



破旧立新 华丽蝶变

——南谯区推进老旧小区改造助力创城工作回眸

吴 焱 杨凌俊

2020年是滁州市创建全国文明城市的决战决胜之年,作为创城重要内容的老旧小区改造,不只是完善城市功能、提升城市形象的民生工程,更是改善人居环境、提高市民生活品质的民心工程。南谯区委区政府以党的十九大精神为指导,紧紧围绕老旧小区改造项目群众反馈最多、关注度最大的问题,全面细致排查,广泛征求意见,提前谋划部署,严格执行落实,老旧小区改造工作取得了显著成果。

规划引领 提升功能品质

制定《2018年—2020年老旧小区建设计划》,累计投入各级财政资金2.63亿元,对湖心路小区、公安局宿舍等25个老旧小区进行配套功能提升改造,改造建筑面积68.5万平方米,改造户数6860户。小区内部基础设施得到完善和提升,彻底解决了困扰居民多年的外墙渗水、屋面漏水、雨污水不通、停车位不足、道路坑洼不平、消防安保设施不完善等问题,小区的整体面貌焕然一新,群众满意度明显提升,大大提升了城市品质和居民的幸福感。

群众参与 发挥主体作用

加强对居民的引导和统筹,坚持共商、共建、共享、共管、共评的原则,做到群众全方位参与,把老旧小区改造成适应群众需求、回应群众期盼的舒适宜居小区。

规划设计阶段,针对群众反映强烈的路面破损、污水管道堵塞、基础设施差、环境差等问题,组织设计人员深入小区开展现场调查,座谈听取街道、社区、物业及小区业主代表对小区改造规划设计方案

的意见和建议,及时汇总整理,为完善改造方案和实施计划提供参考依据。图纸设计充分结合民意调查,做到规划引导、因地制宜、实用为主、兼顾美观。

施工改造过程中,与业委会及居民代表建立定期沟通协商机制,充分发挥居民的主体作用,共同研究解决社区的突出问题。项目实施做到“三公开”,即设计公开、内容公开、监督公开;每个小区出入口都设置改造公示牌,五方代表,即项目负责人、施工单位和监理单位负责人、社区负责人、业主代表联系方式都进行公开公示,随时接受群众咨询和监督。此外,聘请“五老监督员”,全过程参与小区改造,全方位监督施工质量。改造后,群众反映的问题绝大部分得到有效解决,群众满意度得到有效提升。

注重实效 实行“菜单”改造

“一个小区一个改造方案”,按照“先民生、后提升,先急需、后改善”的改造原则,把改造内容分为基础类和自选类,将雨污水分流、外立面出新等内容作为民生基础类必选改造,同时结合各小区的实际需求,开展节能化、适老化、无障碍等自选类改造,基本覆盖了市政配套设施、小区环境、建筑物内外立面、公共服务设施等,彻底解决困扰居民多年的难题。改造后的小区灯亮、路平、管网畅通,配套功能更加完善,空间布局更加合理,旧貌完全换新颜,居民生活品质立刻提升了一个新台阶。

加装电梯 补齐“适老”短板

2020年4月,南谯区公安局宿舍8号楼加装电梯施工许可证顺利发放,这是滁州市本级发放的第

一张加装电梯施工许可证。

为切实解决居民上楼难问题,加装电梯成为老旧小区改造中推动的一项重要工作内容。改造前期,向居民广泛宣传《滁州市既有住宅增设电梯实施办法》,多渠道普及财政奖补优惠政策;搭建群众议事平台,积极指导、反复细致做好群众工作。改造过程中,为防止交叉施工,在单元门口预留出电梯井位置,雨污水管道施工和综合管线布设时做好避让。从简化、便民角度出发,区住建部门对加装电梯办理施工许可涉及的事项、要件、流程进行全面梳理,并实行一次性告知。目前,公安局宿舍、同乐东苑等小区均在陆续实施加装电梯工作。

巩固成果 实施长效管护

大力推动改造后的老旧小区物业管理服务专业化、社会化,对已进驻的物业服务,实施管理达标升级;对未进驻的,采取“大物业”等管理模式,通过“打捆”、聘请专职人员等方式,满足小区基本的服务需求。

目前,所有改造后的小区基本都实现有物业管理,同时,深入推动党建引领“红色物业”建设,充分发挥党组织和党员的先锋模范作用,带动各方力量共同参与小区管理。

注重规范化、精细化,为民惠民为先,用心改造,真正实现了老旧小区“华丽蝶变”,给居民也带来了实实在在的好处,让他们收获了满满的喜悦和幸福。

坚决打赢创城决胜攻坚战

第12届省农民体育健身骨干登山比赛暨“美丽乡村健康跑”活动在区举行

本报讯 9月11日,第十二届农民体育健身骨干登山比赛暨“美丽乡村健康跑”活动先后在南谯区大柳镇皇甫山国家森林公园、章广镇太平集村举行。

区政府副区长盛恩彬为活动致辞。来自省农业农村厅及各市县区的农民体育健身骨干参加比赛活动。

近年来,南谯区高度重视乡村振兴和美丽乡村建设及体育事业发展,不断加强农村公共基础设施建设,完善农民文体健身服务

体系,举办了大量具有地方特色、影响力大、可持续性强的品牌赛事活动,提升了南谯全民健身活动的品位,充分展现了南谯人民积极向上的精神风貌,展示了乡村振兴和美丽乡村建设成果。南谯区以此次活动为契机,将继续扎实推进美丽乡村建设,举办更多丰富多彩、贴近生活、方便群众参与的体育健身活动,不断增强人民群众的健身意识,为提高全民健康素质、建设体育强国、实现伟大中国梦作出贡献。(沈 忱 乔 磊)



银花紫南社区近日联合共建单位开展爱心图书捐赠活动,为孩子捐赠价值近万元学习辅导书籍,受到家长和孩子们的欢迎。 董 超 马学兰 摄

教育界的一面旗帜

——记省五一劳动奖章获得者、区教育体育局副局长董雪芹

杨凌俊 吕 涛

“履职尽责肯担当,敬业真诚有温度!”这是南谯区教育系统的同事对教体局副局长董雪芹的评价。自2012年调入南谯区教育系统工作以来,董雪芹一直用自己的行动践行着一名共产党员的初心和使命,今年5月,荣获安徽省“五一”劳动奖章。

董雪芹,1996年7月毕业于凤阳师范学校。2012年5月调入南谯区教育体育局,她从最初只做业务的专职教研员到单位分管业务的副局长,这一路走来,她用自己的实际行动践行了共产党员的初心和使命。工作期间先后获得全国“中华魂”主题教育活动先进个人、华东六省一市课堂教学大赛特等奖、第三届安徽省教坛新星、滁州市学科带头人、滁州市中青年骨干教师,2016年获评高级教师职称。

她始终坚持为学校发展、教师成长、学生进步搭建平台,坚持教学研究必须扎根于课堂。针对南谯区小学语文教师教研意

识和教研能力薄弱的现状,她深入教学一线,走进课堂,既听课评课又登台示范,现场诊断课堂问题所在,倾听教师需求。以课堂教学为例,举一反三,为授课教师及同学科教师指出问题症结,积极鼓励教师做课题研究,鼓励老师不仅要做一名教师,更要当一名研究者,以科学严谨的态度对待每一节课,真正向课堂40分钟要质量、要效率、要成果。担任教研员的7年时间里,她到过全区的每一所小学,听课500余节,与教师面对面交流更是难以计数。她积极承办“安徽省小学语文优质课观摩研讨活动”和“安徽省小学语文校长论坛”这两项在省内外小语界极具影响力的教研品牌活动,多次承办市级小学语文优质课大赛暨观摩活动。在她的精心辅导下,戚红娟、周小丽、戴松堂、张盼等一批名师脱颖而出。

她坚持开展全区中小学教研日活动,坚持打造名师培养工

9:24′ 00″—9:27′ 00″ 发放空袭警报信号
9:30′ 00″—9:33′ 00″ 发放解除警报信号
届时,滁州市电视台同步发放防空警报信号。
三、试鸣期间,请广大市民保持镇静,维持正常的工作、学习和生产生活秩序。试鸣结束后,有关部门将进行试鸣效果调查,请予配合。
四、对扰乱试鸣秩序、违反社会治安管理的行为,依照《中华人民共和国治安管理处罚法》进行处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

滁州市人民防空指挥部
2020年9月8日

我市第23届全国推普周活动在区启动

本报讯 9月14日上午,滁州市第23届全国推广普通话宣传周启动仪式在南谯区永乐小学举行。市政府副市长、市语委主任陆峰,市委教体工委书记、局长王玉和,区政府副区长、区语委主任邵长玲,市、区语委成员单位负责同志等参加启动仪式。

陆峰宣布活动启动,王玉和为活动致辞。永乐小学作为承办单位,向全市人民发出第23届推普周倡议书。

2020年9月14—18日是全国第23届推普周,今年推普周的主题为“同讲普通话,携手进小康”。为全面贯彻国家语言文字方针政策和法律法规,大力推广和规范使用国家通用语言文字,传承弘扬中华优秀传统文化。启动仪式

安排了中华经典诵读舞台展演、师生百人书写现场展示活动,为出席仪式的嘉宾现场奉上了一场丰盛的视听盛宴。经典传诵语言激情真挚,声音纯正动听,传递着汉语独特的美感。而来自城区各学校的百名师生现场书写展示软笔、硬笔和粉笔字,更是将整个活动推向高潮。

整场活动大气磅礴、震撼人心,全体师生沐浴在中华经典诗词中,浸润在中国传统文化里,积极主动参与推普系列活动,充分发挥推普助力脱贫攻坚的重要作用,全面加强国家通用语言文字教育,大力提高普通话普及率,走出家乡话的小田园,跨向民族共语同的大天地,为经济发展提供新动力,为各地各族人民交流交往交融提供强助力。(安 琪 杨凌俊)

南谯区隆重庆祝第36个教师节

本报讯 9月9日上午,南谯区举行主题为“立德树人奋进担当,教育脱贫托举希望”第36个教师节庆祝大会。区委副书记、区长姚志江,区委副书记张凯,区委常委、组织部部长陈厚兵,副区长邵长玲,区委宣传部、区教体局、乌衣镇等单位负责人,学校(幼儿园)校(园)长、书记,受表彰人员代表,退休及在职教师代表,学生家长代表等参加大会。

大会在雄壮的国歌声中正式开始。姚志江代表区委、区政府致辞,向全区广大教师和离退休教师致以节日的问候,向受表彰的先进个人表示热烈的祝贺,向长期以来关心支持南谯教育事业发展的社会各界人士表示衷心的感谢。

这是一次总结汇报会,一次成果展示会,更是新学年的一次誓师会。姚志江希望,广大

教育工作者进一步增强历史使命感和社会责任感,坚守初心、师德、仁爱、本分和情怀,敬业奉献,谱写出彩人生。希望全区上下进一步关心和支持教育事业发展,以更大干劲、更大力度、更高标准、更实举措,奋力书写新时代南谯教育改革发展新篇章。

邵长玲宣读了《致全区广大教育工作者慰问信》。大会宣读了2019—2020学年度南谯区教师荣获国家级、省级各类荣誉名单,南谯区第二届教学名师名单,首届校长论坛评选获奖名单和南谯区最美教师名单。出席会议的领导为最美教师代表颁发荣誉证书,与会人员还共同观看了援藏夫妻教师王共喜、苏春霞援藏视频,欣赏了师生共同带来的精彩歌舞表演。全体教师重温了教师誓词。(柏晓彤)



图为参与庆祝大会的老师重温教师誓词

王红旗 吕涛 摄

我区举办第四届企业职工职业技能赛

本报讯 9月12日,我区举办第四届企业职工职业技能竞赛。区人大常委会副主任、总工会主席马正泉,区人社、财政、经信等单位负责同志参加活动。

此次企业职工职业技能大赛,旨在公平公正公开地发现和选拔南谯区优秀专业技能人

才,培育精益求精的工匠精神,营造劳动光荣、技能宝贵、创造伟大的良好社会氛围,服务南谯区企业转型升级。竞赛由理论考试和技能操作两部分组成,项目分为焊工、钳工、车工、电工四个工种,共有来自全区15家企业的73名工人参加为期两天的比赛。(周 晨)

程,为教师成长搭建平台。为此,她牵头联合区人社局、财政局拟定《滁州市南谯区名师培养工程实施意见(试行)(2017—2020年)》,积极与南京凤凰母语语料所对接,开展小学语文和小学科学教师“课堂进阶”研修营、学科教研骨干培训班。她提倡“五个一”教师基本功大练兵活动,推进教师深厚功底、高尚品德,更好地提升教育教学质量。她积极承办省、市级多项教研活动,为教师教学和研究能力的提升创造机会。近三年来,在她积极争取下,南谯区承办了省小学语文、小学数学、小学美术、初中英语、初中物理等多门学科优质课课堂教学大赛。高规格赛事有效助力全区教师更快成长。她采取教研员订单式服务,分校召开初中毕业班教师教研交流会,开展中考教学研讨。她还牵头成立两批8个区级名师工作室,充分发挥名师的示范引领作用。南谯区近年来教育教研研究工作取得了诸多骄人成绩:28项活动获得省、市级优秀组织奖;89人次在市级以上优质课大赛、基本功比赛中荣获一等奖;连续四年在国家、省级“一师一优课”评比中教师获奖比例、获奖级别均位居全市第一。

疫情防控期间,她坚持线上教学“一个都不能少”的原则,提前谋划,周密部署,一手狠抓疫情防控,一手力推在线导学,在线教学,确保“停课不停教、停课不停学”。为保障贫困学生线上教学“跟上车、不掉队”,她组织全区中小学开展地毯式摸排,制定困难学生在线学习“一生一案”,确保在线教学有实效,全区教育教学工作虽受疫情影响但总体成绩优秀,中高考成绩喜人。

王良仁召开社区联合党委会

本报讯 9月7日,区人大常委会主任王良仁深入龙蟠南苑社区召开联合党委会会议,就当前社区创城工作进展情况和存在问题开展座谈交流。市委网信办、市供电公司、滁州高教科创城、区人大办、住建交通、重点处、城郊供电公司等共建单位和龙蟠街道、南苑社区及物业公司负责同志参加会议。

会议听取了龙蟠南苑社区创城整体情况和名儒园小区、龙蟠南苑小区创城开展情况及当前存在问题的汇报;听取了各共建单位就包保工作开展情况的交流汇报。

王良仁强调,创建全国文明城市是责任,更是使命,更是一项严肃的政治任务,各单位要提高政治站位,端正态度,以更实的作风、更有效的举措,通力协作、密切配合,坚决打赢创城攻坚战;要坚持问题导向,进一步压实责任,梳理并整治问题集中的重点区域;要建立长效机制,确保问题整改后不反弹;要注意方式方法,尽量化解矛盾,疏导情绪,为创城满意度调查打好基础;要压实宣传活动,落实包保责任,高频次组织开展志愿服务活动,真正将创城工作落到实处,取得成效。(周 路 张湘斌)

首届区长质量奖颁发

本报讯 9月8日,第一届区长质量奖举行颁奖仪式,区政府副区长邵长玲,区质量发展委员会成员单位负责同志及10余家企业代表出席。

经区质量发展委员会“科学、公正、公平、公开”评审,并经区政府第59次常务会议研究通过,区人民政府决定授予安徽天达汽车制造有限公司“第一届区长质量奖”,授予滁州中联水泥有限公司“第一届区长质量奖提名奖”。

会议强调,要高度重视质量工作,全力推进质量强区建设;质量是企业发展的“命脉”,企业要抓住产业转型升级的机遇,密切跟踪国际国内先进技术,建立健全质量管理体系,广泛开展质量攻关,积极采用新技术、新工艺、新材料,加快新产品开发和成果转化,以科技创新提升产品质量,保证产品技术性能和档次提升。要抓过程控制,实施全员、全过程、全方位的质量管理,把质量责任落实到设计、生产、销售、服务等各环节,稳步提高产品质量,以过硬的产品和信誉赢得市场、赢得发展,推动全区经济高质量发展。(江 丽)

第二届残疾人读书达人演讲开赛

本报讯 为进一步推动科普阅读活动,营造爱读书、爱科技、爱学习的良好氛围,不断丰富残疾人精神文化生活,9月9日,区第二届残疾人读书达人演讲比赛在市图书馆举行。

本届比赛以“决胜全面小康,科技助残脱贫”为主题,来自全区各镇、街道9名残疾人参加比赛。参赛选手以饱满的热情、诚挚的语言从不同的角度讲述他们通过自己的努力和奋斗,用知识改变命运的人生感悟和奋斗历程,展示了残疾人“自尊、自信、自强、自立”的风采,表达了他们主动融入社会、共建共享全面小康的美好愿望,同时也表达了对党和政府关怀政策的感谢。演讲比赛提升了残疾人自身文化素质,着力营造了爱读书、读好书的良好氛围,展现出区残疾人积极向上的精神风貌,进一步推动了全区残疾人事业发展。(彭玉英)