

# 张江核心区最大增量项目开工

## 建筑面积26万平方米 为产城融合提供示范

■本报记者 杨珍莹 浦东报道

上海张江综合性国家科学中心获批后的首个大项综合商务办公项目——张江集电港B区2-4地块昨日开工建设。记者了解到,这也是今年张江核心区最大的增量项目,该地块总建筑面积约为26万平方米。

“十三五”期间,浦东将按照“2+2+2+1”的战略部署开展工作,张江科学城成为承载自贸区战略与上海科创中心建设两大国家战略的重要区域。张江科学城建设规划正式成果已于10月底上报市政府备案,规划建设从空间来看,主要分增量空间和存量空间两块。增量空间强调高

标准、高起点加快建设,存量空间强调实现转型与更新。

从区域分布来看,整个张江科学城范围的新建区,相对集中在中部和南部,而此次张江集电港B区2-4项目作为中部核心区增量部分,产品的多元化组合将为未来产城融合提供基础示范。

该项目由张江园区开发主体之一的张江高科负责。据介绍,张江集电港B区2-4项目是张江成熟地块集电港区域的新建重要项目,与紧邻的2-5、2-6地块将形成整个集电港B区的核心商务、办公、居住、商业区域。项目总建筑面积约26万平方米,其中地上面积17万平方米。中间的步行道将整个区域分为

东西两部分,东部为4幢写字楼,西部为4幢SOHO楼,项目设有约1.7万平方米的配套商业,主要沿步行道分布。该项目能提供标准办公、小面积办公、商务居住及商业配套的功能。

未来的张江科学城以科创为特色,是集创业工作、生活学习和休闲娱乐为一体的现代新型宜居城区和市级公共中心。

此次启动的B区2-4项目根据这一定位,进一步释放了城区功能,包括强化一系列由产转城的配套功能,营造一个有机更新的活力社区,并新增一些功能复合的设施,激活产业和社会结构的多元化等。

张江高科副总经理郑刚表示:“项目将打造成大型复合综合体,比如商业面积近10%,停车位接近1700个。此外,项目还保留了地块上一座已有的老教堂,后期会相应改造,让这里不但有科技因素,还有文化氛围,希望改变张江以往的‘潮汐现象’,成为宜业宜居的地方。”

张江集电港B区2-4大型综合商务办公项目开工,也是张江高科科创20年的重要活动之一。业界认为,作为张江科学城的新建重要项目,其将在未来科学城的空间布局中起引领示范作用。

除了开工最大体量的增量项目外,目前,张江高科正在抓紧研究对存量土地进行二次更新改造。

# 东方明珠广场 开放“绿色空间”

■徐网林 摄影报道

最近,东方明珠广场免费开放,市民游客即使不购票登塔参观,也能在广场上休闲游览。

大家可以在新开的城市广场咖啡吧喝上一杯咖啡,或者在精致的绿色花园里曲径漫步,闲聊小坐,或者上网阅读,感受一番都市中的独特雅趣。

图为鸟瞰广场的“绿色空间”。



# 党建中谋创新 创新中强党建

(上接1版)企业内的基层党组织可以通过预约等方式借用场地,进行党员宣誓、党性教育等活动。

党员的政治生活过得怎么样?如何评价?保税区综合党委方面认为,让党员的政治生活实现“足迹化管理”,放大的“足迹”就是党员政治生活的真实写照。保税区党员政治生活馆率先创新建立《党员政治生活管理和积分激励制度》,将党员的政治生活和积分制信息化手段有效结合,通过积分激励的任务清单让基层党员有组织归属感,并倒逼上级党组织打破自循环,运用好区域党建优质资源和社会发展资源,推出符合党员政治生活管理和政治责任担当的项目和措施,优化服务,形成特色。

王洪表示:“我们想要从客观上改变党员来去一张纸、平时表现全不知的现象,全程记录党员政治生活轨迹。”经过之前的试点推进,目前积分

激励制度正式在综合党委下属基层党组织全面推开,党员参加的热情高涨,很多支部党员组织生活的参与率有了很大的提升。如第二联合支部的党员分布零散,很大一部分党员是在园区外的不同企业工作,在积分制的积极影响下,每次组织生活的参与率都能达到90%以上。

“积分制让党员对自己作为一名党员的应知应做有了一个量化的标准,加上利用互联网技术实现的可视化动态管理,让每一名党员都能随时随地了解自身的完成情况,方便又实用。”京西重工党总支副书记吴非说。

## 将党组织建在最前沿

世界500强企业罗氏研发(中国)有限公司在攻克一个具有世界级领先水平的国家一类新药科研项目时,党员杨松博士迎难而上,研制

成功。他带领的攻关团队成员60%是党员,被罗氏公司授予当年全球最优科研团队奖,外企总经理安德烈给党支部赠送了“一名党员一面旗”的锦旗。

这样的故事在张江屡见不鲜。近年来,园区各级党组织广泛开展“党员人才工程”,提出“一名党员一项专利”的创建目标,鼓励党员创客带头技术创新,并积极着眼于把创客骨干发展成党员,把党员培养成创客骨干。园区综合党委相关负责人介绍,科技楼宇、企业研发部门等50多个基层创客片点的联合党组织中,已培育几百名创客骨干。

今年6月,张江园区创客联盟与创客联盟党建工作指导站同时成立,同步运行,以创客实践示范基地、创新创业行业协会、创客沙龙专业服务窗口等为依托,领导各级创客党组织,服务各类创业组织、创客人才。

党组织的凝心聚力效应不断显现,园区先后有2100名员工向党组织递交入党申请书,700多人加入党组织,其中创业创客出资人和高管占15%。

在上海自贸区、科创中心建设背景下,浦东始终坚持把党的组织建到经济社会发展最活跃的点位上。在各开发区,形成了以综合党委为核心的区域化党建组织构架。在“两新”组织相对分散的街镇,积极推进“布点划片”,将“总支建在片上”,构建“铁打的营盘”。在企业,探索深化“支部建在产业链上、建在项目上、建在科研团队里”,着力渗入“神经末梢”。在商务楼宇中,嘉兴大厦首创楼宇党建,被中组部认为是“支部建在连上”建党原则的丰富和发展。今年以来,浦东集中推进非公有制企业和社会组织党的组织和工作覆盖,新建党组织2256个,党的组织覆盖率明显提升。

# 十载耕耘 饱含情怀 东方艺术中心成为“戏曲演员温暖的家”

■本报记者 曹之光 浦东报道

国内首个形成规模定期举办的民族戏曲展演盛事——“东方名家名剧月”,将在明年3月迎来10周岁生日。昨天下午,“传统戏曲的当代传播”第十届东方名家名剧月高峰论坛在东方艺术中心举行。区委常委、宣传部部长王宏舟在论坛上表示,中国戏曲是中国文化自信的基石,也是中国文化与世界文化对话的窗口,希望“东方名家名剧月”培育更多年轻戏曲观众,开创中国文化的未来。

明年3月17日揭幕的第十届“东方名家名剧月”,将在46天里集中献演17台23场节目。昆曲名家张军将带来当代昆曲《春江花月夜》。“10年前,正是中国戏曲市场最艰难的时刻,我参演了2008年首届‘东方名家名剧月’。”张军回忆,当时惊喜地发现上海昆剧团《牡丹亭》和《十五贯》的出票都是一张不剩,“不要说是浦东,这样的出票率当时浦西中心城区都很难做到。”演出后,他了解到三分之二的观众是18至35岁的高学历人群,“这对我们的昆曲推广产生很大启发,昆曲也要现代化,必须聚焦年轻观众。”张军说。

“没有情怀,是做不了戏曲的。”在第九届“东方名家名剧月”中参演的湖北省戏曲艺术剧院院长杨俊认为,“东艺为我们戏曲演员提供尊严,助推了戏曲的传承。”明年将献演“东方名家名剧月”的《七十二家房客》主演王汝刚,则把东艺视为“戏曲演员温暖的家”。

“戏曲在中国,交响芭蕾在西方,主流艺术的滑坡是全世界的共同现象,它们在新时期受到越来越严峻的挑战。”东艺总经理林宏鸣介绍,2004年和2008年,东艺曾做过两次大规模调查,发现喜欢戏曲的人越来越少,从21%下滑到了9%。10年前,在浦东几乎没有戏曲演出的情况下,东艺在浦东新区文广局的支持下,于2008年以十足勇气推出“东方名家名剧月”,将“聚焦新剧目、展示新成果、培养新观众”作为宗旨,一炮而红。迄今为止,吸引了全国各地15个省市(包括台湾)的表演讲团,24个剧种的136台185场演出,登台的艺术家中更有5位梅花大奖、88个梅花奖、56个白玉兰奖和50个文华奖得主的身影。最近调查显示,喜欢戏曲的人群上升了两个百分点,对此,林宏鸣依然呼唤社会各界要对戏曲保护传承给予更大支持。

# 上海打造全国首个 律师行业信用平台

■本报记者 张敏 浦东报道

日前,“上海市律师行业信用信息服务平台”正式上线运行,这是全国首个律师行业信用平台。信用信息服务平台免费对公众开放,全市26647名律师和1692家律所的信用被收录其中。目前,浦东共有律师事务所229家,执业律师5021名。

据悉,市民可以登录东方律师网首页,点击进入“上海市律师行业信用信息服务平台”,查询可分为“律师”“律师事务所”,地区涵盖了上海的所有区,业务涉及公司法相关、经济相关、刑事行政、民事相关、涉外法律等。

目前的信用信息数据总量达53万条,其中行政处罚及表彰1100余条,行业处分及表彰300余条,行政许可数据近万条,年度考核数据9万余条,以及律师代理案件数据42万条。

平台还对法院已经公开的裁判文书数据等进行大数据分析,自动梳理出律师以往诉讼代理情况,包括代理案件的裁判文书和案由、承办法院、判决结果以及审判年份等,让市民更为便捷地找到适合自身案件类型的律师。

此外,该平台已经与上海市司法局行政审批系统、律管系统、法律服务行业信用信息平台、法律援助管理系统自动对接。据悉,平台的数据来源为:上海市司法局法律服务行业信息平台、上海市人民法院律师诉讼服务平台、上海市人民政府公共信用信息平台。

# 国家职业资格 目录清单公示

■本报记者 任文娇 浦东报道

日前,人力资源社会保障部公示了国家职业资格目录清单,拟列入职业资格目录清单151项。其中,专业技术人员职业资格58项,技能人员职业资格93项。教师、律师、注册会计师、计算机程序设计员、心理咨询师等在清单之列。

在公示的职业资格目录清单中,专业技术人员职业资格中准入类为34项,水平评价类24项;技能人员职业资格中准入类8项,水平评价类85项。

人社部方面介绍,初步考虑分两类确定纳入目录清单的基本条件:准入类是直接关系公共利益,涉及国家安全、公共安全、人身健康、生命财产安全的职业(工种)。水平评价类必须具备三个特点:一是社会通用性比较强,从业人员较多、流动性强、分布较广泛;二是专业性、技术性比较强或者技能水平要求比较高;三是对人员配置的市场化程度要求较高。

人社部方面强调,职业资格目录清单管理制度的基本点就是,没有上清单的,一律不得开展职业资格许可和认定;凡是不涉及国家安全、意识形态、安全生产、食品安全的不能作为准入。职业资格目录清单正式生效后,将定期更新、动态管理。

# 博华三大展会 跻身全球顶级展览

(上接1版)

记者了解到,目前博华共有370名员工,100%都是境内人士,实现了中国地区业务的本土化运营。

## 每年吸引数十万人来浦东

每年,酒店用品、家具以及制药原料等三大展览吸引着数十万人来到上海和浦东,其背后则是博华团队近20年的坚持。

章学强表示,展览行业品牌需要时间去沉淀,一旦认准了产业即将腾飞,那么需要做的就是沉下心来,集

聚人才,与行业共同进步。

就拿酒店用品展来说,该展览是2001年博华从一个酒店用品经销商收购而来,当初酒店用品展仅仅是该经销商自己办的订货会,用来向客户推介产品,展览面积共4000平方米。而去年,酒店用品展在新国际博览中心开展时,共承租了25万平方米的展览面积(包括室外临时展馆),展览期间还举办了世界烘焙、咖啡、面包以及调酒大赛等大量活动,吸引了约10万人参与。

其中,上海国际手工冰淇淋大师赛得到MGI(意大利手工冰淇淋协会)的大力支持,大赛分华北、西南、华南以及华东四大赛区,并在上海进

行总决赛,目前该赛事已经成为中国手工冰淇淋行业“小金人”。

参展商之一的上海捷荣食品有限公司有关负责人告诉记者,自2013年起,捷荣开始参加上海国际酒店用品博览会,每年公司在展览上新客户数量不断增长,为公司拓宽了客源。另外,展会每年都会带来各种专业活动,包括咖啡师比赛、拉花比赛、杯测比赛、创意饮品比赛等,吸引了一批专业观众。

面对近年来展览行业如火如荼的发展形势,章学强指出,浦东在展览行业首屈一指,上海新国际博览中心也是全世界最忙碌的展览馆之一,希望未来浦东能够继续加大投入,对

展览行业持续关注,而博华也将进一步做大做强,深耕产业。

首批全国示范校

上海开放大学 浦东分校

www.3a-learning.com  
http://www.pdtvu.cn

咨询电话 50993598