

## 上海自贸区先行先试建筑领域改革

## 10项目试点“建筑师负责制”

■本报记者 李继成

正在建设的前滩新加坡莱佛士医院,不仅将采用世界先进的医疗技术提供全科专业医疗服务,而且建设过程也与国际接轨——引入了“建筑师负责制”这一国内建筑领域改革中的新机制,也是目前新区在建筑领域进一步推进职能转变和先行先试的改革试点之一。

记者从6月28日举行的“建筑师负责制试点工作交流会”上获悉,上海在试行“建筑师负责制”方面走在了全国的前列,目前全市有十几个项目正在开展试点,其中浦东有10个项目,涉及前滩、张江、陆家嘴等地区。

## 建筑师不只是设计图纸

“建筑师负责制”是国际工程建设的通行做法。2016年中共中央、国务院颁布的《关于进一步加强城市

规划建设管理工作的若干规定》和今年国务院办公厅发布的《关于促进建筑业持续健康发展的意见》中,都提出了要加强建筑师队伍建设。住建部随后开展了包括扩大“建筑师负责制”试点在内的一系列建筑市场监管领域的改革。

“建筑师负责制”是以建筑师为责任主体,受建设单位委托,从建筑设计到工程竣工的全过程都参与其中,包括参与规划、提出策划、完成设计、监管施工、指导运维、延续更新、辅助拆除等多个方面。依据与建设单位合约,责任建筑师可以承担全过程咨询服务,也可以分阶段、分类别承担相应业务。责任建筑师在整个团队中负有主导、协调、监督的责任,按照规定,需由国家一级注册建筑师担任。

## 浦东试点进入第二阶段

上海从2015年开始研究“建

筑师负责制”,之后,住建部在新区设立了国家级建筑业综合改革示范区,在建筑领域进一步推进政府职能转变和先行先试,明确由上海自贸区进行“建筑师负责制”试点。

目前,新区试点已进入第二个阶段,先后共有10个项目实施“建筑师负责制”。

新区规土局相关负责人表示,试点工作从原有的保税区域扩展到上海自贸区,引导和鼓励建筑师提供从前期咨询、设计服务、现场指导直至交付使用、运营管理的全过程服务。

试点“建筑师负责制”后,政府不再为建筑活动的全过程背书。围绕“建筑师负责制”,政府部门进一步精简投资项目行政审批及相关中介的服务事项。

## 保险等配套措施要跟上

前滩新加坡莱佛士医院是上海

建筑设计研究院首席总建筑师陈国亮负责的第一个“建筑师负责制”项目。他表示,与传统模式相比,“建筑师负责制”对项目品质的保证和提升有很大帮助,对建筑师来说,也是对自身能力的一个考验。因为建筑师的工作量增加了,责任也更重了。也正因为如此,相应的政策、规定,包括保险等配套措施也应该跟上。

市政协人口资源环境建设管理委员会主任孙建平认为,“建筑师负责制”的推广,需要引入保险机制。

“由于不再只对设计的图纸负责,一旦发生事故造成损失,往往建筑师个人并不能承担起经济责任,这个时候保险就能发挥作用。”孙建平建议,可以由建设主管部门和保险业管理部门、保险公司共同商议保险条款和主要内容,开发新的保险险种,比如可以叫“建筑师个人职业责任险”,并具有过程管控、费率浮动、理赔快速等特点。

## 民建市委调研浦东“五违”整治及食品安全推进情况 希望及时总结经验 实现可复制可推广

本报讯(记者 蔡丽萍)昨天,民建上海市委到浦东开展专项民主监督工作,民建中央副主席、上海市政协副主席、民建上海市委主委周汉民率队,了解浦东“五违”整治及食品安全工作推进情况。

周汉民表示,浦东的“五违”整治、食品安全工作体量大、困难多,但浦东决心巨大、成果明显,工作开展情况清、责任清、目标清、手段新,体现了浦东的担当。希望浦东及时总结社会治理方面好的经验做法,在全市实现可复制、可推广、可辐射;要抓紧做好“五违”整治后的总体规划,高度关注土壤、水质安全问题,注重产业转型升级、功能升级;在社会治理推进过程中,应在法治建设方面有所探索。

当天,民建市委一行来到三林镇恒大地块,踏勘“五违”整治现场,并了解三林镇“五违”整治工作推进情况。三林镇中环内生态环境综合整治主要涉及恒大陶瓷建材市场、恒大水产市场等商圈,合计整治点位217个,无证建筑面积116.34万平方米。今年年初正式启动整治工作,截至6月25日,共完成整治面积约110.07万平方米。随后,民建市委一行又前往麦德龙浦东商场,仔细查看了超市肉类部门检疫证明、农药残留快速检测专窗等,了解企业食品溯源管理等工作情况。

在座谈会上,浦东新区“五违”办、区食安办相关负责人介绍了浦东“五违”整治及食品安全工作情况。浦东强势推进“五违”整治工作,截至6月26日,全区拆除存量违法建筑1526万平方米,4个市级重点区已基本完成整治任务。下一阶段,浦东将在整治中持续发力、自我加压,将围绕市级考核验收指标抓紧布置,尽快形成区级验收标准要求,确保9月底前所有验收事项达标通过;通过区镇联动、滚动攻坚,确保整治有力推进。

在食品安全方面,浦东积极投入市民满意的食品安全城市建设行动,食品安全全程监管与科学监管进一步加强;不断完善食品安全工作机制,三个街镇集中开展小型餐饮服务提供者备案管理试点;全面开展《上海市食品安全条例》宣传贯彻活动,全区200家标准化菜市场的蔬菜、猪肉实现全程追溯;积极推进“明厨亮灶”工程,730家餐饮服务单位签约安装。

区委常委、副区长陆方舟,区委常委、政法委书记李泽龙等参加调研。

## 为特殊人群“照亮人生” 浦东社会服务基地挂牌

本报讯(记者 张敏)昨天下午,民盟上海市委社会服务部、民盟浦东区委和浦东新区司法局三方合作共建签约暨浦东社会服务基地挂牌启动仪式在浦东图书馆举行。

浦东新区司法局方面介绍,帮教事业是为特殊人群“照亮人生”的事业。社区矫正和刑满释放人员因为过去,“重生之路”颇为艰难,单靠自己的力量很难实现“破茧成蝶”的蜕变。浦东新区司法局作为社区矫正主管部门,承担着改造、帮扶特殊对象改过自新、重新融入社会的责任,在提供精准帮扶的同时,积极寻求社会力量参与帮教工作。

上海民盟志愿者从2009年开始就参与“黄丝带帮教”工作,主动发挥自身优势,为社区矫正和刑释解教人员开展集中教育、心理辅导、法律讲座等活动。此次市、区两级民盟组织与浦东新区司法局共同签订共建协议,旨在结合社区矫正机构体系需求,把社区矫正工作推上一个更高的水平。

同时,上海民盟志愿者服务队浦东分队正式成立并举行了授旗仪式。签约仪式结束后,上海民盟志愿者服务队总队长蔡致生为在座矫正专干、民警与社工举办了首场浦东专题讲座。

全国人大代表、民盟上海市委专职副主委沈志刚,中共浦东新区区委常委、统战部部长金梅等出席签约仪式。

## 区宣传部(文广局)表彰12名“身边的好党员”

本报讯(浦轩)“七一”前夕,浦东新区宣传部(文广局)在浦东图书馆召开纪念建党96周年暨“身边的好党员”表彰大会,近300名系统内党员参加了会议。12名“身边的好党员”受到了表彰,区委常委、宣传部部长王宏舟为12名同志颁发了荣誉证书。

会上,王宏舟以“党员干部应担当起价值观‘三个引领’的责任”为主题,围绕“价值观引领修身、价值观引领团队、价值观引领事业”为全体党员授党课。王宏舟说,共产党员应树立正确的价值观,注重政治修炼,努力做政治上的强者;注重理论修炼,努力做学习上的勤者;注重道德修炼,努力做思想上的纯者;注重能力修炼,努力做工作上的能者;注重纪律修炼,努力做自律上的严者。同时,领导干部要带方向,当好设计师;重谋划,当好工程师;作表率,当好培训师。

王宏舟指出,党员干部担当价值观“三个引领”的责任,关键要落在贯彻落实“四个新作为”和“四个走在前列”要求上来,落在围绕中心、服务大局,聚焦提升宣传思想文化工作有效性上来,落在深入实践浦东新时期新阶段创业精神上来。

## 周口店北京人遗址文物特展亮相浦东

6月28日,由浦东新区南汇博物馆和周口店北京人遗址博物馆共同主办的“我从远古走来——世界文化遗产:周口店北京人遗址文物特展”在浦东新区南汇博物馆正式开展。

周口店遗址是迄今为止世界上同时期古人类遗址中,材料最丰富、最全面和最具有代表性的一处,在国际古人类学术界享有极高声誉。此次特展分为“惊世发现”“北京人”“山顶洞人”等六大部分,展出140余件展品,包括“北京人”及“山顶洞人”头骨模型、复原像、各类史前动植物遗存、古人类使用的工具等。展厅中还有钻木取火、石膏复原像制作等观众互动环节。开展当天,前来参观展览的人络绎不绝。浦东新区惠南二小更是将亲子活动从学校扩展到了博物馆,近40个家庭走进博物馆。

图为小学生在体验钻木取火。  
□本报记者 朱泉春 摄影报道



## 全国首个地铁公共文化艺术节开幕

## “党的诞生地·上海”主题列车开行

本报讯(记者 李继成)昨天,全国首个地铁公共文化艺术节在上海开幕。这是自2013年上海地铁公共文化艺术周启动之后,上海地铁文化艺术建设的再次升级。地铁文化艺术节为期半年,将展现更丰富的文化内容,为更多的市民乘客打造“可阅读、有温度”的“城市第二空间”。

“党的诞生地·上海”和“流动的盛宴·地铁里的上海博物馆”两

列主题文化列车也在当天正式开行。1号线“党的诞生地·上海”主题列车将“一大会议”“二大会址”“四大纪念馆”等诸多红色地标,以经典画作等形式在车厢拉手、壁贴呈现。4号线“流动的盛宴·地铁里的上海博物馆”主题列车上,上百张上海博物馆的文物图片布满车厢,期待与乘客零距离互动。

随着艺术节的开幕,在地铁人

民广场站换乘大厅内的“文化长廊”30块大型广告灯箱,交错展示着“上海博物馆珍品100”中的15件(组),以及大英博物馆选送的15件(组)展品图片,惹人注目,乘客可以边走边享受视觉盛宴。

此次公共文化艺术节时间从今年6月至12月。其间,上海地铁围绕“五大主题”,即传承优秀传统文化、凸显红色主题文化、展示海派城市文

化、传播中外交流文化、引领地铁行业文化,进行活动策划,并将举行“2017地铁公共文化艺术高峰论坛”。

作为上海地铁新聘请的公共文化顾问,中国文艺评论家协会副主席毛时安表示,文化艺术修养需要长时间的潜移默化,上海地铁每天已有一千万的客流量,这么多人坐地铁,天天看到接触到,能感受更多的文化艺术熏陶。

## 陆家嘴探索超大城市楼宇党建新模式

(上接1版)又比如,今年3月,综合党委组织学雷锋、公益嘉年华等公益活动,正巧公司许多党员想参加,双方立刻形成对接,实现了党员们的心愿。

综合党委下辖每个片区党总支,也通过各种方式积极为片区内的党员群众服务。陆家嘴软件园片区党总支书记韩伟芬说:“我们用党建这根‘红线’把园区楼宇党组织、党员及群众牵在一起,树立了‘同在园区、都是一家人’的家园意识。”比如搭建了“1+3+X”活动模式,还根据白领的兴趣爱好,开展丰富多彩

的各类活动。

金融城还加强组织育人功能,通过综合党委、企业党组织、党群工作站三位一体的工作体系,形成了从骨干发展为党员的成长链,以及从党员培养成骨干的培养链,并建立“双导”(政治导师、业务导师)育人机制。几年来,金融城已把300余名骨干发展成为党员,100余名党员培养成企业骨干。邓雅丽就是其中之一,她作为业务骨干和工会主席,被综合党委优先列为党员发展对象。邓雅丽通过多种形式接受党史、党章等党的基础知识和业务技能培训,党组织还根据

她的岗位情况和特长,挑选了一名党员和一名业务骨干开展“一帮一”结对带教培养。邓雅丽说:“‘双培工程’能把优秀的人才、骨干吸收到党员队伍中来,不断促进企业的发展,使党组织在广大白领员工中产生强大的吸引力和凝聚力。”

上海自贸区陆家嘴管理局党组书记、局长王华表示,金融城的特点、自贸区的本质在于开放性,党的建设也要凸显开放性思维,努力构建开放性的组织架构和工作体系,最大程度把方方面面力量组织起来,凝聚社会改革共识,争做改革开

放排头兵中的排头兵,创新发展先行者中的先行者。

首批全国示范校

上海开放大学 浦东分校

www.3a-learning.com  
http://www.pdtvu.cn

咨询电话 50993598