机,借助“我们的中国梦·文化进万家”和“三下乡”等活动,通过文艺汇演、故事宣讲等群众喜闻乐见的形式,开展婚事新办、丧事简办、殡葬改革等相关宣传,引导群众破除陈规陋俗,继承优良传统,弘扬社会新风。

开发区

推进散乱污企业治理改造

开发区讯(孙晓)1月13日,开发区召开散乱污企业综合提升改造暨停车场整治专项行动第二次调度会议。开发区党工委委员、管委会副主任李光参加会议。

会议对整治专项行动推进情况和下一步计划进行了汇报,分别围绕散乱污企业综合提升改造、停车场整治工作进行安排部署。会议强调,要按照时间节点要求,做好摸底排查,制定工作台账,确保问题整改到位。加强停车场执法检查,强化组织领导,强化监督检查,强化责任追究,层层压实责任,确保专项行动圆满完成。

开发区召开散煤治理工作调度会

开发区讯(高庆贺)1月12日,开发区召开散煤治理工作调度会议,开发区党工委委员、管委会副主任李光参加会议。

会议强调,要进一步提高认识,开展散煤治理是改善生态环境、打赢大气污染防治攻坚战的重要举措,是当前的一项重要政治任务。要做好宣传发动,注重正反典型引导,形成强大舆论氛围。要严明责任抓落实,逐村逐户进行排查,彻底不留死角,确保压力传导到位、责任明确到位、政策宣传到位、供给保障到位、清查打击到位,真正实现散煤清零的目标。

开发区

召开重点城建项目现场调度会

开发区讯(黄东升)1月11日,开发区召开重点城建项目现场调度会。开发区党工委委员、管委会副主任赵继渠参加会议。

会议就中华路跨徒骇河大桥、聊夏路提升改造、海吉亚医院等项目建设推进过程中遇到的问题进行研究,并提出解决方案。会议要求,各项目部要切实增强责任意识,针对难点堵点问题重点发力,消除项目服务节点,补齐项目服务短板。各建设单位要严格按照时间节点、压茬进行,在保质保量的前提下快建设、出形象,确保圆满完成各项目标任务。

物流园区

做细做实散煤治理工作

开发区讯(刘伟玲 聂庆军)连日来,物流园区上下联动,开展散煤整治集中行动,严格落实预警管控措施,加大督查检查力度,严禁散煤使用情况发生,改善环境质量,保障人民群众健康。

加强组织领导,明确责任分工。第一时间召开散煤治理工作专题会议,成立由党委书记任组长的领导小组,坚持“不漏村、不漏户、不漏屋”原则,研究制定工作方案。经委牵头协调工作,各社区负责村级住户、养殖户、大棚的清理排查,综合执法办公室负责沿街门店、企业内部及门岗的清理排查,环保、安监、市政等相关部门按照职责配合清理排查工作。

加强宣传引导,多管齐下治理。充分利用流动宣传车、微信群、村广播喇叭、入户发放预防一氧化碳中毒宣传材料等方式,加大对劣质散煤危害及安全常识相关知识的宣传,全方位多渠道提高群众认识,增强群众安全意识和参与度。结合园区实际,采取回收或置换洁净煤、拆除土灶发放电磁炉和电饭锅等不同方式进行治理。

加强执法力度,保持高压态势。坚持源头治理,通过明察暗访,加大运输车辆排查力度,一旦发现运输散煤车辆和相关散煤来源线索,及时移交相关部门,进行核实处理,彻底切断劣质煤进货渠道。对使用散煤的企业、养殖场等下达停业整改通知书,积极引导使用优质洁净煤。

执法局

开展货车停车场专项整治

开发区讯(张雪)近日,开发区执法局联合相关部门开展停车场集中整治行动,进一步提升辖区生态环境质量,改善人居环境。

详细调查摸底。执法人员联合物流园区、北城街道,共同对北外环两侧停车场逐一摸底排查,对停车场位置、审批手续、占地等情况进行登记造册。经过调查摸底,北外环两侧共计19家停车场,南侧11家,北侧8家。

开展联合行动。执法局联合北城街道对北外环停车场每天开展“捆绑式”巡查,结合实际,实行分类整治:规模较小、无法改造提升的,一律予以取缔;规模比较大的停车场,采取准出不准进的措施逐步关停;能够改造提升的停车场督促其尽快整改,暂时予以保留。为防止关停取缔的停车场死灰复燃,白天与沿路停车场负责人逐一进行座谈,晚上继续盯守检查,对已取缔的非法停车场进行夜查。截至目前,开展联合执法行动3次,取缔北外环南侧8家停车场,共拆除板房23间。

强化宣传引导。执法局深入货车停车场,通过召集“路边会议”的形式进行宣传教育,告知货运司机北外环两侧禁止停放大型货车,确保货运司机全面支持、拥护专项行动规定。

担当作为谱新篇

——东城街道2019年经济社会发展纪实

□张海宁 谢家祥

这是一方惠风和畅、逐梦圆梦的热土,是一处邻里守望、和谐幸福的家园,是一个实干担当、砥砺前行的集体。他们传承着为人民服务的宗旨,激荡着时代发展的脉搏,为打造富裕美丽、和谐幸福的新东城而追求奋进。今天的东城街道凝心聚力、锐意进取,充满了勃勃生机。

回首2019年,东城街道在开发区党工委、管委会的坚强领导下,坚定不移加快新旧动能转换步伐,推动高质量发展,促进民生改善。经济发展、楼宇党建、精准扶贫、生态环境保护、文明城市创建、安全生产等字眼映入眼帘。一个个关键词、一项项具体工作,展现了东城街道党员干部争分夺秒去把握、朝乾夕惕去奋斗、埋头苦干去成就的良好精神面貌。

提升党建工作水平

严格制度、狠抓学习,抓好党员思想政治建设。街道严格落实党工委书记党建“第一责任人”的职责,实行基层党建责任制例会制度,督促各村严格落实坐班值班、“三会一课”“主题党日”“四议两公开”等制度,为抓实党建工作奠定制度基础。以“三会一课”、主题党日、“不忘初心、牢记使命”主题教育等为契机,运用干部导学、轮流领学、活动促学、网络随学、检查督学等多元化的学习方式,开展党员学习教育,提升全体党员的政治理论素养,强化党员政治意识、表率意识,筑牢党员思想政治建设。

建强楼宇党建阵地,激发楼宇企业活力。该街道对辖区楼宇企业进行全面摸

排,建立楼宇企业、楼宇党组织和楼宇党员三本台账。针对楼宇企业规模小、人员少、党组织发挥作用难的现状,2019年,街道建设楼宇党群服务中心2处,分别是星光和当代楼宇党群服务中心,通过推进“党务、政务、社务、法务、人才服务、创新创业服务和物业服务”七务进楼宇,服务楼宇商圈周边15分钟路程党员群众,补齐楼宇党建短板,提高党组织覆盖率。

创新社区服务载体,提升城市党建水平。东城街道在加强社区党建工作中,按照“夯实基础、强化功能、落实责任”的工作思路,加强干部队伍建设,拓宽服务渠道,提升服务功能,全面提升社区党建水平。2019年上半年通过换届选举,选举出20名优秀骨干力量,配齐配强了社区党委班子。为了继续发挥社区服务功能,将社区四点半学校转型为周末课堂,负责周末和节假日期间小学生文化课辅导工作,与学校校内托管服务实现了无缝链接,赢得辖区百姓的一致好评。

经济运行稳中向好

促进企业平稳回升。2019年以来,街道促进辖区企业化解经营难题,实现平稳回升。一是针对大型骨干企业和民营企业,采取多种形式进行调研,掌握企业运营的基本情况和困难和难点,为开发区管委会制定经济政策提供依据。二是根据前期调研掌握情况,按照上级要求做好工业企业政策落实的协调保障工作,及时回应企业的相关诉求。

支持民营经济高质量发展。东城街道积极做好辖区内中小企业服务及管理工作,民营企业发展更加全面。2019年成立中小企业“专精特新”“一企业一技术”“隐形冠军”“瞪羚企业”储备企业库,2019年成功申报省、市级专精特新企业2家,瞪羚企业1家。

推进经济政策落实。街道摸清现有企业底数,实施经济政策一对一服务。累计走访调研60多家区内企业,通过深入调查研究,详细了解企业生产经营基本情况和经营难点,一对一进行政策宣传服务。积极做好“双招双引”高层次高技能人才政策落实工作,引导辖区企业积极申报高层次人才认定和人才公寓、职工公寓入住申请。

文明城市创建扎实推进

坚持制度引导,确保创建工作落实到位。东城街道创城工作4大片区15个网格,辖区内61个小区、1700多家“五小”门店、87家企事业单位明确分包到个人,明确辖区小区、单位、道路、背街小巷等责任单位,责任到人,坚持每周周一排查,每月一清理。坚决杜绝出现垃圾堆、垃圾死角等现象,坚持对创城工作周一一调度,周一一考核,对在创城工作中消极懈怠不作为的同志一律严肃追责问责。

营造创城氛围,保证创建工作收到实效。辖区1700多家“五小”门店社会主义核心价值观、市民公约、禁烟标识等宣传氛围全覆盖。在61个小区1500多个单元楼道内制作了社会主义核心价值观、市民

公约、文明倡议书、15分钟生活圈等宣传内容,提升了小区内宣传氛围,实现了精神文明建设、绿色出行、关爱未成年人、社会主义核心价值观、市民公约、诚信建设等多方面内容全覆盖。社区工作人员集中开展入户走访,累计发放文明倡议书4万余张,登门入户宣传创城工作,为创城工作的开展奠定良好舆论基础。

提升老旧小区,做好环境整治。2019年分别完成了广福刘小区排水管道改造、广福刘林地围挡工程、单光屯城中村围挡工程、创城提升项目(老旧小区车位规划、墙体维修)等工程,对徐宁小区、单光屯小区墙体粉刷及李太屯小区硬化、绿化进行了设计,对东方家园、御润财富城、温泉花园东区进行供暖管道改造。街道按照《东城街道办事处回迁区物业管理“以奖代补”办法》,每月组织第三方对各回迁区进行月度考核,督促社区、村委对照考核报告进行整改提升。保持背街小巷保洁工作,每月进行随机检查,配合好创城、环保等重点工作,按合同约定结合材料支付第三方服务费用。

2019年是砥砺前行、勇于挑战的一年,真抓实干、担当作为的一年。走过“雄关漫道真如铁”的昨天,跨越“人间正道是沧桑”的今天,东城街道正向“长风破浪会有时”的明天迈进,终会“直挂云帆济沧海”。新的一年,东城街道将以实际行动奋力书写“担当作为、狠抓落实”新篇章。