

江苏正方园: 正心正行 智慧方圆 百舸争流正当时

□ 孙丹

溧阳素有“中国建筑之乡”的美誉,而江苏正方园建设集团有限公司则无疑是镶嵌在这片热土上的一颗璀璨明珠。自2010年以来,正方园集团已荣获4座中国建设工程“鲁班奖”,是溧阳本地最早斩获且获得此项殊荣次数最多的建筑企业。正是秉承“诚信、敬业、务实、创新”的核心价值观,正方园集团成就了令人骄傲的辉煌业绩和优良品牌。

江苏正方园建设集团有限公司创建于1968年。2001年,在原有乡镇企业基础上,经过改制组建成为了如今的江苏正方园建设集团有限公司,现集团总部座落于无锡太湖新城,高浪路南侧。公司注册资金3亿2千万元,总资产超15亿元,具有建筑工程施工总承包和市政公用工程施工总承包双壹级资质,同时具有地基基础工程、消防设施工程、建筑装修装饰工程和建筑机电安装等专业施工资质,是全国守合同重信用企业。

采访中,正方园集团董事长吕树宝特别强调公司多年来一直遵守的企业文化:“诚信、敬业、务实、创新。”这其中,“诚信”是正方园集团创业和发展之本,是公司品牌的基石,也是企业文化的核心。“正方园始终以精品工程和优质的服务,用精益求精的工作品质向用户和社会守护着自己的承诺。”如今,该公司已成为一家集建筑施工安装、房地产开发、市政道桥施工、商品混凝土生产销售、建材物流、建筑施工机械设备租赁为一体的专业化管理多元化发展的集团企业。

2007年6月29日,正方园集团承接的无锡市土地交易市场顺利开工。项目致力于打造集土地交易、产权登记、土地博

览于一体的智能型现代建筑。在项目开工这一天,正方园集团立下誓言:要将无锡市土地交易市场工程作为创一流工程,誓夺“鲁班奖”。

“俗话说,不想当将军的士兵,不是好士兵。我们做建筑企业的也应该这样。”吕树宝笑着说,鲁班奖被誉为“中国建筑界的奥斯卡”,是中国建设工程质量的最高奖项,代表了我国当前工程建设质量的最高水平,已成为精品工程和企业品牌的重要标志。这个奖项,让全国无数建筑企业魂牵梦绕。“溧阳虽然是建筑之乡,但在此之前,还没有一家本地建筑企业获得过这项荣誉。正方园就要勇于做吃螃蟹第一人!”

鲁班奖的奖杯“鲁班金像”在业内被称为“小金人”,而建筑工程要想拿到“小金人”却不是件简单的事情,对于正方园集团而言,这是一个全然陌生的课题。

不打无准备之仗。在明确目标后,正方园集团特意邀请建筑行业专家,给予针对性的现场指导,帮助员工们走近“鲁班奖”、理性认识“鲁班奖”,从而在创“鲁班奖”的关键处做到心中有数。同时,正方园集团还组织公司管理层向已经获得“鲁班奖”的建筑企业“登门请教”,并前往创得“鲁班奖”的工程进行现场观摩考察,进一步加深对创“鲁班奖”的认识。

结合工程特点,正方园集团成立了核心工作小组,在施工现场建立项目质量保证体系,详细制定创“鲁班奖”工程策划方案。在策划时,采用“工程两点控制逆作法”。而在实施过程中,则以“亮点”清单为主线,从最终要实现的质量目标出发,向上倒推施工过程中每一步要实



现的质量目标,进行过程控制,展开各种质量创优和技术攻关活动,实现过程精品,以达到在总体质量优良的基础上凸显亮点的目标。不仅如此,正方园集团还积极推广运用新技术,例如高性能混凝土等建筑业8项新技术,建筑工程测量等4项江苏省新技术,太阳能集热系统等4项自主创新技术。

历经800多个日夜的持续奋战和苦心坚守,最终,无锡市土地交易市场工程于2009年9月25日顺利通过竣工验收。验收时,专家们就这项工程的工程质量给予了高度评价,称赞该工

程在省内首屈一指、甚至在国内也是罕见。

皇天不负有心人。项目建成后,各项荣誉也接踵而至:2008年5月,荣获省工程建设优秀质量管理活动成果优秀奖;2009年7月,被评为全国工程建设质量管理优秀小组。2011年11月,该项目还斩获了2010-2011年度中国建设工程鲁班奖。“获得这项殊荣,不仅圆了正方园的梦,也成为溧阳建筑行业‘前无古人’的大喜事。”回忆起当年,吕树宝仍然难掩内心的自豪感和激动之情。项目的空前成功,使正方园集团旗开得胜,

一举奠定了公司在建安行业的领先地位。从此,这家民营企业大步向前,踏上了崭新的征程,谱写了更多、更美丽的新篇章。

“创成‘鲁班奖’,并不是企业的最终目标。我们更应该关注企业的自我完善和发展,在规范有效地创品牌过程中,不断提升企业管理质量,扩大企业品牌影响力,在建筑行业中树立好口碑。”吕树宝还清醒地认识到:创新是公司持续发展永恒的原动力,只有依靠科技进步和观念创新,才能充分拓展企业生存空间,创建并保持企业的核心竞争力。为此,正方园集团始终走科技兴企、人才兴企的道路,在互联网信息化时代背景下,顺应时代潮流,以信息化技术和国内外先进的BIM技术为手段,依托高校、研究院所大力进行新技术、新材料的研究和应用,以科技创新引领企业持续健康发展。

据吕树宝透露,截至目前,正方园集团已荣获中国建筑业成长性200强、全国建筑业先进企业、全国工程建设质量管理优秀企业、全国建筑业文化建设示范企业、江苏省建筑业优秀企业、江苏省建筑业竞争力百强企业等数百项殊荣。值得骄傲的是,在2011年首次获得中国建筑工程“鲁班奖”后,正方园集团一鼓作气,乘势而上,凭借优质的施工质量、优良的信誉,捧回3座“小金人”,大大提高了企业的社会信誉度和知名度。

雄关漫道真如铁,而今迈步从头越。“我们将每一个新项目都视为新起点、新发展、新跨越、新高度。”展望未来,吕树宝信心十足,他表示,正方园集团将坚持“品质第一,效益优先,创新驱动,协调发展”的发展理念和“做大主业,适度多元”的方针,紧跟国家建筑工业化的发展方向,向内深挖潜力,苦练“内功”,坚持管理创新,进一步提升企业经营管理质量,增强企业核心竞争力,不断取得新突破、实现新成就、铸造新辉煌。