

浦东养老行业协同监管大数据平台试运行效果好 有了千里眼,养老院运营“可视化”

■本报记者 徐玲

11月23日下午13点46分21秒,浦东某养老院大门未关闭。浦东新区养老机构服务管理中心的大屏幕上立即跳出相关警报信息——监控照片清晰显示,有一辆白色轿车驶出养老院时,停留时间过长促发警报。工作人员迅速联系养老院,反馈警报信息,养老院立刻关闭大门,警报解除。随着浦东养老行业协同监管大数据平台的上线,新区151家养老院的监管实现了“可视化”。

浦东新区养老行业协同监管大数据平台运用了大数据技术,实现了智能化、可视化、精准化、协同化监测养老服务。养老院是否规范运营,是否有异常,大数据平台上即可一目了然,老百姓再也不用担心将老人送到养老院照料,大门一关,里面的情况

会一无所知了。

可视化的实现主要有两种途径,一种是智能设备监测。养老院大门未关、电气线路故障、院内电瓶车违规充电、房间内甲醛超标、厨师未按章操作等,养老院内一旦发生上述情况,安装在养老机构内的智能设备就会主动监测到异常,协同监管平台便会闪烁报警,工作人员马上可以知晓情况,并在第一时间派单给监管人员和涉事养老院。根据情况紧急程度不同,可通知食药监、公安局、应急局、卫健委等相关部门协同处理。

另一种途径则是大数据分析。消防维保(电气检测)是否超出了维保期限、护理人员配比是否低于标准等,协同监管平台会将最新信息与预设阈值自动比对,一旦接近,平台就会自动提示报警。比如,核定床

位是100张,当入住老人数字达到98人时平台就会跟踪,达到100人时,工作人员就会与养老院取得联系,而超过核定人数时,监管部门就将责令整改。

浦东新区面积大,养老机构众多,仅靠“人肉巡查”显然力度不够。下一步,浦东所有的养老机构都将配备相关智能设备,协同监管平台相当于安上了千里眼,养老机构内部情况尽在掌握。

在智能化平台上,各养老机构的信用、风险监管等级分为绿黄红三类,绿色的为等级A,属于低风险机构,黄色的为等级B属于中风险机构,红色的C等级则是相关部门的重点监管对象,依照等级不同,相关部门将适时调整抽查频次,做到“优质机构,无事不扰;风险机构,重点监管”。同时,各类监测更加主动更加有效,从监测到

发现到处置到整改形成了监管闭环,那些整改不到位的机构将始终停留在重点监管名单上,对于养老机构来说,内部管理也将更加规范,监管效率效能的提升将直接倒逼机构服务水平和质量的提升。

今年伊始,养老机构设立取消审批制改为备案制,设立养老机构简化了程序,但并不意味着放松监管。相反,《老年人权益保护法》明确要求加强养老机构事中事后监管,创新养老机构管理方式,推动建立养老机构综合监管制度。浦东养老行业协同监管大数据平台的建设就是加强事中事后监管的一项重要举措,平台将协同消防、食品卫生、医疗服务、特种设备、人保局等各个部门通过新区“六个双”政府综合监管大平台,加强对养老机构联合监管,形成智能协同监管合力。

配套轨交让市民出行更便捷 浦东南汇公交 多线延长末班车

本报讯(记者 黄静)12月,浦东南汇公交将围绕轨交16号线、2号线的多个站点,对7条公交线路延长末班车时间。根据市民的出行规律,7条线路的末班车时间将全部延长至19:30左右,为市民晚高峰出行提供便利。

12月7日,浦东南汇公交延长1038路、1121路、1101路、浦东53路、1095路营运服务时间,具体调整如下:

1038路途经惠南地铁站,是红光村、丹桂佳苑和布鲁斯小镇等居民的出行线路之一,现首末班车时间为红光村委会6:00—19:30、丹桂佳苑6:00—19:30。此次两个终点站末班车均将调整至19:30。1121路途经新场地铁站,是新场地区及下盐路沿线居民的出行线路之一,现首末班车时间为拱极路南祝路(惠南地铁站)6:00—19:30、长江路秋荷路6:25—20:00。1101路往返于鹤沙航城地铁站和航头东站,是航头鹤沙航城居民的出行线路之一,现首末班车时间为鹤沙航城地铁站5:55—19:30、航头东地铁站6:20—19:55。浦东53路途经新场地铁站,是新场地区及下盐路沿线居民的出行线路之一,现首末班车时间为新环西路新环北路5:45—19:20、巴士学院6:15—19:50。1095路终点站野生动物园站,是宣桥工业园区居民的出行线路之一,现首末班车时间为野生动物园地铁站6:30—19:30、园中路大治河6:50—19:50。

12月11日,浦东南汇公交延长惠南3路、龙东专线营运服务时间,具体调整如下:惠南3路途经惠南东站,是惠南地区居民的出行线路之一,现首末班车时间为大川公路拱乐路6:00—19:30、幸新路蔡家宅路6:00—19:30。龙东专线终点站为龙阳路站,沿线途经东海农场、大团镇等多个地区,现首末班车时间为东海农场4:00—16:55、龙阳路地铁站6:00—19:30。

遭实体店异地侵权 线上游戏维权成功

本报讯(通讯员 王治国 记者 张敏)近年来,密室逃脱游戏风靡一时,吸引了不少年轻人。于是,有人“灵机一动”,“借鉴”线上游戏的玩法、形象,乃至名字,而这种行为其实已经侵犯了权利人的知识产权。在一起密室逃脱实体店抄袭线上游戏《迷失岛》的著作权侵权及不正当竞争纠纷案中,浦东法院一审判决被告赔偿并消除影响,保护了游戏开发者的合法权利,也给市场上的抄袭者敲响了警钟。日前,二审法院经审理后维持了一审判决。

该案中,被侵权的是一款叫《迷失岛》的国产游戏,讲述了在神秘海岛遇到外星人的故事。2016年3月,上海胖布丁网络科技有限公司完成这款游戏的开发工作,5月获得著作权登记证书,同年9月游戏上线。

一家在上海的游戏公司,是怎么发现千里之外沈阳的密室逃脱店侵权的呢?事情说来也巧,一天,沈阳市一位《迷失岛》游戏的粉丝发现,魔咒拓展信息咨询服务中心在其家附近开了家密室逃脱店,上了一个和《迷失岛》同名的逃脱项目。这名网友在体验之后,在大众点评网上传了图片,并发到了群里。胖布丁公司从中发现,这家密室逃脱店的宣传图画中有ISOLAND、迷失岛以及“极度烧脑的点击式解谜主题”字样,图画上部显示为魔咒拓展旗舰店,于是向浦东法院起诉维权。

经过分析比对,法院认为,密室逃脱店墙上绘制的图案,有19幅美术作品的使用,侵害了原告享有的署名权、复制权。被告将其中8幅作品用于宣传,侵犯了其享有的信息网络传播权。

法院因此判决,被告魔咒拓展中心立即停止侵权,停止不正当竞争行为;在微信公众号、微博首页刊登声明、消除影响。因原告就被诉侵权行为所受实际损失以及被告魔咒拓展中心因被诉侵权行为所获利润均无相应证据证实,法院酌情判决该被告赔偿经济损失10万元,合理费用1.5万余元,驳回原告其他诉讼请求。

不再为培训奔波 有更多时间为民服务 “全岗通”培训 用上了时尚直播

本报讯(记者 洪浣宁 通讯员 刘珏)“请大家看我的桌面,这是远程视频办理的五金套,打印机、读卡器、扫描枪、高拍仪、摄像头……”12月5日下午,在浦东新区党建服务中心宽敞明亮的大厅里,来自康桥镇社区事务受理服务中心的业务主管杨燕芬,正在作一场名为“如何为居民远程视频办理个人事务”的工作培训。和以往集中式、大规模、单向式的培训不同,当天的工作培训采用了当下流行的在线直播方式。

自“家门口”服务体系推进以来,浦东为每个村居配备了“五金套”设备,通过远程视频连线镇街社区事务受理服务中心,让老百姓在家门口能办事、办成事。但在具体操作过程中,很多村居“全岗通”工作人员反映,这些设备还不太会用,具体的流程也不是很清楚,希望区职能部门可以给予指导。

针对这项培训需求,区地区工作党委通过搭建全岗通“431课堂”,即周四下午三点,利用1个小时时间,对浦东1300多个村居“家门口”服务中心、服务站的全岗通工作人员,开展互动式、即时性、动态化、手把手的工作培训,使其全面掌握推进“家门口”服务体系建设中所需的各类工作技能。“431课堂”第一讲就安排了杨燕芬授课,除了讲解流程,还安排了案例分析、实操演练、示范办理,让大家一目了然。

光有具体操作还不够,硬件保障、规范使用也很重要。因此,区大数据中心、区社区建设指导中心也作了细致讲解,近5000人参加了首场培训。一位基层社工说,他住在书院,平时参加区里的培训,路上来回要近3个小时,在线直播的方式可以让大家少一点辛苦的路上奔波,多一点踏实的为民服务。

据了解,区地工委后续还将把“三会”制度、“多表合一”等实操过程中的一个个难点问题,都细化为一个个专题课程,为全岗通工作人员开展培训,解疑释惑。培训直播的视频资料,都将上传至“家门口”服务平台“社区加油站”栏目,可随时回看消化,巩固培训效果。

“党的十九届四中全会精神主题宣传文艺巡演”启动 主旋律文化大餐送到“家门口”

本报讯(记者 曹之光)时值岁末,浦东捧出一道弘扬时代主旋律的文化大餐:12月6日下午,“党的十九届四中全会精神主题宣传文艺巡演”在花木社区文化活动中心举行首场演出。在未来一个月里,新区将派出一批文艺轻骑兵,将36场内容丰富、形式多样的文艺演出,送到浦东36个街镇居民的“家门口”。

在花木社区文化活动中心剧场,音乐、舞蹈、小品、戏剧、曲艺、杂技等节目轮番献演,引得台下数百名社区居民笑

语连连。率先登场的化妆独脚戏《社区小法庭》,以幽默诙谐的桥段,强调了遵纪守法,严守社会公德的重要性;而夫妻为房产离婚婚得不偿失的故事,告诫居民不要投机取巧。

演出中,居民们还惊喜地与沪上文艺名家面对面。在曲艺节目中,《新上海屋檐下》的女主角汤小音,曲艺表演艺术家陆巧凤,都有一批忠实粉丝。献唱《母亲》《美丽中国唱起来》的是上海歌剧院男高音歌唱家孙凯,他还走下舞台与坐在前排的热情观众一一握手。

“这是我第一次到浦东花木来演出。这里灯光是一流的,舞台是一流的,观众也是一流的!”笑星蔡嘎亮在欢笑声中带领观众品味百味人生,在笑声中传播社会正能量。

巡演主办方、浦东新区文化艺术指导中心相关负责人介绍,此次巡演的作品通过自主报名、新区推选的方式,制定出多份节目单进行展演。作品突出主题,具有创意性,用艺术的语言,让党的十九届四中全会精神“飞入寻常百姓家”。

周浦开展系列慈善公益活动 让困难群众感受“小上海”的温度

本报讯(记者 沈馨艺)12月7日,周浦镇一场公益徒步拉开了2020年慈善公益联合捐的帷幕。当天,爱心人士踊跃捐款,所筹善款将用于周浦安老、扶幼、助学、济困等各项慈善公益项目。

爱心集市、慈善公益嘉年华、慈善大道……作为慈善联合捐的预热环节,现场40多个摊位汇聚了居民区、镇残联、镇慈善超市等多家公益机构组织,以爱心义卖的形式为联合捐助力。同时,现场还设置了《慈善法》、垃圾分类、周浦文化等相关知识问答及互动游戏体验,让更多居民参与慈善,拥抱慈善。

慈善公益联合捐启动仪式上,周浦镇向全镇发出倡议,号召大家向特困群体伸出关爱之手。上海佳朋房地产开发有限公司等辖区16家企业现场捐款,以实际行动回报社会。上海申茂电磁线有限公司连续多年参与周浦镇慈善联合捐行动,此次公司捐款10万元。公司董事长陆惠芳说:“参与公益事业也是公司社会责任感的体现,希望这些爱心能为困难群众送去温暖。”

近年来,周浦在助学、扶幼、济困等



小朋友在爱心集市参与慈善捐款活动。

□周浦镇传媒办 供图

方面开展了系列慈善公益项目,温暖了大批受助者的心。周浦镇相关负责人表示,此次慈善公益联合捐一改往年文艺汇演形式,而是选用慈善公益徒步活动。“徒步中打卡点包括镇文化公园及傅雷图书馆,都是人气聚集的场所。我

们希望通过此次活动让慈善更好地走进社区,融入社区,将慈善精神和慈善文化传播到镇内每个角落。”接下来,周浦将继续整合慈善资源,探索覆盖全年龄段的各类慈善公益项目,让更多困难群众受益,也让“小上海”更有温度。

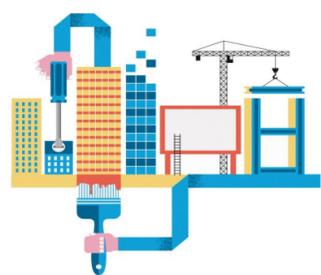
十八条“安全底线” (八)

9、防止物体坠落

当在高处使用工具或便携设备时,有物体坠落的重大风险。预防物体坠落,保证你和在你下方人的安全。

你应该:使所有工具和设备稳固来防止它们高处坠落。在物体坠落的潜在区域周围设置禁区。必须始终佩戴安全帽。

如果你是主管或作业负责人,你应该:有物体坠落的风险意识并明白必须



采取什么行动来预防(例如班前安全交底)。定期检查现场来确保已采取预防措施来防护高处坠物(例如,手动工具被固定、无浮置物、无格栅孔洞、挡脚板到位、必要时安全禁区到位、必须佩戴安全帽等)。

商品房预售许可及销售方案备案撤回公示

我司开发的位于崇溪路111弄《绣云新都》商品房项目,于2018年12月16日已领取商品房预售许可证(证号为浦东新区房管(2018)预字第0000466号)和商品房销售方案备案证明(证号为浦东新区房管(2018)预备字第000466号),该商品房尚未预订、预售及以任何其它方式销售,拟申请撤回该预售许可和商品房销售方案,

现按规定予以公示,公示期为15天,自2019年12月9日至2019年12月27日止,利害关系人有异议的,可在公示期届满前向原发证机关(浦东新区建设和交通委员会)提出,联系电话:021-68542222转82207。

公示人:上海迪南房地产开发有限公司
2019年12月9日

遗失声明

上海汇港磷酸盐厂(普通合伙)遗失财务专用章一枚,统一社会信用代码:

91310115703497578R,合伙人:周德其,声明作废。