

盎然生机 筑梦天下

启东建筑业发展巡礼大型新闻行动·踏访铁军

融入黑土地

——记南通二建东方凯尔公司董事长陆永华

本报记者 王天威

11月初的沈阳,室外已是零度。熟悉的乡音,亲切的问候,南通二建东方凯尔公司董事长陆永华在异地他乡,让记者感受到了家乡的热情。

“我干过装卸工,当过泥水匠,做过电焊工,走南闯北30多年,吃过不少苦……”陆永华缓缓道来。1980年春天,陆永华走出家门闯天下,从上海到北京再到东北,从电焊工到水电安装队长、项目经理,再到公司负责人,他一步一个脚印。

2004年,带着打开沈阳市场的使命,陆永华来到了浑河之北的“一朝发祥地,三代帝王都”。初到沈阳,陆永华见识到了东北的彪悍民风。当地材料供应商故意刁难的……在与当地人的反复摩擦中,陆永华体会到他们为人处世讲究的是面子,你尊重他一分,他就能敬你十分。

东环时代花园是陆永华在沈阳实施的第一个项目,也是启东建筑人在沈阳开下的“第一根桩”。施工刚开始,工地上闹事,称工程影响了生意,还唆使一帮附近村民阻挠施工。陆永华实地考察,与店主面对面沟通,最终决定把这家饭馆当做工地食堂。这一做法赢得了店家的认同。

后来,该店主多次出面,为项目建设与当地村民沟通、调解。

项目地附近一村民称施工噪音影响了正常生活,到工地上大闹,一度躺在钢筋上阻挠施工。陆永华好言好语劝导,并根据村民实际,适当调整了作业时间。后了解到该村民家有困难时,陆永华不计前嫌,出手相助。该村民激动地说:“从没遇上这么好的人。”

东环时代花园一期共16幢商住楼,施工面积达6.16万平方米。当时,因为多种原因,其中几栋楼拖到7月份才开工。开发商找到陆永华:“现在才开工,到底交房,没来得及。”陆永华一笑:“我们从来不误过工期,你就放心吧!”陆永华周密部署,施工人员轮班作业,项目最终提前15天竣工。在确定建筑质量过硬后,开发商不禁竖起大拇指。

经过10年打拼,陆永华在沈阳打出了品牌,手中的工程也源源不断:9.1万平方米的中乾广场和6万平方米的保利百合花园,总建筑面积7.5万平方米、建筑总高度100米的韩国海丽德精品商厦等。

在沈阳,陆永华还带去了不少先进的管理办法。比如,在工程项目部门口设置洗车槽,保证施工车辆进出工地大门不带泥土上路;建立车辆进工会组,与



农民工签订劳动合同率达100%……为此,沈阳市铁西区政府多次将东方凯尔的工地作为“模板”,在全区推广。用真情融入黑土地,用砖瓦堆砌事业高度,在异乡,陆永华努力实现人生价值。

因为陆永华接受记者采访。

李净摄

省农业科技企业申报开始 我市3家单位申报

本报讯 记者从市科技局获悉,在省科技厅组织的2013年度农业科技企业申报中,我市千鹤食品、吉利饲料及阳大畜牧专业合作社等3家单位进行申报。

农业科技企业必须是以企业化运作的种养殖业,及其相配套的食品、农产品深加工企业和为农业服务的种子种苗、农药、兽药、肥料、饲料、农(林、渔)机等研发和生产的企业。企业的主要品牌产品具有自主知识产权,具有较大市场潜力,对提升现代农业特色产

业水平和规模、促进当地农民增收具有较强示范和带动作用。

近年来,我市农业企业积极加快科技创新步伐,农业科技创新结出了累累硕果。科技局积极做好科技服务工作,充分利用农业科技政策,引导涉农企业加快提升技术创新能力,促进农业高新技术成果的转化和规模化应用,积极发挥科技对现代农业发展和新农村建设的支撑引领作用。截至目前,我市共有南通市级以上农业科技企业14家。(许丽丽)

市四套班子领导 集中调研

(上接第1版)

近日,市领导黄卫锋、姜平、周春、王生、孙建忠、袁圣菊、宋逢等,对住建、城管、农工办、农委、海复镇、吕四港经济开发区等进行了调研。

黄卫锋一行实地察看了城市规划设计、城市综合体、东疆花苑安置房、世纪大道西延、南郊家园安置房、新安江东路、丁港南路、河南东路、交通路等地,并听取了港口、口岸等部门的汇报。黄卫锋充分肯定了我市城市建设管理工作取得的成效。他说,城市建设管理是最大的民生实事工程,也是一个地方的名片,更是发展竞争力的体现。下阶段,城市建设管理工作理念要更新、起点要更高,规划要更新、气势要更大,品质要更优、配套要更全,建设要更快、管理要更严。各相关部门要勇挑重担,主动作为,敢于负责,狠抓落实,确保各项工作完成目标任务,促进生态更美好,环境更优美,秩序更井然,让城市更加宜居宜业。

在对市丰盈现代农业示范园、王鲍镇建群村、吕四港镇、双林海洋生物药业公司等地进行实地调研,听取市委农工办、市农委、海渔局、水务局等农口部门的汇报后,黄卫锋要求农口部门创新理念,不断放大都市农业魅力;科学利用,不断发挥优势资源活力;强化宣传,不断增强基层发展动力;注重宣传,不断扩大区域特色影响力。

在滨海工业园区、海复镇和吕四港经济开发区,黄卫锋一行前往江苏卡拿翰机电科技有限公司、南通大学启东校区、金盟科技园、滨海村渔家乐、环抱式港池和吕四港经济开发区展览馆等地进行实地调研,并听取了镇乡、园区的工作情况汇报。黄卫锋充分肯定了镇乡、园区的工作成效,认为镇乡、园区发展气势大、后劲足、成效明,令人振奋。尤其是镇乡、园区你追我赶、如火如荼的发展态势和强烈的竞争意识、比拼意识,增强了

区域内发展的动力和活力。他指出,发展是解决一切问题的根本,下阶段,各镇乡、园区要紧紧围绕发展主题,以项目为抓手,紧密围绕各项工作,做到有一批在手,在谈,在建和竣工的项目,并要更加注重项目的质量;要以产业为依托,以规划为先导,注重产业布局;要以环境为基础,大力推进绿化建设;要以服务为保障,搭建好服务平台,完善好服务措施;要以民生为优先,结合基层实际,把好事做好做实,让群众受益。

近日,市领导顾云峰、倪雄、邵茂华、潘国红、黄忠、倪春元、龚建涛等对党群口、政法口以及惠萍镇、南阳镇、启隆乡、南北城区街道、江海产业园等进行调研。

顾云峰指出,今年以来,党群口各部门坚持围绕中心,服务大局,结合本部门实际创造性地开展工作,各项工作取得了新的成效。目前,全市的宣传思想工作深入推进,党的组织建设不断加强,反腐倡廉建设扎实有效,统一战线工作有效提升。下阶段,各部门要把握新形势,明确新要求,落实新举措,为全市经济社会又好又快发展提供坚强的政治保证。顾云峰要求政法口各部门加强分析研判形势,积极落实工作举措,各项工作求得早、抓得实,不断提升政法工作水平,进一步增强公众安全感、司法公信力、群众满意度。

在惠萍镇、南阳镇、启隆乡,顾云峰一行实地察看了神通阀门能源装备项目基地、市现代农业产业园核心区、壹伍壹文化产业园、兴村沙围垦工程等,听取了镇乡工作情况汇报。

顾云峰充分肯定了各镇乡今年以来经济社会发展取得的成效。对于明年的工作,顾云峰要求各镇乡系统谋划部署,及早落实责任,狠抓招商引资、项目建设等工作重点,切实解决与群众利益密切相关的问题。

本报记者

本栏目合作伙伴



新闻短播

公安局党员干部服务群众

本报讯 近日,市公安局扎实开展“党员干部联系服务群众”活动,通过联系走访、谈心交流、解决困难和落实政策等形式,广泛征求人民群众对公安工作的意见建议,从而积极改进工作作风,进一步提高群众满意度。

截至目前,全局共走访村居121个,走访群众7000余人,发放《致全市人民的一封信》及《为您服务》万余份,收集意见建议18条,当场为群众解决实际问题13项。

(许丽丽)

汇龙小学组织学生体检

本报讯 为及时了解和掌握学生的身体健康状况,11月8日,汇龙小学组织学生健康体检。

体检项目包括量血压、龋齿检查等。市第三人民医院的医生为每个学生做了认真细致的检查,并把检查情况记录在学生健康档案上。据悉,该校为每一名学生都建立了健康档案,作为学校健康教育的科学依据。

(施晓洁)



11月15日上午,在启东经济开发区华洋幼儿园建设工地,工人们浇灌混凝土。华洋幼儿园位于华石路,建筑面积4008平方米,总投资500多万元,于今年7月开工,计划于明年8月投入使用。

潘杨摄

市民礼仪知识问答

80. 自驾车出行有什么要求?

- (1) 驾驶机动车辆严格遵守交通规则,您的方向盘就是您的形象。
- (2) 道路拥挤或车辆堵塞时,要有等待的耐心,这也是一种涵养。
- (3) 驾车行经人行横道或繁华街道,要减慢车速,礼让行人。如遇雨天,则防止将积水溅到行人身上。
- (4) 路上如有磕碰,应理智处理。
- (5) 夜晚开车时要适时交换远近灯光,避免干扰对向司机。
- (6) 进出轿车时,替女士开(关)车门是男士应有的风度。
- (7) 保持车容的整洁。
- (8) 为了您和他人的安全,千万别酒后开车。

中央采纳了这一建议

习仲勋还在会上提出设立中央书记长的建议。

十二月十日,会议通知各组酝酿讨论增补陈云、邓颖超、王震、胡耀邦为中共中央政治局委员,陈云并任中共中央政治局常委和副主席,习仲勋等九位同志补选为中共中央委员等人事问题。大家在讨论中,一致同意这些同志进入政治局和中央委员会,认为是众望所归。但也有个别代表认为进入政治局的这几位同志,除胡耀邦外,年龄有些偏大,力不从心了。为了弥补这一不足,有的同志提出设立中央书记处的建议。

习仲勋在十一日上午的发言中说:“我完全同意设立中央书记处协助常委、政治局处理日常事务,使中央政治局、常委真正考虑一些决策的大事,如果一下子搞不起来,也可以先考虑成立一个处理日常事务的工作班子,设一个秘书长,由胡耀邦任秘书长,再设几个副秘书长。有了这个工作班子,就能够把中央的日常事务全部承担起来,使政治局、常委,特别是常委完全摆脱日常事务。希望这次中央全会能够解决这个问题。”

对于习仲勋的这一建议,“许多同志鼓掌表示同意”。后来,中央采纳了这一建议,任命胡耀邦出任中共中央秘书长,主要负责处理中共中央日常工作。

十二月九日,王全国代表习仲勋和薛

光军发表系统意见,其中不乏真知灼见,有些问题的看法还是首次提出。

他们首先谈到安定团结的问题。认为安定团结是实现社会主义现代化的绝对必要前提,“没有安定团结,也就没有社会主义现代化”,“必须十分珍惜、巩固和发展安定团结的大好形势”。为此,对于揭批“四人帮”的斗争,虽然作为全国大规模的群众运动可以结束了,但思想上、理论上的批判还很艰巨,冤假错案的甄别平反,对各方面人的政策落实,还有大量工作要做。同时,必须认真实行社会主义民主,从中央政治局到各级党委要认真实行民主集中制,把各级领导干部置于群众的监督之下,抓紧制定必要的法律、制度,保证人民的民主。要切实改善人民生活,特别是要先改善农民的生活,切实解决城市工、矿、职工的生活供应和住房等问题。他们还在深刻总结这十多年来社会发展的沉痛教训基础上,特别提出了涉及社会主义时期安定团结的重大理论问题,即关于社会主义社会的矛盾问

习仲勋传

《习仲勋传》编委会 编著
中央文献出版社出版



题。他们认为毛泽东在过去曾多次指出,社会主义社会的矛盾不同于旧社会的矛盾,大量存在的是人民内部矛盾,虽然阶级斗争还存在,但大规模的急风暴雨式的群众阶级斗争基本结束,像“文化大革命”中出现的那种动乱局面,并非社会主义制度下的必然规律”,至于党内出现了多少叛徒、特务、死不悔改的走资派,更是“四人帮”一伙的捏造。由此,他们提出“要总结‘文化大革命’的经验,从理论上讲清楚这些问题,有利于正确处理社会主义社会中的矛盾,有利于巩固安定团结”。这实际上是较早地对毛泽东提出的发动“文化大革命”的理论——无产阶级专政下继续革命理论的质疑。

其次,他们对于经济工作必须实行的三个转变问题提出了意见。他们认为,国家计委在文件中提出的在经济工作中要实现三个转变,讲得很好,但在论述第二个转变中,建议加上“用行政办法转变为采用经济方法管理经济”,“从统收统支,统得过

死,转到统一计划下实行分级管理,充分发挥中央、地方和企业的积极性的体制上来”,国家计委后来在修改文件中,吸收了他们的意见,在中共十一届三中全会上印发的文件中加上了这一思想。

第三,对当前的经济形势和两年计划安排的问题,他们认为:“粉碎‘四人帮’两年多来,经济形势发生了根本变化,现在形势很好。但是,‘四人帮’干破坏造成的国民经济严重失调的情况,并未完全转变过来。现在比例失调情况概括起来是四短两长。四短:一是农业这个基础太薄弱,不能适应人口增长和工业发展的需要;二是燃料动力建筑材料不足,不能适应生产建设的需要;三是交通运输能力不足;四是人民生活上欠账很多。两长:一是基建战线太长,全国铺开的一五万元以上的建设项目十二万四千个;二是有些工业生产加工能力长了,短缺燃料和原材料。”

力、物力、人力统一由中央统收统支,用行政方法管理经济。对于这方面的弊病,这次会上多数同志都看到了,体制不改革,想快也快不了。“希望在改革时,从战略上破,思想上再解放一点,胆子再大一点,冲破小农经济和原来学习苏联的那一套,当然在实行步骤上要稳妥点,工作要做细些”。现在讨论的文件在这个问题上,比过去进了一步,但还不够放手,不敢多分些职权给地方,扩大企业的权益也比较抽象。中国这样大,一个省就等于一个西欧大国,希望体制改革这次一定要解决。建议中央成立一个体制改革小组,吸收中央和地方的同志参加,搞出个办法来。

第五,关于加强综合平衡和利用价值规律的问题。他们认为,目前国民经济的比例失调和管理中的混乱现象,一方面是由于“文化大革命”的破坏,一方面是因为综合平衡和正确利用价值规律,就不可能有持久的高速。希望国家计委多花些力量去搞调查研究,加强国民经济大的综合平衡工作,同时要给地方统筹安排国民经济的权力,有了省、市、自治区的平衡,国家的综合平衡才能搞好。要加强物价工作,重视利用价值规律,在价格政策方面给省、市更大的权力。

(连载十五)