



# 围绕乡村建设重点任务 指导乡村地区建设管理 我市高质量编制村庄规划助力乡村振兴

本报讯 (记者 李江 通讯员 董建华 刘倩倩)漫步在赣榆黑林镇大树村大地,民居错落有致,巷陌干净整洁,创意墙绘将乡间描绘得多彩多姿,不时有游客穿梭于红色旅游景点,处处能感受到和美丽乡村的生机活力。笔者从市自然资源和规划局获悉,今年以来,我市紧抓村庄规划“质量”与“实效”,加强市级统筹、部门联动,严把规划成果质量,围绕乡村建设重点任务,分类有序推进规划编制,目前已完成全市规划发展村庄所在行政村村庄规划编制,并从市级层面制定乡村地区“通则式”规划管理规定。

据统计,全市共有规划发展村庄的行政村1155个,目前已全部完成村庄规划编制。市级层面制定出台《连云港市乡村地区“通则式”规划管理规定》,从宅基地管控、农房建设、公

服配建、基础设施完善等方面提出“通则式”管理要求,指导乡村地区建设管理。

各职能部门全力配合、协同推动,所有村庄规划成果需取得住建、农业农村部门书面同意意见后方可报批,对规划编制单位实行全周期“强约束”,建立村庄规划质量保证“承诺制”,为村庄规划的快速推进提供了重要保障。市自然资源和规划局相关部门负责人介绍,我市村庄规划率先探索创新制定“一册在手”技术指南,立足本土乡村地区实际,从技术管理维度,在市级层面提出村庄规划编制全流程细化指引,以“落实上级要求、体现地方特色、指导工作开展、提升编制水平”为主要原则,突出高效率工作组织、高要求现状调查、高质量规划编制、高效能政策集成和高水平规划成果五个方面的核心内容,切实

加强市域统筹和质量管控,各县区高质量推进村庄规划编制。

为严格把控村庄规划的质量,我市坚持量质并重、“数量给质量让路”,构建了高规格的审查机制。比如,市区村庄规划由市级部门牵头联合相关职能部门组织专家论证,提出存在问题、反馈完善修改;县区重点村庄规划由市级部门组织开展前期技术把关。按照“分级把控、示范引领”的思路,结合和美乡村等重点村建设,采用市级把关、部门会审、编制单位互审、高水平专家论证等方式,打造高质量村庄规划成果。在规划指导方面,建立市、县两级联合审查机制,按照“县区主审、市级抽查”要求,由各地对编制成果进行审查,市级部门组织按比例抽查并开展成果“回头看”。

村庄规划的高质量推进,正全面

推动乡村土地资源优化配置以及民居、产业、生态、设施等方面的整体提升。在编制村庄规划的过程中,我市严格把控空间管控底线,传导全市永久基本农田474.88万亩、生态保护红线1893.2011平方千米等约束性指标,落实省级生态空间管控区域、林地保护、历史文化保护、河湖水系管理、防灾减灾及避让设施安全保护等各类管控要求;分解落实流量指标1.17万亩,优先保障三产融合、新增宅基地、公共服务设施等项目需求。高质量完成和美乡村培育村规划编制,实现和美乡村所在乡镇的规划师下乡站点全覆盖,精准服务重点村庄建设;农村土地资源得到有效盘活,以村庄为引导,全市实施土地整治项目388个、总规模1.72万亩,复垦新增耕地1.62万亩,推动低效建设用地复垦或再利用。

本报讯(记者 袁春梅 通讯员 席志远)近日,记者从市农业农村局获悉,我市土壤三普外业调查采样工作全面完成,并顺利通过省市验收专家组考核。

严守耕地红线,确保国家粮食安全,需摸清耕地的数量状况和质量底数。第三次全国土壤普查的目的是要全面掌握我国土壤资源情况,为土壤科学利用、改良培肥、保护管理等提供基础支撑。我市高度重视土壤普查工作,抓住关键的采样窗口期,依照区域种植特征以及采样要求,合理安排采样计划,有序推进第三次全国土壤普查工作。

此次调查,国家共下发我市样点6066个,其中表层样点总计5843个,剖面样点223个。按照土地利用类型分类,耕地样点有5219个,园地样点有331个,林地样点有191个,草地样点有64个,除此之外,还设有其他土地利用类型的样点261个,主要为未利用地类等其他地类。为进一步查明我市滨海盐碱地的土壤盐碱程度、分布范围和开发利用潜力,江苏省土壤普查办在我市土壤普查样点的基础上设置盐碱地详查样点676个,包括市本级功能板块、海州区、赣榆区、连云区、灌云县、灌南县。

自2023年10月份开始,我市三普外业调查采样工作全面启动。为确保顺利完成土壤普查任务,我市积极落实国家、省相关要求,成立连云港市第三次全国土壤普查领导小组办公室及工作专班,各县区均成立第三次全国土壤普查领导小组办公室负责本区域内的第三次全国土壤普查工作。

为保证样品采集过程的规范性、准确性,各县区均对采样单位的外业采样技术队进行能力验证,对其外业调查采样能力进行考核,只有考核合格的外业采样小组才可以进行采样工作;为确保采样进度,我市要求外业调查采样队在开展采样工作前做好信息预调查工作,对于待调查点位的基本信息如种植户信息、作物熟制、轮作变化等提前获取,提高外业调查采样工作效率。除此之外,各县区均通过公开招标等方式组建县级质控团队,确保采样流程操作中不走形、不变样,同时市级也组建了质控团队,对我市外业调查采样工作进行监督和考核。

市土壤普查工作专班邀请了多位来自中国科学院南京土壤研究所、南京农业大学、江苏省农科院的省级外业调查采样专家以及熟悉本地情况的农技专家,共同组成市级验收专家组,对我市外业调查采样整体工作完成情况进行全面验收。我市灌云县代表连云港市接受省级外业抽检,专家组认为连云港市外业调查采样工作科学规范,质控到位,材料齐全,并以优良的成绩通过省级抽检。

## 土壤“全面体检”采样完成

## 连云港市税务学会 税收研讨成果丰硕

本报讯(通讯员 殷然)日前,在省税务学会重点课题研讨会上,由连云港市税务学会精心指导、组织撰写的《对“双支柱”税改对我国经济发展的影响,并结合东海县硅产业发展现状实际,就“双支柱”税改背景下硅产业“走出去”税收应对路径探究》论文被评为优秀论文。据了解,此次未评一、二、三等奖,只按参研论文总数40%评选优秀论文。

《对“双支柱”税改背景下硅

产业“走出去”税收应对路径探究》论文,主要是针对“双支柱”税改对我国经济发展的影响,并结合东海县硅产业发展现状实际,就“双支柱”税改背景下硅产业“走出去”税收应对路径进行论述。至此,连云港市税务学会参加省税务学会2024年度的5个研讨课题全部获奖,获奖数量名列全省税务学会系统第一名。



近日,春辉教育集团的师生和家长们齐聚一堂,兴致勃勃地包起了饺子。冬至前后,春辉教育集团师生和家长一起感受中国特色饮食文化,体验传统民俗活动。

记者 樊晓娟 摄

## 一只小碗的“洗消之旅”

各类餐(饮)具分类放置在传送带上,开启了它们的清洁之旅。

随着传送带的运转,餐(饮)具被缓缓送进清洗车间。它们先来到一个巨大的初洗池,在温暖的水中不断翻动。随后,经过高压水枪强力冲刷后,餐(饮)具便进入浸泡池,这里像个“泡泡乐园”,池中自制的洗涤剂与热水充分融合,为餐(饮)具来一场深度清洁。再经过清水喷淋洗干净后,它们被传送到高湿池。

笔者发现,现场的生产设备设有消毒烘干温度监控显示装置,实时显示着消毒过程中的温度变化。“我们实施‘码上卫监’,在餐消企业精洗区、消毒烘干区安装温度传感器,设定温度下限,实时监控清洗、消毒区域温度。同时,安装

AI在线监测摄像头,对除渣、清洗、消毒、喷淋、包装、质检、成品存放等关键环节,实时进行远程智能监控,开展非现场监督。”市卫生监督所卫生监督员介绍。

经过高温消毒的餐(饮)具热气腾腾地进入烘干区域,强力的热风吹拂而过,将残留的水分迅速蒸发,使餐(饮)具变得干燥清爽。通过质检的餐(饮)具,最后进入包装车间。“从清洗消毒到检验包装要经过16道工序。消毒完的成品,我们还会抽样

进行18个小时的检测,检测没有问题后,配送人员才可以把产品运到饭店,保证消费者安

全放心使用。”连云区益康餐具清洗消毒服务有限公司负责人刘自银说,“消费者可以通过扫描包装膜上的二维码,了解餐(饮)具的清洁流程。”

据了解,目前,我市像益康消公司这样规范化正常生产经营的餐(饮)具集中消毒企业共有8家,日清洁量约10万套。这8家企业全部纳入“码上卫监”平台进行管理。今年,市卫生监督部门对8家企业进行了4次全覆盖抽检,合格率为100%。



培育和践行社会主义核心价值观:富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

## 共享文明之旅 同做文明使者

